**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**DISTRITO JUDICIAL DE CALI**
**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

Santiago de Cali, Dos (02) de Noviembre de dos mil veintidós (2022)
Radicación: 760013103019-2022-00238-00

Teniendo en cuenta que la presente demanda fue subsanada en el término otorgado para ello y reúne los requisitos formales y los contenidos en el artículo 384 y 385 del C G P, el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda VERBAL DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE propuesta por BANCO DE OCCIDENTE contra VIAJAR POR COLOMBIA Y EL MUNDO SAS, CARLOS IGNACIO PEREZ GIRALDO y MARTHA CECILIA CALDERON PERDOMO.

**SEGUNDO: ORDENAR** correr traslado a la parte pasiva, por el término legal de veinte (20) días, tal como lo establece el artículo 369 del Código General del Proceso.

**TERCERO: NOTIFICAR** a la parte demandada del auto admisorio de la demanda, a través del correo electrónico suministrado por la parte actora, conforme los Art. 6, 8 y 10 de la Ley 2213 de 2022, o en su defecto, en la forma prevista en el Art. 289 del Código General del Proceso, en armonía con el Artículo 290 a 293 ibídem, trámite que estará a cargo de la parte demandante conforme a lo dispuesto en los referidos artículos.

**CUARTO:** Como la causal invocada es la mora en los cánones de arrendamiento, se previene a la parte demandada para que consigne a órdenes de este juzgado el valor total de los mismos, con el fin de poder ser oído dentro del proceso, artículo 384, num 4º, inc 2º del C.G.P.

**QUINTO: RECONOCER** personería a la profesional del derecho Dra. VICTORIA EUGENIA DUQUE GIL, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.151.938.323 y portadora de la T.P. No. 324.517 del C.S.J., para actuar como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos del poder que le fue conferido dentro de la presente demanda.

**SEXTO: AUTORIZAR** la dependencia judicial otorgada por la apoderada judicial de la parte actora a la Dra. NATHALIE LLANOS RABA con T.P. No. 354.159 del C.S.J. y a la Dra. ANGIE STEPHANIA MICOLTA LOAIZA con T.P. No. 344.036 del C.S.J.

**NOTIFÍQUESE**
**LA JUEZ,**

SH

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO
DE CALI
**SECRETARIA**
En Estado No. **184** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.
Fecha: **NOVIEMBRE 03- 2022**

NATHALIA BENAVIDES JURADO
Secretaria

**Firmado Por:**
**Gloria Maria Jimenez Londoño**
**Juez**
**Juzgado De Circuito**
**Civil 019**
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9bde6855bdfaa318705a9fd7762f665d093da2c40952d20fc0edd50aff54e317**
Documento generado en 02/11/2022 01:49:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**