

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO DIECISIETE CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI  
Santiago de Cali, quince (15) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

|            |                                                  |
|------------|--------------------------------------------------|
| Radicado   | 76001-3103-017-2024-00011-00                     |
| Proceso    | Verbal de Restitución de Bien Inmueble Arrendado |
| Demandante | Constructora e Inmobiliaria Los Cámbulos S.A.S.  |
| Demandado  | Grupo FMC S.A.S.                                 |

Teniendo en cuenta el escrito de terminación presentado las partes y, como quiera que este reúne los requisitos exigidos por la ley, es pertinente dar aplicación a las disposiciones del artículo 312 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, se

RESUELVE:

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas dentro del presente proceso, en caso de que no haya embargo de remanentes. Ofíciase.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los documentos, si a ello hubiere lugar, previo pago del arancel judicial y a costa de la parte demandante. Por secretaría háganse las anotaciones correspondientes.

**CUARTO: ORDENAR** el pago de los depósitos judiciales a la parte demandante por valor de **\$80.794.925**, tal como lo estipulan las partes en el documento del acuerdo de pago.

**QUINTO:** Sin lugar a condenar en costas.

**SEXTO: ARCHÍVESE** el expediente previa cancelación de su radicación.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

  
**WILSON RICARDO VASQUEZ GÓMEZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO DIECISIETE CIVIL DEL  
CIRCUITO SANTIAGO DE CALI  
SECRETARIA**

**En Estado No. 038 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.**

**Fecha: 16 de abril de 2024**

**RAFAEL ANTONIO MANZANO PAIPA  
Secretario**