

Proceso: Servidumbre  
Demandante: Marlene Padilla Castillo  
Demandado: Brisas del Bosque LTDA en Liquidación.  
Radicación: 760013103019-2021-00247-00

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**DISTRITO JUDICIAL DE CALI**  
**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**  
**RAD: 76001 31 03 019-2021-00247-00**

Santiago de Cali, quince (15) de junio de dos mil veintidós (2022)

Realizado el control de legalidad que corresponde a cada actuación, conforme al Art. 132 del C.G.P., observa esta Judicatura que al momento de admitirse la demanda (Auto del 20 de enero de 2022), no se tuvo en cuenta a todas las personas que figuran como propietarias del predio sirviente, en el certificado de libertad y tradición, tal y como se requiere en el Art. 376 del C.G.P.

Conforme al Art. 61 del Código General del Proceso, que a letra expresa: “**ARTÍCULO 61. LITISCONSORTES NECESARIOS E INTEGRACIÓN DEL CONTRADICTORIO** Cuando el proceso verse sobre relaciones o actos jurídicos respecto de los cuales, por su naturaleza o por disposición legal, haya de resolverse de manera uniforme y no sea posible decidir de mérito sin la comparecencia de las personas que sean sujetos de tales relaciones o que intervinieron en dichos actos, la demanda deberá formularse por todas o dirigirse contra todas; si no se hiciera así, el juez, en el auto que admite la demanda, ordenará notificar y dar traslado de esta a quienes falten para integrar el contradictorio, en la forma y con el término de comparecencia dispuestos para el demandado.

*En caso de no haberse ordenado el traslado al admitirse la demanda, el juez dispondrá la citación de las mencionadas personas, de oficio o a petición de parte, mientras no se haya dictado sentencia de primera instancia, y concederá a los citados el mismo término para que comparezcan. El proceso se suspenderá durante dicho término.”*

Como quiera que figuran como propietarios del predio sirviente, los señores Libardo Cadena, Martha Cecilia López Aguirre, Clara Inés López de Giraldo y Fernando Giraldo Giraldo, mencionados en las anotaciones 7 y 8 del certificado de tradición del bien inmueble con matrícula inmobiliaria No. 370-171235, deben ser vinculados al trámite en calidad de litisconsortes necesarios, pues las resultas del proceso, podrían repercutir en sus intereses.

Por lo anterior el Juzgado Diecinueve Civil Del Circuito De Cali,

**RESUELVE:**

Proceso: Servidumbre

Demandante: Marlene Padilla Castillo

Demandado: Brisas del Bosque LTDA en Liquidación.

Radicación: 760013103019-2021-00247-00

**PRIMERO: CITAR Y ADMITIR** como litisconsortes necesarios a los señores Libardo Cadena, Martha Cecilia López Aguirre, Clara Inés López de Giraldo y Fernando Giraldo Giraldo.

**SEGUNDO: CONCEDER** como termino de traslado a los litisconsortes necesario, el término de veinte (20) días.

**TERCERO: PROCEDER** con la notificación de los citados conforme a los Arts. 289, 291, 292 y 293 CGP o de la forma prevista en el Art. 8 de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO: REQUERIR** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días, contados a partir de la notificación por estados de esta providencia, proceda a notificar a los litisconsortes aquí citados, so pena de decretarse el desistimiento tácito, conforme al Art. 317 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

**LA JUEZ,**

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO  
DE CALI  
**SECRETARIA**

En Estado No. 100 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 16 DE JUNIO DE 2022



NATHALIA BENAVIDES JURADO

Secretaria

**Firmado Por:**

**Gloria Maria Jimenez Londoño**

**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 019**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **595b4ae587645b6f994d163e6993dbae05579170b1cf111a370bc87c9c64a5ed**

Documento generado en 15/06/2022 08:31:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**