

INFORME SECRETARIAL. A Despacho de la señora Juez para proveer, informando que, la parte demandante no acreditó la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-1764 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Cali.

**MARIA DEL CARMEN QUINTERO CARDENAS**  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**



**Auto Interlocutorio N°**

**JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**

Santiago de Cali febrero veintidos (22) de dos mil veinticuatro (2024)

**RAD. 76001-31-03-010-2023-00004-00**

Conforme la constancia secretarial que antecede y previas las siguientes

**CONSIDERACIONES:**

**El Código General del Proceso, en su Artículo 317** consagra el desistimiento tácito, así:

**Artículo 317. Desistimiento tácito. ...1... "...Vencido dicho termino sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarara en providencia en la que además impondrá condena en costas".**

En el caso concreto, el Despacho mediante auto de fecha 23 de noviembre de 2023 requirió a la parte actora para que aportara constancia del trámite realizado respecto de la constancia de inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **No. 370-1764** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Cali y se le concedió para tal efecto el término de treinta (30) días conforme lo ordena la citada disposición.

Dicha providencia, se notificó por estado el día 27 de noviembre de 2023.

El expediente permaneció en Secretaría por el término concedido. Es así que, según el informe de Secretaría, el término concedido a la demandante para que aportara constancia del trámite realizado respecto de la constancia de inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **No. 370-1764** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Cali venció y guardó silencio.

Así las cosas, se tendrá por desistida tácitamente la demanda y se dispondrá la terminación del proceso.

Por lo expuesto, el Juzgado

**DISPONE:**

**Primero: DECLARAR** terminado por **desistimiento tácito** el presente proceso **VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** propuesta a través de apoderado judicial por JAIME ALBERTO PASCUAS VARGAS, y NAYIBE ENDO COLLAZOS, contra CARMEN HELENA CÓRDOBA DE REYES, EDUARDO CORDOBA CARVAJAL, LUCILA LAUCHLI DE CÓRDOBA, EDUARDO CALERO OREJUELA, ALBA LUZ MARTINEZ DE CAMPO, Sociedad CAMPOS LIMITADA (en liquidación), representada por el liquidador señor JOAQUÍN ANDRÉS CAMPO CÓRDOBA, MARÍA EUGENIA GONZALEZ QUINTERO, GRACIELA GONZALEZ QUINTERO, ÁLVARO ESCOBAR CHAPARRO, VICTORIA EUGENIA ORDOÑEZ DÍAZ, FERNANDO ANTONIO CASTRO UMAÑA, GERMAN ALONSO POSADA RENGIFO, MARÍA LILY CASTRO ESCOBAR, JACQUES FROIDEFORD, ISABEL RUIZ DE FROIDEFORD, LIZA BARNEY BERNI, CARLOS JULIO BERMUDEZ PEÑA, HERNÁN BETANCOURT GARCÍA, MARÍA FERNANDA BARRERA MORALES, LILIANA BETANCOURT GUTIÉRREZ, RUTH MARINA MORENO DE LÓPEZ, ÁNGEL DE LA ENCARNACIÓN GARCÍA BAÑOS, NANCY EUGENIA MORENO DE TORRES, SANDRA ISABEL ARISTIZABAL ÁVILA, MARIA BERTHA AYALA ALTAMIRANO, ARMIDA OBANDO MUÑOZ, JUAN FELIPE BERMUDEZ PEÑA, MISAEL URBANO RIASCOS, ALDEMAR MEJIA RUIZ, MELIDA MUÑOZ GIRALDO, HELGA ROCIO CALVO RIVERA, OLGA ISABEL JARAMILLO DIAZ, LINA MARCELA ACOSTA GUTIERREZ CONSUELO GASCA BAQUERO, MARVY LORENA VELASCO SALAZAR, DARIO MURCIA RODAS, sociedad DELTA GLOBAL LTDA, representada por el señor JORGE ELIECER PINZON MONJE, GUILLERMO ALLBERTO MILLÁN LOZADA, MARÍA DEL CARMEN PEREZ BETNCOURT, MATILDE DEL SOCORRO PEREZ BETANCOURT, MARÍA EUGENIA DAVALOS, JAIME GONZALEZ ZUÑIGA, ALBEIRO PANCHE DAGUA, JULIETA SANCHEZ GONZALEZ, JAIME ANDRES LOPEZ VELARDE, JAIME OCTAVIO LOPEZ TENORIO, MARÍA JOSEFA FRANCO FLOREZ, MARÍA EUGENIA VARGAS DE HOEY, Sociedad YOSAVI & G. S.A.S, representada Legalmente por la señora VIRGINIA MARÍA MOLINA ECHEVERRI, GERMÁN ALBERTO YEPES PINZÓN, LILIANA GARCIA CAMPO, ANA CARMENZA DAVID RENDON, GRACIELA GONZALES QUINTERO, MARÍA EUGENIA GONZALES QUINTERO, PATRICIA JARAMILLO ISAZA, ESNELA HINESTROZA ANGULO, LUZ ILVANIA RIVERA ÑAÑEZ, ADOLFO TORRES MORENO, JOSÉ LUIS CADAVID GASCA, y contra PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS, de conformidad al **Inciso Segundo (2º) del numeral primero (1º) del Artículo 317 del Código General del Proceso.**

**Segundo: DECRETAR** el levantamiento de las medida cautelar de inscripción de la demanda por la declaratoria del desistimiento tácito.

**Tercero:** En cuanto al desglose de los documentos aportados al momento de presentar la demanda no es procedente hacer entrega de los mismos, toda vez que, desde el primero (1º) de julio de 2020 por disposición del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA las demandas se presentan en forma virtual, por consiguiente, no existe demanda ni anexos físicos para entregar, pero se expedirá la constancia de que el presente proceso fue terminado por desistimiento tácito, de conformidad al **Artículo 317 del Código General del Proceso.**

**Cuarto:** La terminación por desistimiento tácito de esta demanda surte efectos en los términos del **numeral primero (1º) inciso segundo (2º) del Artículo 317 del Código General del Proceso.**

**Quinto:** Hecho lo anterior, **ARCHIVAR** el expediente.

**Sexto: NOTIFICAR** esta decisión por Estados electrónicos en el Portal Rama Judicial.

**CÚMPLASE**

**MÓNICA MENDEZ SABOGAL**

Juez décima Civil del Circuito de Cali

CO.

Firmado Por:

Monica Mendez Sabogal

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 010

Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81befb64a5f8c189bdce25ac5f862801fd5e2827c6a6d39add526a32f5d21a97**

Documento generado en 22/02/2024 03:51:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**