



JUZGADO DIECINUEVE CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

Rad. 760013103019-2021-00092-00

Santiago de Cali, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

La parte actora a través de su apoderado judicial, aporta el avalúo comercial de los bienes inmuebles con folios de matrícula 373-30815, 370-120547, 370-428009, 370-250222 y 370-250183 a los cuales se correrá traslado a las partes para que presenten sus observaciones, en consecuencia, se,

RESUELVE

PRIMERO: AGREGAR al expediente el avalúo comercial aportado por la parte actora, al cual se correrá traslado una vez sea allegado el avalúo catastral de los bienes inmuebles objeto de remate.

SEGUNDO: Se corre traslado a las partes, conforme a lo indicado en el art. 444 del C.G. del P., por el término de DIEZ (10) DIAS, durante los cuales podrán presentar sus observaciones, de los siguientes avalúos comerciales:

1. Del **AVALUO COMERCIAL** del inmueble con folio de matrícula **Nº. 370-120547**, que corresponde al lote Nº. 04, "PARCELACION BORINQUEN", corregimiento de Borrero Ayerbe, municipio de Dagua - Valle por la suma de **\$363.291.420.00 M/cte.**
2. Del **AVALUO COMERCIAL** de los inmuebles con folios de matrícula **Nº. 370-2501183** y **370-250222**, que corresponde al apartamento Nº. 1102 ubicado en la CALLE 14 NORTE Nº.6-66 y parqueadero 23, "EDIFICIO COSTA BRAVA", por la suma de **\$215.598.240.00 M/cte** y **\$35.004.840.00 M/cte.**
3. Del **AVALUO COMERCIAL** del inmueble con folios de matrícula **Nº.373-30815**, que corresponde lote Nº. 46, parcelación campestre "REFUGIO DEL SOL SECTOR LAGO CALIMA" Vereda Santa Elena Municipio de Calima – El Darien - Valle, por la suma de **\$217.065.600 M/cte.**
4. Del **AVALUO COMERCIAL** del inmueble con folio de matrícula **Nº.370-428009**, que corresponde a la oficina 1109, "EDIFICIO PLAZA DE CAICEDO"

Proceso: Divisorio

Demandante: GA Cadena López y Cía S en C y Gustavo Adolfo Cadena López

Demandados: Fernando Alfredo Cadena López, Miguel Eduardo Cadena López y Mavical S. en C.

Radicación: 760013103019 2021 00092 00

Calle 11 N°. 4-04/08/10/14 Barrio San Pedro - Cali, por la suma de
\$59.450.000.00 M/cte.

**NOTIFÍQUESE,
EL JUEZ,**

HÉCTOR LUIS CAICEDO PEPINOSA

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
SECRETARÍA

En Estado No. 035 de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: 29 DE FEBRERO DE 2024



CARLOS ANDRÉS RODRÍGUEZ DÍAZ
Secretario

Firmado Por:

Hector Luis Caicedo Pepinosa

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 019

Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d5a43b50adaf6ab50fa2f0aaec4e0448c58047cf6db3485c273d063dbdacc4c5**

Documento generado en 28/02/2024 05:50:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**