

PROCESO RAD. 2020-0000400 PROCESO VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ORDINARIA GLORIA BARONA DE HERNANDEZ VS. MARIA DEL MAR ESPIBNOZA Y OTRA

Cecilia E. Garzon Castrillon <cecilia.garzon@ajdeoccidente.co>

Vie 13/01/2023 15:09

Para: Juzgado 10 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Cali <j10cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>;director@fhbabogados.com <director@fhbabogados.com>;hernandezfrancisco0302@gmail.com <hernandezfrancisco0302@gmail.com>

Senora Juez, adjunto a la presente la contestacion de la demanda de la referencia, que se presenta como oposicion a proceso del deslinde y amojonamiento que cursa ante su Despacho, junto con los anexos aportados como pruebas, encontrandome dentro del termino legal, para que obren en el expediente y se consideren en el momento procesal oportuno.

de la Señora Juez,



CECILIA E. GARZON CASTRILLON
GERENTE
cecilia.garzon@ajdeoccidente.co
Avenida 5 Norte No. 21 N 22 Of 602
Edificio Centro Versalles
Tel: (+572) 6603027
Cel: 310 8218820
Cali - Valle

SEÑORA

JUEZ DECIMA CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

E.S.D.

REF: PROCESO DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO – OPOSICION- PROCESO VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO

RADICACION: 2020-0000400

CECILIA E. GARZON CASTRILLON, identificada con cedula de ciudadanía No. 36.995.551 de Ipiales Portadora de la T.P. 52.371 del C. S de la J, actuando en mi condición de Apoderada Judicial de **ALEJANDRA ESPINOSA VELASQUEZ Y MARIA DEL MAR ESPINOSA VELASQUEZ**, según poder especial otorgado, el cual se adjunta, por medio del presente escrito, **DESCORRO EL TRASALDO DE LA DEMANDA DE LA REFERENCIA**, en los siguientes términos:

AL HECHO PRIMERO: Es cierto, según consta en la escritura de adquisición No. 1841 de 18 de septiembre de 1974, de la Notaria 5ª, que obra en el expediente.

AL HECHO SEGUNDO: Es cierto, así consta en el expediente del proceso.

AL HECHO TERCERO: Es cierto de acuerdo con el plano que obra en el proceso y en la sentencia proferido por el Juzgado.

AL HECHO CUARTO: NO ME CONSTA la manifestación del Apoderado de la hoy DEMANDANTE, Por lo que me atengo a lo que se pruebe en el proceso , respecto de la posesión de la franja de terreno determinada en la diligencia de deslinde y en la sentencia proferida por la Sra. Juez.

AL HECHO QUINTO: NO ME CONSTA , la manifestación del Apoderado de la hoy DEMANDANTE, Por lo que me atengo a lo que se pruebe en el proceso , respecto de la posesión de la franja de terreno determinada en la diligencia de deslinde y en la sentencia proferida por la Sra. Juez, al uso y destinación de la franja de terreno de 1,547.74 m2, lo anterior debido a que en la diligencia de deslinde realizada el 10 de agosto de 2022 y 28 de Octubre de 2022, se pudo evidenciar que el terreno esta enmontado, sin mantenimiento, y fue bastante difícil el acceso para su verificación y medida, debido al estado del terreno, no se verifico tampoco el uso para el pastoreo, debido a lo quebrado del terreno .

Me atengo a lo que se pruebe en el proceso.

AL HECHO SEXTO: ES PARCIALMENTE CIERTO, cierto en cuanto a que existe un cerco que divide las dos propiedades, no obstante desconocemos si es el mismo cerco que el predio tenía cuando la Sra. GLORIA MARIA BARONA DE HERNANDEZ adquirió el predio, y que en ella se comprenda la franja de terreno determinada en el diligencia .Por lo que me atengo a lo que se demuestre en el proceso . Por otra parte es de mencionar que mis poderdantes hay efectuado desde su adquisición la siembra bambú en el cerco sur de su propiedad , norte de la propiedad de la hoy DEMANDANTE , que constituye igualmente una cerca viviente, por lo que no es precisa la manifestación del DEMANDANTE.

AL HECHO SEPTIMO: No es un hecho es una manifestación personal del apoderado, en la cual concluye una aceptación y complacencia, por parte de los anteriores propietarios, de los linderos y de la ocupación de la franja de terreno en mención. La manifestación del apodera es alejada de la realidad, toda vez que LA SOCIEDA BILBAO SAS , inicio proceso de rectificación de área y linderos ante CASTASTRO MUNICIPAL DE CALI, desde el año 2015, siendo apodera de la Sra. GLORIA BAORNA DE HERNANDEZ, el mismo FRANCISCO HERNANDEZ BARONA, se hizo la verificación correspondiente con visita al predio de los funcionarios de catastro y quedo pendiente suscribir el acta de colindancia , la cual no fue firmada por el Dr. HERNANDEZ CUANDO LE FUE REQUERIDA SU PRESENCIA PARA EFECTO. Y es claro para el Despacho que la demanda de Deslinde y amojonamiento fue presentada por la sociedad BILBAO SAS.

Es de aclarar que revisada la tradición del inmueble se determina que el mismo ha sido transferido en su tradición sin una determinación clara en cuanto a sus linderos, solo hay certeza del lindero OCCIDENTE que colinda con la vía pública carretera que conduce a la ELVIRA , en 60 metros , los demás linderos solo hace referencia a punto especificos ubicados en el sector, como una cañada cerca de alambre, y el propietario en cualquier momento puede verificar si el área que dice tener el predio de su propiedad es real.

Por lo tanto la certeza de que el área del predio de propiedad en su momento de BILBAO SAS , posteriormente transferido a mis poderdantes, no eran 10,000 m2, se tiene cuando se efectúa un levantamiento topográfico, que ha sido aportado al proceso de deslinde, y cuando se solicita la certificación catastral de área . Y se solicita a la Oficina de Catastro verificación de área.

2

AL HECHO OCTAVO: No es un hecho , es una mención a la norma que regula las formas de adquirir la propiedad, no nos consta que la ocupación de la franja de terreno determinada en la diligencia de deslinde de 1.547.74 m² se ejerza desde la adquisición del predio, tampoco los actos de señor y dueño ejercidos por la hoy demandante sobre la franja de terreno y finalmente, mis poderdantes no están despojando a la DEMANDANTE de nada , solo hay una sentencia de deslinde a la cual se hizo oposición, mientras no termine el proceso , mis poderdantes no tendrán acceso a la franja de terreno antes mencionada, por lo que no existe el despojo que se acusa .

AL HECHO NOVENO : Incurre en contradicción el Apoderado de la DEMANDANTE, cuando manifiesta que la posesión de la franja de terreno determinada en la diligencia de desline , deviene de su justo título, Escritura Publica No. 1841 de 18 de Diciembre de 1974, de la Notaria 5ª de Cali , toda vez que tal como se manifiesta en el Hecho Primero de la DEMANDA , el área adquirida por la Sra. GLORIA MARIA BARONA DE HERNANDEZ , fue de 11.250 m², 37.50 de frente por 300 metros de fondo, si a esto le sumamos la franja de terreno determinada en la diligencia de deslinde , el área total del predio es de 12.797,7 m², área que dista de la citada en la escritura de compraventa citada , los 11.250m² que adquiere la Sra. BARONA DE HERNANDEZ, es el área que ha ocupado , no está probado que haya ocupado con ánimo de señor y dueño la franja de terreno determinada en el proceso de deslinde . Me atengo a lo que se pruebe en el proceso.

A LAS PRETENSIONES:

Me opongo desde ahora a que se hagan por parte del DESPACHO LAS DECLARACIONES Y CONDENAS SOLICITADAS POR EL DEMANDANTE, y como consecuencia a que se declare la prosperidad de la oposición interpuesta en el proceso de deslinde. Asimismo me opongo a las pretensiones subsidiarias y solicito al Señor Juez, se condene a LA DEMANDANTE en costas por la temeridad de su acción.

EXCEPCIONES DE FONDO: INEXISTENCIA DE LOS REQUISITOS LEGALES PARA QUE SE CONFIGURE LA PRESCRIPCION ADQUISITIVA ORDINARIA O EXTRAORINARIA.

Sea lo primero dejar en claro que la acción de PRESCRIPCION ADQUISITIVA ORDINARIA O EXTRAORDINARIA de manera subsidiaria, que se pretende solo versa sobre la franja de terreno determinada en la sentencia de DESLINDE Y AMOJONAMIENTO con área de 1.574.47 ,ubicado en el lindero sur del predio identificado con el folio de matrícula No. 370-327272 y el lindero norte

4

del 370-393023 , y determinado en el plano obrante en el proceso como No. 3 dentro del siguiente perímetro : En longitud de 118.97 metros desde el punto 9 al 2, en longitud de 66.72 metros entre los puntos 2 al 5 , en longitud de 14.33 metros del punto 5 al 10 y en una longitud de 185.70 metros del punto 1|0 al punto al punto 9 par aun área total de 1.547.74 m2. +-

La prescripción **adquisitiva ordinaria** está regulada en el artículo 2528 del Código Civil, que dispone que: “para ganar la prescripción ordinaria se necesita posesión regular no interrumpida, durante el tiempo que las leyes requieren”. El primer requisito que presenta este precepto es la posesión regular no interrumpida, definida en el artículo 764 del mismo Código como “la que procede de justo título y ha sido adquirida de buena fe, aunque la buena fe no subsista después de adquirida la posesión”.

a) **El justo título** es aquel que reúne los requisitos legales, esto es justo título y buena fe. Asimismo, el Código Civil en su artículo 766 señala cuatro casos que no constituyen justo título: (i) el falsificado, esto es, no otorgado realmente por la persona que se pretende, (ii) el conferido por una persona en calidad de mandatario o representante legal de otra cuando en realidad no lo es, (iii) el que adolece de un vicio de nulidad, como la enajenación, que debiendo ser autorizada por un representante legal o por decreto judicial, no lo ha sido y (iv) el meramente putativo, como el del heredero aparente que no es en realidad heredero; el del legatario, cuyo legado ha sido revocado por un acto testamentario posterior, entre otros.

b) **La buena fe** debe entenderse aquí como “la conciencia de haber procedido rectamente al celebrar el título”. El artículo 768 complementa esta noción cuando dispone que, en materia de posesión de buena fe, esta se define como la “conciencia de haberse adquirido el dominio de la cosa por medios legítimos, exentos de fraude y otro vicio”.

El segundo requisito de la **prescripción adquisitiva ordinaria** es que se cumpla el plazo señalado por la ley. Actualmente el artículo 2529 del Código Civil dispone que el tiempo es 5 años para inmuebles. Asimismo, respecto del cómputo del plazo cada dos días se cuentan entre ausentes por uno solo.

Así las cosas, es de mencionar que en el caso de la referencia, según relata el mismo demandante, la Señora GLORIA MARIA BARONA DE HERNANDEZ, adquiere mediante escritura pública No. 1841 de 18 de diciembre de 1974 de la Notaria 5ª de Cali, una casa de habitación de dos pisos o plantas junto con el lote sobre el cual se encuentra edificada , con área de **11.250 m2**, con 37.50 metros de frente por 300 metros de fondo, cuyos linderos son:

5

NORTE : En extensión de 300 metros con el lote No. 1 perteneciente al Señor Francisco Gensini. SUR: Con propiedad del Señor Mario Rizeto, en extensión de 300 metros. ORIENTE: Con la carretera que conduce al Caserío LA ELVIRA, en extensión de 37,50 metros OCCIDENTE: Con la quebrada los arrieros, en extensión de 37,50 metros.

Los linderos así demarcados provienen desde la división material del lote de mayor extensión efectuado según escritura pública No. 2740 de 06-08-1954 de la Notaria 3 de Cali, que corresponde a la protocolización de una sentencia de división material del predio ordenada por el Juzgado 5 Civil de Circuito de Cali, del predio denominado HACIENDA SAN ANTONIO , protocolizando el expediente del proceso, en el cual se puede verificar la existencia del plano de la partición, el cual describe de manera gráfica, que los predios divididos son predios regulares, de forma rectangular cada uno con área total de 11.250 m², con 37.5 metros de frente y 300 metros de fondo, siendo el lote No 2 de JOSE FRANCESCHI , esta área y linderos que se mantienen en las escritura publicas Nos. 2741 DE 06-08-1954 de la Notaria 3^a de Cali, en la venta efectuada por JOSE FRNACESCHI a ARNULFO TELLO , Posteriormente en escritura No. 2912 de fecha 26-08-1955 de la Notaria 2 de Cali, venta de ARNULFO TELLO a CARLOS ARTURO ARANGO, en escritura No. 1622 de 29-04-1961 de la Notaria 2^a de Cali, venta de CARLOS ARTURO ARANGO A GUSTAVO ARISTIZABAL ZULUAGA ; en escritura pública 5201 de 21-09-1966 Notaria 2^a de Cali, venta a FLUVIA GUERREROHURTADO, quien finalmente le vende a GLORIA MARIA BARONA DE HERNANDEZ, en escritura pública No. 1841 de 18 de diciembre de 1974 de la Notaria 5^a de Cali.

Los linderos claramente describen el inmueble con área y linderos para un total de 11.250 m², de requerirse justo título para que proceda la prescripción ordinaria, en esta caso no está probado en el proceso que la HOY DEMANDANTE , tuviere justo título, en el cual se pueda verificar que los linderos del predio adquirido y el cual posee desde el año 1974 , incluye la franja de terreno de 1.547.74 m², el cual pretende adquirir por prescripción, franja descrita y determinada a partir de la diligencia de deslinde y amojonamiento, con medidas y linderos, por lo que el justo título solo es predicable de un predio con área de 11.250 m².

Solicito desde ahora a la Señora Juez tener en cuenta el escrito presentado en el proceso de deslinde y amojonamiento con fecha 6 de abril de 2022, enviado a las 14. 16 pm , y recibido por el Juzgado, junto con sus anexos , en varios correos, dada la cantidad de documentos

aportados, los cuales ya obran en el expediente virtual en la misma fecha, escrito en el cual hago el mismo análisis respecto de los linderos y área del lote de propiedad de La SRA. GLORIA MARIA BARONA DE HERNANDEZ, y desde ahora solicito a la Señora Juez que con fundamento en el Artículo 174 del CGP, se tenga como prueba trasladada del proceso de deslinde y amojonamiento al proceso de declaración de pertenencia que nos ocupa, lo anterior para no volver a aportar mas de 200 anexos escaneados, documentos que ya obran en el expediente.

En cuanto a la buena fe, es de mencionar que esta, entendida como la **“conciencia de haberse adquirido el dominio de la cosa por medios legítimos, exentos de fraude y otro vicio”**. LA DEMANDANTE, deberá probar que adquirió el dominio del inmueble por medios legítimos., exentos de fraude, u otro vicio, la conciencia clara de la HOY DEMANDANTE, se predica desde la adquisición del predio en que este tenía un área de 11.250m2, según consta en su título de adquisición, y no de un predio con área superior, en el cual si se incluye la franja de terreno determinada con linderos en la diligencia de deslinde, sería un predio con área total de \$12.797.74m2.

En cuanto al segundo requisito, el tiempo de posesión, será de 5 años según la Ley Civil, el demandante tiene la carga de probar el cumplimiento de este requisito, toda vez que si bien se puede demostrar la posesión de los 11.250 m2 , de manera ininterrumpida ,adquiridos por la demandante, NO SE HA DEMOSTRADO, QUE LA POSESION SE EJERCIO SOBRE AL FRANJA DE TERRENO DE 1.547.74 M2, por este mismo tiempo, terreno que no hace parte de su predio, y que corresponde al área faltante en la medición del predio de propiedad de las hoy DEMANDADAS.

La posesión es una figura jurídica a través de la cual una persona detenta la tenencia de una cosa con ánimo de señor y dueño como si en realidad fuera dueño de ella, aunque en realidad no lo sea, tal como la define el código civil colombiano en el artículo 762:

«La posesión es la tenencia de una cosa determinada **con ánimo de señor o dueño**, sea que el dueño o el que se da por tal, tenga la cosa por sí mismo, o por otra persona que la tenga en lugar y a nombre de él.

Entonces, la persona que posea la cosa debe ejercer ánimo de señor dueño, es decir, realizar **todos los actos propios de una persona que es propietaria, tales como el mantenimiento y**

conservación de la cosa, explotarla económicamente para su beneficio, asumir las cargas propias como pago de impuestos y tasas, en fin, actuar como si él fuera el dueño, lo que necesariamente implica que el verdadero dueño se ha desentendido de la propiedad de ella o la ha abandonado.

El ejercicio de los actos de señor y dueño que le son exigibles en este caso al DEMANDANTE, para que prospere su pretensión sobre un bien o cosa, en el derecho civil cobra gran relevancia porque a través de ella se puede acceder a la propiedad o dominio de ella, o perderla.

Ahora bien la base de las pretensiones del DEMANDANTE es la POSESION que dice haber tenido sobre la franja de 1.547,70 m², no obstante en su demanda no hace referencia a los actos de señor y dueño que ha llevado a cabo sobre la franja de terreno determinada en la diligencia de deslinde y amojonamiento, ni aporta prueba alguna que lleve al Juez al convencimiento de que estos actos de señor y dueño se han llevado a cabo, a título de ejemplo, respecto al pago de impuesto predial, mis poderdantes y los anteriores propietarios, han efectuado el pago del impuesto predial sobre el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-327272, con número catastral 760010000600000050121000000121 , ID del predio 0000006745, por un área de 10.000 m², así consta en las facturas del predial de las cuales apporto pagos desde 1998. El demandante no ha aporta la prueba del pago de impuesto predial correspondiente a la franja de terreno de 1.547.70m².

Igualmente el predio de propiedad de la SRA. GLORIA MARIA BARONA DE HERNANDEZ, está destinado a vivienda de recreo, o de veraneo, la porción de terreno determinada en la diligencia de deslinde y amojonamiento está ubicada en el lindero norte del predio, tal como se puede observar en las fotos aportadas al proceso y que pueden ser consultadas por las partes, es un sector que se encuentran enmontado, sin mantenimiento, sin que se determine que existe alguna tipo de explotación, ni siquiera para uso ornamental , debido a que se trata de un terreno irregular y quebrado, que no ha sido adecuado para ser útil , o generar algún uso o beneficio para quien lo ocupa.

Para que se configura la posesión deben confluir según los establece el artículo 762 del Código Civil ha definido la posesión como "...la tenencia de una cosa determinada con ánimo de señor o dueño el animus y del corpus, esto es, el elemento interno, psicológico, la intención del dominus, que por escapar a la percepción directa de los sentidos es preciso presumir de la comprobación

plena e inequívoca de los actos materiales y externos ejecutados continuamente y por todo el lapso que dure aquélla, que por constituir manifestación visible del señorío, llevan a inferir la intención o voluntad de hacerse dueño, mientras no aparezcan otras circunstancias que demuestren lo contrario, y el elemento externo, esto es, la retención física o material de la cosa.

Estos principios deben ser acreditados plenamente por quien pretende se declare a su favor la prescripción para que esa posesión como presupuesto de la acción, junto con los otros requisitos señalados, lleve al juzgador a declarar la pertenencia deprecada a favor del actor.

Por otra parte, tanto las leyes, como la jurisprudencia y la doctrina, en forma unánime han reiterado que en relación con las cosas, las personas pueden encontrarse en una de tres posiciones, cada una de las cuales tiene diversas consecuencias jurídicas e igualmente le confiere a su titular distintos derechos subjetivos, así: a) Como mero tenedor, cuando simplemente ejerce un poder externo y material sobre el bien reconociendo dominio ajeno (art. 775 Código Civil); b) Como poseedor, cuando, además de detentar materialmente "la cosa", tiene el ánimo de señor y dueño y quien, de conformidad con el artículo 762 ibídem, es reputado como tal mientras otro no justifique serlo; c) Como propietario, cuando efectivamente posee un derecho real en ella, con exclusión de todas las demás personas, que lo autoriza para usar, gozar y disfrutar de la misma dentro de la ley y de la función social que a este derecho corresponde (art. 669 C.C.), respecto a la calidad que tiene la hoy demandante no se encuentra enmarcada en las características de ser poseedora, la Señora Juez determinara en cuál de las antes mencionadas se adecua.

En este caso no se dan los presupuestos para que declare la prescripción adquisitiva de dominio en ninguna de sus modalidades, ni la ordinaria, ni la extraordinaria, toda vez que la SRA. GLORIA MARIA BARONA DE HERNANDEZ, no tenía el ánimo de señora y dueña de la franja de terreno con área de 1.547.74m², determinados en la diligencia de deslinde y amojonamiento, no tenía certeza acerca de que esta franja de terreno determinada con medidas y linderos no eran parte de su predio, y le pertenecían al propietario del predio colindante, solo estaba allí, marcado por un cerco sin que exista sobre el espacio hoy claramente determinado, ningún beneficio a su favor, ni había realizado mantenimiento ni explotación alguna, tampoco está destinado a producir algo, ni siquiera a ser ornamental, dado lo quebrado del terreno.

9

Por lo anterior se concluye que no hay certeza acerca de la fecha en que la DEMANDANTE GLORIA MARIA BARONA DE HERNANDEZ , tuvo la certeza de que quería desconocer el derecho de propiedad sobre la franja de terreno con área de 1.547.74 m2 , y con ánimo de señora y dueña sobre dicha franja, para que por la vía de la prescripción extraordinaria se contabilice el lapso de tiempo de 10 años, o 5 años para la ordinaria, que debe transcurrir para que se dé la prescripción bien sea ordinaria o extraordinaria, término que se cuenta desde que se configure la posesión sobre el bien cuya propiedad o pertenencia de reclama, por lo tanto, es de suma importancia poder determinar y probar esa fecha. La carga de la prueba la tiene el DEMANDANTE.

Sustento la presente Excepción, en los siguientes elementos de prueba que solicito se decreten y tengan en cuenta a favor de mis PODERDANTES:

DOCUMENTOS:

A) Escritura de adquisición del predio por parte de la DEMANDANTE, No. 1841 de 18 de diciembre de 1974 de la Notaria 5ª de Cali que obra en el expediente y fue aportada por el demandante.

B) Asimismo apporto como prueba los comprobantes de pago del impuesto predial y valorización, efectuado para el predio identificado con el folio de matrícula No. No. 370-327272, con número catastral 760010000600000050121000000121, ID del predio 0000006745, por un área de 10.000 m2.

c) Copia de las actuaciones ante CATASTRO MUNICIPAL adelantadas en su momento por BILBAO SAS, desde el año 2015. (9) folios .

SOLICITO AL SEÑOR JUEZ, decrete como prueba a favor de mis poderdantes: **INTERROGATORIO DE PARTE:** a la DEMANDANTE SRA. GLORIA MARIA BARONA DE HERNANDEZ, a fin de que absuelva interrogatorio que realizaré de manera personal en la diligencia.

PRUEBA TRASLADADA: Solicito al Señor Juez tener como pruebas a favor de la DEMANDADA en este proceso de Posesorio, los documentos aportados en el proceso de deslinde y amojonamiento, según lo previsto en el Artículo 174 del CGP, dentro de los parámetros establecidos para su contradicción y valoración .

Escrito presentado el 6 de abril de 2022, junto con sus anexos que son:

Las escrituras citadas en la tradición de los inmuebles tanto de propiedad de GLORIA MARIA BARONA DE HERNDANDEZ, como de ALEJANDRA ESPINOSA VELASQUEZ Y MARIA DEL MAR ESPINOZA VELASQUEZ, aportadas con escrito de fecha 6 de abril de 2022 (204 ANEXOS

) y el contenido del escrito, en el cual se hace la explicación correspondiente . Se debe tener en cuenta que ya a la fecha de este escrito de contestación, ya se ha determinado la franja de terreno que esta en discusión y que excede el área en el área del predio de propiedad de GLORIA MARIA BARONA DE HERNANDEZ Y le falta al predio de propiedad de mis poderdantes hoy demandadas en este proceso.

NOTIFICACIONES:

LAS DEMANDADAS RECIBIRAN NOTIFICACIONES EN LAS SIGUIENTES DIRECCIONES DE CORREO ELECTRONICO :

mariadelmarev@gmail.com , gloriamariavelasquez@hotmail.com

En la Avenida 5 A No. 24 N-65 en la ciudad de Cali.

La suscrita recibirá notificaciones en la Avda. 5 Norte No 21 N 22 Oficina 602 Edificio Centro Versalles , Teléfono 660 30 27 CEL . 318 668 2124 correo electrónico cecilia.gazon@ajdeoccidente.co .

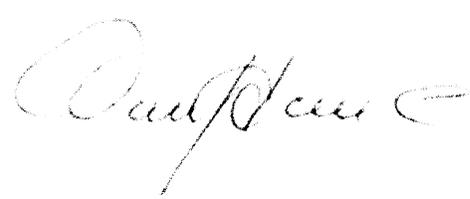
ANEXOS:

Anexo a la presente, los siguientes documentos:

PODERES DEBIDAMENTE OTORGADOS

- a) Pruebas mencionadas en el acápite correspondiente.

Del Señor Juez,



CECILIA E., GARZON CASTRILLON

C.C. 36.995.551 de Ipiales T.P. 52. 371 del C. S. DE LA J.

Poder demanda Alejandra Espinosa

12/1/23 17:12

De: Gloria Maria Velasquez Vasquez <gloriamariavelasquez@hotmail.com>

Para: "cecilia.garzon@ajdeoccidente.co" <cecilia.garzon@ajdeoccidente.co>, Grupo Modatextil <grupomodat@gmail.com>

Señora

JUEZ DECIMA CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

E.S.D.

REF: PODER ESPECIAL

GLORIA MARIA VELASQUEZ VASQUEZ, mayor de edad identificada con cedula de ciudadanía No. 31.296.048 expedida en Cali, actuando en mi condición de APODERADA GENERAL, ALEJANDRA ESPINOSA VELASQUEZ, identificada con cedula de ciudadanía No.1.144.045.623, poder contenido en escritura pública 165 de 27 de enero e 2020, de la Notaria 5 de Cali, el cual se adjunta por medio del presente escrito, manifiesto que CONFIERO PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE A LA DRA. CECILIA E. GARZON CASTRILLON, identificada con cedula de ciudadanía No. 36.995.551 de Ipiales, portadora de la T.P. No. 52.371 del C. S DE LA J, para que en mi nombre y representación conteste la DEMANDA VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, propuesto por GLORIA MARIA BARONA DE HERNANDEZ, propuesta como oposición al PROCESO DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO RADICACION 2020-0000400 y para que obre como mi apoderada judicial, hasta la terminación del proceso.

Mi apoderada judicial tiene las facultades propias de la apoderada judicial, según lo establece el artículo 77 del CGP, en especial las de transigir, conciliar y desistir.

Atentamente,

ALEJANDRA ESPINOSA VELASQUEZ

C.C. No.1.144.045.623 de Cali

ACEPTO:

CECILIA E. GARZON CASTRILLON

C.C. 36.995.551 Ipiales

T.P. 52.371 C.S.J.

Obtener [Outlook para Android](#)

Poder Maria del Mar Espinoza

12/1/23 17:25

De: Maria Del Mar Espinosa <mariadelmarev@gmail.com>

Para: cecilia.garzon@ajdeoccidente.co, Grupo Modatextil <grupomodat@gmail.com>

Señora**JUEZ DECIMA CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI****E.S.D.****REF: PODER ESPECIAL**

MARIA DEL MAR ESPINOZA VELASQUEZ, mayor de edad identificada con cedula de ciudadanía No. 1.144.026.308 expedida en Cali, por medio del presente escrito, manifiesto que CONFIERO PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE A LA DRA. CECILIA E. GARZON CASTRILLON, identificada con cedula de ciudadanía No. 36.995.551 de Ipiales, portadora de la T.P. No. 52.371 del C. S DE LA J, para que en mi nombre y representación conteste la DEMANDA VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, propuesto por GLORIA MARIA BARONA DE HERNANDEZ, propuesta como oposición al PROCESO DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO RADICACION 2020-0000400 y para que obre como mi apoderada judicial, hasta la terminación del proceso.

Mi apoderada judicial tiene las facultades propias de la apoderada judicial, según lo establece el artículo 77 del CGP, en especial las de transigir, conciliar y desistir.

Atentamente,

MARIA DEL MAR ESPINOZA VELASQUEZ**C.C. No. 1.144.026.308 Cali****ACEPTO:****CECILIA E. GARZON CASTRILLON****C.C. 36.995.551 Ipiales**



República de Colombia



Aa057667762

13



notaria 5

GLORIA MARINA RESTREPO CAMPO

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: CERO CIENTO SESENTA Y CINCO (0165) ---

FECHA: VEINTISIETE (27) DE ENERO DE DOS MIL VEINTE (2020) -----

CODIGO NOTARIAL: 00000409.-----

CONTRATO: PODER GENERAL-----

PODERDANTE: ALEJANDRA ESPINOSA VELASQUEZ . CC.1.144.045.623 DE CALI -----

APODERADA: GLORIA MARIA VELASQUEZ VASQUEZ . CC. 31.296.048 DE CALI -----

En la ciudad de Santiago de Cali, Capital del Departamento del Valle del Cauca,

República de Colombia, a los VEINTISIETE (27) días del mes de ENERO del año Dos Mil VEINTE (2020) al despacho de LA NOTARIA QUINTA DEL CIRCULO DE CALI, DE LA CUAL ES ENCARGADA LA DOCTORA XIMENA MORALES RESTREPO según resolución 00139 DEL 10 DE ENERO DE 2002 de la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Y ACTA DE POSESION # 001 DEL 10 DE ENERO DE 2020. -----

Compareció ALEJANDRA ESPINOSA VELASQUEZ , de nacionalidad colombiana, mayor de edad, vecina de Cali, identificada con la cédula de ciudadanía No.1.144.045.623 DE CALI de estado civil: SOLTERA SIN UNION MARITAL DE HECHO hábil para contratar y obligarse obrando en su propio nombre y representación, manifestó: -----

PRIMERO.-Que por el presente instrumento público confiere PODER GENERAL, AMPLIO Y SUFICIENTE con las más irrestrictas facultades dispositivas y administrativas a GLORIA MARIA VELASQUEZ VASQUEZ de nacionalidad colombiana, mayor de edad, vecina de Cali, identificada con la cédula de ciudadanía No. 31.296.048 DE CALI - para que en su nombre y representación realice los siguientes actos: -----

A) Enajene o adquiera bienes muebles o inmuebles, presentes o futuros y ejecute todos los actos administrativos que se requieran con los bienes inmuebles de mi

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas; certificados y documentos del archivo notarial



Aa057667762



C068849597

107728AUNMAAS9A98

02-11-18

02-11-18

02-11-18

15-10-22

PC068849597

WGLTH0AFEU

THOMAS BREG & SONS

propiedad.-----

B) Para que ratifique ampliamente en nombre del poderdante, contratos de compraventa, de permuta o de cualquier acto de enajenación o traspaso de bienes muebles o Inmuebles celebrados por ella.-----

C) Para que Asegure las obligaciones a mi cargo o las que contraiga en mi nombre, con hipoteca sobre mis bienes inmuebles o con prenda sobre mis bienes muebles y para que cancele los gravámenes hipotecarios o cualquier clase de limitación al derecho de dominio.-----

CH) Para que constituya fideicomisos civiles y cancele total o parcialmente los que existan constituidos sobre los bienes inmuebles a nombre del poderdante, y para firmar las escrituras públicas de restitución de inmuebles al momento de cumplirse la condición en los fideicomisos civiles en los que la poderdante sea beneficiaria, firma de escritura de venta de derechos herenciales a título singular, a título universal, derechos gananciales a título universal, a título singular.------

D) Acepte, se comprometa y realice todos los actos propios para efectuar, solicitudes de refinanciación de mis créditos hipotecarios, quedando facultado (a) para firmar la carta de Instrucción, el pagaré y la solicitud para la constitución de hipotecas o su refinanciación, si a ello hubiere lugar.-----

E) Constituya servidumbres activas o pasivas a favor o a cargo de mis bienes inmuebles, así como la constitución de usufructos o derechos de uso y habitación, Englobe, Desenglobe, División material, declaración de construcción y para que en mi nombre y representación, inicie y lleve hasta su culminación ante la Curaduría Urbana, o entidades correspondiente para gestionar todos los trámites referentes al régimen legal de la propiedad horizontal, para firmar todos los documentos que sean pertinentes ante la Curaduría Urbana o entidad de Planeación, para la solicitud de las licencias y demás trámites referentes a el sometimiento del (los) inmueble (s) de mi propiedad al régimen legal de la propiedad horizontal, la firma de la respectiva escritura pública y de la liquidación de la comunidad y adjudicación de las unidades jurídicas resultantes de ser el caso.-----

F) En la enajenación y adquisición de inmuebles de mi propiedad, realice bajo la gravedad del juramento todas las declaraciones pertinentes a la afectación a



República de Colombia



Aa057667763

1A



vivienda familiar, de acuerdo al estado civil de el(la(los) poderdante(s) al momento de la negociación, aceptando si el inmueble se afecta o no a vivienda familiar y para que cancele la afectación a vivienda familiar que existiere, si fuere el caso, todo ello de conformidad con lo establecido en la ley 258 de 1.996 y 854 de 2.003. Para que constituya patrimonio de familia o cancele si fuere el caso.-----

G) De conformidad con el inciso 6 del artículo 53 de la ley 1943 de 2018 faculto a mi apoderado para declarar bajo la gravedad del juramento que el precio incluido en las escrituras que se hagan a mi nombre son por el valor real y que estos valores no serán objeto de pactos privados en los que se señale un valor diferente, así mismo declaro que no existen sumas que se hayan convenido o facturado por fuera de la misma. Esta declaración la haré de manera libre y espontánea sin responsabilidad alguna por parte del notario.-----

H) Firme escrituras públicas de fideicomisos civiles, usufructos, uso y habitación, y cualquier clase de gravamen o limitación al dominio sobre sus bienes muebles e inmuebles, escrituras publicas de Aclaración, ratificación, adición, actualización de nomenclatura, aclaraciones, y cualquier clase de gravamen o limitación al dominio sobre sus bienes muebles e inmuebles actualización de Área, actualización de Linderos, Daciones en pago, Fiducias mercantiles, adición a Fiducias mercantiles, transferencias de Dominio a cualquier titulo, etc. y cancele y firme escrituras publicas de cancelación que se requiera sobre los gravámenes o limitaciones al dominio que recaigan sobre los bienes muebles e inmuebles de mi propiedad.-----

I) Constituya empresas unipersonales, sociedad por acciones simplificada (SAS), y celebre en mi nombre contratos de sociedad o de cuentas en participación y aporte de cualquier clase de bienes. Me represente con las más amplias facultades en las sociedades, fundaciones y/o compañías en que sea socio, asociado o accionista, intervenga en las reuniones, con voz y voto, en las votaciones, funcionamiento, reforma, o disolución, fusión, escisión y liquidación de las sociedades, fundaciones o compañías en que sea socio o accionista, así como en la adjudicación de los bienes a que hubiere lugar como consecuencia de la liquidación.-----

J) Exija, cobre y perciba cualquier cantidad de dinero u otras especies que me



Aa057667763



PC068849596

10775882AUNMAA9E

02-11-15

REGISTRO DE LA PROPIEDAD

701010

15-10-22 PC068849596

EMXC1BMH6S

THOMAS GREG & SONS

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

adeuden, expida los recibos y haga las cancelaciones correspondientes, o para que haga con los deudores los acuerdos necesarios que garanticen su pago. -----

K) Pague a mis acreedores y haga con ellos arreglos de pago sobre mis deudas. --

L) Nove mis obligaciones o las contraídas a mi favor y para que transija los pleitos, deudas y diferencias que ocurran con relación a mis derechos y obligaciones.-----

LL) Exija y admita cauciones que aseguren los créditos reconocidos o que se reconozcan a mi favor, bien sea por obligaciones reales o personales. -----

M) Firmar, recibir, reclamar o entregar correspondencia y/o encomiendas a mi favor y firme los respectivos recibos y/o documentos que se requieran.-----

N) Por cuenta de los créditos reconocidos o que se reconozcan a mi favor, admita al o a los deudores en pago bienes distintos de los que están obligados a dar y para que remate tales bienes en juicio, si fuere necesario. -----

Ñ) Exija cuentas a quienes tengan obligación de rendirlas al exponente, las apruebe o no y pague o perciba, según el caso, el saldo respectivo y otorgue el finiquito correspondiente. -----

O) Condone total o parcialmente las deudas a mi favor y para que conceda a los deudores plazo para satisfacer las obligaciones. -----

P) Tome para mi o dé por cuenta mía dinero en mutuo, con facultad de estipular el tipo de interés, plazo y demás condiciones. -----

Q) Abra y cancele cuentas corrientes y de ahorros, así como tarjetas de crédito o débito ante cualquier entidad financiera y pueda hacer cualquier trámite sobre consulta de saldos, cambio de clave, solicitud de clave, bloqueo y desbloqueo de tarjetas, retiros, reclamo de cheques, cambio de cheques, solicitud de cheques, solicitud de nueva tarjeta por pérdida, deterioro o robo, cambios de cuenta. Recibir transferencias internacionales, aceptarlas, negociar depósitos, transferencias bancarias nominados en moneda extranjera en cualquier entidad financiera y/o que operan mediante transferencias, disponiendo de las divisas o depósitos sin ningún tipo de restricción, quedando además facultado para la negociación de divisas extranjeras así mismo toda clase de tramites o gestiones que requiera ante cualquier entidad financiera y que firme todos los documentos que se requieran, asignación primera y segunda clave, desbloqueo primera y



República de Colombia



Aa057667764



5

segunda clave, entrega y reposición de Tarjeta débito. -----

R) Gire, ordene girar, endose, proteste, acepte y afiance letras de cambio y en general para que celebre contratos de cambio en todas sus manifestaciones y para que haga toda clase de negocios relacionados con instrumentos negociables.-----

RR) Someta a la decisión de tribunales de arbitramento constituidos de acuerdo con la ley o con la costumbre, los pleitos, deudas y diferencias relativos a sus derechos y obligaciones y para que lo represente en la sustentación del juicio o de los juicios arbitrales respectivos. -----

S) Me represente ante los funcionarios o empleados de los órdenes legislativo, ejecutivo, judicial y contencioso administrativo en cualquier petición, actuación, notificación, diligencia, trámite legal o gestión en que tenga que intervenir directa o indirectamente, sea como demandante o como demandada, como coadyuvante de cualquiera de las partes, bien para iniciar o seguir tales peticiones, juicios, actuaciones, actos, diligencias o gestiones, otorgue poderes a abogados, de tal forma que en ningún caso quede sin defensa de sus intereses.-----

T) Me represente en cualquier diligencia de conciliación judicial o extrajudicial y acepte o rechace las formulas propuestas. -----

U) Desista de los procesos, gestiones o reclamaciones en que intervenga a mi nombre, de los recursos que en ellos haya interpuesto y de las actuaciones o incidentes que promueva. -----

V) Concurra a juntas generales de acreedores de carácter judicial o extrajudicial y acepte o deseche en ellas las propuestas de arreglo que se hagan e intervenga en los nombramientos que deban hacerse.-----

W) Para notificarse y adelantar cualquier tipo de gestión ante las corporaciones financieras, entidades bancarias, cooperativas, fondos de cesantías y pensiones, empresas de prestación de servicios, compañías de gas, de telecomunicaciones, ministerio de trabajo, fondo de pensiones de jubilación, entidades promotoras de salud, Sena, Coomeva, Cajas de Compensación Familiar, Caja Nacional de Previsión, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Fondo Nacional del Ahorro, Fondo de Pensiones y cesantías "COLPENSIONES", DIAN, etc. para que represente al poderdante ante la Dian-Dirección de Impuestos y Aduanas

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



Aa057667764



C068849595

10774155584UNWAA3

02-11-13

02-11-13

15-10-22 PC068849595

AY2761QUZ

THOMAS GREG & SONS

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

Nacionales para que presente, suscriba y firme las declaraciones de renta, expedición del registro único tributario Rut, haga la solicitud de nuevo rango de facturación y/o resolución de facturación de la asociación, actualización del Rut, solicitud de estados de cuenta y en general para todos los aspectos relacionados con el cumplimiento de las obligaciones tributarias, aduaneras y cambiarias y demás documentos que requiera, pague impuestos, efectúe reclamaciones, interposiciones de recursos, reclame documentos y para que asuma la personería siempre que lo estime conveniente, de manera que en ningún caso quede sin representación en negocios que le interesen, ya se refieran a actos dispositivos o meramente administrativos, así, mismo para que la represente ante la DIAN, "EMCALI", la Cámara de Comercio, Sayco y Acinpro, Alcaldía, Secretaria de Gobierno, Gobernación, Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, Oficina de Catastro, Registraduría Nacional del Estado civil, Notarias, Curadurías Urbanas y ante todas las entidades públicas y privadas a nivel Nacional para que efectúe desde su inicio hasta su terminación todos los tramites, solicitudes, consultas, cancelaciones, recibir y entregar información de cualquier diligencia o concepto.

X) Acepte con o sin beneficio de inventario las herencias que se difieran a su favor o para que las repudie, y para que acepte o repudie los legados o donaciones que se le hagan.

Y) Para nombrar y otorgar poder a un abogado(a) con el fin de iniciar y llevar hasta su culminación tramites de sucesión donde yo sea el heredero(a).

Z) Queda facultado(a) para gestionar, sustituir y recibir y hacer todo lo que yo podría si personalmente estuviera, para que en mi nombre y representación se notifique(n) de cualquier resolución o documentación que sea necesaria firmar ante cualquier autoridad Municipal, Departamental, Nacional o Entidad Financiera.

Z1) Queda facultado para gestionar, sustituir, firmar y hacer todo lo concerniente a promesas de compraventa, otro si y cesiones de derechos.

Z2) Para que en mi nombre y representación adelante todos los trámites necesarios para celebrar y firmar contratos de **Leasing** con cualquier entidad Bancaria en calidad de **LOCATARIO(A)**, así mismo todos los documentos relacionados con el contrato de leasing como: acta de entrega del inmueble,



República de Colombia



Aa057667765

16



7

constancia de pago de canon extra inicial, contrato de leasing habitacional para adquisición de vivienda familiar o no familiar según sea el caso, pagare del contrato de leasing, carta de instrucción para el diligenciamiento del pagare del contrato de leasing correspondiente, formatos de pólizas de seguro y demás documentos necesarios para el perfeccionamiento del contrato de leasing, así como para firmar la escritura pública mediante la cual se perfeccione la venta del inmueble en Calidad de Locatario y para que firme escritura de aclaración si fuere necesario.

Z3) Así mismo para que en mi nombre y representación, presente, reciba, entregue y firme toda clase documentos y/o Formularios y/o traspasos ante la Oficina de Transito y todo lo que tenga que ver con relación a vehiculos de mi propiedad.

Z4) Reclamar ante Notaria o Registraduría el registro civil de nacimiento del Poderdante y hacer las correcciones del mismo que se requieran, firmando todos los documentos necesarios para dicho trámite.

SEGUNDO.- Que este PODER GENERAL, en todos los casos y para todos los efectos, lo otorgo, definitivamente, con todas las facultades generales y especiales que se requieran conforme a la ley, por lo cual debe entenderse conferido sin limitación alguna, no solo para lo expresamente previsto, sino para todas las diligencias, gestiones actuaciones y representaciones, anexas, conexas, accesorias complementarias, con capacidad para, vender, comprar, recibir, desistir, sustituir, transigir, cancelar, recurrir, intervenir, reclamar, excepcionar, reasumir, postular, demandar, nombrar apoderados especiales, litigar, pedir, conciliar, renunciar y firmar toda clase de documentos públicos y privados.

Se entiende que el presente poder General, otorgado en forma amplia y suficiente, lo puede ejercer mi mandatario(a) no solo en la ciudad donde fue otorgado, sino en todo el territorio Nacional.

OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN

Leída la presente escritura por la compareciente por lo que en constancia la aprueba y firma ante mí, La Notaria, de todo lo cual doy fe.

CIERRE

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



Aa057667765



PC068849594

10775a4568849594

02-11-13

Notaria S.A. No. 89997940

M.C.O.-2

15-10-22 PC068849594

ZNYUW85XQ

THOMAS GREG & SONS

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



Liliana

Se otorgó conforme a los artículos 8º y 9º del decreto 960 de 1970.- -----

Derechos: \$ 59.400.00. Resolución número: 0691 del 24 de enero de 2019, reformada por la resolución número: 1002 del 31 de enero de 2019 de la Superintendencia de Notariado y Registro.- Recaudos: \$ 12.400 IVA: \$ 17.499

La presente escritura se corrió en las hojas de papel notarial Números: Aa057667762, Aa057667763, Aa057667764, Aa057667765 -----

LA PODERDANTE,

Alejandra Espinosa

ALEJANDRA ESPINOSA VELASQUEZ

C.C.No. 1144045623

Estado Civil: soltera

Ocupación: comunicadora

Dirección: carrera 3 A oeste # 5 -120

Teléfono: 3136491412

Correo electrónico: alejandrae.91@gmail.com

Persona expuesta políticamente Decreto 1674 de 2016

SI NO Cargo: _____

Fecha de vinculación: _____ Fecha de Desvinculación: _____

LA NOTARIA,

Ximena Morales Restrepo
NOTARIA 5ª (E) DEL CÍRCULO DE CALI

XIMENA MORALES RESTREPO
NOTARIA QUINTA DEL CÍRCULO DE CALI-ENCARGADA

LZH /



| | |
|---|------------------------|
| República de Colombia | notaria 5 de Cali |
| GLORIA MARINA RESTREPO CAMPO | |
| CERTIFICA | |
| Que el presente poder se presume vigente en toda su extensión, por cuanto en su original e escritura matriz, no aparece nota que indique revocatoria parcial o total. Es fiel copia de la | |
| Escritura No: | 165 de 23/1 de 2020 |
| copia constada: | cinco (5) hojas útiles |
| y se expide para: | Uso del interesado |
| Fecha: | 12 ENE 2023 |

Gloria Marina Restrepo
 NOTARIA 5 (E) DEL CIRCULO DE CALI

COPIA



PC068849642

República de Colombia
 Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

Nit: 890399011-3

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL
DOCUMENTO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2018



| | | | | |
|------------------------------|------------------|---|--------------------------|-----------------------------|
| IDENTIFICACION | FECHA DE EMISION | FECHA DE VENCIMIENTO | NUMERO DE IDENTIFICACION | NO. DOCUMENTO |
| 0000006745 | 2018-01-25 | 2018-03-31 | 6000005012100000121 | 000122134410 |
| PROPIETARIO | IDENTIFICACION | DIRECCION PREDIAL | CODIGO POSTAL | |
| SOCIEDAD BILBAO & CIA S EN C | 8050220130 | CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI | 760009 | |
| NUMERO PREDIAL UNIFICADO | VALOR | COMUNA | ESTRATO | ACTIVIDAD |
| 7600100060000002003100000000 | 198.458.000 | 60 | | 07 |
| Predio | Y000903210000 | Tarifa IPU 6.00 X 1000 | Tarifa CVC 1.50 X 1000 | Tarifa Alumbrado |
| | | | | Tarifa Bomberos 3.70 X 0100 |
| | | | | Tasa Interés 29.04 |

| AÑO | IMPORTE A PAGAR | IMPORTE DE IMPUESTO | VALOR | VALOR DE ALUMBRADO | VALOR DE CVC | VALOR DE ALUMBRADO | VALOR DE BOMBEROS | VALOR DE INTERES | VALOR DE TASA | VALOR DE TASA | VALOR DE TASA | TOTAL |
|--|-----------------|---------------------|---------|--------------------|--------------|--------------------|-------------------|------------------|---------------|---------------|---------------|-----------|
| | | | | | | | | | | | | |
| 2018 | 1.191.000 | 0 | 298.000 | 0 | 0 | 0 | 44.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.533.000 |
| <p>BANCO DE OCCIDENTE 01117 1349 RECAUDO CODIGO BARRAS *****2273 17:24:36 2018/04/25 Normal 001 7707332442272 1,303,050.00 D 26673035 1,303,050.00 EF</p> <p>Referencial 1: 000122134410 Referencial 2 : "COPIA"</p> | | | | | | | | | | | | |
| | 1.191.000 | 0 | 298.000 | 0 | 0 | 0 | 44.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.533.000 |
| <p>LIQUIDACION ORDINARIA</p> | | | | | | | | | | | | |
| | 1.533.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | -229.950 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.303.050 |

PAGO TOTAL \$: 1.303.050

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento.
Señor contribuyente: si usted suscribió Acuerdo de Pago y requiere aclaración a este documento, por favor remitase a uno de los siguientes puntos de atención:
La Estación, Cañaveralejo o CAM

NOTA: Este documento es un extracto de la información registrada en el Sistema de Información Predial Unificado (SIPU) del Municipio de Santiago de Cali. La información contenida en este documento es de carácter informativo y no constituye un título de propiedad. Para más detalles consulte el SIPU en la página web: www.santiago.gov.co



MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
 NIT: 890.399.011-3
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
AÑO 2017

Factura **000044328371**
 Fecha Factura **23-Ene-2017**
 Fecha Trimestre **31-Mar-2017** Fecha Total **31-Mar-2017**
 Id Predio **0000006745**
 OC **6000000501210000121**

PROPIETARIO **SOCIEDAD BILBAO & CIA S EN C** IDENTIFICACION **8050220130** DIRECCION ENTREGA **CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL**
 NÚMERO PREDIAL NACIONAL **760010000600000020031000000000** AVALUO **193.428.000** COMU **60** EST **07** DIRECCION PREDIO **CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI**
 TAR. IPU **6,00X1000** TAR. CVC **1,50X1000** TAR. ALUM **3,70X100** TAR. BOM **3,70X100**

CONTRIBUYENTE

| VIGENCIA ACTUAL | | | VIGENCIAS ANTERIORES | |
|-------------------------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|-------|
| CONCEPTO | ACUM.TRIMESTRE | AL AÑO | CONCEPTO | SALDO |
| Liquidación ordinaria vigencia actu | | 1.451.000 | | |
| Beneficio tributario | | 369.000 | | |
| Predial Vigencia Actual | | 865.000 | | |
| Sobretasa CVC | 216.250 | 217.000 | | |
| Tasa Bomberil | 54.250 | 32.000 | | |
| Desc. Pronto Pago Pr Total | 8.000 | 129.750 | | |
| Desc. Pronto Pago Pr Trimestre | | | | |
| Desc. Pronto Pago CVC Total | 4.325 | | | |
| Desc. Pronto Pago CVC Trimestr | | | | |
| Desc. Pronto Pago Bombe Total | 1.085 | | | |
| Desc. Pronto Pago Bombe Trim | | | | |
| | 160 | | | |
| Total vigencia actual | 272.930 | 946.900 | Total vigencias anteriores | |

BANCO DE OCCIDENTE 01117 2987
 RETAUDO CODIGO BARRAS *****2273
 17:49:15 2017/03/31 Normal 001
 7332442272 946,900.00 U
 86977325 946,900.00 CH
 Referencial :000044328371
 Referencia2 :
 "COPIA"

| Vigencia Act. | Vigencia Ant. | Intereses | Dcto Trim | Dcto Total | Beneficios | Otros | Total |
|---------------|---------------|-----------|-----------|------------|------------|-------|------------|
| \$ 1.114.000 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 5.570 | \$ 167.100 | \$ | \$ 0 | \$ 946.900 |

PAGO AL TRIMESTRE \$ **272.930** PAGO TOTAL \$ **946.900**

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello las facturas tienen fecha de vencimiento.
--- FACTURA NO VALIDA PARA TRÁMITE NOTARIAL ---

SOY HS

NOTA
 Para cancelar con cheque, solo se recibe CHEQUE DE GERENCIA a nombre de CONSORCIO FIDUCOLOMBIA FIDUCOMERCIO Municipio Santiago de Cali Nit: 830.088274-0. Y escribir al respaldo del cheque Nombre o Razón social, No de identificación, Número telefónico y No de factura. Red de pagos autorizados: Banco de Bogotá, Corpbanca, Banco GNB Sudameris, Banco BBVA, Helm Banck, Banco de Occidente, Banco Caja Social, Banco de Davivienda, Banco Colpatría, Red Multibanca, Banco AV Villas, Bancoomeva, Banco Pichincha, Bancolombia, Pagos en línea PSE www.cali.gov.co. Si tiene dudas con el valor de su factura, dirijase al punto de atención más cercano



ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
 NIT: 890399011-3
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2016

Fac. 000111367347
 Fecha factura: 24/02/2016 Vence: 31/03/2016
 ID Predio: 0000006745

PROPIETARIO ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO **IDENTIFICACIÓN** 29088207 **DIRECCIÓN DE ENTREGA** CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL
NÚMERO PREDIAL NACIONAL 76001000060000020031000000000 **AVALUO** \$188,154,000 **COMUNA** 60 **ESTRATO** **ACTIVIDAD** 07 **DIRECCIÓN PREDIO** CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARA **CÓDIGO POSTAL**
Predio Y000903210000 **Tarifa IPU** **Tarifa CVC** **Tarifa Alumbrado** **Tarifa Bomberos** 3.7%

CONTRIBUYENTE

| CONCEPTOS | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------------------|---|----------------------------|------------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------|----------------|--|
| Año | Impuesto Predial Unificado | Interés x mora Impuesto Predial Unificado | C.V.C. | Interés x mora C.V.C. | Alumbrado Público | Interés x mora Alumbrado Público | Sobretasa Bomberil | Interés x mora Sobretasa Bomberil | Sanción Cheque devuelto | Costas Procesales | Total Vigencia | |
| 2016 | 618,000 | - | 155,000 | - | - | - | 23,000 | - | - | - | 796,000 | |
| FACTURA NO VALIDA PARA TRAMITE NOTARIAL | | | | | | | | | | | | |
| TOTAL CONCEPTO | | | | | | | | | | | | |
| | \$ 618,000 | \$ - | \$ 155,000 | \$ - | \$ - | \$ - | \$ 23,000 | \$ - | \$ - | \$ - | \$ 796,000 | |
| LIQUIDACIÓN ORDINARIA | | | | | | | | | | | | |
| AJUSTE POR EQUIDAD TRIBUTARIA 0 | | | | | | | | | | | | |
| Vigencia Actual | Vigencia Anterior | Intereses | Descuento Trimestre | Descuento Total | Beneficios | Otros | Total | | | | | |
| \$ 796,000 | \$ 0 | \$ 0 | \$ -3,980 | \$ -119,400 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 676,600 | | | | | |

PAGO AL TRIMESTRE \$ 195,020 | **PAGO TOTAL \$ 676,600**

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello las facturas tienen fecha de vencimiento.
 Señor contribuyente: si usted suscribió Acuerdo de Pago y requiere aclaración a esta factura, por favor remítase a uno de los siguientes puntos de atención:
 La Estación, Cañaveralejo o CAM

NOTA: Para pagar con cheque, solo se autoriza el pago con cheque de gerencia, girado a nombre del Consorcio Fiducomercio Municipio de Santiago de Cali NIT 830.088.274-0 y escribir al respaldo del cheque Nombre o Razón Social, No. de identificación, Número telefónico y No. de factura.
 Red de pagos autorizados: Banco de Bogotá, Banco Corpbanca, Banco GNB Sudameris, BBVA, Helm Bank, Banco de Occidente, Banco Caja Social, Banco Davivienda, Banco Colpatria Red Multibanca, Banco AV Villas, Bancoomeva, Banco Pichincha, Puntos Baloto, Supermercado Comfandi.
 Pago en línea PSE www.call.gov.co
 Si tiene dudas relacionadas con el valor de su factura, diríjase al punto de atención más cercano.



MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
 NIT: 890.399.011-3
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL
 IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
 AÑO 2015

Factura **000024638912**
 Fecha Factura **25-Feb-2015**
 Fecha Trimestre **31-Mar-2015** Fecha Total **31-Mar-2015**
 Id Predio **0000006745**
 OC **60000005012100000121**

PROPIETARIO **ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO** IDENTIFICACION **29088207** DIRECCION ENTREGA **CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL**
 NÚMERO PREDIAL NACIONAL **760010000600000050121000000121** AVALUO **79.222.000** COMU **60** EST **16** DIRECCION PREDIO **CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI**
 TAR. IPU **6,00X1000** TAR. CVC **1,50X1000** TAR. ALUM **3,70X100** TAR. BOM **3,70X100**

CONTRIBUYENTE

| VIGENCIA ACTUAL | | | VIGENCIAS ANTERIORES | | |
|-------------------------------------|-----------------|----------------|-----------------------------------|--|-------|
| CONCEPTO | ACUM. TRIMESTRE | AL AÑO | CONCEPTO | | SALDO |
| Liquidación ordinaria vigencia actu | | 594.000 | | | |
| Beneficio tributario | | | | | |
| Predial Vigencia Actual | | | | | |
| Sobretasa CVC | 118.750 | 475.000 | | | |
| Tasa Bomberil | 29.750 | 119.000 | | | |
| Desc. Pronto Pago Pr Total | 4.500 | 18.000 | | | |
| Desc. Pronto Pago Pr Trimestre | | 71.250 | | | |
| Desc. Pronto Pago CVC Total | 2.375- | | | | |
| Desc. Pronto Pago CVC Trimestre | | 17.850- | | | |
| Desc. Pronto Pago Bombe Total | 595- | | | | |
| Desc. Pronto Pago Bombe Trim | 90- | 2.700- | | | |
| Total vigencia actual | 149.940 | 520.200 | Total vigencias anteriores | | |

| | | | | | | | |
|---------------|---------------|-----------|-----------|------------|------------|-------|------------|
| Vigencia Act. | Vigencia Ant. | Intereses | Dcto Trim | Dcto Total | Beneficios | Otros | Total |
| \$ 612.000 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 3.060- | \$ 91.800- | \$ | \$ 0 | \$ 520.200 |

PAGO AL TRIMESTRE \$ **149.940** PAGO TOTAL \$ **520.200**

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello las facturas tienen fecha de vencimiento.
 --- FACTURA NO VALIDA PARA TRÁMITE NOTARIAL ---

NOTA
 Para cancelar con cheque, solo se recibe CHEQUE DE GERENCIA a nombre de CONSORCIO FIDUCOLOMBIA FIDUCOMERCIO Municipio Santiago de Cali Nit: 830.088274-0. Red de pagos: AV Villas, Banco BBVA, Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco Popular, Bancolombia, Bancoomeva, Colpatria, Davivienda, GNB Sudameris, Helm Bank, Supermercados Comfandi, vía Baloto, Cajero ATH, Corpbanca

| | | | |
|--|---|---------------------------------------|-----------------------------------|
|  <p>República de Colombia</p> <p>Santiago de Cali</p> | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2014 | Factura 000017727286 | |
| | | Fecha Factura 24-Ene-2014 | |
| | | Fecha Trimestre 31-Mar-2014 | Fecha Total 31-Mar-2014 |
| | | Id Predio 0000006745 | |
| | | OC 60000005012100000121 | |

| | | | | | | | | |
|--|------------------|----------|-----------------------------------|-----------|-------------------|--|--|--|
| PROPIETARIO ALBA L LONDOÑO DE JARAMILLO | | | IDENTIFICACION 29088207 | | | DIRECCION ENTREGA CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL | | |
| NÚMERO PREDIAL NACIONAL 760010000600000050121000000121 | | | AVALUO 76.914.220 | | COMU 60 | EST 16 | DIRECCION PREDIO CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI | |
| TAR. IPU | 6,00X1000 | TAR. CVC | 1,50X1000 | TAR. ALUM | | TAR. BOM | 3,70X100 | |

| VIGENCIA ACTUAL | | | | VIGENCIAS ANTERIORES | | | |
|-------------------------------------|-----------------|----------------|--|-----------------------------------|-------|--|--|
| CONCEPTO | ACUM. TRIMESTRE | AL AÑO | | CONCEPTO | SALDO | | |
| Liquidación Ordinaria Predial Vigen | | 461.000 | | | | | |
| Ahorro ley 44 de 1990 | | | | | | | |
| Predial Vigencia Actual | 115.250 | 461.000 | | | | | |
| Sobretasa CVC | 28.750 | 115.000 | | | | | |
| Tasa Bomberil | 4.250 | 17.000 | | | | | |
| Desc. Pronto Pago Pr Total | | 69.150- | | | | | |
| Desc. Pronto Pago Pr Trimestre | 2.305- | | | | | | |
| Desc. Pronto Pago CVC Total | | | | | | | |
| Desc. Pronto Pago CVC Trimestr | 575- | | | | | | |
| Desc. Pronto Pago Bombe Total | | | | | | | |
| Desc. Pronto Pago Bombe Trim | 85- | | | | | | |
| Total vigencia actual | 145.285 | 504.050 | | Total vigencias anteriores | | | |

| Vigencia Act. | Vigencia Ant. | Intereses | Dscto Trim | Dscto Total | Beneficios | Otros | Total |
|---------------|---------------|-----------|------------|-------------|------------|-------|------------|
| \$ 593.000 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 2.965- | \$ 88.950- | \$ | \$ 0 | \$ 504.050 |

PAGO AL TRIMESTRE \$ **145.285** PAGO TOTAL \$ **504.050**

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello las facturas tienen fecha de vencimiento.

--- FACTURA NO VALIDA PARA TRÁMITE NOTARIAL ---

NOTA

Para cancelar con cheque, solo se recibe CHEQUE DE GERENCIA a nombre de CONSORCIO FIDUCOLOMBIA FIDUCOMERCIO Municipio Santiago de Cali Nit: 830.088274-0. Red de pagos: AV Villas, Banco BBVA, Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco Popular, Bancolombia, Bancoomeva, Colpatría, Davivienda, GNB Sudameris, Helm Bank, Supermercados Comfandi, vía Baloto, Cajero ATH, Corpbanca

CONTRIBUYENTE

Finca San miguel

2A



MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
 NIT: 890.399.011-3
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL
 IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
 AÑO 2013

Factura **000013659668**
 Fecha Factura **05-Mar-2013**
 Fecha Trimestre **26-Mar-2013** Fecha Total **27-Mar-2013**
 Id Predio **0000006745**
 OC **60000005012100000121**

PROPIETARIO **ALABA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO** IDENTIFICACION **29088207** DIRECCION ENTREGA **CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL**
 NÚMERO PREDIAL NACIONAL **760010000600000050121000000121** AVALUO **74.674.000** COMU **60** EST **16** ACT **16** DIRECCION PREDIO **CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI**
 TAR. IPU **6,00X1000** TAR. CVC **1,50X1000** TAR. ALUM **3,70X100**

CONTRIBUYENTE

| VIGENCIA ACTUAL | | | | VIGENCIAS ANTERIORES | | | |
|-------------------------------------|----------------------|------------------|-----------------------------------|----------------------|-------------------|--------------|--------------|
| CONCEPTO | ACUM. TRIMESTRE | AL AÑO | CONCEPTO | SALDO | | | |
| Liquidación Ordinaria Predial Vigen | | 448.000 | | | | | |
| Ahorro ley 44 de 1990 | | | | | | | |
| Predial Vigencia Actual | | | | | | | |
| Sobretasa CVC | 112.000 | 448.000 | | | | | |
| Tasa Bomberil | 28.000 | 112.000 | | | | | |
| Desc. Pronto Pago Total 10% | 4.250 | 17.000 | | | | | |
| Desc. Pronto Pago Trimestre 2% | 2.240- | 44.800- | | | | | |
| Total vigencia actual | 142.010 | 532.200 | Total vigencias anteriores | | | | |
| Vigencia Act. | Vigencia Ant. | Intereses | Dscto Trim | Dscto Total | Beneficios | Otros | Total |
| \$ 577.000 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 2.240- | \$ 44.800- | \$ 0 | \$ 0 | \$ 532.200 |

PAGO AL TRIMESTRE \$ **142.010** PAGO TOTAL \$ **532.200**

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello las facturas tienen fecha de vencimiento.
 --- FACTURA NO VALIDA PARA TRÁMITE NOTARIAL ---

NOTA
 Para cancelar con cheque, debe estar cruzado a nombre de CONSORCIO FIDUCOLOMBIA FIDUCOMERCIO Municipio Santiago de Cali Nit: 830.088274-0 y colocar datos completos.
 El cheque personal solo será aceptado cuando el girador sea el mismo que figura como propietario del establecimiento de comercio. Todo cheque devuelto se tomará como no pago y se cobrará sanción del 20%. El pago será aplicado a los tres días hábiles siguientes, después de ser reportado por la entidad bancaria.
 No valido para trámite Notarial

25

| | | |
|--|--|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000013275381 |
| | | Fecha Expedición 31.01.2013 |

| | | |
|--|---|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 76001000060000050121000000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 07-Propiedad Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 397.100 | 2.308 | 0 | 0 | 399.408 | PAGO TOTAL SALDO | 31.01.2013 |
| 2 | 00 | 028 | 13.800 | 2.308 | 0 | 0 | 16.108 | PLAN 60 CUOTAS | 31.01.2013 |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

| | |
|--|---|
| Notas de Interés: FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14 | BANCO DE OCCIDENTE 46406 1378 RECAUDO CODIGO BARRAS *****0063 001-52006-3 14:12:55 2013/01/25 Normal 019 76001000060000050121000000121 16.108.00 D 77777777 16.108.00 EF Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello |
|--|---|

Bilbao finca s.miguel

| | | |
|--|--|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000013207115 |
| | | Fecha Expedición 31.12.2012 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 760010060000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 410.900 | 2.435 | 0 | 0 | 413.335 | PAGO TOTAL SALDO | 31.12.2012 |
| 2 | 00 | 029 | 13.800 | 2.435 | 0 | 0 | 16.235 | PLAN 60 CUOTAS | 31.12.2012 |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

| | |
|--|---|
| Notas de Interés: FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14 | BANCO DE OCCIDENTE 22115 715 RECAUDO CODIGO BARRAS *****0063 001-52006-3 11:18:01 2012/12/27 Normal 073 76001000060000050121000000121 16.235.00 D 17777777 16.235.00 EF Referencia : "COPIA" Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello |
|--|---|

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000014575012 |
| | | Fecha Expedición 31.07.2013 |
| | | Id. Predio 0000006745 |

| | | | | | |
|--|--|---|--|---|--|
| Nombre o Razón Social: ALABA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | | Interlocutor Comercial: 1000165014 | |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | | | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI / SANTIAGO DE | | |
| Código Único: 760010000600000050121000000121 | | Obra: 556 - 21 MEGAORBRAS | | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 | |
| Estrato: - | | Uso: 07-Propiedad Rural | | Comuna: 60 Objeto Contrato: 60000005012100000121 | |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 315.544 | 1.497 | 0 | 0 | 317.041 | PAGO TOTAL SALDO | 31.07.2013 |
| 2 | 00 | 022 | 13.800 | 1.497 | 0 | 0 | 15.297 | PLAN 60 CUOTAS | 31.07.2013 |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

| | |
|--|--|
| Notas de Interés: FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14 | BANCO DE OCCIDENTE 46406 1379 RECAUDO CODIGO BARRAS *****0063 001-52006-3 15:26:29 2013/07/26 Normal 019 7707262083811 15,297.00 D 67953302 15,297.00 EF Referencia1 : 03000014575012 Referencia2 : "COPIA" |
|--|--|

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000190343959 |
| | | Fecha Expedición 30.06.2013 |
| | | Id. Predio 0000006745 |

| | | | | | |
|--|--|---|--|---|--|
| Nombre o Razón Social: ALABA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | | Interlocutor Comercial: 1000165014 | |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | | | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI / SANTIAGO DE | | |
| Código Único: 760010000600000050121000000121 | | Obra: 556 - 21 MEGAORBRAS | | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 | |
| Estrato: - | | Uso: 07-Propiedad Rural | | Comuna: 60 Objeto Contrato: 60000005012100000121 | |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 329.344 | 1.575 | 0 | 0 | 330.919 | PAGO TOTAL SALDO | 30.06.2013 |
| 2 | 00 | 023 | 13.800 | 1.575 | 0 | 0 | 15.375 | PLAN 60 CUOTAS | 30.06.2013 |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

| | |
|--|---|
| Notas de Interés: FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14 | Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello |
|--|---|

| | | |
|--|--|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN | Factura 000017302201 |
| | CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Fecha Expedición 31.10.2013 |
| | | Id. Predio 0000006745 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALABA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI / SANTIAGO DE | |
| Código Único: 760010000600000050121000000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 07-Propiedad Rural | Comuna: 60 Objeto Contrato: 60000005012100000121 |

CONTRIBUYENTE

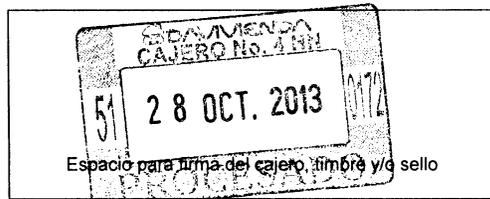
Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 274.533 | 1.334 | 0 | 0 | 275.867 | PAGO TOTAL SALDO | 31.10.2013 |
| 2 | 00 | 019 | 13.800 | 1.334 | 0 | 0 | 15.134 | PLAN 60 CUOTAS | 31.10.2013 |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A. Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:
FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14



EN CALI HOY SI PAGA PAGAR!



ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN

BANCO VIA
RECAUDO Fecha: 26-08-2013 13:15 Costo: 0.00
Conv: 32520 - MUNIC SANTIAGO DE CALI-EN
Suc: 812 - CHIPICHAFE
Ciu: Cali, Cal: 017 Sec: 4897
Megaobras para todos

FACTURA No.: 000014757954
RESOLUCIÓN DISTRIBUIDORA No.: 411.0.21.0169 - 411.0.21.0191 - 411.0.21.0253 de 2009
PLAN DE OBRAS No.: 556

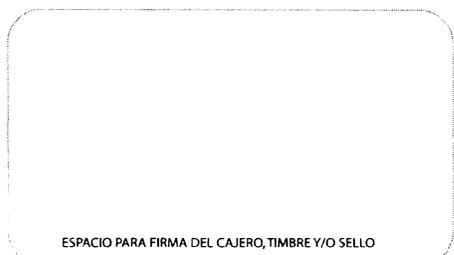
Información Básica

ID DEL PREDIO:
Úselo para transacciones por Internet, cajeros automáticos y pagos en línea.

| | | | |
|-------------------------|---|-------------------------------|------------------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: | ALABA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | TIPO Y No. DE IDENTIFICACIÓN: | 29088207 |
| DIRECCIÓN DEL PREDIO: | CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI | DIRECCIÓN DE ENTREGA: | CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL |
| INTERLOCUTOR COMERCIAL: | 1000165014 | OBJETO CONTRATO: | 60000005012100000121 |
| ESTRATO: | USO: 07 | COMUNA: | 00 |
| | | CÓDIGO ÚNICO NACIONAL: | 760010000600000050121000000121 |

| OPCION | Cuotas Atrasadas | Contribución | Financiación | Interés Mora | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | \$301,744 | \$1,467 | \$0 | \$303,211 | TOTAL PAGO | 2013-08-31 |
| 2 | 001 | \$11,944 | \$1,467 | \$0 | \$13,411 | PLAN CUOTAS | 2013-08-31 |

CONTRIBUYENTE



Valor cancelado corresponde al valor timbrado por la entidad recaudadora. Factura no válida para trámites notariales.

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000013762142 |
| | | Fecha Expedición 31.03.2013 |
| | | Id. Predio 0000006745 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI / SANTIAGO DE | |
| Código Único: 760010000600000050121000000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRA | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 07-Propiedad Rural | Comuna: 60 Objeto Contrato: 60000005012100000121 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|----------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|-------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 369.500 | 0 | 0 | 0 | 369.500 | PAGO TOTAL SALDO | 31.03.2013 |
| 2 | 00 | 026 | 13.800 | 0 | 0 | 0 | 13.800 | PLAN 60 CUOTAS | 31.03.2013 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

| | |
|--|---|
| Notas de Interés: FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14 | Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello |
|--|---|

X

TOTAL A PAGAR \$ **13.800**

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000210117678 |
| | | Fecha Expedición 28.02.2013 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI / SANTIAGO DE | |
| Código Único: 760010000600000050121000000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 07-Propiedad Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|----------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|-------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 383.300 | 0 | 0 | 0 | 383.300 | PAGO TOTAL SALDO | 28.02.2013 |
| 2 | 00 | 027 | 13.800 | 0 | 0 | 0 | 13.800 | PLAN 60 CUOTAS | 28.02.2013 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

| | |
|--|---|
| Notas de Interés: FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14 | Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello |
|--|---|

X

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN | Factura 000032421477 |
| | CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Fecha Expedición 31.05.2013 |
| | | Id. Predio 0000006745 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALABA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI / SANTIAGO DE | |
| Código Único: 760010000600000050121000000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 07-Propiedad Rural | Comuna: 60 Objeto Contrato: 60000005012100000121 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 343.144 | 1.856 | 0 | 0 | 345.000 | PAGO TOTAL SALDO | 31.05.2013 |
| 2 | 00 | 024 | 13.800 | 1.856 | 0 | 0 | 15.656 | PLAN 60 CUOTAS | 31.05.2013 |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente.

Notas de Interés:
FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

ESPACIO PARA FIRMA DEL CAJERO, TIMBRE Y/O SELLO

51 29 MAYO 2013 0172
PROCESADO

EN CALI HOY SI PAGA PAGAR!

CaliDA
Megaobras para todos



ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN

FACTURA No.: 000022575453

RESOLUCIÓN DISTRIBUIDORA No.: 411.0.21.0169 - 411.0.21.0191 - 411.0.21.0253 de 2009

PLAN DE OBRAS No.: 556

Información Básica

| | |
|---|--|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ALABA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | TIPO Y No. DE IDENTIFICACIÓN: 29088207 |
| DIRECCIÓN DEL PREDIO: CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI | DIRECCIÓN DE ENTREGA: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL |
| INTERLOCUTOR COMERCIAL: 1000165014 | CÓDIGO ÚNICO DEL PREDIO: 760010000600000050121000000121 |
| ESTRATO: | USO: 07 COMUNA: 00 |

Seleccione con una "x" la opción de pago a la cual desea acogerse:

CONTRIBUYENTE

| OPCION | Cuotas Atrasadas | Contribución | Financiación | Interés Mora | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | \$355,700 | \$1,856 | \$0 | \$357,556 | TOTAL PAGO | 30/04/2013 |
| 2 | 001 | \$10,700 | \$1,856 | \$0 | \$12,556 | PLAN CUOTAS | 30/04/2013 |

AVISO IMPORTANTE:

Señor contribuyente esta factura no es válida para trámites notariales. Para cancelar con cheque de gerencia, girarlo a Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización-Fidupetrol S.A. Nit. 900.377.329-0 y al reverso registrar los datos del contribuyente y el predio. Si desea obtener información detallada sobre la forma de cancelación de la presente factura puede dirigirse al punto de atención al contribuyente ubicado en la oficina QAP, en el sótano 1 del Centro Administrativo Municipal (CAM) y si desea suscribir un acuerdo de pago puede dirigirse a la oficina Infraestructura Para Todos ubicada en la Calle 5 No. 52 -163.

ESPACIO PARA FIRMA DEL CAJERO, TIMBRE Y/O SELLO

51 30 ABR. 2013 0172
PROCESADO

| | | | | |
|--|--|--|---|--|
|  Republica de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACION | | RECAUDO Fecha: 18-12-2013 Conv: 32520 - MUNIC 000017522760-EN Suc: 912 - CHIFICHIFE Ciudad: CALI Cat: 007 Ser: 5794 Valor Tot: \$ 14.991,00 Forma de Pago Efe: \$ 14.991,00 Ref: 03000017522760 | Factura 000017522760 Fecha Expedición 31.12.2013 Id. Predio 0000006745 |
| | CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | | | |

| | | |
|--|---|---|
| Nombre o Razón Social: ALABA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 760010000600000050121000000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 07-Propiedad Rural | Comuna: 60 |
| | | Objeto Contrato: 60000005012100000121 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | | 00 | 246.933 | 1.191 | 0 | 0 | 248.124 | PAGO TOTAL SALDO | 31.12.2013 |
| 2 | | 00 | 13.800 | 1.191 | 0 | 0 | 14.991 | PLAN 60 CUOTAS | 31.12.2013 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:
FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

| | | | |
|--|--|--|--|
|  Republica de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACION | | Factura 000017645161 Fecha Expedición 31.01.2014 Id. Predio 0000006745 |
| | CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | | |

| | | |
|--|---|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA L LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 760010000600000050121000000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 07-Propiedad Rural | Comuna: 60 |
| | | Objeto Contrato: 60000005012100000121 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | | 00 | 233.133 | 0 | 0 | 0 | 233.133 | PAGO TOTAL SALDO | 31.01.2014 |
| 2 | | 00 | 13.800 | 0 | 0 | 0 | 13.800 | PLAN 60 CUOTAS | 31.01.2014 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:
FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN | Factura 000017415012 |
| | CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Fecha Expedición 30.11.2013 |
| | | Id. Predio 0000006745 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALABA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI / SANTIAGO DE | <i>Finca</i> |
| Código Único: 760010000600000050121000000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 07-Propiedad Rural | Comuna: 60 Objeto Contrato: 60000005012100000121 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 260.733 | 0 | 0 | 0 | 260.733 | PAGO TOTAL SALDO | 30.11.2013 |
| 2 | 00 | 018 | 13.800 | 0 | 0 | 0 | 13.800 | PLAN 60 CUOTAS | 30.11.2013 |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A. Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

| | |
|--|---|
| Notas de Interés: FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14 | Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello |
|--|---|

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN | Factura 000014907055 |
| | CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Fecha Expedición 30.09.2013 |
| | | Id. Predio 0000006745 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALABA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI / SANTIAGO DE | |
| Código Único: 760010000600000050121000000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 07-Propiedad Rural | Comuna: 60 Objeto Contrato: 60000005012100000121 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|
| 1 | 00 | 000 | 288.333 | 2.868 | 123 | 0 | 291.078 | PAGO TOTAL SALDO |
| 2 | 00 | 020 | 13.800 | 2.868 | 123 | 0 | 16.545 | PLAN 60 CUOTAS |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A. Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

| | |
|--|---|
| Notas de Interés: FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14 | Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello |
|--|---|

REPUBLICA DE COLOMBIA
 MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACION
 VALORIZACION DE PAGOS
 VALOR TOTAL PAGO: \$ 16.545.000
 VALOR TOTAL PLAN: \$ 16.545.000
 VALOR TOTAL: \$ 16.545.000
 NIT: 900377329-0
 CALI - CALI: 003 Sect: 3688
 30-09-2013 10:47 Costo: 0.00
 MUNIC SANTIAGO DE CALI-EN



MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

Nit: 890399011-3

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL

--- IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO ---
AÑO 2012



Fecha Factura Mar. 5.2012
Vencimiento Mar.30.2012
Pagina 1 Hora 12:07:24

| | | | | |
|----------------------------------|--|---|----------------------|-----------------------------------|
| PREDIO Y000903210000 | CODIGO UNICO 0060000005012100000121 | AVALUO 72,499,000 | FACTURA 026198607 | PUNTO DE ATENCION 192168200127 |
| CC O NIT PROPIETARIO 99088207 | PROPIETARIO LONDOÑO DE JARAMILLO ALBA LUCIA | DIRECCION PREDIO CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI | | |

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--------------------------|----------------|--------------------|--------------------------------------|----------------|---------|--------------|
| DIRECCION DE ENTREGA A 5A N 24 65 | TARIFAS: IPU 6.00xMil | CVC 1.5xMil | ALUMBRADO 3xMil | TASA MORA VIGENTE Diaria: 0.0716% | ACTIVIDAD 0 | ESTRATO | COMUNA 60 |
|--------------------------------------|--------------------------|----------------|--------------------|--------------------------------------|----------------|---------|--------------|

| AÑO | CONCEPTO | ACUMULADO AL TRIMESTRE | SALDO |
|------|---------------------------|------------------------|---------|
| 2012 | IPU - Avalúo \$72,499,000 | 108,750 | 435,000 |
| 2012 | SOBRETASA BOMBERIL | 4,024 | 16,095 |
| 2012 | C.V.C. CORPORACION | 27,187 | 108,749 |
| 2012 | DESCUENTO PREDIAL 10% | | -43,500 |
| | Total Vigencia | 139,961 | 516,344 |

| AÑO | CONCEPTO | ACUMULADO AL TRIMESTRE | SALDO |
|-----|----------|------------------------|-------|
| | | | |

CONTRIBUYENTE

023403201000# 2012/03/07 10:22:49
 CONSORCIO FIDUCOLOMBIA FIDUCOMERCIO
 000031 - 001144131588 0001132273
 516,344.00 D
 516,344.00 EF



PAGO MÍNIMO: 139,961

| | | | | | | |
|-------------------------|---------------------|-----------|---------|-----------------------|---------------------------|-------------------------------|
| CAPITAL VIG. ANTERIORES | CAPITAL VIG. ACTUAL | INTERESES | DESCTOS | OTROS VALORES/FACTURA | CVC-ALUMBRADO-OTROS TERC. | TOTAL A PAGAR: 516,344 |
| 0 | 435,000 | 0 | -43,500 | 0 | 124,844 | |

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello las Facturas tienen fecha de vencimiento al día siguiente de expedidas.

NOTA
Para cancelar con cheque debe estar cruzado a nombre de CONSORCIO FIDUCOLOMBIA FIDUCOMERCIO Municipio de Santiago de Cali Nit: 830.088.274-0 y colocar datos completos.

El cheque personal sólo será aceptado cuando el girador sea el mismo que figura como propietario del inmueble. Todo cheque devuelto se tomará como no pago y se cobrará sanción del 20%. El pago será aplicado a los cinco días hábiles.
Si requiere el Paz y Salvo de Predial urgente, por favor cancele su factura en los bancos ubicados en la Tesorería Municipal.

31

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000012718904 |
| | | Fecha Expedición 31.01.2012 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 760010060000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|-------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 565.800 | 0 | 0 | 0 | 565.800 | PAGO TOTAL SALDO | 31.01.2012 |
| 2 | 00 | 040 | 13.800 | 0 | 0 | 0 | 13.800 | PLAN 60 CUOTAS | 31.01.2012 |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial
 Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

| | |
|--|---|
| Notas de Interés: FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14 | Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello |
|--|---|

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factu 000012649 |
| | | Fecha Expedición 31.12.2011 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 760010060000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|-------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 579.600 | 0 | 0 | 0 | 579.600 | PAGO TOTAL SALDO | 31.12.2011 |
| 2 | 00 | 041 | 13.800 | 0 | 0 | 0 | 13.800 | PLAN 60 CUOTAS | 31.12.2011 |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial
 Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

| | |
|--|---|
| Notas de Interés: FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14 | Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello |
|--|---|

35

| | | |
|--|--|---|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000012993504 Fecha Expedición 31.07.2012 |
|--|--|---|

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 76001006000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 479.900 | 2.845 | 0 | 0 | 482.745 | PAGO TOTAL SALDO | 31.07.2012 |
| 2 | 00 | 034 | 13.800 | 2.845 | 0 | 0 | 16.645 | PLAN 60 CUOTAS | 31.07.2012 |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial
 Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:
 FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

51 19 JUL. 2012 0172

PROCESADO

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

| | | |
|--|--|---|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000012946735 Fecha Expedición 30.06.2012 |
|--|--|---|

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 76001006000005012100000121 | Obra: 556 - 2 | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 493.700 | 2.177 | 0 | 0 | 495.877 | PAGO TOTAL SALDO | 30.06.2012 |
| 2 | 00 | 035 | 13.800 | 2.177 | 0 | 0 | 15.977 | PLAN 60 CUOTAS | 30.06.2012 |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial
 Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:
 FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

51 25 JUN. 2012 0172

PROCESADO

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

Dr. Hernon Jerezillo

36

| | | |
|--|--|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN | Factura 000012796021 |
| | CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Fecha Expedición 31.03.2012 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 760010060000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 538.200 | 3.100 | 0 | 0 | 541.300 | PAGO TOTAL SALDO | 31.03.2012 |
| 2 | 00 | 038 | 13.800 | 3.100 | 0 | 0 | 16.900 | PLAN 60 CUOTAS | 31.03.2012 |

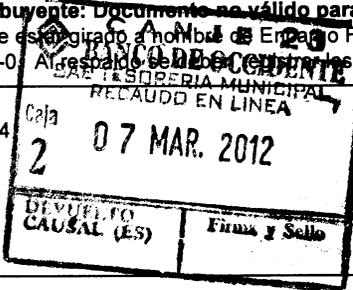
5. PLAN FINANCIERO CALI
 07/03/2012 00:04:40m
 Ref: 1748881411413598
 CAJAS MEGA OBRAS
 6.900.00

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A. Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:
FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

*AP 2012 307 10422 y
LUCIA 9 E*



Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

| | | |
|--|--|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN | Factura 000012768226 |
| | CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Fecha Expedición 29.02.2012 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 760010060000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 552.000 | 0 | 0 | 0 | 552.000 | PAGO TOTAL SALDO | 29.02.2012 |
| 2 | 00 | 039 | 13.800 | 0 | 0 | 0 | 13.800 | PLAN 60 CUOTAS | 29.02.2012 |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A. Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:
FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

CAJAS MEGA OBRAS
 6.900.00
 07/03/2012 00:04:40m
 Ref: 1748881411413598

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

37

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN | Factura 000013073272 |
| | CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Fecha Expedición 30.09.2012 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 76001006000005012100000121 | Obra: 556 - | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 452.300 | 2.679 | 0 | 0 | 454.979 | PAGO TOTAL SALDO | 30.09.2012 |
| 2 | 00 | 032 | 13.800 | 2.679 | 0 | 0 | 16.479 | PLAN 60 CUOTAS | 30.09.2012 |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

| | | |
|--|------------------------|---|
| Notas de Interés: FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14 | Referencia: "COPIA" | Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello |
|--|------------------------|---|

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN | Factura 000013028241 |
| | CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Fecha Expedición 31.08.2012 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 76001006000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 466.100 | 2.789 | 0 | 0 | 468.889 | PAGO TOTAL SALDO | 31.08.2012 |
| 2 | 00 | 033 | 13.800 | 2.789 | 0 | 0 | 16.589 | PLAN 60 CUOTAS | 31.08.2012 |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

| | | |
|--|------------------------|---|
| Notas de Interés: FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14 | Referencia: "COPIA" | Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello |
|--|------------------------|---|

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000013158970 |
| | | Fecha Expedición 30.11.2012 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 760010060000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGAOBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|----------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 424.700 | 2.474 | 0 | 0 | 427.174 | PAGO TOTAL SALDO | 30.11.2012 |
| 2 | 00 | 030 | 13.800 | 2.474 | 0 | 0 | 16.274 | PLAN 60 CUOTAS | 30.11.2012 |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A. Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:
FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000013113092 |
| | | Fecha Expedición 31.10.2012 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 760010060000005012100000121 | Obra: 556 - | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|----------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 438.500 | 2.547 | 0 | 0 | 441.047 | PAGO TOTAL SALDO | 31.10.2012 |
| 2 | 00 | 031 | 13.800 | 2.547 | 0 | 0 | 16.347 | PLAN 60 CUOTAS | 31.10.2012 |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A. Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:
FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

51
29 OCT. 2012
PROCESADO
Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello



MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

Nit: 890399011-3

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL

--- IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO ---

AÑO 2011



Fecha Factura Mar.23.2011
Vencimiento Mar.31.2011
 Pagina. 1 Hora. 13:39:12

PREDIO Y000903210000 CODIGO UNICO 0060000005012100000121 AVALUO 70,387,000 FACTURA 022270297 PUNTO DE ATENCION 192168200102

PROPIETARIO PROPIETARIO LONDOÑO DE JARAMILLO ALBA LUCIA

DIRECCION PREDIO CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI

DIRECCION DE ENTREGA A 5A N 24 65

TARIFAS: IPU 6.00xMil CVC 1.5xMil ALUMBRADO 3xMil TASA MORA VIGENTE Diaria: 0.0576% ACTIVIDAD 0 ESTRATO 60 COMUNA 60

CONTRIBUYENTE

| AÑO | CONCEPTO | ACUMULADO AL TRIMESTRE | SALDO |
|------|---------------------------|------------------------|---------|
| 2011 | IPU - Avalúo \$70,387,000 | 105,581 | 422,322 |
| 2011 | SOBRETASA BOMBERIL | 3,906 | 15,626 |
| 2011 | C.V.C. CORPORACION | 26,395 | 105,581 |
| 2011 | DESCUENTO PREDIAL | | -42,232 |
| | Total Vigencia | 135,882 | 501,297 |
| | FACTURA | 1,000 | 1,000 |
| | Total Otros Conceptos | 1,000 | 1,000 |

| AÑO | CONCEPTO | ACUMULADO AL TRIMESTRE | SALDO |
|-----|----------|------------------------|-------|
| | | | |

BANCO DE OCCIDENTE 21290 2937
 RECAUDO CODIGO BARRAS *****2291 001-13228-1
 17:25:50 2011/03/29 Normal 001
 7707332442272 502,297.00 D
 82460630 0.00 EF
 Referencial :100222702978
 Referencia2 :
 "COPIA"

PAGO MÍNIMO: **136,882**

TOTAL A PAGAR: 502,297

| CAPITAL VIG. ANTERIORES | CAPITAL VIG. ACTUAL | INTERESES | DESCTOS | OTROS VALORES/FACTURA | CVC-ALUMBRADO-OTROS TERC. |
|-------------------------|---------------------|-----------|---------|-----------------------|---------------------------|
| 0 | 422,322 | 0 | -42,232 | 1,000 | 121,297 |

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello las Facturas tienen fecha de vencimiento al día siguiente de expedidas.

MAMU1837

NOTA

Para cancelar con cheque debe estar cruzado a nombre de CONSORCIO FIDUCOLOMBIA FIDUCOMERCIO Municipio de Santiago de Cali Nit: 830.088.274-0 y colocar datos completos.

El cheque personal sólo será aceptado cuando el girador sea el mismo que figura como propietario del inmueble. Todo cheque devuelto se tomará como no pago y se cobrará sanción del 20%. El pago será aplicado a los tres días hábiles.

Si requiere el Paz y Salvo de Predial urgente, por favor cancele su factura en los bancos ubicados en la Tesorería Municipal.

| | | |
|--|---|---|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000012397145 Fecha Expedición 30.09.2011 |
|--|---|---|

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 760010060000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|-------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 621.000 | 3.218 | 0 | 0 | 624.218 | PAGO TOTAL SALDO | 30.09.2011 |
| 2 | 00 | 044 | 13.800 | 3.218 | 0 | 0 | 17.018 | PLAN 60 CUOTAS | 30.09.2011 |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:
FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

| |
|---|
| CAJERO No. 10 HM 51 21 SET. 2011 0172 Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello PROCESADO |
|---|

| | | |
|--|---|---|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000012290168 Fecha Expedición 31.08.2011 |
|--|---|---|

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 760010060000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|-------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 648.600 | 3.300 | 281 | 0 | 651.619 | PAGO TOTAL SALDO | 31.08.2011 |
| 2 | 01 | 045 | 27.600 | 3.300 | 281 | 0 | 30.619 | PLAN 60 CUOTAS | 31.08.2011 |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:
FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

| |
|---|
| Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello |
|---|

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000012578620 |
| | | Fecha Expedición 30.11.2011 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 760010060000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGAOBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 593.400 | 0 | 0 | 0 | 593.400 | PAGO TOTAL SALDO | 30.11.2011 |
| 2 | 00 | 042 | 13.800 | 0 | 0 | 0 | 13.800 | PLAN 60 CUOTAS | 30.11.2011 |

BANCO DE OCCIDENTE 40739 1845
 RECAUDO CODIGO BARRAS *****0063 001-52006-3
 14-21-48 2011/11/18 Normal 019
 Encargado Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización -
 Referencia: 0000012578620

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial
 Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A. Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:
 FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

Referencia: "COPIA"

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000012480510 |
| | | Fecha Expedición 31.10.2011 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 760010060000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGAOBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 607.200 | 0 | 0 | 0 | 607.200 | PAGO TOTAL SALDO | 31.10.2011 |
| 2 | 00 | 043 | 13.800 | 0 | 0 | 0 | 13.800 | PLAN 60 CUOTAS | 31.10.2011 |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial
 Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A. Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:
 FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

13 OCT. 2011
 PROCESADO

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

A2

| | | |
|--|--|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000011762396 |
| | | Fecha Expedición 31.03.2011 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 760010060000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 703.800 | 3.051 | 0 | 0 | 706.851 | PAGO TOTAL SALDO | 31.03.2011 |
| 2 | 00 | 050 | 13.800 | 3.051 | 0 | 0 | 16.851 | PLAN 60 CUOTAS | 31.03.2011 |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial
 Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente.

Notas de Interés:
 FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

RECOMENDADO

23 MAR. 2011

PROCESADO

Cof. 0166

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

| | | |
|--|--|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000011562543 |
| | | Fecha Expedición 28.02.2011 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 760010060000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 717.600 | 3.127 | 0 | 0 | 720.727 | PAGO TOTAL SALDO | 28.02.2011 |
| 2 | 00 | 051 | 13.800 | 3.127 | 0 | 0 | 16.927 | PLAN 60 CUOTAS | 28.02.2011 |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial
 Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente.

Notas de Interés:
 FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

18 FEB. 2011

PROCESADO

Cof. 0166

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000012070211 |
| | | Fecha Expedición 30.06.2011 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 76001006000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 662.400 | 0 | 0 | 0 | 662.400 | PAGO TOTAL SALDO | 30.06.2011 |
| 2 | 00 | 047 | 13.800 | 0 | 0 | 0 | 13.800 | PLAN 60 CUOTAS | 30.06.2011 |
| | | | | | | | | | |

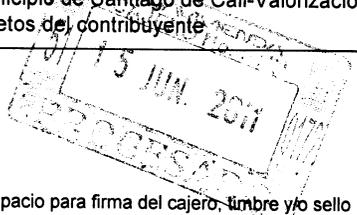
Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A. Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:
FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

no hay pago de intereses.

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello



| | | |
|--|---|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000011862528 |
| | | Fecha Expedición 30.04.2011 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 76001006000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

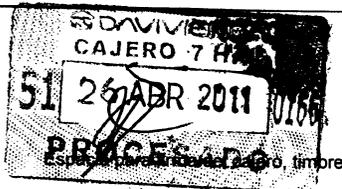
| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 690.000 | 3.115 | 0 | 0 | 693.115 | PAGO TOTAL SALDO | 30.04.2011 |
| 2 | 00 | 049 | 13.800 | 3.115 | 0 | 0 | 16.915 | PLAN 60 CUOTAS | 30.04.2011 |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A. Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:
FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello



AA

| | | |
|--|--|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN | Factura 000021074811 |
| | CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Fecha Expedición 31.01.2011 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 760010060000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 731.400 | 3.199 | 577 | 0 | 735.176 | PAGO TOTAL SALDO | 31.01.2011 |
| 2 | 00 | 053 | 13.800 | 3.199 | 577 | 0 | 17.576 | PLAN 60 CUOTAS | 31.01.2011 |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:
FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

| | | |
|--|--|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN | Factura 000011313159 |
| | CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Fecha Expedición 31.12.2010 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 760010060000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 745.200 | 3.219 | 0 | 0 | 748.419 | PAGO TOTAL SALDO | 31.12.2010 |
| 2 | 00 | 054 | 13.800 | 3.219 | 0 | 0 | 17.019 | PLAN 60 CUOTAS | 31.12.2010 |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:
FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello



MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

Nit: 890399011-3

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL

--- IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO ---
AÑO 2010



Fecha Factura Mar.17.2010
Vencimiento Mar.31.2010
Pagina. 1 Hora. 16:44:30

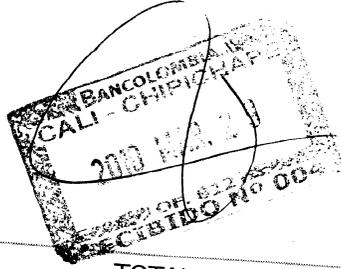
| | | | | |
|-------------------------------|--|--|---------------------|-----------------------------------|
| PREDIO Y000903210000 | CODIGO UNICO 0060000005012100000121 | AVALUO 52,951,000 | FACTURA 18517742 | PUNTO DE ATENCION 192168200101 |
| O NIT PROPIETARIO 29088207 | PROPIETARIO LONDOÑO DE JARAMILLO ALBA LUCIA Y OTRO(S) | DIRECCION PREDIO CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL | | |

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--------------------------|----------------|--------------------|--------------------------------------|----------------|---------|--------------|
| DIRECCION DE ENTREGA A 5A N 24 65 | TARIFAS: IPU 6.00xMil | CVC 1.5xMil | ALUMBRADO 3xMil | TASA MORA VIGENTE Diaria: 0.0594% | ACTIVIDAD 9 | ESTRATO | COMUNA 60 |
|--------------------------------------|--------------------------|----------------|--------------------|--------------------------------------|----------------|---------|--------------|

CONTRIBUYENTE

| AÑO | CONCEPTO | ACUMULADO AL TRIMESTRE | SALDO | AÑO | CONCEPTO | ACUMULADO AL TRIMESTRE | SALDO |
|------|----------------------------|------------------------|---------|---------|----------|------------------------|-------|
| 2010 | IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO | 1 | 79,427 | 317,706 | | | |
| 2010 | SOBRETASA BOMBERIL | 1 | 2,939 | 11,755 | | | |
| 2010 | C.V.C. CORPORACION | 1 | 19,857 | 79,427 | | | |
| 2010 | FACTURA | 1 | 1,000 | 1,000 | | | |
| 2010 | DESCUENTOS PREDIAL | | | -31,771 | | | |
| | Total Vigencia | | 103,223 | 378,117 | | | |

FACTURA NO VALIDA PARA TRAMITE NOTARIAL



PAGO MÍNIMO: **103,223**

| | | | | | |
|------------------------------|--------------------------------|-----------|--------------|--------------------------------|-------------------------------|
| CAPITAL VIG. ANTERIORES 0 | CAPITAL VIG. ACTUAL 317,706 | INTERESES | DESCTOS 0 | OTROS VALORES/FACTURA 1,000 | TOTAL A PAGAR: 378,117 |
| CVC-ALUMBRADO-OTROS TERC. | | | | | 91,182 |

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposicion legal, por ello las Facturas tienen fecha de vencimiento al día siguiente de expedidas.

Para cancelar con cheque debe estar cruzado a nombre de CONSORCIO FIDUCOLOMBIA FIDUCOMERCIO Municipio de Santiago de Cali Nit: 830.088.274-0 y colocar datos completos.

El cheque personal sólo será aceptado cuando el girador sea el mismo que figura como propietario del inmueble. Todo cheque devuelto se tomará como no pago y se cobrará sanción del 20%. El pago para aplicarlo a una tarjeta de crédito debe ser reportado por el titular de la tarjeta.

NOTA YAC08489

76
OK

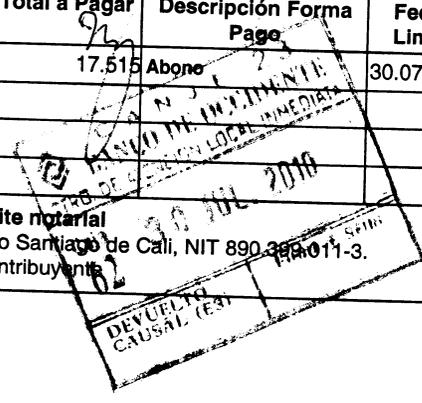
| | | |
|--|---|---|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000010751890 Fecha Expedición 30.07.2010 |
|--|---|---|

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA (SAN MIGUEL) / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 760010060000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | | | | | 17.515 | Abono | 30.07.2010 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |



Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial
 Para cancelar con cheque de gerencia, éste debe estar girando a nombre de Municipio Santiago de Cali, NIT 890.399.011-3.
 Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente.

Notas de Interés:
 FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

CONTABILIZADO

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

| | | |
|--|---|---|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000020453604 Fecha Expedición 23.04.2010 |
|--|---|---|

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 760010060000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 828.000 | | | | 82.800 | TOTAL DESC 10% | 30.06.2010 |
| 2 | 00 | 000 | 414.000 | | | | 41.400 | 50% DESC 10% | 30.06.2010 |
| 3 | 00 | 059 | 828.000 | | | | 13.800 | PLAN 60 CUOTAS | 30.06.2010 |
| 4 | 00 | 042 | 414.000 | | | | 9.628 | PLAN 43 CUOTAS | 30.06.2010 |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial
 Para cancelar con cheque de gerencia, éste debe estar girando a nombre de Municipio Santiago de Cali, NIT 890.399.011-3.
 Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente.

Notas de Interés:
 EN CASO DE ELEGIR LAS OPCIONES 2 O 4 EL 50% RESTANTE LO PODRA CANCELAR A PARTIR DE ENERO DE 2014

CONTABILIZADO

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

Junio

47

| | | |
|--|--|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000020850544 |
| | | Fecha Expedición 30.11.2010 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 76001006000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

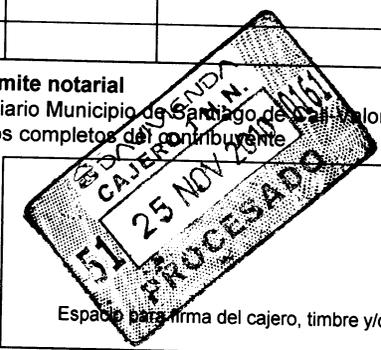
Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|---------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 758.984 | 0 | 0 | 0 | 758.984 | PAGO TOTAL SALDO | 30.11.2010 |
| 2 | 00 | 059 | 13.784 | 0 | 0 | 0 | 13.784 | PLAN 60 CUOTAS | 30.11.2010 |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali - Valorización - Fidupetrol S.A. Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:
FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14



Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

| | | |
|--|--|---------------------------------------|
|  República de Colombia Santiago de Cali | MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11 | Factura 000011038020 |
| | | Fecha Expedición 31.10.2010 |

| | | |
|--|--|---|
| Nombre o Razón Social: ALBA LUCIA LONDOÑO DE JARAMILLO | Tipo y Nro de Identificación: CC- 29088207 | Interlocutor Comercial: 1000165014 |
| Dirección de Entrega: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | Dirección Predio: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL / SANTIAGO DE CALI | |
| Código Único: 76001006000005012100000121 | Obra: 556 - 21 MEGA OBRAS | Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009 |
| Estrato: - | Uso: 05-Rural | Comuna: 60 |

CONTRIBUYENTE

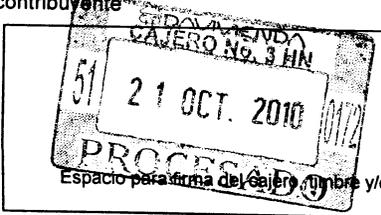
Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

| OPCIÓN | Cuotas Atrasa | Cuotas Pendiente | Contribución | Financiación | Interés Mora | Descuentos | Total a Pagar | Descripción Forma Pago | Fecha Limite |
|--------|-----------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| 1 | 00 | 000 | 800.400 | 10.606 | 529 | 0 | 811.535 | PAGO TOTAL SALDO | 31.10.2010 |
| 2 | 02 ₃ | 057 | 41.400 | 10.606 | 529 | 0 | 52.535 | PLAN 60 CUOTAS | 31.10.2010 |
| | | | | | | | | | |

Señor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, éste debe estar girando a nombre de Municipio Santiago de Cali, NIT 890.399.011-3. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:
FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14



Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

**IMPUESTO
REDIAL UNIFICADO
VIGENCIA 2009**

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
Nit: 890399011-3 1 / 1
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y SOBRETASAS

Fecha de Liquidación: 01/16/2009
VENCIMIENTO: 03/31/2009

Alba Lucía de J

PREDIO: Y000903210000 CODIGO UNICO: 0060000005012100000121 VALOR 2009: 51,409,000 FACTURA No.: 014799947 ZONA: 4
CC. O NIT PROPIETARIO: 29088207 PROPIETARIO: LONDOÑO DE JARAMILLO ALBA LUCIA Y OTRO(S)
DIRECCION DE ENTREGA: A 5A N 24 65 DIRECCION PREDIO: CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL
TARIFAS: IPU 6.00xMil CVC 1.5xMil ALUMBRADO 3xMH BOMBEROS 3.7% TASA MORA VIGENTE 0.0734% ACTIVIDAD 0 ESTRATO 60 COMUNA 60

CONTRIBUYENTE

| AÑO | CONCEPTO | ACUMULADO AL TRIMESTRE | SALDO |
|------|----------------------------|------------------------|---------|
| 2009 | IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO | 77,114 | 308,454 |
| 2009 | SOBRETASA BOMBERIL - CORPO | 2,853 | 11,413 |
| 2009 | C.V.C. CORPORACION | 19,278 | 77,114 |
| 2009 | FACTURA | 1,000 | 1,000 |
| 2009 | DESCUENTOS PREDIAL | 0 | -30,845 |

| AÑO | CONCEPTO | ACUMULADO AL TRIMESTRE | SALDO |
|-----|----------|------------------------|-------|
| | | | |



\$ 367.136
Año Completo

PAGO POR PÁGINA WEB

PARA PAGO TOTAL VIGENCIAS ANTERIORES Y PRIMER TRIMESTRE 2009 DIGITE: 110147999471
PARA PAGO TOTAL TODAS LAS VIGENCIAS DIGITE: 100147999471

PAGOS POR CAJEROS ATH

PARA PAGO TOTAL VIGENCIAS ANTERIORES Y PRIMER TRIMESTRE 2009 DIGITE: 2272110147999471
PARA PAGO TOTAL TODAS LAS VIGENCIAS DIGITE: 2272100147999471

Para cancelar con cheque debe estar cruzado a nombre de **CONSORCIO FIDUCOLOMBIA FIDUCOMERCIO** Municipio de Santiago de Cali Nit: 830.088.274-0 y colocar datos completos. El cheque personal solo será aceptado cuando el girador sea el mismo que figura como propietario del inmueble. Todo cheque devuelto se tomará como no pago y se cobrará la sanción del 20%. El pago será aplicado a los tres días hábiles siguientes, después de ser reportado por la entidad bancaria. Documento no válido para tramite notarial. Si ha realizado este pago antes de la fecha de liquidación, hacer caso omiso a esta factura.

| CAPITAL VIG. ANTERIORES | CAPITAL VIG. ACTUAL | INTERESES | DESCTOS | OTROS VALORES/FACTURA | CVC-ALUMBRADO-OTROS TERC. |
|-------------------------|---------------------|-----------|---------|-----------------------|---------------------------|
| 0 | 308,454 | 0 | -30,845 | 1,000 | 88,527 |

PAGO TOTAL VIGENCIAS ANTERIORES Y PRIMER TRIMESTRE 2009: \$

100,245

PAGO TOTAL TODAS LAS VIGENCIAS: \$

PAGAR
367,136

Procesamiento, Impresión y Distribución por UT SICALI



MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
 Nit: 890399011-3
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL
 --- IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO ---
 AÑO 2008

Fecha Factura **Feb.26.2008**
Vencimiento Mar.31.2008
 Pagina. 1 Hora. 15:28:42

| | | | | |
|----------------------|---|------------------------------------|-----------|-------------------|
| PREDIO | CODIGO UNICO | AVALUO 2008 | FACTURA | PUNTO DE ATENCION |
| Y000903210000 | 0060000005012100000121 | 48,961,000 | 12783258 | 192168200230 |
| CC O NIT PROPIETARIO | PROPIETARIO | DIRECCION PREDIO | | |
| 29088207 | LONDOÑO DE JARAMILLO ALBA LUCIA Y OTRO(S) | CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL | | |
| DIRECCION DE ENTREGA | | TARIFAS: IPU | CVC | ALUMBRADO |
| A 5A N 24 65 | | 6.00xMil | 1.5xMil | 3xMil |
| | | TASA MORA VIGENTE | ACTIVIDAD | ESTRATO |
| | | Diaria: 0.0776% | 9 | |
| | | COMUNA | 60 | |

| AÑO | CONCEPTO | ACUMULADO AL TRIMESTRE | SALDO | AÑO | CONCEPTO | ACUMULADO AL TRIMESTRE | SALDO |
|------|----------------------------|------------------------|----------------|-----|----------|------------------------|-------|
| 2008 | IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO | 73,442 | 293,766 | | | | |
| 2008 | SOBRETASA BOMBERIL | 2,717 | 10,869 | | | | |
| 2008 | C.V.C. CORPORACION | 18,360 | 73,442 | | | | |
| 2008 | FACTURA | 1,000 | 1,000 | | | | |
| 2008 | DESCUENTOS PREDIAL | | -29,377 | | | | |
| | Total Vigencia | 95,519 | 349,700 | | | | |

CONTRIBUYENTE

PAGO MÍNIMO: 95,519 **TOTAL A PAGAR: 349,700**

| | | | | | |
|-------------------------|---------------------|-----------|---------|-----------------------|---------------------------|
| CAPITAL VIG. ANTERIORES | CAPITAL VIG. ACTUAL | INTERESES | DESCTOS | OTROS VALORES/FACTURA | CVC-ALUMBRADO-OTROS TERC. |
| 0 | 293,766 | 0 | -29,377 | 1,000 | 84,311 |

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposicion legal, por ello las Facturas tienen fecha de vencimiento al día siguiente de expedidas.

--- FACTURA NO VALIDA PARA TRAMITE NOTARIAL ---

Usuario Imprime: BLHO5549



MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

Nit: 890399011-3

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL

--- IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO ---

AÑO 2007

Fecha Factura Feb. 8.2007

Vencimiento Mar.31.2007

Página: 1 Hora: 14:29:35

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------------|--|---|--|------------------------------------|--|-----------|--|-------------------|--|-----------|---------|--------|
| PREDIO | | CODIGO UNICO | | AVALUO 2007 | | FACTURA | | PUNTO DE ATENCION | | | | |
| Y000903210000 | | 0060000005012100000121 | | 48,109,000 | | 9100041 | | 192168200138 | | | | |
| CC O NIT PROPIETARIO | | PROPIETARIO | | DIRECCION PREDIO | | | | | | | | |
| 29088207 | | LONDOÑO DE JARAMILLO ALBA LUCIA Y OTROS | | CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL | | | | | | | | |
| DIRECCION DE ENTREGA | | TARIFAS: IPU | | CVC | | ALUMBRADO | | TASA MORA VIGENTE | | ACTIVIDAD | ESTRATO | COMUNA |
| A 5A N 24 65 | | 6.00xMil | | 1.5xMil | | 3xMil | | Diaria: 0.0000% | | 12 | | 60 |

| AÑO | CONCEPTO | ACUMULADO AL TRIMESTRE | SALDO | AÑO | CONCEPTO | ACUMULADO AL TRIMESTRE | SALDO |
|------|----------------------------|------------------------|---------|-----|----------|------------------------|-------|
| 2007 | IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO | 72,164 | 288,654 | | | | |
| 2007 | SOBRETASA BOMBERIL | 2,670 | 10,680 | | | | |
| 2007 | C.V.C. CORPORACION | 18,041 | 72,164 | | | | |
| 2007 | DESCUENTOS PREDIAL | 1,000 | 1,000 | | | | |
| | Total Vigencia | | -43,298 | | | | |

PAGO MÍNIMO: 93,875

TOTAL A PAGAR: 329,200

| | | | | | |
|-------------------------|---------------------|-----------|---------|-----------------------|---------------------------|
| CAPITAL VIG. ANTERIORES | CAPITAL VIG. ACTUAL | INTERESES | DESCTOS | OTROS VALORES/FACTURA | CVC-ALUMBRADO-OTROS TERC. |
| 0 | 288,654 | 0 | -43,298 | 1,000 | 82,844 |

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello las Facturas tienen fecha de vencimiento al día siguiente de expedidas.

--- FACTURA NO VALIDA PARA TRAMITE NOTARIAL ---

Usuario Imprime: JUS06829

CONTRIBUYENTE



IMPUESTO PREDIAL VIGENCIA 2006

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

Nit: 890399011-3

SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA DE IMPUESTOS RENTAS Y CATASTRO
LIQUIDACIÓN OFICIAL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y SOBRETASAS

Fecha de Liquidación: 2006/02/09

VENCIMIENTO: 2006/03/31

| | | | | |
|---------------------------------------|--|--|--------------------------------------|------------------|
| PREDIO Y000903210000 | CODIGO UNICO 0060000005012100000121 | AVALUO 2006 48.259.000 | LIQUIDACION OFICIAL No. 004055161 | ZONA |
| CC. O NIT PROPIETARIO | PROPIETARIO LONDONO DE JARAMILLO ALBA LUCIA | DIRECCION PREDIO CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL | | |
| DIRECCION DE ENTREGA A S A N 24 65 | TARIFAS IPU 6.00xMil 0 | CVC 1.5xMil | ALUMBRADO 3xMil | BOMBEROS 0,15 |
| | TASA MORA VIGENTE 0,0639 % | 12,00 | ACTIVIDAD | ESTRATO 60 |

El suscrito Subdirector Administrativo de Impuestos, Rentas y Catastro Municipal en uno de las facultades que le confiere los artículos 6 y 11 del Decreto Acordal No. 0523 de 1999, se permite mediante esta LIQUIDACION OFICIAL determinar por los alicia gravables el pago del IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO y las SOBRETASAS de su predio, utilizando como base para cuantificarle las bases gravables y tarifas que se señalan a continuación:

| AÑO | CONCEPTO | ACUMULADO AL TRIMESTRE | SALDO | AÑO | CONCEPTO | ACUMULADO AL TRIMESTRE | SALDO |
|------|----------------------------|------------------------|---------|-----|----------|------------------------|-------|
| 2006 | IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO | 69.389 | 277.554 | | | | |
| 2006 | C.V.C. CORPORACION | 17.347 | 69.389 | | | | |
| 2006 | SOBRETASA BOMBERIL - CORPO | 104 | 416 | | | | |
| 2006 | FACTURA | 1.000 | 1.000 | | | | |
| 2006 | DESCUENTOS PREDIAL | | -41.633 | | | | |

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
No válido para Trámite Notarial

306.726

Contra la presente Liquidación Oficial podrá interponerse RECURSO DE RECONSIDERACION, dentro de los dos (2) meses siguientes al recibo de esta liquidación, de conformidad con los artículos 128 y 130 del Decreto Acordal No. 0523 de 1999, en escrito presentado ante este despacho, en la ventanilla No. 15 del Centro de Atención al Contribuyente ubicado en el CAM.

Notifíquese de conformidad con los Artículos 11 y 12 del Decreto Acordal No. 0523 de 1999.

MARCO TULIO QUINTERO
Subdirector de Impuestos Rentas y Catastro

| | | | | | |
|------------------------------|--------------------------------|----------------|--------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| CAPITAL VIG. ANTERIORES 0 | CAPITAL VIG. ACTUAL 277.554 | INTERESES 0 | DESCTOS -41.633 | OTROS VALORES/FACTURA 1.000 | CVC-ALUMBRADO-OTROS TERC. 69.805 |
|------------------------------|--------------------------------|----------------|--------------------|--------------------------------|-------------------------------------|

PAGO MINIMO: \$ 87.840

TOTAL A PAGAR: \$ 306.726

"Por una Cali segura, productiva y social. Tu tienes mucho que ver."



52

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2005

Fecha Limite de Pago: MARZO 31 DE 2005

Santiago de Cali

| | | | | |
|--|---|-------------------------------------|---|-------------------------------|
| PROPIETARIO DIR. DE PREDIO DIR. DE ENTREGA | LONDOÑO DE JARAMILLO ALBA LUCIA CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL A 5A N 24 65 | PREDIO COD. UNICO C.C. O NIT. | Y000903210000 0060000005012100000121 29,088,207 | FACTURA No. 0550204 |
|--|---|-------------------------------------|---|-------------------------------|

| | | | |
|--|----------------------|----------------------|--------------------------------|
| USUARIO: Impreso por: Bayron Carvajal | FECHA: 2005/03/11 | HORA: 11:19:40 AM | DIRECCION IP: 172.16.21.156 |
|--|----------------------|----------------------|--------------------------------|

| | | | | | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|--------------|--------------|-----------------|---------------------|--------------------------|----------------------------|
| AVALUO 2004 \$43,187,000 | AVALUO 2005 \$44,267,000 | ESTRATO 0 | COMUNA 60 | ACTIVIDAD 12 | TARIFA IPU 0.006 | SOBRETA CVC 1.5 X MIL | CODIGO CLIENTE 05306752 |
|-----------------------------|-----------------------------|--------------|--------------|-----------------|---------------------|--------------------------|----------------------------|

| CONCEPTO MUNICIPIO | VALOR TRIMESTRE | VALOR AÑO |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Vigencia Actual | \$66,400 | \$265,602 |
| Descuento | \$0 | \$39,840 |
| Vigencias Anteriores | \$0 | \$0 |
| Intereses Vigencias Anterior / Actual | \$0 | \$0 |
| Facturacion | \$1,000 | \$1,000 |
| Saldo a Favor y/o Pagos | \$98,373 | \$98,373 |
| Alumbrado Público | \$0 | \$0 |
| Multas Procesales | \$0 | \$0 |
| Subtotal Municipio | \$-30,973 | \$128,389 |

CONTRIBUYENTE

| CONCEPTO CVC | VALOR TRIMESTRE | VALOR AÑO |
|---------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Vigencia Actual | \$16,600 | \$66,400 |
| Vigencias Anteriores | \$0 | \$0 |
| Intereses Vigencias Anterior / Actual | \$0 | \$0 |
| Saldo a Favor y/o Pagos | \$24,593 | \$24,593 |
| Subtotal CVC | \$-7,993 | \$41,807 |

BANCO UNION COLOMBIANA
 CAJA DE COMPENSACION
 2005-03-20
 PAGO

| | | |
|---------------------------------------|------------|------------------|
| TOTAL A PAGAR IMPUESTO PREDIAL | \$0 | \$170,000 |
|---------------------------------------|------------|------------------|



UNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
NIT. 890.399.011 - 3

B.U.C. alameda

53

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2.004

Fecha Limite de Pago: MARZO 31 DE 2004

| | | | | |
|---|---|-------------------------------------|---|--------------------------------------|
| PROPIETARIO DE PREDIO DIR. DE ENTREGA | LONDOÑO DE JARAMILLO ALBA LUCIA CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL CGTO EL SALADITO VEREDA SAN MIGUEL | PREDIO COD. UNICO C.C. O NIT. | Y000903210000 0060000005012100000121 29,088,207 | FACTURA No. 0143466 |
|---|---|-------------------------------------|---|--------------------------------------|

| | | | | | | | |
|----------|---------------------------|--------|------------|-------|-------------|---------------|---------------|
| USUARIO: | Impreso por: Homero Ceron | FECHA: | 2004/03/25 | HORA: | 08:38:36 AM | DIRECCION IP: | 172.16.20.184 |
|----------|---------------------------|--------|------------|-------|-------------|---------------|---------------|

| | | | | | | | |
|------------------------------|------------------------------|--------------|--------------|----------------|--------------------|--------------------------|----------------------------|
| AVALUO 2.003 \$43,062,000 | AVALUO 2.004 \$43,187,000 | ESTRATO 0 | COMUNA 60 | ACTIVIDAD 8 | TARIFA IPU 0.01 | SOBRETA CVC 1.5 X MIL | CODIGO CLIENTE 05306752 |
|------------------------------|------------------------------|--------------|--------------|----------------|--------------------|--------------------------|----------------------------|

| CONCEPTO MUNICIPIO | VALOR TRIMESTRE | VALOR AÑO |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Vigencia Actual | \$101,081 | \$404,326 |
| Vigencias Anteriores | \$0 | \$0 |
| Intereses Vigencias Anterior / Actual | \$0 | \$0 |
| Facturación | \$1,000 | \$1,000 |
| Descuento | \$0 | \$60,648 |
| Saldo a Favor y/o Pagos | \$0 | \$0 |
| Alumbrado Público | \$0 | \$0 |
| Costas Procesales | \$0 | \$0 |
| Subtotal Municipio | \$102,081 | \$344,678 |

CONTRIBUYENTE

| CONCEPTO CVC | VALOR TRIMESTRE | VALOR AÑO |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Vigencia Actual | \$64,780 | \$64,780 |
| Vigencias Anteriores | \$0 | \$0 |
| Intereses Vigencias Anterior / Actual | \$0 | \$0 |
| Saldo a Favor y/o Pagos | \$0 | \$0 |
| Subtotal CVC | \$16,195 | \$64,780 |
| TOTAL A PAGAR IMPUESTO PREDIAL | \$118,000 | \$409,000 |

SA

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA,
CATASTRO Y TESORERIA

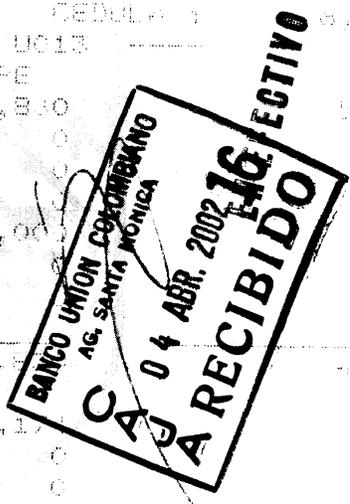
065347

1132

FACTURA PARA PAGAR LOS IMPUESTOS MUNICIPALES DETERMINADOS EN LA SUBDIRECCION DE IMPUESTOS, RENTAS Y

CATASTRO
PROPIETARIO : JARAMILLO L. HERNAN
DIRECCION : V. COTO EL SALADITO
AVALLUO : 57,566,000
TARIFA : 10.00 ACT : 07 2002/04/04 U013
PRECIO : Y009321000-50
COMUNA : 60 ESTADISTICA
CEDULA : 6,769,834

| | TRIMESTRE | |
|--------------------------------|----------------|------------------|
| VIGENCIA ACTUAL | 287,830 | 480 |
| VIGENCIAS ANTERIORES | 0 | 1,364 |
| INTERESES VIGENCIA ANTERIOR | 0 | 0 |
| INTERESES VIGENCIA ACTUAL | 0 | 0 |
| FACTURACION | 1,000 | 1,000 |
| SALDO A FAVOR Y PAGOS | 0 | 0 |
| DESCUENTO POR PAGO TOTAL | 0 | 0 |
| SUBTOTAL | 288,830 | 1,844 |
| VIGENCIA ACTUAL | 40,174 | 36,344 |
| VIGENCIAS ANTERIORES | 0 | 0 |
| INTERESES VIGENCIA ANTERIOR | 0 | 0 |
| INTERESES VIGENCIA ACTUAL | 0 | 0 |
| SALDO A FAVOR Y PAGOS | 0 | 0 |
| DESCUENTO POR PAGO TOTAL | 0 | 0 |
| SUBTOTAL | 40,174 | 36,344 |
| TOTAL MUNICIPIO Y C.V.C | 329,004 | 1,880,188 |



- CONTRIBUYENTE -

1,880,188

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA,
CATASTRO Y TESORERIA

722146

FACTURA PARA PAGAR LOS IMPUESTOS MUNICIPALES DETERMINADOS EN LA SUBDIRECCION DE IMPUESTOS, RENTAS Y

CATASTRO
PROPIETARIO : LONDOÑO DE JARAMILLO ALBA LUIGI PRECIO : Y009321000-50
DIRECCION : COTO EL SALADITO VENEZIA SAN MI LONDOÑO : 60 ESTADISTICA
AVALLUO : 43,062,000
TARIFA : 06.00 ACT : 12 2003/03/20 U030 AAAA
PRECIO : Y009321000-50
COMUNA : 60 ESTADISTICA
CEDULA : 29,046,120

| | TRIMESTRE | |
|-----------------------------|---------------|----------------|
| VIGENCIA ACTUAL | 64,593 | 298,120 |
| VIGENCIAS ANTERIORES | 0 | 0 |
| INTERESES VIGENCIA ANTERIOR | 0 | 0 |
| INTERESES VIGENCIA ACTUAL | 0 | 0 |
| FACTURACION | 1,000 | 1,000 |
| SALDO A FAVOR Y PAGOS | 0 | 0 |
| DESCUENTO POR PAGO TOTAL | 0 | 0 |
| SUBTOTAL | 65,593 | 299,120 |
| VIGENCIA ACTUAL | 16,174 | 16,174 |
| VIGENCIAS ANTERIORES | 0 | 0 |
| INTERESES VIGENCIA ANTERIOR | 0 | 0 |
| INTERESES VIGENCIA ACTUAL | 0 | 0 |
| SALDO A FAVOR Y PAGOS | 0 | 0 |
| IMPUESTO ALUMBRADO PUBLICO | 0 | 0 |

CON CHEQUE



- CONTRIBUYENTE -

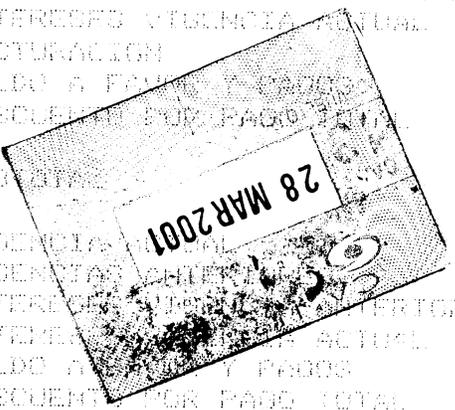
MUNICIPIO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA,
CATASTRO Y TESORERIA

0300700 -97

PROPIETARIO : SARATELLO L. HERNAN
 DIRECCION : V. ESTE EL GALAVITO
 AVALUO : \$6.437.000
 TARIFA : 30.00 ACT : 07 2001/03/28

PREDIO : Y00932100-93
 CUBIERTA : 60 ESTRATOS 00
 CEDULA : 0.009.078

| | TRIMESTRE | AÑO |
|--------------------------------|-----------|---------|
| 1 VIGENCIA ACTUAL | 141,082 | 304,370 |
| 2 VIGENCIAS ANTERIORES | 0 | 0 |
| 3 INTERESES VIGENCIA ANTERIOR | 0 | 0 |
| 4 INTERESES VIGENCIA ACTUAL | 0 | 0 |
| 5 FACTURACION | 1,000 | 1,000 |
| 6 SALDO A FAVOR | 0 | 0 |
| 7 DEBELEN POR PAGOS | 0 | 20,800 |
| 8 SUBTOTAL | 142,082 | 325,170 |
| 9 VIGENCIA ANTERIOR | 0 | 0 |
| 10 INTERESES VIGENCIA ANTERIOR | 0 | 0 |
| 11 INTERESES VIGENCIA ACTUAL | 0 | 0 |
| 12 SALDO A FAVOR Y PAGOS | 0 | 0 |
| 13 DEBELEN POR PAGOS TOTAL | 0 | 0 |
| 14 SUBTOTAL | 142,082 | 325,170 |
| 15 TOTAL MUNICIPIO Y CIVIL | 142,082 | 325,170 |



14 MULTIGENIA COLOMBIA 01/07/00-14/02/00
 Recargo Predial y complementarios
 Efectivo \$..... 100,000.00
 Cheque \$..... 103,000.00
 Total \$..... 203,000.00

-CONTRIBUYENTE-

IMPRESO POR PORVAL S.A. NIT. 890.327.791 - TEL. 664.46.41 CALI

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA,
CATASTRO Y TESORERIA

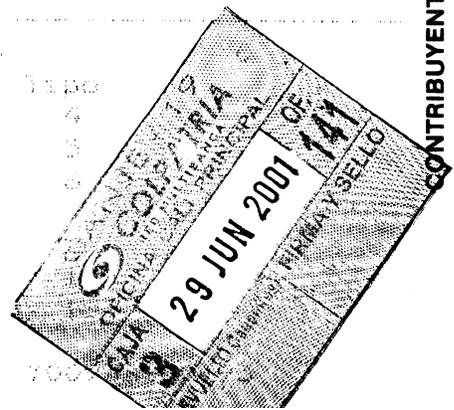
0013694 -2001

FACTURA PARA PAGAR LOS IMPUESTOS MUNICIPALES DETERMINADOS EN LA SUBDIRECCION DE IMPUESTOS, RENTAS Y CATASTRO

PROPIETARIO : SARATELLO L. HERNAN
 DIRECCION : V. ESTE EL GALAVITO
 AVALUO : \$6.437.000
 TARIFA : 30.00 ACT : 07 2001/06/05

PREDIO : Y00932100-93
 CUBIERTA : 60 ESTRATOS 00
 CEDULA : 0.009.078

| Vigencia | Capital Mpio | Interes Mpio | Capital SVC | Interes SVC |
|----------------------------|--------------|--------------|-------------|-------------|
| 2001 | 304,370 | 0 | 304,370 | 0 |
| Deuda Hasta 1997 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Deuda 1998 - 1999 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Deuda 2000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Deuda Vigencias Anteriores | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Deuda Segundo Trimestre | 0 | 0 | 104,000 | 0 |
| Deuda Total A* | 0 | 0 | 408,370 | 0 |



-CONTRIBUYENTE-

JIT. 890.321.151-0 FORMAS EFICIENTES

Y00932100-93 Valido Hasta JUN-2001

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA,
CATASTRO Y TESORERIA

0043365 -2001

FACTURA PARA PAGAR LOS IMPUESTOS MUNICIPALES DETERMINADOS EN LA SUBDIRECCION DE IMPUESTOS, RENTAS Y

PROPIETARIO : JARAMILLO L HERNAN PREDIO : Y00932100-93
DIRECCION : V CGTO EL SALADITO COMUNA : 60 ESTRATO: 00
AVALUO : 56,437,000 CEDULA : 6,069,824
TARIFA : 10.00 ACT : 07 2001/09/27

| | TRIMESTRE | AÑO | |
|-------------------------------|-----------|---------|---------------|
| M VIGENCIA ACTUAL | 423,273 | 564,370 | V |
| U VIGENCIAS ANTERIORES | 0 | 0 | A |
| N INTERESES VIGENCIA ANTERIOR | 0 | 0 | L |
| I INTERESES VIGENCIA ACTUAL | 0 | 0 | I |
| C FACTURACION | 3,000 | 3,000 | D |
| I SALDO A FAVOR Y PAGOS | 284,349 | 284,349 | O |
| P DESCUENTO POR PAGO TOTAL | 0 | 8,485 | H |
| O SUBTOTAL | 141,927 | 274,556 | A |
| VIGENCIA ACTUAL | 63,489 | 94,655 | CONTRIBUYENTE |
| VIGENCIAS ANTERIORES | 0 | 0 | S |
| INTERESES VIGENCIA ANTERIOR | 0 | 0 | E |
| INTERESES VIGENCIA ACTUAL | 0 | 0 | P |
| SALDO A FAVOR Y PAGOS | 42,651 | 42,651 | / |
| DESCUENTO POR PAGO TOTAL | 0 | 0 | 2 |
| SUBTOTAL | 20,838 | 42,004 | 0 |
| TOTAL MUNICIPIO Y C.V.C | 163,000 | 317,000 | 1 |



CFECSA S.A. NIT 800.931.151.0. (FORMAS USUARIOS)

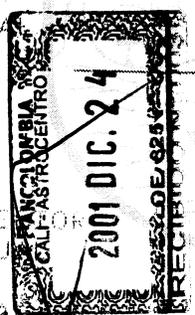
MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA,
CATASTRO Y TESORERIA

256456 -2001

FACTURA PARA PAGAR LOS IMPUESTOS MUNICIPALES DETERMINADOS EN LA SUBDIRECCION DE IMPUESTOS, RENTAS Y

PROPIETARIO : JARAMILLO L HERNAN PREDIO : Y00932100-93
DIRECCION : V CGTO EL SALADITO COMUNA : 60 ESTRATO: 00
AVALUO : 56,437,000 CEDULA : 6,069,824
TARIFA : 10.00 ACT : 07 2001/12/20

| | TRIMESTRE | AÑO | |
|-------------------------------|-----------|---------|---------------|
| M VIGENCIA ACTUAL | 564,368 | 564,370 | V |
| U VIGENCIAS ANTERIORES | 0 | 0 | A |
| N INTERESES VIGENCIA ANTERIOR | 0 | 0 | L |
| I INTERESES VIGENCIA ACTUAL | 0 | 0 | I |
| C FACTURACION | 1,000 | 1,000 | D |
| I SALDO A FAVOR Y PAGOS | 426,088 | 426,088 | O |
| P DESCUENTO POR PAGO TOTAL | 0 | 0 | H |
| O SUBTOTAL | 139,280 | 139,282 | A |
| VIGENCIA ACTUAL | 84,652 | 84,655 | CONTRIBUYENTE |
| VIGENCIAS ANTERIORES | 0 | 0 | S |
| INTERESES VIGENCIA ANTERIOR | 0 | 0 | E |
| INTERESES VIGENCIA ACTUAL | 0 | 0 | I |
| SALDO A FAVOR Y PAGOS | 63,912 | 63,912 | C |
| DESCUENTO POR PAGO TOTAL | 0 | 0 | / |



CFECSA S.A. NIT 800.931.151.0. (FORMAS USUARIOS)

MUNICIPIO DE CALI
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA,
 CATASTRO Y TESORERIA

0419294 -2000

FACTURA PARA PAGAR LOS IMPUESTOS MUNICIPALES DETERMINADOS EN LA SUBDIRECCION DE RENTAS

| | | | | |
|---------------|--------------------|------------|----------------|--|
| PROPIETARIO : | JARAMILLO L HERNAN | PREDIO : | Y00932100-93 | |
| DIRECCION : | V CGTO EL SALADITO | COMUNA : | 60 ESTRATO: 00 | |
| AVALUO : | 56,437,000 | CEDULA : | 6,069,824 | |
| TARIFA : | 10.00 ACT : 07 | 2000/12/22 | | |

| | TRIMESTRE | AÑO | |
|-------------------------------|--|------------|------------|
| M VIGENCIA ACTUAL | 564,368 | 564,370 | |
| U VIGENCIAS ANTERIORES | 0 | 0 | |
| N INTERESES VIGENCIA ANTERIOR | 0 | 0 | |
| I INTERESES VIGENCIA ACTUAL | 0 | 0 | |
| C FACTURACION | 4,000 | 4,000 | |
| I SALDO A FAVOR Y PAGOS | 426,088 | 426,088 | |
| P DESCUENTO POR PAGO TOTAL | 0 | 0 | |
| O SUBTOTAL | 142,120 | 142,282 | |
| | MULTIRANCA COLPAIRIA 00/12/22 Trm: 142 Recaudos Predial y complementarios | | |
| | Efectivo \$..... | 84,652 | 84,655 |
| | Cheque \$..... | 0 | 0 |
| | Total \$..... | 163,000.00 | 163,000.00 |
| | | 0 | 0 |
| | | 0 | 0 |
| | 63,912 | 63,912 | |
| | 0 | 0 | |
| | 20,740 | 20,743 | |
| | 163,000 | 163,000 | |

CONTRIBUYENTE

C.F.E.S.A. NIT. 890.321.151-0 FORMAS ELEGANTES

MUNICIPIO DE CALI
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA,
 CATASTRO Y TESORERIA

011609 -2000

FACTURA PARA PAGAR LOS IMPUESTOS MUNICIPALES DETERMINADOS EN LA SUBDIRECCION DE RENTAS

| | | | |
|---------------|--------------------|------------|----------------|
| PROPIETARIO : | JARAMILLO L HERNAN | PREDIO : | Y00932100-93 |
| DIRECCION : | V CGTO EL SALADITO | COMUNA : | 60 ESTRATO: 00 |
| AVALUO : | 56,437,000 | CEDULA : | 6,069,824 |
| TARIFA : | 10.00 ACT : 07 | 2000/09/21 | |

| | TRIMESTRE | AÑO | |
|-------------------------------|-----------|---------|--|
| M VIGENCIA ACTUAL | 423,176 | 423,176 | |
| U VIGENCIAS ANTERIORES | 0 | 0 | |
| N INTERESES VIGENCIA ANTERIOR | 0 | 0 | |
| I INTERESES VIGENCIA ACTUAL | 0 | 0 | |
| C FACTURACION | 3,000 | 3,000 | |
| I SALDO A FAVOR Y PAGOS | 284,349 | 284,349 | |
| P DESCUENTO POR PAGO TOTAL | 0 | 0 | |
| O SUBTOTAL | 141,917 | 141,917 | |

CONTRIBUYENTE

| | | | |
|--|--|------------|------------|
| | MULTIRANCA COLPAIRIA 00/09/23 Trm: 385 | | |
| | Recaudo Predial y complementarios | | |
| | Efectivo \$..... | 0 | 0 |
| | Cheque \$..... | 163,000.00 | 163,000.00 |
| | Total \$..... | 163,000.00 | 163,000.00 |

C.F.E.S.A. NIT. 890.321.151-0 FORMAS ELEGANTES

58

MUNICIPIO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA,
CATASTRO Y TESORERIA

0072059-2000

FACTURA PARA PAGAR LOS IMPUESTOS MUNICIPALES DETERMINADOS EN LA SUBDIRECCION DE RENTAS

PROPIETARIO : JARAMILLO L. HERNAN
DIRECCION : V. COTO EL SALADITO
AVALUO : 56,437,000
TARIFA : 10.00 ACT : 07 2000/06/20

PREDIO : 700932100-93
COMUNA : 40 ESTRATO: 00
CETALA : 4,007,821

| | TRIMESTRE | A.D. |
|-------------------------------|-----------|-----------|
| M VIGENCIA ACTUAL | 282,184 | 564,370 |
| U VIGENCIAS ANTERIORES | 0 | 0 |
| N INTERESES VIGENCIA ANTERIOR | 0 | 0 |
| I INTERESES VIGENCIA ACTUAL | 0 | 0 |
| C FACTURACION | 0 | 0 |
| I SALDO A FAVOR Y PAGOS | 0 | 0 |
| P DESCUENTO POR PAGO TOTAL | 0 | 0 |
| I SUBTOTAL | 282,184 | 564,370 |
| C VIGENCIA ACTUAL | 0 | 0 |
| C VIGENCIAS ANTERIORES | 0 | 0 |
| C INTERESES VIGENCIA ANTERIOR | 0 | 0 |
| C INTERESES VIGENCIA ACTUAL | 0 | 0 |
| C SALDO A FAVOR Y PAGOS | 0 | 0 |
| C DESCUENTO POR PAGO TOTAL | 0 | 0 |
| C SUBTOTAL | 282,184 | 564,370 |
| TOTAL MUNICIPIO Y C.V.C | 564,368 | 1,128,740 |



CONTRIBUYENTE

FORMAS EFICIENTES

MUNICIPIO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA,
CATASTRO Y TESORERIA

0246088-99

FACTURA PARA PAGAR LOS IMPUESTOS MUNICIPALES DETERMINADOS EN LA SUBDIRECCION DE RENTAS

PROPIETARIO : JARAMILLO L. HERNAN
DIRECCION : V. COTO EL SALADITO
AVALUO : 56,437,000
TARIFA : 10.00 ACT : 07 2000/06/21

PREDIO : 700932100-93
COMUNA : 40 ESTRATO: 00
CETALA : 4,007,821

| | TRIMESTRE | A.D. |
|-------------------------------|-----------|---------|
| M VIGENCIA ACTUAL | 141,092 | 282,184 |
| U VIGENCIAS ANTERIORES | 0 | 0 |
| N INTERESES VIGENCIA ANTERIOR | 0 | 0 |
| I INTERESES VIGENCIA ACTUAL | 0 | 0 |
| C FACTURACION | 0 | 0 |
| I SALDO A FAVOR Y PAGOS | 1,000 | 1,000 |
| P DESCUENTO POR PAGO TOTAL | 0 | 0 |
| I SUBTOTAL | 141,092 | 282,184 |
| C VIGENCIA ACTUAL | 0 | 0 |
| C VIGENCIAS ANTERIORES | 0 | 0 |
| C INTERESES VIGENCIA ANTERIOR | 0 | 0 |
| C INTERESES VIGENCIA ACTUAL | 0 | 0 |
| C SALDO A FAVOR Y PAGOS | 0 | 0 |
| C DESCUENTO POR PAGO TOTAL | 0 | 0 |
| C SUBTOTAL | 141,092 | 282,184 |
| TOTAL MUNICIPIO Y C.V.C | 282,184 | 564,368 |



CONTRIBUYENTE

FORMAS EFICIENTES

MUNICIPIO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA,
CATASTRO Y TESORERIA

20/0 0385103 87

PROPIETARIO : JARAMILLO L HERNAN
 DIRECCION : V CRTD EL SALADITO
 AVALUO : 49.944,000
 TARIFA : 10,00 ACT : 07 1999/03/19

PREDIO : Y00482100-93
 COMUNA : 50 ESTRELO: 70
 CEDULA : 5.984.824

| | TRIMESTRE | ANO |
|-------------------------------|-----------|---------|
| M VIGENCIA ACTUAL | 124,850 | 572,440 |
| U VIGENCIAS ANTERIORES | 35,540 | 35,540 |
| N INTERESES VIGENCIA ANTERIOR | 1,236 | 1,236 |
| I INTERESES VIGENCIA ACTUAL | | 0 |
| C FACTURACION | | 1,000 |
| I SALDO A FAVOR Y PAGOS | | 0 |
| F DESCUENTO POR PAGO TOTAL | | 74,916 |
| I | | |
| D SUBTOTAL | | 483,500 |
| <hr/> | | |
| M VIGENCIA ACTUAL | | 74,916 |
| C VIGENCIAS ANTERIORES | | 5,499 |
| - INTERESES VIGENCIA ANTERIOR | | 256 |
| V INTERESES VIGENCIA ACTUAL | | 0 |
| - SALDO A FAVOR Y PAGOS | | 0 |
| C DESCUENTO POR PAGO TOTAL | | 11,277 |
| I | | |
| D SUBTOTAL | 24,484 | 69,434 |
| <hr/> | | |
| TOTAL MUNICIPIO Y CIV.C | 178,000 | 553,934 |

BANCO UNION COLOMBIANO
AG. SANTA MONICA - CALI
C A J A P A G A D O
15 MAR 29 1999 20

efect

- CONTRIBUYENTE -

IMPRESO POR FORVAL S.A. NIT. 890332791-1 TEL. 684-46 41 CALI



OFIC: CALI NORTE

16 ABR 1998

RECIBIDO

CUENTA 311-ETV 16 2

BARCO GAN

NO ACEPTAMOS PAGO EN...

ANDRRAMAS 1298/1/14:29:49

Fecha: 1980416 Trans: 000200 Caj: 2

Ofic: CALI NORTE Linea

No. Factura: 259956 Jorn: Nor

Tesoreria Municipio de Cali

Efectivo: 44.000.00

-Direccion: V COTO EL SALADITO

Vir. Cuota :

73.000

Pago Minimo:

ESTADO DE CUENTA - PREDIAL 1.997

| Fecha | Descripcion | Cargos/Abonos | Saldo |
|----------|-----------------------------------|---------------|-----------|
| 19970522 | Impuesto a Cargo 1.997 | 588.000 | 588.000 |
| 19970522 | Sancion Por Extemporaneidad | 29.000 | 617.000 |
| 19970522 | Formulario | 1.000 | 618.000 |
| 19970522 | Int. Cuota No. 01 (Abr-97/May-97) | 2.000 | 620.000 |
| 19970522 | Gracias Por Su Pago | 190.000 | 430.000 |
| 19970522 | Gracias Por Su Pago | 620.000 | 190.000CR |

| =====(Resumen del Movimiento)===== | | Deuda Vigencias Anteriores]===== | |
|--------------------------------------|---------|-----------------------------------|-----------|
| Total Debitos : | 618.000 | Hasta 1.995 : | 0 |
| Intereses : | 2.000 | Año 1.996 : | 234.000 |
| Pagos y Abonos : | 810.000 | Vigencia Actual : | 190.000CR |
| Aborte Municipio: | 0 | TOTAL A PAGAR A Abr/1998 | 44.000 |

#1 *HIMC026 MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI 98/04/16--
 IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
 ESTADO DE CUENTA

VIGENCIA 1998

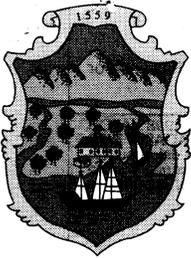
1.NUMERO DEL PREDIO Y00932100-93
 2.CODIGO UNICO 600000032100

| | | | |
|----------------------|------------|---------------------|--------------|
| 12.AUTOAVALUO | 47.047.000 | 17.SALDO A CARGO | 588.000 |
| 13.TARIFA | .0145 | 18.VALOR A PAGAR | 588.000 |
| 14.IMPUESTO A CARGO | 588.000 | 19.DESCUENTO | -141.000 24% |
| 15.MAS SANCIONES | 0 | 20.OTROS(S.A FAVOR) | 0 |
| 16.ALIVIO TRIBUTARIO | 0 | 21.INTERESES MORA | 0 |

22.TOTAL PAGADO 588.000

447.000

LOS DATOS AQUI SUMINISTRADOS CORRESPONDEN UNICAMENTE A LA IDENTIFICACION DEL PREDIO Y LA LIQUIDACION DEL IMPUESTO PREDIAL POR LA VIGENCIA INDICADA. ES OBLIGACION DE LOS CONTRIBUYENTES PRESENTAR LAS DECLARACIONES TRIBUTARIAS EN LOS FORMULARIOS OFICIALES APORTANDO EN ELLOS TODA LA INFORMACION SOLICITADA SO PENA DE INCURRIR EN LAS SANCIONES CONTENIDAS EN EL DECRETO 498 DE MARZO/96 RELACIONADAS CON LA DECLARACION Y LAS RELATIVAS A INFORMACIONES O DECLARACIONES QUE SE TIENEN POR NO PRESENTADAS.



**MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DECLARACION Y LIQUIDACION PRIVADA
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**

FORMULARIO
NUMERO

62

875059 -98

ESTE FORMULARIO SOLO ES VALIDO PARA DECLARAR LA VIGENCIA FISCAL DE 1998. DEBE DILIGENCIARLO CON BASE EN EL ESTADO DE CUENTA, EL CUAL PUEDE OBTENER EN EL CAM-SUBDIRECCION DE RENTAS O EN EL CALI MAS CERCANO A SU RESIDENCIA. ESCRIBA EN LETRA IMPRENTA O A MAQUINA. LEA LAS INSTRUCCIONES DEL RESPALDO ANTES DE DILIGENCIAR EL FORMULARIO.

VIGENCIA
DECLARADA

1.998

PRECIO MAXIMO DE VENTA AL PUBLICO \$ 350

| INFORMACION GENERAL | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|-------------------------|--|--|------------------------------|--|--------|----------------------|---------|--|-----------|--|--|
| A. IDENTIFICACION DEL PREDIO | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. NUMERO DEL PREDIO | | | | | | 2. CODIGO UNICO | | | | | | | | |
| Y - 00 03 21 00 - 93 | | | | | | COMUNA | | BARRIO | | MANZANA | | PREDIO | | |
| 3. DIRECCION DEL PREDIO | | | | | | 60 | | 00 | | 00 0 | | 3 2 1 0 0 | | |
| V C O T O E L S A L A D I T O | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. CODIGO ACTIVIDAD | | | 5. AREA DE TERRENO (M2) | | | 6. AREA CONSTRUIDA (M2) | | | 7. EXONERADO IPU | | | | | |
| 07 | | | NO COLOQUE DECIMALES | | | 1 0 0 0 0 | | | NO COLOQUE DECIMALES | | | 3 8 7 | | |
| B. IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE | | | | | | | | | | | | | | |
| 8. DOCUMENTO DE IDENTIFICACION DEL DECLARANTE (PROPIETARIO O POSEEDOR) | | | | | | | | | | | | | | |
| MARQUE (X) C.C. <input checked="" type="checkbox"/> NIT. <input type="checkbox"/> No. 6069824 D.V. <input type="checkbox"/> 9. TELEFONO | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL DEL DECLARANTE (PROPIETARIO O POSEEDOR) | | | | | | | | | | | | | | |
| J A R A M I L L O L O N D O N O U E P N A N | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. DIRECCION DE ENTREGA Y/O NOTIFICACION | | | | | | | | | | | | | | |
| A V D A 5 A N 2 4 N 6 5 | | | | | | | | | | | | | | |
| C. BASE LIQUIDACION PRIVADA Y VALOR A PAGAR | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. AUTOVALUO | | | | | | 17. TOTAL SALDO A CARGO | | | | | | | | |
| 4 7 0 4 7 0 0 0 | | | | | | 14 + 15 - 16 | | | | | | | | |
| 13. TARIFA (Ver Tabla al Respaldo) | | | | | | 18. VALOR A PAGAR | | | | | | | | |
| 0 1 4 5 | | | | | | 5 8 8 0 0 0 | | | | | | | | |
| 14. IMPUESTO A CARGO | | | | | | 19. DESCUENTO POR PAGO TOTAL | | | | | | | | |
| 5 8 8 0 0 0 | | | | | | 1 4 1 0 0 0 | | | | | | | | |
| 15. MAS SANCIONES | | | | | | 20. OTROS (SALDO A FAVOR) | | | | | | | | |
| 0 | | | | | | 0 | | | | | | | | |
| 16. ALIVIO TRIBUTARIO | | | | | | 21. INTERESES POR MORA | | | | | | | | |
| 0 | | | | | | 0 | | | | | | | | |
| TOTAL PAGADO | | | | | | 22. TOTAL PAGADO | | | | | | | | |
| | | | | | | 18 - 19 - 20 + 21 | | | | | | | | |
| | | | | | | 4 4 7 0 0 0 | | | | | | | | |
| 23. SOLO SI ES CORRECCION A UNA DECLARACION ANTERIOR MARQUE | | | | | | | | | | | | | | |
| X <input type="checkbox"/> Y ESCRIBA EL NUMERO PREIMPRESO DE LA DECLARACION QUE SE CORRIGE | | | | | | | | | | | | | | |
| ESPACIO RESERVADO PARA USO EXCLUSIVO DEL CAJERO DE LA ENTIDAD RECAUDADORA AUTORIZADA | | | | | | | | | | | | | | |
| D. FIRMA DEL DECLARANTE | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| 24. X HERNAN JARAMILLO L. | | | | | | | | | | | | | | |
| NOMBRE | | | | | | | | | | | | | | |
| C.C. O NIT | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 0 6 9 8 2 4 | | | | | | | | | | | | | | |

Abogamos
CALLE CALI NORTE
20 ABR 1998
RECIBIDO
CUENTA 311-08000-0
BANCO SABADENA
NO ACEPTAMOS PAGOS

ANEXOS 5576/1/14:04:17
Fecha: 980420 Trans: 000167 Cali
Oficina CALI NORTE Linea
No. Factura: 875059 Jornada

Tesoreria Municipio de Cali

Cheque: 447.000.00

- CONTRIBUYENTE -

FORMA DE PAGO
CREDITO
CREDITO

EMPRESA COOPERATIVA
DE ALDORANZA
BANKER AT Emprendimiento
488 1997
RELEVANCIA

20970411***811.117.00*0000065062

MUNICIPIO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA,
CATASTRO Y TESORERIA

Nº 0164882-97 ^{6A}

*MJMF001 T016 MR11 IPU IPU 97/05/21 IPU IPU

* IPU VALOR A PAGAR DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO 1996 IPU *

* PREDIO...: Y00932100-93 NOMBRE...: JARAMILLO L HERNAN *

* DIRECCION...: V CGTO EL SALADITO *

ABONO IMPT096: 190,000

* VIGENCIA 1996 *

- CONTRIBUYENTE -

IPU IPU REGISTRO TIPO 5 REGISTRO TIPO 5 IPU (=====)

GOBIERNO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA

RECIBO Y TESORERIA

Nº

RECIBO DE PAGO DE LA CUOTA DE LA CONTRIBUCION DE VALORES AGREGADOS

COLOMBIA
 PARA ABONAR A LA CTA 49414031-5
 DE LA CONTRIBUCION DE VALORES AGREGADOS
 29 MAY 1997
 RECAUDOS TESORERIA RPL
 SAIPPO 01



SUBDIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL
MUTACION RURAL

RADICADOS: 4000004016768
2015413150019242

PREDIO: Y000903210000

NPN: 760010000600000020031000000000

CORREGIMIENTO: EL SALADITO

FOLIOS: 30 – ANEXO 1CD

USUARIA: MARIA ISABEL JARAMILLO

67
3

Cali, Noviembre 25 del 2.015

Señores

SUBDIRECCION DE CATASTRO

Cali

ASUNTO: ENTREGA DOCUMENTOS PARA EXPEDIR FICHA CATASTRAL PREDIO #y000903210000-BILBAO S.A.S. (Radicado #2015413150019242)

De acuerdo a su requerimiento adjuntamos los documentos solicitados para que procedan a expedir una copia de la ficha catastral del inmueble en asunto.

- 1- Certificado de tradición – pago en línea – soporte adjunto
- 2- Copia de la escritura
- 3- Copia del Rut de Bilbao SAS
- 4- 3 Estampillas

Para este trámite se autoriza a la portadora señora Beatriz E. Arias López identificada con cédula de ciudadanía #31.269.209 de Cali.

Agradecemos su atención a la presente.

Cordial saludo,



BILBAO SAS

MARIA ISABEL JARAMILLO L.

Rep. Legal Suplente

Departamento Administrativo de Hacienda
Subdirección de Catastro Municipal



CATASTRO CALI

691

Para
Catastro

Para

Rect. de
avea.

| | |
|--|---|
| Fecha de radicación | 13/11/2015 |
| Código de radicación | 4000004016768 |
| Trámite | ACTUALIZACION RURAL/ACTUALIZACION RURAL |
| Coordinador trámite | ANA CLAUDIA ARCOS FERNANDEZ |
| Encargado directo | ANA CLAUDIA ARCOS FERNANDEZ |
| Oficio presentado | DCMTSA144 |
| Fecha de visita | 13/11/2015 |
| No. de predios afectados | 1 |
| Número Predial Nacional | 760010000600000050121000000121 |
| Solicitante | CATASTRO |
| Dirección | ND |
| Teléfono | ND |
| E-mail | ND |
| Documentos entregados | |
| Radicado por | ANA CLAUDIA ARCOS FERNANDEZ |
| La presentación de la solicitud de revisión de avalúo o cualquier otro trámite catastral, no exime al usuario de la presentación de la declaración privada, ni el pago del respectivo impuesto predial | |

400090321 00000

69

sucesos

Señores

OFICINA DE CATASTRO CALI

CIUDAD

Ref. SOLICITUD DE CERTIFICACION CATASTRAL DE AREA LOTE Y00903210000- LOTE GUARANI - CORREGIMIENTO DE SALADITO- FOLIO DE MATRICULA 370-327272 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE CALI.

MARIA ISABEL JARAMILLO LONDOÑO, mayor de edad identificada con la cedula de ciudadanía No. 31.960.250, actuando en mi condición de Representante Legal suplente de la sociedad BILBAO SAS, tal como consta en certificación expedida por la Cámara de Comercio de Cali, la cual adjunto, por medio de la presente autorizo al Señor FREDY ISAZA, identificado con la cedula de ciudadanía 10.103.502 de Pereira, Para que solicite ante su Despacho CERTIFICACION CATASTRAL DE AREA DEL LOTE Y00903210000- LOTE GUARANI - CORREGIMIENTO DE SALADITO- FOLIO DE MATRICULA 370-327272 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE CALI.

Atentamente,

Maria Isabel Londoño

MARIA ISABEL JARAMILLO LONDOÑO

Representante Legal Suplente

BILBAO SAS

Re: bc

FREDY

7 Oct 2016

m.

78 2

Radicación de solicitud

Oficio que respalda

* Área

* Proceso

Coordinador

Responsable

Fecha visita

* No. de predios

* Código Predial

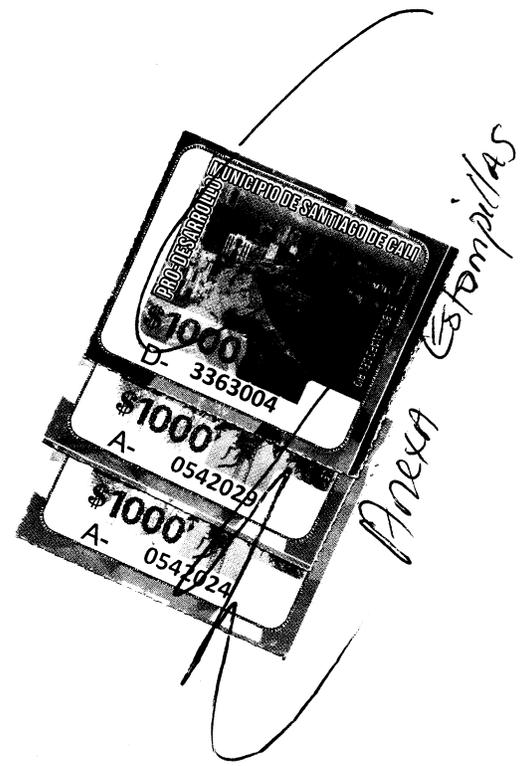
* Solicitante

* Dirección

* Teléfono

* E-mail

Observaciones



DCHRU-2
 Rad: 4000004801288

SP
 114



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE HACIENDA



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 2015413150062611
Fecha: 27-08-2015
TRD: 4131.5.14.39.1381.006261
Rad. Padre: 2015413150014592

71

Doctora
DIANA MARCELA SANTOS ESPINOSA
Apoderada de BILBAO, S.A.S.
Avenida 5 A Norte número 24 N – 65
Teléfono 6613588 Extensión 1101
Santiago de Cali

*Enviado como mail
Por Diana. Sept 2/15*

Asunto: Radicado 2015-41315-001459-2 Predio Y000903210000 Rural

Cordialmente le informo que revisada su petición de Certificación de Áreas y/o Linderos referente al Predio Y000903210000 identificado con Número Predial Nacional 760010000600000050121000000121, realizada según Radicado 2015-41315-001459-2 de fecha 03/08/2015, la Subdirección de Catastro da respuesta bajo los siguientes términos:

En primer lugar, el Artículo 1 de la Resolución 70 de 2011 del Instituto Geográfico "Agustín Codazzi", estable la Definición del Catastro de la siguiente manera: "El catastro es el inventario o censo, debidamente actualizado y clasificado, de los bienes inmuebles pertenecientes al Estado y a los particulares, con el objeto de lograr su correcta identificación física, jurídica, fiscal y económica."

Asimismo, en el Artículo 42 establece lo siguiente: "Efecto Jurídico de la Inscripción Catastral. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

En segundo lugar, la Instrucción Administrativa Conjunta 01 del Instituto Geográfico "Agustín Codazzi" y 11 de la Superintendencia de Notariado y Registro, de fecha 20 de mayo de 2010, es clara al establecer lo siguiente:

Segundo Acápito del Numeral 3.1. "Si el propietario solicita a catastro una modificación de la información catastral que conlleve cambiar la identificación física del inmueble, porque se trata de un predio más grande o más pequeño, o con otra forma, o con



distinta ubicación, debe acreditar el título de dominio debidamente inscrito en el registro de instrumentos público que soporte su petición...”

Es decir, en el presente caso el propietario no acredita la disminución de área, con título de dominio que justifique la variación de 10.000 metros cuadrados a 7.607,93 metros cuadrados (Disminución de 2.392,07 m² entre el título de dominio y el levantamiento topográfico) y por ende, la parte interesada debe acudir al proceso correspondiente.

En este sentido, la autoridad catastral no es competente para dirimir por vía administrativa el presente caso de Certificación de Áreas y Linderos para posibilitar el otorgamiento de Escrituras Públicas de Aclaración de Cabida, como quiera que no tiene injerencia en la titularidad de la propiedad inmueble.

Por consiguiente, con respecto a la inquietud sobre visita técnica al predio, no es procedente teniendo en cuenta que al analizar la documentación aportada (Escritura Pública y Levantamiento Topográfico), se deduce que no amerita la inspección catastral como quiera que la parte interesada no acredita con título de dominio la mencionada disminución de cabida.

Cierre de la Radicación

En este orden, se resuelve de fondo la petición y se procede a cerrar la radicación en referencia 2015-41315-001459-2 de fecha 03/08/2015. Es importante indicar que a la petición de Certificación de Áreas y Linderos, ya se dio respuesta de fondo en dos oportunidades con los Radicados 2014413150152671 de fecha 31/12/2014 y 201541350045941 de fecha 25/06/2015.

Atentamente,


FRANCISCO MEJÍA YEPES
Subdirector de Catastro (E)

Enviado a Dra


Preparó: Miguel Ángel Castillo Solarte – Contratista de Prestación de Servicios – Grupo de Legalidad Catastral
Revisó: Marisol Bolaños Chacón – Contratista de Prestación de Servicios – Grupo de Legalidad Catastral

Cali, Febrero 16 del 2.016


No. 2016-41315-000222-2
Asunto: REF: DERECHO DE PETICION, SOLICITUD DE DEVOLUCION D
Fecha Radicado 17/02/2016 03:18:52
 Usuario Radicador MARILUZ ARBELAEZ
 Destino Catastro
 Remitente (CIU) MARIA ISABEL JARAMILLO L
 Visite Nuestra Pagina - <http://www.cali.gov.co>
 Santiago de Cali (Valle del Cauca) Cam Torre Alcaldia, Linea 195



2016413150002222

Señores

SUBDIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL

Cali.

ASUNTO: DERECHO PETICION – CERTIFICADO DE AREAS Y LINDEROS Y SOLICITUD COPIA FICHA CATASTRAL #Y00090321000.

Bajo los # de radicación 2015413150019242 -4000004016768, y otros anteriores hemos tratado de obtener certificado de áreas para hacer el proceso de amojonamiento y linderos en donde el predio está registrado con mayor # de metros , y llevarlo a lo real mediante escritura aclaratoria para registrar en la oficina de Registro e instrumentos públicos y de acuerdo al levantamiento topográfico realizado por el Ingeniero Eduardo Peña A. y del cual enviamos a ustedes todos los documentos, los cuales reposan en sus oficinas como soportes a nuestra petición.

En vista de que no ha sido posible, de esto y tampoco de obtener la ficha catastral solicitada en noviembre 25/15, atentamente solicitamos a ustedes devolvernos todos los documentos que les entregamos, bajo atender nuestro derecho de petición.

Agradecemos su atención a la presente.

Cordialmente,



BILBAO S.A.S.

MARIA ISABEL JARAMILLO L.

Nit. #805.022.013-0

Doctora
MARÍA ISABEL JARAMILLO LONDOÑO
BILBAO, S.A.S.
Avenida 5 A Norte número 24 N – 65
Teléfono 6613588 Extensión 1101
Santiago de Cali

Mandar a hacer
escritura de
actuaración.

Asunto: Radicado 4000002880300 Predio Y000903210000 Rural

150011
06 FEB 2015

Cordialmente le informo que una vez revisado y analizado el Informe Técnico 2014413150023314 de fecha 11/12/2014, la Subdirección de Catastro lo confirma y concluye que no es competente ni procedente atender favorablemente su petición de Certificación de Áreas y Linderos, referente al **Predio Y000903210000** identificado con Número Predial Nacional 760010000600000050121000000121, por las razones expuestas en el predicho Informe Técnico, el cual se transcribe a continuación:

"El presente Informe Técnico está relacionado con solicitud de Certificación de Área y Linderos referente al **Predio Y000903210000** identificado con Número Predial Nacional 760010000600000050121000000121, ubicado en el Corregimiento de El Saladito Vereda San Miguel, inscrito actualmente en el Sistema de Información Geográfico Catastral – SIGCAT o base de datos catastral a nombre de **Alba Lucía Londoño de Jaramillo y Hernán Jaramillo Londoño**.

Antecedentes Notariales y Registrales

- 1) Según Certificado de Tradición de Matrícula Inmobiliaria 370 – 327272, impreso en fecha 25/11/2014, establece una cabida de **10.000 metros cuadrados** pero no establece linderos, magnitudes, cotas o coordenadas indispensables para realizar el cálculo de la cabida.
- 2) Según Escritura Pública 4411 de fecha 21/07/1975 otorgada en la Notaría Segunda del Círculo de Cali, establece una cabida de **10.000 metros cuadrados** pero no establece linderos, magnitudes, cotas o coordenadas indispensables para realizar el cálculo de la cabida.
- 3) Según Escritura Pública 0774 de fecha 13/03/2012 otorgada en la Notaría Novena del Círculo de Cali, establece una cabida de **10.000 metros cuadrados** pero no establece linderos, magnitudes, cotas o coordenadas indispensables para realizar el cálculo de la cabida.

Cabida según Levantamiento Planimétrico

Según Levantamiento Topográfico de fecha 27/09/2014, elaborado por el Ingeniero Topográfico Eduardo Peña Abadía, con Matrícula Profesional 76335180879 VLL, establece una cabida de **7.607,93 metros cuadrados**.

[Handwritten signature]

Diferencia de Cabida

Existe una diferencia de **2.392,07 metros cuadrados** entre la cabida establecida en el título de dominio y la cabida establecida en el levantamiento topográfico, aportados por la parte interesada, así: Plano 7.607,93 m² – Título de Dominio 10.000 m² = **2.392,07 metros cuadrados**.

Normatividad Aplicable

➤ Resolución 70 de 2011 del Instituto Geográfico "Agustín Codazzi"

Artículo 1º. Definición de Catastro. El catastro es el inventario o censo, debidamente actualizado y clasificado, de los bienes inmuebles pertenecientes al Estado y a los particulares, con el objeto de lograr su correcta identificación física, jurídica, fiscal y económica. (Subrayado fuera de texto).

Artículo 42. Efecto Jurídico de la Inscripción Catastral. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio. (Subrayado fuera de texto).

➤ Instrucción Administrativa Conjunta 01 del Instituto Geográfico "Agustín Codazzi" y 11 de la Superintendencia de Notariado y Registro, de fecha 20 de mayo de 2010.

La susodicha Instrucción Administrativa Conjunta, establece dos tipos de Escrituras Públicas:

- a) Para Actualización de Cabida y/o Linderos y
- b) Para Aclaración para Corrección de Cabida y/o Linderos, así:

a) Escrituras de Actualización de Cabida y/o Linderos

"2.1 Catastro: Debe tener en cuenta que es viable actualizar los linderos, los cuales pueden comprender medidas, puntos de referencia o colindantes de los predios. No aplica la actualización cuando implique variación del área, cambio en la forma del predio o su desplazamiento." (Subrayado fuera de texto).

En la actualización se pueden presentar las siguientes situaciones:

- 2.1.1 Necesidad de Precisar Linderos Técnicamente,
- 2.1.2 Linderos Confusos o Inexistentes Físicamente y
- 2.1.3 Colindancia entre Poseedores o con Poseedores.

b) Escrituras de Aclaración para Corrección de Cabida y/o Linderos

f.

2

“3.1 Catastro: La corrección a nivel catastral puede tener lugar por tratarse de áreas mal calculadas. En estos casos, se cuenta con linderos claros en los títulos de dominio registrados ante las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos y son verificables claramente en terreno, pero el área comprendida dentro de ellas está mal calculada, ya sea en los títulos mismos y/o en los documentos catastrales, verificar en campo lo expuesto en los títulos registrados y si encuentra que está mal calculada el área, la corrige en los documentos catastrales, mantendrá los linderos de que tratan los títulos de propiedad inscritos en el registro públicos inmobiliario y expedirá la resolución catastral individual que servirá de base para la emisión del certificado catastral a presentar para la elaboración de las escrituras públicas de corrección”. (Subrayado fuera de texto).

“Si el propietario solicita a catastro una modificación de la información catastral que conlleve cambiar la identificación física del inmueble, porque se trata de un predio más grande o más pequeño, o con otra forma, o con distinta ubicación, debe acreditar el título de dominio debidamente inscrito en el registro de instrumentos públicos que soporte su petición. Esta información debe verificarse en campo por la autoridad catastral, iniciar el expediente administrativo, citar a todos los que puedan tener interés en el trámite, decretar y practicar las pruebas a que haya lugar y decidir mediante resolución catastral individual. De conformidad con este acto administrativo y según sea lo aplicable a cada caso, el peticionario debe adelantar el proceso judicial o gestionar la escritura pública de aclaración y/o corrección de área y/o linderos”. (Subrayado fuera de texto).

“5.1 A las autoridades catastrales: Siempre que sea necesario que Catastro revise la información sobre áreas y/o linderos de los inmuebles, el funcionario de catastro deberá apoyarse en los documentos inscritos ante las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos que indiquen el área y linderos del inmueble...” (Subrayado fuera de texto).

➤ **Actualización de Linderos y Corrección de Áreas – Ricardo Arturo Peñuela Ordóñez – Dirección de Registro**

En concordancia con lo establecido en el Segundo Acápito del Numeral 3.1 de la citada Instrucción Administrativa Conjunta, la Dirección de Registro en documento titulado “Actualización de Linderos y Corrección de Áreas, establece lo siguiente:

“En caso de que la decisión sea negativa, el peticionario debe adelantar el proceso judicial correspondiente o si es positiva la decisión, será expedida la certificación para gestionar la escritura pública de corrección”. (Subrayado fuera de texto).

“Catastro no puede corregir los datos consignados en las cédulas catastrales, sino es como consecuencia de los procedimientos de la Instrucción Administrativa Conjunta 01 del Instituto Geográfico “Agustín Codazzi” y 11 de la Superintendencia de Notariado y Registro, de fecha 20 de mayo de 2010”.

No es procedente que las autoridades catastrales asuman “aquellos planos presentados por los usuarios para actualizar la información física del predio, teniendo como resultado variaciones en la forma, ubicación y área de los predios o efectuar variaciones de los

3


datos consignados en las bases de datos catastrales mediante procedimientos internos sin tener en cuenta los títulos inscritos en las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos". (Subrayado fuera de texto).

Conclusiones

Por lo anteriormente expuesto, se concluye que la Subdirección de Catastro no es competente para dirimir por vía administrativa el presente caso y en tal sentido, tampoco es procedente atender favorablemente la solicitud de Certificación de Área y Linderos, como quiera que ni la cabida ni los linderos son coincidentes entre el precitado título de propiedad y el levantamiento topográfico, aportados por la parte interesada.

Es decir, "Si el propietario solicita a catastro una modificación de la información catastral que conlleve cambiar la identificación física del inmueble, porque se trata de un predio más grande o más pequeño, o con otra forma, o con distinta ubicación, debe acreditar el título de dominio debidamente inscrito en el registro de instrumentos públicos que soporte su petición", y en el presente caso la parte interesada no soporta la menor cabida pretendida ni tampoco soporta la modificación de linderos.

En tal sentido, al variar la cabida y linderos, implica cambio en la forma del predio y su desplazamiento, y como consecuencia no cumple con los procedimientos establecidos en la citada Instrucción Administrativa Conjunta 01 del Instituto Geográfico "Agustín Codazzi" y 11 de la Superintendencia de Notariado y Registro, de fecha 20 de mayo de 2010.

Por consiguiente, la parte interesada debe acudir al proceso administrativo o judicial correspondiente para subsanar las citadas inconsistencias y/o diferencias de cabida y linderos.

Cierre del Radicado y Archivo del Expediente

En este orden, se resuelve de fondo la petición de Certificación de Área y Linderos, y por tanto, se procede a cerrar el Radicado en referencia y a archivar el respectivo expediente."

Atentamente,


SANDRA PATRICIA SAMACA ROJAS
Subdirectora de Catastro

Preparó: Miguel Ángel Castillo Solarte – Contratista de Prestación de Servicios – Grupo de Legalidad Catastral
Revisó: Alejandro Navarro Sotomayor – Profesional Universitario – Coordinador Grupo de Legalidad Catastral

25



ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
 Nit: 890399011-3
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL
DOCUMENTO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2019

Sera
2.020



| | | | | |
|---|-----------------------------------|------------------------------------|---|---|
| ID PREDIO 0000006745 | FECHA DE EXPEDICIÓN 2019-03-12 | FECHA DE VENCIMIENTO 2019-04-30 | OBJETO CONTRATO 60000005012100000121 | No. DOCUMENTO 1000093589405 |
| PROPIETARIO SOCIEDAD BILBAO & CIA S EN C | | IDENTIFICACION 8050220130 | DIRECCIÓN PREDIO CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI | CODIGO POSTAL 760009 |
| NÚMERO PREDIAL NACIONAL 760110000600000020031000000000 | AVALUO 203.419.000 | COMUNA 60 | ESTRATO | ACTIVIDAD 07 |
| | | | P. MIXTO | DIRECCIÓN DE ENTREGA AV 5A NORTE # 24 - 65 |
| Predio Y000903210000 | Tarifa IPU 6.00 X 1000 | Tarifa CVC 1.50 X 1000 | Tarifa Alumbrado | Tarifa Bomberos 3.70 % |
| | | | | Tasa Interés 27.06 |

| Año | Impuesto Predial Unificado | Interés x mora Impuesto Predial Unificado | C.V.C. | Interés x mora C.V.C. | CONCEPTOS | | | | | | Total Vigencia |
|------------------------------|----------------------------|---|---------|-----------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------|----------------|
| | | | | | Alumbrado Público | Interés x mora Alumbrado Público | Sobretasa Bomberil | Interés x mora Sobretasa Bomberil | Sanción Cheque Devuelto | Costas Procesales | |
| 2019 | 1.221.000 | 0 | 305.000 | 0 | 0 | 45.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.571.000 |
| TOTAL CONCEPTO | | | | | | | | | | | |
| | 1.221.000 | 0 | 305.000 | 0 | 0 | 45.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.571.000 |
| Beneficio Interés Tributario | | | 0 | | | Beneficio Interés No Tributario | | | 0 | | |
| Vigencia Actual | Vigencia Anterior | Intereses | | Descuento Total | Total Beneficios | Otros | Total | | | | |
| 1.571.000 | 0 | 0 | 0 | -235.650 | 0 | 0 | 1.335.350 | | | | |

CONTRIBUYENTE

PAGO TOTAL \$: 1.335.350

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento.
 Señor contribuyente: si usted suscribió Acuerdo de Pago y requiere aclaración a este documento, por favor remitase a uno de los siguientes puntos de atención:
 La Estación, Cañavalejo o CAM

NOTA: Para pagar con cheque, solo se autoriza el pago con cheque de gerencia, girado a nombre del Consorcio Fiducolombia Fiducomercio Municipio de Santiago de Cali Nit: 830.098.274-0 y describir al respaldo del cheque Nombre o Razón Social, No. de identificación, Número telefónico y No. de documento.
 Puntos de pagos autorizados: Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco Davivienda, Banco AV Villas, Banco GNB Sudameris, Banco Itaú, Bancoomeva, Banco Popular, Banco BSV, Banco de la Guajira.
 En caso de dudas relacionadas con el valor de su documento, diríjase al punto de atención más cercano.



MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
 Nit: 890399011-3
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL
DOCUMENTO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2020

| | | | | |
|--|--|---|--|--------------------------------------|
| ID PREDIO 0000005745 | FECHA DE EXPEDICIÓN 2020-05-21 | FECHA DE VENCIMIENTO 2020-06-30 | OBJETO CONTRATO 60000005012100000121 | No. DOCUMENTO 000048289332 |
| PROPIETARIO SOCIEDAD BILBAO & CIA S EN C | | IDENTIFICACION 8050220130 | DIRECCIÓN PREDIO CGTO EL SALADITO VDA SAN MIGUEL GUARANI | CODIGO POSTAL 760009 |
| NÚMERO PREDIAL NACIONAL 7600100005000000003100000000 | AVALUO 210.946.000 | COMUNA 60 | ESTRATO 07 | ACTIVIDAD P MIXTO |
| Predio Y000903210000 | Tarifa IPLI 6.00 X 1000 | Tarifa CVC 1.50 X 1000 | Tarifa Alumbrado | Tarifa Bomberos 2.70 % |
| | | | | Tasa Interés 25.29 |

| Año | Impuesto Predial Unificado | Interés x mora Impuesto Predial Unificado | CONCEPTOS | | | | | | | Sanidad Cheques Devueltos | Costos Procesales | Total Vigencia |
|------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|-----------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|---|---------------------------|-------------------|----------------|
| | | | C.V.C. | Interés x mora C.V.C. | Alumbrado Público | Interés x mora Alumbrado Público | Sobretasa Bomberil | Interés x mora Sobretasa Bomberil | | | | |
| 2020 | 1.266.000 | 0 | 316.000 | 0 | 0 | 0 | 47.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.629.000 |
| TOTAL CONCEPTO | | | | | | | | | | | | |
| | 1.266.000 | 0 | 316.000 | 0 | 0 | 0 | 47.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.629.000 |
| | | | Beneficio Interés No Tributario | | | | | | | 0 | | |
| Vigencia Actual | Vigencia Anterior | Intereses | Descuento Total | | | | Total Beneficios | Otros | | Total | | |
| 1.629.000 | 0 | 0 | -325.800 | | | | 0 | 0 | | 1.303.200 | | |

PAGO TOTAL S: 1.303.200

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento.
 Señor contribuyente: si usted suscribió Acuerdo de Pago y requiere aclaración a este documento, por favor remítase a uno de los siguientes puntos de atención:
 La Estación, Cañaveralejo o CAM

NOTA: Para pagar con cheque, solo se autoriza el pago con cheque de gerencia, girado a nombre del Consorcio Fiducolombia Fiducomerlo Municipio de Santiago de Cali Nit. 890.008.274 0 y escribir al respaldo del cheque Nombre o Razón Social, No. de identificación, Número telefónico y No. de documento.
 Red de pagos autorizados: Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco Davivienda, Banco AV Villas, Banco GNB Sudameris, Banco Itaú, Bancoomeva, Banco Popular, Banco BBVA.
 Pago en línea PSE www.cali.gov.co
 Si tiene dudas relacionadas con el valor de su documento, diríjase al punto de atención más cercano.

77

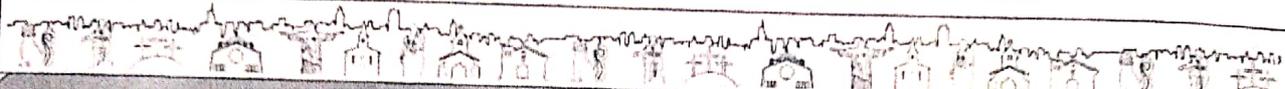


ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

NIT: 890399011-3

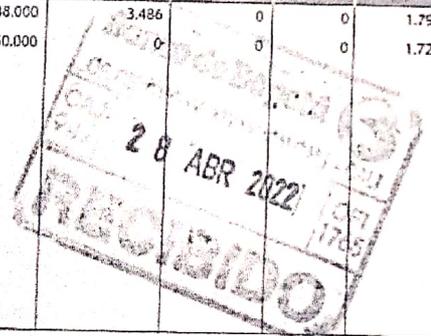
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL
DOCUMENTO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2022



| | | | | |
|---|-----------------------------------|--------------------------------------|---|-------------------------------|
| ID PREDIO 0000006745 | FECHA DE EXPEDICIÓN 2022-04-21 | FECHA DE VENCIMIENTO 2022-04-30 | OBJETO CONTRATO 60000005012100000121 | No. DOCUMENTO 000113935218 |
| PROPIETARIO MARIA DEL MAR ESPINOSA VELASQUEZ | | IDENTIFICACION 1144026308 | DIRECCIÓN PREDIO A 5A N 24 65 | CODIGO POSTAL 760009 |
| NÚMERO PREDIAL NACIONAL 760010000600000020031000000000 | AVALUO 223.792.000 | COMUNA 60 | ESTRATO 07 | ACTIVIDAD 07 |
| P MIXTO | | DIRECCIÓN DE ENTREGA A 5A N 24 65 | | |
| Predio Y0009C3210000 | Tarifa IPU 6.00 X 1000 | Tarifa CVC 1.50 X 1000 | Tarifa Alumbrado | Tarifa Bomberos 3.70 % |
| | | | | Tasa interés 26.58000 |

CONCEPTOS

| Año | Impuesto Predial Unificado | Interés x mora Impuesto Predial Unificado | C.V.C. | Interés x mora C.V.C. | Alumbrado Público | Interés x mora Alumbrado Público | Sobretasa Bomberil | Interés x mora Sobretasa Bomberil | Sanción Cheque Devuelto | Costas Procesales | Total Vigencias |
|-----------------------|----------------------------|---|---------------------|-----------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------|-----------------|
| 2021 | 1.304.000 | 94.714 | 326.000 | 23.679 | 0 | 0 | 48.000 | 3.486 | 0 | 0 | 1.799.879 |
| 2022 | 1.543.000 | 0 | 336.000 | 0 | 0 | 0 | 50.000 | 0 | 0 | 0 | 1.729.000 |
| TOTAL CONCEPTO | | | | | | | | | | | |
| | 2.647.000 | 94.714 | 662.000 | 23.679 | 0 | 0 | 98.000 | 3.486 | 0 | 0 | 3.528.879 |
| 0 | | | | | | | | | | | |
| Vigencia Actual | Vigencia Anterior | Intereses | Descuento Adicional | Descuento Pronto Pago | Total Beneficios | Otros | Total | | | | |
| 1.729.000 | 1.678.000 | 121.879 | 0 | -259.330 | 0 | 0 | 3.269.529 | | | | |



CONTRIBUYENTE

PAGO TOTAL \$: 3.269.529

ANTES DE REALIZAR EL PAGO RECUERDE VERIFICAR DATOS DEL PREDIO, VIGENCIAS, CONCEPTOS Y VALORES LIQUIDADOS.
La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento