

Proceso: VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO

Demandante: BANCO DE OCCIDENTE

Demandada: ALBERTO PEÑA MOLINA

Radicación: 760013103019-2023-00109-00

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**DISTRITO JUDICIAL DE CALI  
JUZGADO DIECINUEVE CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

Santiago de Cali, diecisiete (17) de Mayo de dos mil veintitrés (2023)

Radicación: 760013103019-2023-00109-00

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos formales y los contenidos en el artículo 82 y 384 del C G P, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO propuesta por BANCO DE OCCIDENTE, contra ALBERTO PEÑA MOLINA.

**SEGUNDO: ORDENAR** correr traslado a la parte pasiva, por el término legal de veinte (20) días, tal como lo establece el artículo 369 del Código General del Proceso.

**TERCERO: NOTIFICAR** a la parte demandada del auto admisorio de la demanda, a través del correo electrónico suministrado por la parte actora, conforme los Art. 6, 8 y 10 de la Ley 2213 de 2022, o en su defecto, en la forma prevista en el Art. 289 del Código General del Proceso, en armonía con el Artículo 290 a 293 ibídem, trámite que estará a cargo de la parte demandante conforme a lo dispuesto en los referidos artículos.

**CUARTO:** Como la causal invocada es la mora en los cánones de arrendamiento, se previene a la parte demandada para que consigne a órdenes de este juzgado el valor total de los mismos, con el fin de poder ser oído dentro del proceso, artículo 384, num 4º, inc 2º del C.G.P.

**QUINTO: NEGAR** la medida cautelar solicitada, pues la cautela pedida (Art. 426 C.G.P.) no hace parte de las permitidas en los procesos declarativos y menos en los de restitución de bienes, conforme se predica del Art. 384 y 590 del C.G.P.

Proceso: VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO

Demandante: BANCO DE OCCIDENTE

Demandada: ALBERTO PEÑA MOLINA

Radicación: 760013103019-2023-00109-00

**NOTIFÍQUESE  
LA JUEZ,**

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO DE  
CALI

**SECRETARIA**

En Estado No. **084** de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: **18 DE MAYO DE 2023**



NATHALIA BENAVIDES JURADO  
Secretaria

Firmado Por:

**Gloria Maria Jimenez Londoño**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 019**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d0b449f0e1c4ad47fe89a4a75749d0165af5e394fe8ff61250f386040f6543b9**

Documento generado en 17/05/2023 03:27:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**