

Proceso: Verbal Declarativa Contractual  
Demandante: Rafael Hernán Cruz Córdoba  
Demandada: Sara María Zape Ortega  
Radicación: 760013103019-2023-00058-00



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

**RAD: 76001 31 03 019-2023-00058-00**

Santiago de Cali, Veinticuatro (24) de Enero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

En atención a los escritos que anteceden se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGAR** el escrito donde el apoderado de la parte actora descurre traslado de las excepciones propuestas por el acreedor hipotecario FNA.

**SEGUNDO: CÍTESE** a las partes del presente proceso para que concurran al litigio con sus apoderados judiciales a la AUDIENCIA INICIAL, de que trata el artículo 372 del Código General del Proceso y de ser el caso, se adelantará la AUDIENCIA DE INSTRUCCIÓN Y JUZGAMIENTO.

Para tal efecto, se señala el **7 de marzo de 2024**, a las **9:00 A.M.**, y se precisa que la audiencia en cita se adelantará de manera virtual a través de la plataforma LIFE SIZE.

Por lo tanto, es necesario que los apoderados de los litigantes, informen los correos electrónicos de todos los llamados a comparecer en este acto.

**TERCERO: DECRÉTENSE LAS SIGUIENTES PRUEBAS:**

**1. Parte demandante:**

**1.1. DOCUMENTALES:** Déseles el valor que como pruebas pueda llegar a corresponderles a los documentos presentados con la demanda y al descorrer el traslado de las excepciones propuestas, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 244 del C.G.P., ya que no fueron tachados de falsos ni desconocidos.

**1.2. TESTIMONIALES:** A fin de que declaren sobre lo que les conste acerca de los hechos de la demanda, y comparecerán en la fecha señalada para la audiencia inicial o en su defecto para la audiencia de instrucción y juzgamiento, se decreta la recepción del testimonio de las siguientes personas:

Proceso: Verbal Declarativa Contractual  
Demandante: Rafael Hernán Cruz Córdoba  
Demandada: Sara María Zape Ortega  
Radicación: 760013103019-2023-00058-00

- **PAOLA ANDREA MUÑOZ** correo electrónico [paolamuoz0907@gmail.com](mailto:paolamuoz0907@gmail.com)

- **LISETH VANESSA CRUZ MUÑOZ** correo electrónico [vanessacruzmm0907@gmail.com](mailto:vanessacruzmm0907@gmail.com)

**1.3. DECRETAR EL INTERROGATORIO DE PARTE** a la demandada **SARA MARÍA ZAPE ORTEGA**.

**2. Parte demandada:**

No hay pruebas por decretar, debido a que contesto extemporáneamente.

**3. Acreedor Hipotecario Fondo Nacional del Ahorro:**

**3.1. DOCUMENTALES:** Déseles el valor que como pruebas pueda llegar a corresponderles a todos y cada uno de los documentos presentados con la contestación a la demanda. (Art. 244 del C.G.P.)

**3.2. DECRETAR EL INTERROGATORIO DE PARTE** al demandante **RAFAEL HERNÁN CRUZ CÓRDOBA** y a la demandada **SARA MARÍA ZAPE ORTEGA**.

**CUARTO: PREVENIR** a las partes que los testigos que hayan solicitado deben concurrir a la audiencia en la fecha y hora indicada, para recibir su declaración. (Artículos 78 Num. 8 y 11 del C.G.P. y Art. 217 ibidem).

**QUINTO: ACEPTAR** la renuncia del poder conferido por el acreedor hipotecario FNA a COMJURIDICA ASESORES SAS.

**SEXTO: RECONOCER** personería a **DISTIRA EMPRESARIAL S.A.S.** con Nit. 901.661.426-8, representada legalmente por **VANESSA FERNANDA GARRETA JARAMILLO**, para que actúe en nombre y representación del acreedor hipotecario FONDO NACIONAL DEL AHORRO, en la forma y términos señalados en el poder (Art. 74 y 75 C.G.P.).

**NOTIFÍQUESE  
EL JUEZ,**

**HÉCTOR LUIS CAICEDO PEPINOSA**

SH

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO DE  
CALI  
SECRETARÍA

En Estado No. **011** de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: **25 DE ENERO DE 2024**

CARLOS ANDRES RODRIGUEZ DÍAZ  
Secretario

*Proceso: Verbal Declarativa Contractual*  
*Demandante: Rafael Hernán Cruz Córdoba*  
*Demandada: Sara María Zape Ortega*  
*Radicación: 760013103019-2023-00058-00*

**Firmado Por:**  
**Hector Luis Caicedo Pepinosa**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 019**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **70316a721d7ebda5e2707d0eb5e3ebf1a47c60dc552151253b6ac7e0b576a5df**

Documento generado en 24/01/2024 04:36:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**