

**INFORME SECRETARIAL:** Santiago de Cali, agosto dos (2) de 2021. Informo a la señora Juez que se recibió mediante correo electrónico del 23 de julio del año en curso, el oficio número 10524444-2-002652 calendado julio 23 de 2021 procedente de la **DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES – “DIAN” DE CALI (VALLE)**. Glosar a las diligencias respuestas de **GIROS Y FINANZAS COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A** y de **BBVA ASSET MANAGEMENT SA SOCIEDAD FIDUCIARIA**. Sírvase proveer.

**MARIA DEL CARMEN QUINTERO CARDENAS**  
SECRETARIA



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**  
Santiago de Cali, agosto dos (2) de dos mil veintiuno (2021)

**RADICACIÓN Nro. 76001-31-03-010-2021-00159-00**

De acuerdo con la constancia secretarial anterior, el juzgado

**RESUELVE:**

**AGREGAR** a la presente demanda el oficio número 10524444-2-002652 calendado julio 23 de 2021 procedente de la DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES – “DIAN” DE CALI (VALLE), suscrito por la doctora JENIFER CAROLINA SALGADO CORREDOR, funcionaria GIT PERSUASIVA I – División de Gestión de Cobranzas, por medio del cual manifiesta que el contribuyente **BUENAVISTA CONSTRUCTORA Y PROMOTORA S.A.S. NIT 805.029.384-1**, posee las siguientes obligaciones:

CONCEPTO	AÑO GRAVABLE	VALOR IMPUESTO	SANCION
RETENCION	2021/1	\$ 45'148.000.00	\$ 0
RETENCION	2021/2	\$ 69'264.000.00	\$ 0
RETENCION	2021/3	\$ 113'236.000.00	\$ 0
RETENCION	2021/4	\$ 90'527.000.00	\$ 0
RETENCION	2021/5	\$ 63'154.000.00	\$ 0
RETENCION	2021/6	\$ 241'477.000.00	\$ 0

Lo anterior para conocimiento de la parte demandante. Por tal motivo se **OFICIARÁ** a la “**DIAN**” informando sobre la prelación del crédito fiscal según los artículos 839 y 839-1 del Estatuto Tributario y artículo 465 del Código General del Proceso y lo estipulado en los artículos 2494 al 2504 del Código Civil y que a la fecha se decretaron las medidas cautelares consistentes en el

embargo y secuestro de los dineros depositados en cuentas y de administración fiduciaria, del bien inmueble demarcado con matrícula inmobiliaria número 370-887168 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali (V), del establecimiento de comercio y de los remanentes de diferentes procesos que se adelantan en varios despachos judiciales de propiedad de la demandada sociedad **BUENAVISTA CONSTRUCTORA Y PROMOTORA S.A.S. NIT 805.029.384-1**. De la misma manera, se le informa que no se ha efectuado secuestro, avalúo, ni programada fecha de remate.

**AGREGAR** el oficio sin número del 26 de julio de 2021, suscrito por BEATRIZ ANDREA BLANCO OSPINA – analista jurídica de **GIROS Y FINANZAS COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, por medio de la cual informan que la demandada sociedad **BUENAVISTA CONSTRUCTORA Y PROMOTORA S.A.S. NIT 805.029.384-1**, no tiene sumas de dinero depositadas, ni bienes de ninguna clase objeto de ser embargados y se puestos a órdenes del despacho judicial.

**AGREGAR** el oficio sin número del 27 de julio de 2021, suscrito por DORA MAGDALENA RODRIGUEZ MARTINEZ – representante legal de **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.**, por medio de la cual informan que la demandada sociedad **BUENAVISTA CONSTRUCTORA Y PROMOTORA S.A.S. NIT 805.029.384-1**, no se encuentra actualmente vinculada a los productos administrados por esa sociedad fiduciaria.

**NOTIFICAR** por estado electrónico.

