

**CONSTANCIA.** Santiago de Cali, agosto dos (2) de dos mil veintiuno (2021). A despacho, el presente proceso informando que el demandado **JAMES HERNANDO FORERO OROZCO**, se notificó del mandamiento de pago mediante correo electrónico enviado el día 8 de julio de 2021, el termino para contestar venció el 27 de julio de 2021 y guardó silencio. Sírvase proveer.

**MARIA DEL CARMEN QUINTERO CARDENAS**

Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**

**Interlocutorio Nro. 370  
JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**  
Santiago de Cali, agosto dos (2) de dos mil veintiuno (2021)

**Radicación Nro. 76001-31-03-010-2021-00162-00**

Proceso: **EJECUTIVO**  
Demandante: **BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A.**  
Nit. 890.903.937-0  
Apoderado judicial: **Dr. JORGE NARANJO DOMINGUEZ**  
Demandado: **JAMES HERNANDO FORERO OROZCO. C.C. 16.742.147**

En el presente proceso se libró mandamiento de pago por interlocutorio número 315 de junio 30 de 2021 en contra del demandado **JAMES HERNANDO FORERO OROZCO**.

No existe causal de nulidad que invalide lo actuado y se cumplen a cabalidad los presupuestos procesales. En cuanto al documento presentado como título de recaudo ejecutivo, se observa que reúne los requisitos establecidos en el artículo 422 del Código General del Proceso y los del artículo 621 y siguientes del Código de Comercio.

Y, como la parte demandada no presentó excepciones de mérito o de fondo, da lugar a seguir adelante la ejecución de acuerdo con lo previsto en el Código General del Proceso.

**EL JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI (VALLE DEL CAUCA)**, administrando justicia en nombre de la República de

Colombia y por autoridad de la ley,

**RESUELVE:**

**Primero: SEGUIR adelante** la presente ejecución en contra del demandado **JAMES HERNANDO FORERO OROZCO C.C. 16.742.147**, en la forma prevista en el mandamiento de pago.

**Segundo: DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes que se encuentren embargados y secuestrados, y los que posteriormente se embarguen y secuestren, para que con su producto se pague el crédito y las costas del proceso. (Art. 440 del Código General del Proceso).

**Tercero: ORDENAR** la práctica de la liquidación del crédito, en los términos señalados por el artículo 446 del Código General del Proceso.

**Cuarto: CONDENAR** en costas a la parte demandada a favor de la demandante, de conformidad con el artículo 365 del Código General del Proceso. Se fija como Agencias en derecho la suma de **\$7.820.000**.

**Quinto: ORDENAR** que una vez notificado y ejecutoriado el auto que aprueba las costas, se proceda por la secretaría del Juzgado a enviar el presente proceso a los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, de conformidad con lo establecido por el Consejo Superior de la Judicatura, mediante Acuerdo No. PCSJA17-10678, modificó el Acuerdo No. PSAA13-9984 que fijó el protocolo para el traslado de procesos a los juzgados de ejecución de sentencias en el área civil.

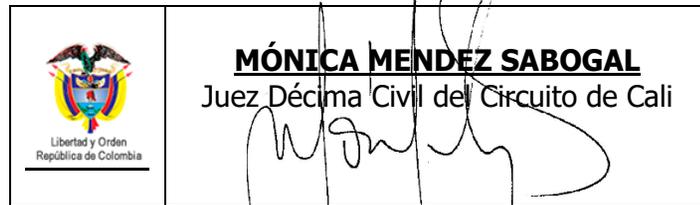
**Sexto: GLOSAR** la comunicación número GCOE-EMB-20210714516175 del 14 de julio de 2021 procedente de la entidad financiera **BANCO DE BOGOTA S.A.**, suscrita por el Centro de Embargos – Gerencia de convenios y operaciones electrónicas, por medio de la cual manifiestan que el demandado **JAMES HERNANDO FORERO OROZCO** no figura como titular de cuentas en esa entidad.

**Séptimo: GLOSAR** la comunicación número EMB/7089/0002235110 del 14 de julio de 2021 procedente de la entidad financiera **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** suscrita por el ALEJANDRO SARMIENTO SANCHEZ - Coordinador Central de Atención de Requerimientos, por medio de la cual manifiestan que el demandado **JAMES HERNANDO FORERO OROZCO** no tiene vinculación comercial vigente con esa entidad.

**Octavo: GLOSAR** la comunicación número AOCE-2021-3046654 del 13 de julio de 2021 procedente de la entidad financiera **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** suscrita

por la Gerencia Operativa de Convenios – Área Operativa de Clientes y Embargos, por medio de la cual manifiestan que el demandado **JAMES HERNANDO FORERO OROZCO** no tiene vinculación comercial vigente con esa entidad.

**NOTIFICAR** por estado electrónico



**INFORME SECRETARIAL:** Santiago de Cali, agosto dos (2) de 2021. Informo a la señora Juez que se recibió mediante correo electrónico del 23 de julio del año en curso, el oficio número 10524444-2-002652 calendado julio 23 de 2021 procedente de la **DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES – “DIAN” DE CALI (VALLE)**. Glosar a las diligencias respuestas de **GIROS Y FINANZAS COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A** y de **BBVA ASSET MANAGEMENT SA SOCIEDAD FIDUCIARIA**. Sírvase proveer.

**MARIA DEL CARMEN QUINTERO CARDENAS**  
SECRETARIA



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**  
Santiago de Cali, agosto dos (2) de dos mil veintiuno (2021)

**RADICACIÓN Nro. 76001-31-03-010-2021-00159-00**

De acuerdo con la constancia secretarial anterior, el juzgado

**RESUELVE:**

**AGREGAR** a la presente demanda el oficio número 10524444-2-002652 calendado julio 23 de 2021 procedente de la DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES – “DIAN” DE CALI (VALLE), suscrito por la doctora JENIFER CAROLINA SALGADO CORREDOR, funcionaria GIT PERSUASIVA I – División de Gestión de Cobranzas, por medio del cual manifiesta que el contribuyente **BUENAVISTA CONSTRUCTORA Y PROMOTORA S.A.S. NIT 805.029.384-1**, posee las siguientes obligaciones:

CONCEPTO	AÑO GRAVABLE	VALOR IMPUESTO	SANCION
RETENCION	2021/1	\$ 45'148.000.00	\$ 0
RETENCION	2021/2	\$ 69'264.000.00	\$ 0
RETENCION	2021/3	\$ 113'236.000.00	\$ 0
RETENCION	2021/4	\$ 90'527.000.00	\$ 0
RETENCION	2021/5	\$ 63'154.000.00	\$ 0
RETENCION	2021/6	\$ 241'477.000.00	\$ 0

Lo anterior para conocimiento de la parte demandante. Por tal motivo se **OFICIARÁ** a la “**DIAN**” informando sobre la prelación del crédito fiscal según los artículos 839 y 839-1 del Estatuto Tributario y artículo 465 del Código General del Proceso y lo estipulado en los artículos 2494 al 2504 del Código Civil y que a la fecha se decretaron las medidas cautelares consistentes en el

embargo y secuestro de los dineros depositados en cuentas y de administración fiduciaria, del bien inmueble demarcado con matrícula inmobiliaria número 370-887168 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali (V), del establecimiento de comercio y de los remanentes de diferentes procesos que se adelantan en varios despachos judiciales de propiedad de la demandada sociedad **BUENAVISTA CONSTRUCTORA Y PROMOTORA S.A.S. NIT 805.029.384-1**. De la misma manera, se le informa que no se ha efectuado secuestro, avalúo, ni programada fecha de remate.

**AGREGAR** el oficio sin número del 26 de julio de 2021, suscrito por BEATRIZ ANDREA BLANCO OSPINA – analista jurídica de **GIROS Y FINANZAS COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, por medio de la cual informan que la demandada sociedad **BUENAVISTA CONSTRUCTORA Y PROMOTORA S.A.S. NIT 805.029.384-1**, no tiene sumas de dinero depositadas, ni bienes de ninguna clase objeto de ser embargados y se puestos a órdenes del despacho judicial.

**AGREGAR** el oficio sin número del 27 de julio de 2021, suscrito por DORA MAGDALENA RODRIGUEZ MARTINEZ – representante legal de **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.**, por medio de la cual informan que la demandada sociedad **BUENAVISTA CONSTRUCTORA Y PROMOTORA S.A.S. NIT 805.029.384-1**, no se encuentra actualmente vinculada a los productos administrados por esa sociedad fiduciaria.

**NOTIFICAR** por estado electrónico.

