

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO DIECISIETE CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

Cali, veinticinco (25) de octubre de dos mil veintidós (2022)

<b>Radicado</b>	<b>76001-3103-015-2003-00219-00</b>
<b>Proceso</b>	Liquidación obligatoria
<b>Deudor</b>	Oswaldo Arias Castillo
<b>Providencia</b>	Auto Interlocutorio No. 977
<b>Decisión</b>	Auto resuelve solicitud de compra

Teniendo en cuenta que no se presentaron oposiciones frente a la propuesta de compra efectuada por el señor Franki Jiménez sobre el inmueble ubicado en la calle 12 oeste No. 54-177, con folio de matrícula No. 370-75606, y verificada la propuesta de compra referida, considera esta operadora judicial que la misma se encuentra ajustada bajo los parámetros de la reglamentación del trámite liquidatorio, cuyo objetivo es aprovechar el patrimonio del deudor para satisfacer los créditos de los acreedores, motivo por el cual se autoriza la oferta de compra, indicando que los términos de la misma deben ser acordados por el liquidador y el prometiente comprador y su pago debe efectuarse a través del Banco Agrario a la cuenta del juzgado 760012031017.

Adicionalmente, se ordenará el levantamiento de las medidas que recaen sobre el inmueble objeto de compra e igualmente, habrán de emitirse por secretaria los respectivos exhortos autorizando al liquidador la firma de las escrituras públicas a que hubiera lugar.

Sin más consideraciones, el Juzgado

**R E S U E L V E:**

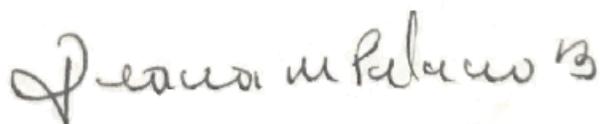
**PRIMERO: APROBAR** la oferta de compra elevada por el señor Franki Jiménez sobre el inmueble ubicado en la calle 12 oeste No. 54-177 con folio

de matrícula No. 370-75606, por encontrarse ajustada a las normas del trámite liquidatorio.

**SEGUNDO: DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares que pesen sobre el bien prometido en venta, librando los respectivos exhortos autorizando al liquidador la firma de las escrituras públicas a que hubiera lugar.

**TERCERO:** La presente decisión deberá notificarse por estados electrónicos, conforme lo previsto en la Ley 2213 de 2022.

**NOTIFÍQUESE**



**DIANA MARCELA PALACIO BUSTAMANTE**  
**JUEZ**

046

*JUZGADO DIECISIETE CIVIL DEL CIRCUITO  
SANTIAGO DE CALI  
SECRETARIA*

*En Estado No. \_\_173\_\_ de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.*

*Fecha: 26 de octubre de 2022*

*RAFAEL ANTONIO MANZANO PAIPA  
Secretario*