

**INFORME SECRETARIAL:** Santiago de Cali, abril 5 de 2024. A despacho de la señora juez, la presente demanda verbal de restitución de bien inmueble arrendado. Sírvase proveer.

**MARIA DEL CARMEN QUINTERO CARDENAS**  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**



**Auto Interlocutorio No. 161 (1ª instancia)**  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**  
Santiago de Cali, abril cinco (5) de dos mil veinticuatro (2024)

**RAD. 76001-31-03-010-2024-00070-00**

Revisada la anterior demanda **VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA DE BIEN INMUEBLE** propuesta por **BANCO SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, NIT. 860.034.594-1, por medio de apoderada judicial, en contra de **ANA MILENA ESPINOSA LOPEZ**, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 31.959.503, observa el Despacho lo siguiente:

No se acredita el envío por medio electrónico, copia de la demanda y sus anexos al demandado. Lo anterior conforme lo dispone el **artículo 6 de la Ley 2213 de junio 13 de 2022**.

En consecuencia, de conformidad con lo previsto en el artículo 90 del Código General del Proceso este Juzgado,

**RESUELVE:**

**1. INADMITIR** la presente demanda **VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA DE BIEN INMUEBLE** propuesta por **BANCO SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, identificado con el NIT. 860.034.594-1, por medio de apoderada judicial abogada **ILSE POSADA GORDON**, en contra de **ANA MILENA ESPINOSA LOPEZ**, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 31.959.503, por las razones anotadas.

**2. CONCEDER** el término de CINCO (5) DIAS para ser corregida, conforme al artículo 90 del Código General del Proceso, so pena de rechazo.

**3. RECONOCER PERSONERÍA** amplia y suficiente para actuar en nombre de la parte demandante a la abogada **ILSE POSADA GORDON**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 52'620.843 de Usaquén y portadora de la Tarjeta Profesional No. 86.090 del C.S.J.

**4. AUTORIZAR** a la abogada **JANETH QUIÑÓNEZ POLANCO**, identificada con la cédula de ciudadanía número 31.976.522 y portadora de la tarjeta profesional número 178.794 del C.S.J, para que tenga acceso al expediente en la forma aludida en el escrito anterior y con todas las facultades que le otorga el artículo 123 del C.G.P.

**5. ANOTAR** que en el eventual caso que el apoderado judicial requiera un dependiente diferente a los autorizados para el retiro de oficio o cosas similares, deberá anunciarlo en el correo del juzgado.

**6. NOTIFICAR** esta decisión por Estados electrónicos en el Portal Rama Judicial.

**MÓNICA MENDEZ SABOGAL**

Juez décima Civil del Circuito de Cali

CO

Firmado Por:

Monica Mendez Sabogal

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 010

Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f59dd57863dd5670f5c016b6cb2ccedc91522698e46b4e5b3aaef8b7bb1b697b**

Documento generado en 05/04/2024 11:07:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>**