

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**DISTRITO JUDICIAL DE CALI  
JUZGADO DIECINUEVE CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

Santiago de Cali, Veintidós (22) de Marzo de dos mil veintidós (2022).  
Radicación: 760013103006-2004-00121-00

1. El liquidador Adolfo Rodríguez Gantiva, el 10 de marzo de 2022 allega memorial digital donde informa que el deudor Manuel Gervacio Palacio realizo el pago total de los gastos administrativos causados dentro del proceso de liquidación obligatoria, así como el pago del impuesto predial de los años 2019, 2020 y 2021, encontrándose pendiente solo el pago del impuesto predial del año 2022, tal como constan en el recibo que adjunta, por lo que solicita la terminación del proceso.

Al respecto se advierte que antes de acceder a la terminación pedida, es necesario que el liquidador aclare las siguientes inconsistencias respecto a los pagos realizados a los acreedores graduados y calificados en auto No. 1847 del 14 de octubre de 2011 (fol. 446 cuad. 2 físico):

- **EMCALI EICE** cuenta de cobro No. 037-04 de servicios de telecomunicaciones por valor de \$4.160.235: Obligación al día conforme paz y salvo aportado a folio 487 del cuaderno 2 físico.

- **MUNICIPIO DE CALI** por Impuesto Predial: Solo aporta el recibo de impuesto predial del año 2022 para que el despacho interprete de allí que año se debe, sin embargo, para mayor claridad del proceso se hace necesario que aporte paz y salvo de los pagos realizados.

- **HIPOTECARIO** de los acreedores **JOSE LEYTON RODRIGUEZ y MAURICIO RAMIREZ VANEGAS** representado en el pagare s/n del 05 de julio de 2004 por valor de \$12.000.000: Es necesario que el liquidador aclare y/o aporte paz y salvo del pago a dichos acreedores, pues a folio 488 del cuaderno 2 físico, el paz y salvo aportado corresponde a los acreedores hipotecarios ENRIQUE POTES PALACIOS y HECTOR POTES PALACIOS según el escrito por la cesión de crédito realizado por el señor Manuel Gervancio Potes Palacios, quien es el deudor mas no el

acreedor hipotecario, además no se aporta dicha cesión a efectos de corroborar la negociación realizada.

- **JAIRO SUAREZ** dos letras de cambio por valor de \$4.000.000: A la fecha no se ha aportado paz y salvo por esta obligación pese a los reiterados requerimientos que ha hecho el despacho.

- **GASTOS ADMINISTRATIVOS:** Obligación al día conforme la manifestación que hace el liquidador de que el deudor Manuel Gervasio Potes realizó el pago total de los gastos administrativos causados dentro del proceso de liquidación obligatoria.

2. El liquidador también aporta rendición de cuentas correspondientes al año 2021.

Por lo anterior, el Juzgado Diecinueve Civil del Circuito,

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Antes de resolver la solicitud de terminación del proceso se **REQUIERE** al liquidador ADOLFO RODRÍGUEZ GANTIVA para que sirva realizar las aclaraciones y/o aportar los paz y salvo que se enunciaron en la parte motiva de este auto que hacen falta en el proceso.

**SEGUNDO: CORRER** traslado por el termino de diez (10) días a los acreedores la rendición de cuentas correspondiente al año 2021 allegada por el liquidador para que si a bien lo tienen lo objeten por error grave, falsedad o cualquier otra causa procedente en los términos del artículo 169 de la ley 222 de 1995.

**NOTIFÍQUESE**  
**La Juez,**

SH



**Firmado Por:**

**Gloria Maria Jimenez Londoño**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 019**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4706de1c94a049ff9f6437d92644fd6db3c16284e3c96c0b3ff77741143264be**

Documento generado en 22/03/2022 02:01:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**