



**INTERLOCUTORIO No. 224 (primera instancia)**

**JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD.**

Santiago de Cali, cinco (05) de mayo de dos mil veintidós (2022).

**Rad-76001310301020230010000**

Ha correspondido por reparto la presente demanda **VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO**, propuesta por la señora **ANYELA YVONNE PEREZ PANTOJA**, identificada con cédula No. 31.580.233, contra **CREDISA S.A. EN LIQUIDACIÓN (antes SOCIEDAD COMERCIALIZADORA AUTOMOTRIZ S.A.)**, identificada con Nit.: 800.657.773-6, la cual, el juzgado procederá a su inadmisión, por cuanto la misma adolece de los siguientes defectos:

- No se aporta poder otorgado a profesional del derecho legalmente autorizado, por lo que no se cumple con el derecho de postulación. (Artículo 73, del Código General del Proceso).
- No se determina la cuantía del proceso, cuya estimación se hace necesaria para determinar la competencia, para lo cual se requerirá a la parte demandante para que aporte certificado catastral actualizado del inmueble cuya prescripción se pretende. (Numeral 9, artículo 82 y numeral 3, artículo 26 del Código General del Proceso).
- No se indica con precisión la fecha de posesión del inmueble que se pretende prescribir.
- No se especifican los linderos del lote de mayor extensión.

En razón de lo anterior y conforme lo dispone el artículo 90 del Código General del Proceso, el juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda y conceder a la actora un término de cinco días para que la corrija so pena de rechazo, si no lo hiciera.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** el presente auto por estado electrónico del juzgado.

**MÓNICA MÉNDEZ SABOGAL**

Juez Décima Civil del Circuito de Oralidad de Cali

AC

Firmado Por:

Monica Mendez Sabogal

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 010

Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cd73be078293c2b86b0fe456b49f0ce4b280e486a6e34e10c356d776621a68d5**

Documento generado en 05/05/2023 02:12:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**