

PROCESO: VERBAL DE RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE COMPRAVENTA  
DEMANDANTE: MARÍA ZAILA PAZ MINA  
DEMANDADO: WILLIAM CORTES RAMÍREZ  
RADICACIÓN: 76001-40-03-027-2022-00247-01



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

Rad. 76001-40-03-027-2022-00247-01

Santiago de Cali, cinco (05) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

Efectuado el examen preliminar de que trata el Art. 325 del C.G.P., y conforme al art. 12 de la Ley 2213 de 2022, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** en el efecto **SUSPENSIVO**, el recurso de apelación interpuesto por la parte demandante, contra la Sentencia No. 003 del 5 de febrero de 2024, proferida por el Juzgado Veintisiete Civil Municipal de Cali, en el proceso VERBAL DE RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE COMPRAVENTA adelantado por MARÍA ZAILA PAZ MINA contra WILLIAM CORTES RAMÍREZ.

**SEGUNDO:** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 12 de la ley 2213 de 2022, si dentro del término de ejecutoria del auto que admite la apelación, las partes piden la práctica de pruebas en los términos del Art. 327 del C.G.P., se resolverá sobre ellas dentro de los cinco (5) días siguientes a la solicitud; ejecutoriado el auto que admite el recurso o el que niega la solicitud de pruebas, el apelante deberá sustentar el recurso a más tardar dentro de los cinco (5) días siguientes, eventualidad en la que luego de correrse el traslado de la sustentación a la contraparte, la sentencia de segunda instancia será proferida de manera escrita que se notificará por estado. Si no se sustenta oportunamente el recurso, se declarará desierto.

**TERCERO:** La sustentación de su recurso, debe ser remitida **UNICAMENTE** al correo electrónico del juzgado ([j19cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j19cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co))

**NOTIFÍQUESE  
LA JUEZ,**

**HÉCTOR LUIS CAICEDO PEPINOSA**  
SH

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO DE  
CALI  
SECRETARÍA

En Estado No. **038** de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: **06 DE MARZO DE 2024**

CARLOS ANDRÉS RODRIGUEZ DÍAZ  
Secretario

PROCESO: VERBAL DE RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE COMPRAVENTA  
DEMANDANTE: MARÍA ZAILA PAZ MINA  
DEMANDADO: WILLIAM CORTES RAMÍREZ  
RADICACIÓN: 76001-40-03-027-2022-00247-01

Firmado Por:  
Hector Luis Caicedo Pepinosa  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 019  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **63f764ddb9a069b0639bebbf46495719ea97d6ed8cfb242a72719bbc57ff9ada**

Documento generado en 05/03/2024 02:49:12 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>