

Proceso: VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO

Demandante: KRUIZ HERMER GOMEZ GOMEZ

Demandado: SUEÑO ARGENIS OSORIO TABORDA y PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS

Radicación: 760013103019-2022-00249-00

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**DISTRITO JUDICIAL DE CALI  
JUZGADO DIECINUEVE CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI  
RAD: 760013103019-2022-00249-00**

Santiago de Cali, veinticuatro 24 de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

De la revisión minuciosa del dictamen aportado por el auxiliar de la justicia Humberto Arbeláez Burbano, confrontado con lo observado y recaudado en la inspección judicial realizada el 23 de noviembre de 2023, advirtiéndose que el dictamen se presentó previo a esa diligencia, se da la necesidad de requerir al citado perito para que se sirva aclarar y complementar su dictamen.

Lo primero en cuanto a la manifestación que hace en el dictamen referente a que el predio tiene instalados los servicios públicos de acueducto, energía y alcantarillado, lo cual no concuerda con lo evidenciado en la inspección.

Lo segundo el sentido de indicar la vetustez de las construcciones halladas en el predio objeto del proceso.

En tal virtud, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**REQUERIR** al perito **HUMBERTO ARBELÁEZ BURBANO**, para que se sirva presentar la aclaración, corrección y/o complementación al dictamen pericial presentado, para lo cual se le concederán diez (10) días para presentar dicha experticia conforme el Art. 231 y 232 del C.G.P. y las razones expuestas en la parte motiva de este auto. Líbrese oficio.

**NOTIFÍQUESE  
EL JUEZ,**

**HÉCTOR LUIS CAICEDO PEPINOSA**

SH

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO DE  
CALI  
**SECRETARÍA**

En Estado No. 182 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: 27 DE NOVIEMBRE DE 2023

CARLOS ANDRÉS RODRIGUEZ DÍAZ  
Secretario

Proceso: VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO  
Demandante: KRUZ HERMER GOMEZ GOMEZ  
Demandado: SUEÑO ARGENIS OSORIO TABORDA y PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS  
Radicación: 760013103019-2022-00249-00

**Firmado Por:**  
**Hector Luis Caicedo Pepinosa**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 019**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **97638f1fa66c1a1e8d74e8d6eb982073260732c02f26fd778a3835cf473b72c7**

Documento generado en 24/11/2023 05:04:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**