A Despacho para proveer sobre la admisión de la presente demanda declarativa **DIVISORIO VENTA DE BIEN COMÚN.** Se deja constancia que se verificó que **BEATRIZ EUGENIA BEDOYA OLAVE**, abogada en ejercicio, identificada con la cédula de ciudadanía No 66.836.122 y con tarjeta profesional No. 208.518 del C.S.J., apoderada de la parte demandante se encuentra inscrita en el Registro Nacional de abogados. Santiago de Cali, 21 de febrero de 2024.

### MARÍA DEL CARMEN QUINTERO CÁRDENAS

La secretaria



# REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL

# Interlocutorio No. 081 (Primera instancia) JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD

Santiago de Cali, veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

#### Rad-7600131030102024-00035-00

Ha correspondido por reparto la presente demanda declarativa **DIVISORIO VENTA DE BIEN COMÚN** instaurada por **HERNANDO DE JESÚS VELÁSQUEZ BETANCUR** a través de apoderado judicial contra **FRANCIA HOLGUÍN RODRÍGUEZ**, la cual una vez revisada se observa que adolece del siguiente defecto:

-No se aporta certificado de avalúo catastral actualizado, el cual es necesario para determinar la cuantía del proceso, cuya estimación se hace necesaria para determinar la competencia, para lo cual se requerirá a la parte demandante para que aporte certificado catastral actualizado del inmueble cuya venta se pretende. (Numeral 9, artículo 82 y numeral 4, artículo 26 del Código General del Proceso).

En razón de lo anterior y conforme lo dispone el artículo 90 del Código General del Proceso, el juzgado,

#### **RESUELVE:**

**Primero: INADMITIR** la presente demanda y conceder al actor un término de cinco días para que la corrija so pena de rechazo sino lo hiciere.

Segundo: NOTIFICAR por estado electrónico del juzgado.

## **MÓNICA MÉNDEZ SABOGAL**

Juez Décima Civil del Circuito de oralidad de Cali

AC

Firmado Por:

Monica Mendez Sabogal
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 010

Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: b15f7335fd56c2a6618df13d710de006b87180ada621366e781a8c419142655d

Documento generado en 21/02/2024 04:01:27 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica