



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 09 de diciembre de 2020

**Rad. 2016-00430**

De conformidad con lo establecido en el artículo 446 del C. General del Proceso, a las partes, se **CORRE TRASLADO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** realizada por el extremo activo, por el término de tres (03) días.

NOTIFÍQUESE

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

En la fecha se notificó por estados No. 098 el presente auto.

Caldas, diciembre 10 de 2020, fijado a las 08:00 horas.

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
**SECRETARIO**



| Número del Título | Documento Demandante | Nombre                | Estado             | Fecha Constitución | Fecha de Pago | Valor         |
|-------------------|----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|---------------|---------------|
| 413750000040790   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 05/12/2016         | 07/04/2017    | \$ 555.030,00 |
| 413750000040987   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 27/12/2016         | 07/04/2017    | \$ 800.736,00 |
| 413750000041308   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 27/01/2017         | 07/04/2017    | \$ 446.014,00 |
| 413750000041696   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 27/02/2017         | 07/04/2017    | \$ 810.242,00 |
| 413750000041954   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 28/03/2017         | 07/04/2017    | \$ 380.521,00 |
| 413750000042334   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 27/04/2017         | 04/08/2017    | \$ 411.983,00 |
| 413750000042680   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 26/05/2017         | 04/08/2017    | \$ 389.160,00 |
| 413750000043061   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 29/06/2017         | 04/08/2017    | \$ 647.755,00 |
| 413750000043367   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 28/07/2017         | 04/08/2017    | \$ 389.160,00 |
| 413750000043740   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 29/08/2017         | 01/09/2017    | \$ 437.805,00 |
| 413750000044142   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 29/09/2017         | 06/10/2017    | \$ 428.644,00 |
| 413750000044470   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 31/10/2017         | 01/12/2017    | \$ 429.698,00 |
| 413750000044908   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 30/11/2017         | 07/12/2017    | \$ 525.496,00 |
| 413750000045191   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 22/12/2017         | 19/01/2018    | \$ 828.969,00 |
| 413750000045556   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 30/01/2018         | 20/04/2018    | \$ 363.935,00 |
| 413750000045864   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 27/02/2018         | 20/04/2018    | \$ 886.303,00 |
| 413750000046178   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 27/03/2018         | 20/04/2018    | \$ 434.613,00 |
| 413750000046588   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 27/04/2018         | 04/05/2018    | \$ 459.931,00 |
| 413750000046979   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 29/05/2018         | 08/06/2018    | \$ 492.105,00 |
| 413750000047393   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 29/06/2018         | 16/07/2018    | \$ 694.397,00 |
| 413750000047838   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 31/07/2018         | 13/08/2018    | \$ 489.467,00 |
| 413750000048268   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 03/09/2018         | 05/10/2018    | \$ 428.642,00 |
| 413750000048665   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 28/09/2018         | 05/10/2018    | \$ 440.774,00 |
| 413750000049094   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 30/10/2018         | 11/02/2019    | \$ 439.248,00 |
| 413750000049560   | 32150125             | NATALIA DRANGO HENAO  | PAGADO EN EFECTIVO | 03/12/2018         | 11/02/2019    | \$ 598.277,00 |
| 413750000049896   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 21/12/2018         | 11/02/2019    | \$ 836.115,00 |
| 413750000050410   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 29/01/2019         | 11/02/2019    | \$ 538.431,00 |
| 413750000050837   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 26/02/2019         | 26/03/2019    | \$ 887.795,00 |
| 413750000051382   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 29/03/2019         | 06/05/2019    | \$ 429.382,00 |
| 413750000051796   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 30/04/2019         | 06/05/2019    | \$ 429.382,00 |
| 413750000052325   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 31/05/2019         | 10/07/2019    | \$ 429.382,00 |
| 413750000052739   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 27/06/2019         | 06/08/2019    | \$ 872.578,00 |
| 413750000053220   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 30/07/2019         | 04/10/2019    | \$ 456.642,00 |
| 413750000053654   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 29/08/2019         | 04/10/2019    | \$ 517.159,00 |
| 413750000054080   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 27/09/2019         | 09/10/2019    | \$ 448.033,00 |
| 413750000054326   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 11/10/2019         | 28/11/2019    | \$ 414.038,00 |
| 413750000055189   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 09/12/2019         | 18/02/2020    | \$ 375.440,00 |
| 413750000055647   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 10/01/2020         | 18/02/2020    | \$ 408.498,00 |
| 413750000056009   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 07/02/2020         | 18/02/2020    | \$ 359.077,00 |
| 413750000056526   | 32150125             | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 09/03/2020         | 28/10/2020    | \$ 289.535,00 |



|                 |          |                       |                    |            |             |                  |
|-----------------|----------|-----------------------|--------------------|------------|-------------|------------------|
| 413750000056846 | 32150125 | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 07/04/2020 | 28/10/2020  | \$ 313.646,00    |
| 413750000057185 | 32150125 | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 08/05/2020 | 28/10/2020  | \$ 254.904,00    |
| 413750000057514 | 32150125 | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 08/06/2020 | 28/10/2020  | \$ 49.676,00     |
| 413750000057962 | 32150125 | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 17/07/2020 | 28/10/2020  | \$ 446.539,00    |
| 413750000058280 | 32150125 | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 12/08/2020 | 28/10/2020  | \$ 332.454,00    |
| 413750000058582 | 32150125 | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 09/09/2020 | 28/10/2020  | \$ 329.936,00    |
| 413750000058848 | 32150125 | NATALIA DURANGO HENAO | PAGADO EN EFECTIVO | 06/10/2020 | 28/10/2020  | \$ 283.485,00    |
| 413750000059197 | 32150125 | NATALIA DURANGO HENAO | IMPRESO ENTREGADO  | 09/11/2020 | NO APLICA   | \$ 292.894,00    |
| 413750000059493 | 32150125 | NATALIA DURANGO HENAO | IMPRESO ENTREGADO  | 07/12/2020 | NO APLICA   | \$ 562.704,00    |
|                 |          |                       |                    |            | Total Valor | \$ 23.766.630,00 |

# JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALDAS

## LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Caldas, marzo tres de dos mil dieciseis

|                                                        |        |                  |             |           |
|--------------------------------------------------------|--------|------------------|-------------|-----------|
| Plazo TEA pactada, a mensual >>>                       |        | Plazo Hasta      |             | 1-Mar-99  |
| Tasa mensual pactada >>>                               |        |                  |             | 14-Mar-99 |
| Resultado tasa pactada o pedida >>                     | Máxima |                  |             | 1-Jan-07  |
| Mora TEA pactada, a mensual >>>                        |        | Mora Hasta (Hoy) | 10-Dec-20   | 4-Jan-07  |
| Tasa mensual pactada >>>                               |        |                  | Comercial   | x         |
| Resultado tasa pactada o pedida >>                     | Máxima |                  | Consumo     |           |
| Saldo de capital, Fol. >>                              |        |                  | Microc u Ot |           |
| Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >> |        |                  |             |           |

| Vigencia  |           | Brio. Cte.  | Máxima Mensual | Tasa      | Inserte en esta columna   | LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO |      |           |
|-----------|-----------|-------------|----------------|-----------|---------------------------|-------------------------|------|-----------|
| Desde     | Hasta     | Efec. Anual | Autorizada     | Aplicable | capitales, cuotas u otros | Capital liquidable      | Días | Intereses |
| 2-Feb-99  | 28-Feb-99 |             |                |           | 0.00                      | 0.00                    |      | 0.00      |
| 2-Feb-99  | 28-Feb-99 | 42.39%      | 4.19%          | 4.187%    | 200.00                    | 200.00                  | 29   | 8.09      |
| 1-Mar-99  | 14-Mar-99 | 40.99%      | 4.07%          | 4.075%    |                           | 200.00                  | 14   | 3.80      |
| 15-Mar-99 | 31-Mar-99 | 39.76%      | 3.97%          | 3.975%    |                           | 200.00                  | 16   | 4.24      |
| 1-Apr-99  | 30-Apr-99 | 33.57%      | 3.46%          | 3.457%    |                           | 200.00                  | 30   | 6.91      |
| 1-May-99  | 31-May-99 | 31.14%      | 3.25%          | 3.246%    |                           | 200.00                  | 30   | 6.49      |
| 1-Jun-99  | 30-Jun-99 | 27.46%      | 2.92%          | 2.916%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.83      |
| 1-Jul-99  | 31-Jul-99 | 24.22%      | 2.62%          | 2.616%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.23      |
| 1-Aug-99  | 31-Aug-99 | 26.25%      | 2.81%          | 2.805%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.61      |
| 1-Sep-99  | 30-Sep-99 | 26.01%      | 2.78%          | 2.783%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.57      |
| 1-Oct-99  | 31-Oct-99 | 26.96%      | 2.87%          | 2.871%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.74      |
| 1-Nov-99  | 30-Nov-99 | 25.70%      | 2.75%          | 2.754%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.51      |
| 1-Dec-99  | 31-Dec-99 | 24.22%      | 2.62%          | 2.616%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.23      |
| 1-Jan-00  | 31-Jan-00 | 22.40%      | 2.44%          | 2.443%    |                           | 200.00                  | 30   | 4.89      |
| 1-Feb-00  | 29-Feb-00 | 19.46%      | 2.16%          | 2.157%    |                           | 200.00                  | 30   | 4.31      |
| 1-Mar-00  | 31-Mar-00 | 17.45%      | 1.96%          | 1.956%    |                           | 200.00                  | 30   | 3.91      |
| 1-Apr-00  | 30-Apr-00 | 17.87%      | 2.00%          | 1.999%    |                           | 200.00                  | 30   | 4.00      |
| 1-May-00  | 31-May-00 | 17.90%      | 2.00%          | 2.002%    |                           | 200.00                  | 30   | 4.00      |
| 1-Jun-00  | 30-Jun-00 | 19.77%      | 2.19%          | 2.188%    |                           | 200.00                  | 30   | 4.38      |
| 1-Jul-00  | 31-Jul-00 | 19.44%      | 2.16%          | 2.155%    |                           | 200.00                  | 30   | 4.31      |
| 1-Aug-00  | 31-Aug-00 | 19.92%      | 2.20%          | 2.203%    |                           | 200.00                  | 30   | 4.41      |
| 1-Sep-00  | 30-Sep-00 | 22.93%      | 2.49%          | 2.494%    |                           | 200.00                  | 30   | 4.99      |
| 1-Oct-00  | 31-Oct-00 | 23.08%      | 2.51%          | 2.508%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.02      |
| 1-Nov-00  | 30-Nov-00 | 23.80%      | 2.58%          | 2.577%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.15      |
| 1-Dec-00  | 31-Dec-00 | 23.69%      | 2.57%          | 2.566%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.13      |
| 1-Jan-01  | 31-Jan-01 | 24.16%      | 2.61%          | 2.611%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.22      |
| 1-Feb-01  | 28-Feb-01 | 26.03%      | 2.78%          | 2.785%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.57      |
| 1-Mar-01  | 31-Mar-01 | 25.11%      | 2.70%          | 2.700%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.40      |
| 1-Apr-01  | 30-Apr-01 | 24.83%      | 2.67%          | 2.673%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.35      |
| 1-May-01  | 31-May-01 | 24.24%      | 2.62%          | 2.618%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.24      |
| 1-Jun-01  | 30-Jun-01 | 25.17%      | 2.71%          | 2.705%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.41      |
| 1-Jul-01  | 31-Jul-01 | 26.08%      | 2.79%          | 2.790%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.58      |
| 1-Aug-01  | 31-Aug-01 | 24.25%      | 2.62%          | 2.619%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.24      |
| 1-Sep-01  | 30-Sep-01 | 23.06%      | 2.51%          | 2.506%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.01      |
| 1-Oct-01  | 31-Oct-01 | 23.22%      | 2.52%          | 2.522%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.04      |
| 1-Nov-01  | 30-Nov-01 | 22.98%      | 2.50%          | 2.499%    |                           | 200.00                  | 30   | 5.00      |
| 1-Dec-01  | 31-Dec-01 | 22.48%      | 2.45%          | 2.451%    |                           | 200.00                  | 30   | 4.90      |
| 1-Jan-02  | 31-Jan-02 | 22.81%      | 2.48%          | 2.483%    |                           | 200.00                  | 30   | 4.97      |
| 1-Feb-02  | 28-Feb-02 | 22.35%      | 2.44%          | 2.439%    |                           | 200.00                  | 30   | 4.88      |
| 1-Mar-02  | 31-Mar-02 | 20.97%      | 2.31%          | 2.305%    |                           | 200.00                  | 30   | 4.61      |
| 1-Apr-02  | 30-Apr-02 | 21.03%      | 2.31%          | 2.311%    |                           | 200.00                  | 30   | 4.62      |
| 1-May-02  | 31-May-02 | 20.00%      | 2.21%          | 2.210%    |                           | 200.00                  | 30   | 4.42      |
| 1-Jun-02  | 30-Jun-02 | 19.96%      | 2.21%          | 2.207%    |                           | 200.00                  | 30   | 4.41      |
| 1-Jul-02  | 31-Jul-02 | 19.77%      | 2.19%          | 2.188%    |                           | 200.00                  | 30   | 4.38      |

|          |           |        |       |        |        |    |      |
|----------|-----------|--------|-------|--------|--------|----|------|
| 1-Aug-02 | 31-Aug-02 | 20.01% | 2.21% | 2.211% | 200.00 | 30 | 4.42 |
| 1-Sep-02 | 30-Sep-02 | 20.18% | 2.23% | 2.228% | 200.00 | 30 | 4.46 |
| 1-Oct-02 | 31-Oct-02 | 20.30% | 2.24% | 2.240% | 200.00 | 30 | 4.48 |
| 1-Nov-02 | 30-Nov-02 | 19.76% | 2.19% | 2.187% | 200.00 | 30 | 4.37 |
| 1-Dec-02 | 31-Dec-02 | 19.69% | 2.18% | 2.180% | 200.00 | 30 | 4.36 |
| 1-Jan-03 | 31-Jan-03 | 19.64% | 2.17% | 2.175% | 200.00 | 30 | 4.35 |
| 1-Feb-03 | 28-Feb-03 | 19.78% | 2.19% | 2.189% | 200.00 | 30 | 4.38 |
| 1-Mar-03 | 31-Mar-03 | 19.49% | 2.16% | 2.160% | 200.00 | 30 | 4.32 |
| 1-Apr-03 | 30-Apr-03 | 19.81% | 2.19% | 2.192% | 200.00 | 30 | 4.38 |
| 1-May-03 | 31-May-03 | 19.89% | 2.20% | 2.200% | 200.00 | 30 | 4.40 |
| 1-Jun-03 | 30-Jun-03 | 19.20% | 2.13% | 2.131% | 200.00 | 30 | 4.26 |
| 1-Jul-03 | 31-Jul-03 | 19.44% | 2.16% | 2.155% | 200.00 | 30 | 4.31 |
| 1-Aug-03 | 31-Aug-03 | 19.88% | 2.20% | 2.199% | 200.00 | 30 | 4.40 |
| 1-Sep-03 | 30-Sep-03 | 20.12% | 2.22% | 2.222% | 200.00 | 30 | 4.44 |
| 1-Oct-03 | 31-Oct-03 | 20.04% | 2.21% | 2.214% | 200.00 | 30 | 4.43 |
| 1-Nov-03 | 30-Nov-03 | 19.87% | 2.20% | 2.198% | 200.00 | 30 | 4.40 |
| 1-Dec-03 | 31-Dec-03 | 19.81% | 2.19% | 2.192% | 200.00 | 30 | 4.38 |
| 1-Jan-04 | 31-Jan-04 | 19.67% | 2.18% | 2.178% | 200.00 | 30 | 4.36 |
| 1-Feb-04 | 29-Feb-04 | 19.74% | 2.18% | 2.185% | 200.00 | 30 | 4.37 |
| 1-Mar-04 | 31-Mar-04 | 19.80% | 2.19% | 2.191% | 200.00 | 30 | 4.38 |
| 1-Apr-04 | 30-Apr-04 | 19.78% | 2.19% | 2.189% | 200.00 | 30 | 4.38 |
| 1-May-04 | 31-May-04 | 19.71% | 2.18% | 2.182% | 200.00 | 30 | 4.36 |
| 1-Jun-04 | 30-Jun-04 | 19.67% | 2.18% | 2.178% | 200.00 | 30 | 4.36 |
| 1-Jul-04 | 31-Jul-04 | 19.44% | 2.16% | 2.155% | 200.00 | 30 | 4.31 |
| 1-Aug-04 | 31-Aug-04 | 19.28% | 2.14% | 2.139% | 200.00 | 30 | 4.28 |
| 1-Sep-04 | 30-Sep-04 | 19.50% | 2.16% | 2.161% | 200.00 | 30 | 4.32 |
| 1-Oct-04 | 31-Oct-04 | 19.09% | 2.12% | 2.121% | 200.00 | 30 | 4.24 |
| 1-Nov-04 | 30-Nov-04 | 19.59% | 2.17% | 2.170% | 200.00 | 30 | 4.34 |
| 1-Dec-04 | 31-Dec-04 | 19.49% | 2.16% | 2.160% | 200.00 | 30 | 4.32 |
| 1-Jan-05 | 31-Jan-05 | 19.45% | 2.16% | 2.156% | 200.00 | 30 | 4.31 |
| 1-Feb-05 | 28-Feb-05 | 19.40% | 2.15% | 2.151% | 200.00 | 30 | 4.30 |
| 1-Mar-05 | 31-Mar-05 | 19.15% | 2.13% | 2.127% | 200.00 | 30 | 4.25 |
| 1-Apr-05 | 30-Apr-05 | 19.19% | 2.13% | 2.130% | 200.00 | 30 | 4.26 |
| 1-May-05 | 31-May-05 | 19.02% | 2.11% | 2.114% | 200.00 | 30 | 4.23 |
| 1-Jun-05 | 30-Jun-05 | 18.85% | 2.10% | 2.097% | 200.00 | 30 | 4.19 |
| 1-Jul-05 | 31-Jul-05 | 18.50% | 2.06% | 2.062% | 200.00 | 30 | 4.12 |
| 1-Aug-05 | 31-Aug-05 | 18.24% | 2.04% | 2.036% | 200.00 | 30 | 4.07 |
| 1-Sep-05 | 30-Sep-05 | 18.22% | 2.03% | 2.034% | 200.00 | 30 | 4.07 |
| 1-Oct-05 | 31-Oct-05 | 17.93% | 2.00% | 2.005% | 200.00 | 30 | 4.01 |
| 1-Nov-05 | 30-Nov-05 | 17.81% | 1.99% | 1.993% | 200.00 | 30 | 3.99 |
| 1-Dec-05 | 31-Dec-05 | 17.49% | 1.96% | 1.960% | 200.00 | 30 | 3.92 |
| 1-Jan-06 | 31-Jan-06 | 17.35% | 1.95% | 1.946% | 200.00 | 30 | 3.89 |
| 1-Feb-06 | 28-Feb-06 | 17.51% | 1.96% | 1.962% | 200.00 | 30 | 3.92 |
| 1-Mar-06 | 31-Mar-06 | 17.25% | 1.94% | 1.936% | 200.00 | 30 | 3.87 |
| 1-Apr-06 | 30-Apr-06 | 16.75% | 1.89% | 1.885% | 200.00 | 30 | 3.77 |
| 1-May-06 | 31-May-06 | 16.07% | 1.82% | 1.816% | 200.00 | 30 | 3.63 |
| 1-Jun-06 | 30-Jun-06 | 15.61% | 1.77% | 1.769% | 200.00 | 30 | 3.54 |
| 1-Jul-06 | 31-Jul-06 | 15.08% | 1.71% | 1.714% | 200.00 | 30 | 3.43 |
| 1-Aug-06 | 31-Aug-06 | 15.02% | 1.71% | 1.708% | 200.00 | 30 | 3.42 |
| 1-Sep-06 | 30-Sep-06 | 15.05% | 1.71% | 1.711% | 200.00 | 30 | 3.42 |
| 1-Oct-06 | 31-Oct-06 | 15.07% | 1.71% | 1.713% | 200.00 | 30 | 3.43 |
| 1-Nov-06 | 30-Nov-06 | 15.07% | 1.71% | 1.713% | 200.00 | 30 | 3.43 |
| 1-Dec-06 | 31-Dec-06 | 15.07% | 1.71% | 1.713% | 200.00 | 30 | 3.43 |
| 1-Jan-07 | 4-Jan-07  | 11.07% | 1.29% | 1.288% | 200.00 | 4  | 0.34 |
| 5-Jan-07 | 31-Jan-07 | 13.83% | 1.58% | 1.583% | 200.00 | 26 | 2.74 |
| 1-Feb-07 | 28-Feb-07 | 13.83% | 1.58% | 1.583% | 200.00 | 30 | 3.17 |
| 1-Mar-07 | 31-Mar-07 | 13.83% | 1.58% | 1.583% | 200.00 | 30 | 3.17 |
| 1-Apr-07 | 30-Apr-07 | 16.75% | 1.89% | 1.885% | 200.00 | 30 | 3.77 |
| 1-May-07 | 31-May-07 | 16.75% | 1.89% | 1.885% | 200.00 | 30 | 3.77 |
| 1-Jun-07 | 30-Jun-07 | 16.75% | 1.89% | 1.885% | 200.00 | 30 | 3.77 |
| 1-Jul-07 | 31-Jul-07 | 19.01% | 2.11% | 2.113% | 200.00 | 30 | 4.23 |
| 1-Aug-07 | 31-Aug-07 | 19.01% | 2.11% | 2.113% | 200.00 | 30 | 4.23 |

|               |           |        |       |        |        |    |        |
|---------------|-----------|--------|-------|--------|--------|----|--------|
| 1-Sep-07      | 30-Sep-07 | 19.01% | 2.11% | 2.113% | 200.00 | 30 | 4.23   |
| 1-Oct-07      | 31-Oct-07 | 21.26% | 2.33% | 2.333% | 200.00 | 30 | 4.67   |
| 1-Nov-07      | 30-Nov-07 | 21.26% | 2.33% | 2.333% | 200.00 | 30 | 4.67   |
| 1-Dec-07      | 31-Dec-07 | 21.26% | 2.33% | 2.333% | 200.00 | 30 | 4.67   |
| 1-Jan-08      | 31-Jan-08 | 21.83% | 2.39% | 2.389% | 200.00 | 30 | 4.78   |
| 1-Feb-08      | 29-Feb-08 | 21.83% | 2.39% | 2.389% | 200.00 | 30 | 4.78   |
| 1-Mar-08      | 31-Mar-08 | 21.83% | 2.39% | 2.389% | 200.00 | 30 | 4.78   |
| 1-Apr-08      | 30-Apr-08 | 21.92% | 2.40% | 2.397% | 200.00 | 30 | 4.79   |
| 1-May-08      | 31-May-08 | 21.92% | 2.40% | 2.397% | 200.00 | 30 | 4.79   |
| 1-Jun-08      | 30-Jun-08 | 21.92% | 2.40% | 2.397% | 200.00 | 30 | 4.79   |
| 1-Jul-08      | 31-Jul-08 | 21.51% | 2.36% | 2.358% | 200.00 | 30 | 4.72   |
| 1-Aug-08      | 31-Aug-08 | 21.51% | 2.36% | 2.358% | 200.00 | 30 | 4.72   |
| 1-Sep-08      | 30-Sep-08 | 21.51% | 2.36% | 2.358% | 200.00 | 30 | 4.72   |
| 1-Oct-08      | 31-Oct-08 | 21.02% | 2.31% | 2.310% | 200.00 | 30 | 4.62   |
| 1-Nov-08      | 30-Nov-08 | 21.02% | 2.31% | 2.310% | 200.00 | 30 | 4.62   |
| 1-Dec-08      | 31-Dec-08 | 21.02% | 2.31% | 2.310% | 200.00 | 30 | 4.62   |
| 1-Jan-09      | 31-Jan-09 | 20.47% | 2.26% | 2.257% | 200.00 | 30 | 4.51   |
| 1-Feb-09      | 28-Feb-09 | 20.47% | 2.26% | 2.257% | 200.00 | 30 | 4.51   |
| 1-Mar-09      | 31-Mar-09 | 20.47% | 2.26% | 2.257% | 200.00 | 30 | 4.51   |
| 1-Apr-09      | 30-Apr-09 | 20.28% | 2.24% | 2.238% | 200.00 | 30 | 4.48   |
| 1-May-09      | 31-May-09 | 20.28% | 2.24% | 2.238% | 200.00 | 30 | 4.48   |
| 1-Jun-09      | 30-Jun-09 | 20.28% | 2.24% | 2.238% | 200.00 | 30 | 4.48   |
| 1-Jul-09      | 31-Jul-09 | 18.65% | 2.08% | 2.077% | 200.00 | 30 | 4.15   |
| 1-Aug-09      | 31-Aug-09 | 18.65% | 2.08% | 2.077% | 200.00 | 30 | 4.15   |
| 1-Sep-09      | 30-Sep-09 | 18.65% | 2.08% | 2.077% | 200.00 | 30 | 4.15   |
| 1-Oct-09      | 31-Oct-09 | 17.28% | 1.94% | 1.939% | 200.00 | 30 | 3.88   |
| 1-Nov-09      | 30-Nov-09 | 17.28% | 1.94% | 1.939% | 200.00 | 30 | 3.88   |
| 1-Dec-09      | 31-Dec-09 | 17.28% | 1.94% | 1.939% | 200.00 | 30 | 3.88   |
| 1-Jan-10      | 31-Jan-10 | 16.14% | 1.82% | 1.823% | 200.00 | 30 | 3.65   |
| 1-Feb-10      | 28-Feb-10 | 16.14% | 1.82% | 1.823% | 200.00 | 30 | 3.65   |
| 1-Mar-10      | 31-Mar-10 | 16.14% | 1.82% | 1.823% | 200.00 | 30 | 3.65   |
| 1-Apr-10      | 30-Apr-10 | 15.31% | 1.74% | 1.738% | 200.00 | 30 | 3.48   |
| 1-May-10      | 31-May-10 | 15.31% | 1.74% | 1.738% | 200.00 | 30 | 3.48   |
| 1-Jun-10      | 30-Jun-10 | 15.31% | 1.74% | 1.738% | 200.00 | 30 | 3.48   |
| 1-Jul-10      | 31-Jul-10 | 14.94% | 1.70% | 1.699% | 200.00 | 30 | 3.40   |
| 1-Aug-10      | 31-Aug-10 | 14.94% | 1.70% | 1.699% | 200.00 | 30 | 3.40   |
| 1-Sep-10      | 30-Sep-10 | 14.94% | 1.70% | 1.699% | 200.00 | 30 | 3.40   |
| 1-Oct-10      | 31-Oct-10 | 14.21% | 1.62% | 1.623% | 200.00 | 30 | 3.25   |
| 1-Nov-10      | 30-Nov-10 | 14.21% | 1.62% | 1.623% | 200.00 | 30 | 3.25   |
| 1-Dec-10      | 31-Dec-10 | 14.21% | 1.62% | 1.623% | 200.00 | 30 | 3.25   |
| 1-Jan-11      | 31-Jan-11 | 15.61% | 1.77% | 1.769% | 200.00 | 30 | 3.54   |
| 1-Feb-11      | 28-Feb-11 | 15.61% | 1.77% | 1.769% | 200.00 | 30 | 3.54   |
| 1-Mar-11      | 31-Mar-11 | 15.61% | 1.77% | 1.769% | 200.00 | 30 | 3.54   |
| 1-Apr-11      | 30-Apr-11 | 17.69% | 1.98% | 1.981% | 200.00 | 30 | 3.96   |
| 1-May-11      | 31-May-11 | 17.69% | 1.98% | 1.981% | 200.00 | 30 | 3.96   |
| 1-Jun-11      | 30-Jun-11 | 17.69% | 1.98% | 1.981% | 200.00 | 30 | 3.96   |
| 1-Jul-11      | 31-Jul-11 | 18.63% | 2.07% | 2.075% | 200.00 | 30 | 4.15   |
| 1-Aug-11      | 31-Aug-11 | 18.63% | 2.07% | 2.075% | 200.00 | 30 | 4.15   |
| 1-Sep-11      | 30-Sep-11 | 18.63% | 2.07% | 2.075% | 200.00 | 30 | 4.15   |
| 1-Oct-11      | 31-Oct-11 | 19.39% | 2.15% | 2.150% | 200.00 | 30 | 4.30   |
| 1-Nov-11      | 30-Nov-11 | 19.39% | 2.15% | 2.150% | 200.00 | 30 | 4.30   |
| Resultados >> |           |        |       |        | 200.00 |    | 677.51 |

|                                       |          |
|---------------------------------------|----------|
| SALDO DE CAPITAL                      | 200.00   |
| SALDO DE INTERESES                    | 677.51   |
| TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS | \$877.51 |



**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**  
Caldas, 09 DE DICIEMBRE DE 2020

|                                                        |        |                  |                |           |
|--------------------------------------------------------|--------|------------------|----------------|-----------|
| Plazo TEA pactada, a mensual >>>                       |        | Plazo Hasta      |                | 1-Mar-99  |
| Tasa mensual pactada >>>                               |        |                  |                | 14-Mar-99 |
| Resultado tasa pactada o pedida >>                     | Máxima |                  |                | 1-Jan-07  |
| Mora TEA pactada, a mensual >>>                        |        | Mora Hasta (Hoy) | 10-Dec-20      | 4-Jan-07  |
| Tasa mensual pactada >>>                               | 0.50%  |                  | Comercial      |           |
| Resultado tasa pactada o pedida >>                     | 0.500% |                  | Consumo        |           |
| Saldo de capital, Fol. >>                              |        | \$436,820.00     | Microc u Otros |           |
| Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >> |        |                  |                |           |

| Vigencia  |           | Brio. Cte.  | Máxima Mensual | Tasa      | Inserte en esta columna   | LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO |      |               |               |       |                    |                                |
|-----------|-----------|-------------|----------------|-----------|---------------------------|------------------------|------|---------------|---------------|-------|--------------------|--------------------------------|
| Desde     | Hasta     | Efec. Anual | Autorizada     | Aplicable | capitales, cuotas u otros | Capital Liquidable     | días | Liq Intereses | Abonos        |       | Saldo de Intereses | Saldo de Capital más Intereses |
| 10-Sep-19 | 30-Sep-19 |             |                |           |                           | 436,820.00             |      | 0.00          | Valor         | Folio | 0.00               | 436,820.00                     |
| 10-Sep-19 | 16-Sep-19 | 19.28%      | 2.14%          | 0.500%    | 77,950.68                 | 514,770.68             | 7    | 600.57        |               |       | 600.57             | 515,371.25                     |
| 17-Sep-19 | 30-Sep-19 | 19.28%      | 2.14%          | 0.500%    | 299,590.00                | 814,360.68             | 14   | 1,900.17      | 448,033.00    |       | (445,532.26)       | 368,828.42                     |
| 1-Oct-19  | 16-Oct-19 | 19.10%      | 2.12%          | 0.500%    |                           | 368,828.42             | 16   | 983.54        | 414,038.00    |       | (413,054.46)       | (44,226.04)                    |
| 17-Oct-19 | 31-Oct-19 | 19.10%      | 2.12%          | 0.500%    | 299,590.00                | 255,363.96             | 14   | 595.85        |               |       | 595.85             | 255,959.81                     |
| 1-Nov-19  | 16-Nov-19 | 19.10%      | 2.12%          | 0.500%    |                           | 255,363.96             | 16   | 680.97        |               |       | 1,276.82           | 256,640.78                     |
| 17-Nov-19 | 30-Nov-19 | 19.10%      | 2.12%          | 0.500%    | 299,590.00                | 554,953.96             | 14   | 1,294.89      |               |       | 2,571.71           | 557,525.68                     |
| 1-Dec-19  | 16-Dec-19 | 19.10%      | 2.12%          | 0.500%    |                           | 554,953.96             | 16   | 1,479.88      | 375,440.00    |       | (371,388.41)       | 183,565.55                     |
| 17-Dec-19 | 31-Dec-19 | 19.10%      | 2.12%          | 0.500%    | 299,590.00                | 483,155.55             | 14   | 1,127.36      |               |       | 1,127.36           | 484,282.92                     |
| 1-Jan-20  | 16-Jan-20 | 18.77%      | 2.09%          | 0.500%    |                           | 483,155.55             | 16   | 1,288.41      | 408,498.00    |       | (406,082.22)       | 77,073.33                      |
| 17-Jan-20 | 31-Jan-20 | 18.77%      | 2.09%          | 0.500%    | 299,590.00                | 376,663.33             | 14   | 878.88        |               |       | 878.88             | 377,542.21                     |
| 1-Feb-20  | 16-Feb-20 | 18.77%      | 2.09%          | 0.500%    |                           | 376,663.33             | 16   | 1,004.44      | 359,077.00    |       | (357,193.68)       | 19,469.65                      |
| 17-Feb-20 | 29-Feb-20 | 18.77%      | 2.09%          | 0.500%    | 299,590.00                | 319,059.65             | 14   | 744.47        |               |       | 744.47             | 319,804.12                     |
| 1-Mar-20  | 16-Mar-20 | 18.77%      | 2.09%          | 0.500%    |                           | 319,059.65             | 16   | 850.83        | 289,535.00    |       | (287,939.70)       | 31,119.95                      |
| 17-Mar-20 | 31-Mar-20 | 18.77%      | 2.09%          | 0.500%    | 299,590.00                | 330,709.95             | 14   | 771.66        |               |       | 771.66             | 331,481.60                     |
| 1-Apr-20  | 16-Apr-20 | 18.69%      | 2.08%          | 0.500%    |                           | 330,709.95             | 16   | 881.89        | 313,646.00    |       | (311,992.45)       | 18,717.50                      |
| 17-Apr-20 | 30-Apr-20 | 18.69%      | 2.08%          | 0.500%    | 299,590.00                | 318,307.50             | 14   | 742.72        |               |       | 742.72             | 319,050.21                     |
| 1-May-20  | 16-May-20 | 18.19%      | 2.03%          | 0.500%    |                           | 318,307.50             | 16   | 848.82        | \$ 254,904.00 |       | (253,312.46)       | 64,995.03                      |
| 17-May-20 | 31-May-20 | 18.19%      | 2.03%          | 0.500%    | 299,590.00                | 364,585.03             | 14   | 850.70        |               |       | 850.70             | 365,435.73                     |
| 1-Jun-20  | 16-Jun-20 | 18.12%      | 2.02%          | 0.500%    |                           | 364,585.03             | 16   | 972.23        | \$ 49,676.00  |       | (47,853.07)        | 316,731.96                     |

|                                 |           |        |       |        |            |            |    |          |               |              |              |
|---------------------------------|-----------|--------|-------|--------|------------|------------|----|----------|---------------|--------------|--------------|
| 17-Jun-20                       | 30-Jun-20 | 18.12% | 2.02% | 0.500% | 299,590.00 | 616,321.96 | 14 | 1,438.08 |               | 1,438.08     | 617,760.04   |
| 1-Jul-20                        | 16-Jul-20 | 18.12% | 2.02% | 0.500% |            | 616,321.96 | 16 | 1,643.53 |               | 3,081.61     | 619,403.57   |
| 17-Jul-20                       | 31-Jul-20 | 18.12% | 2.02% | 0.500% | 299,590.00 | 915,911.96 | 14 | 2,137.13 | \$ 446,539.00 | (441,320.26) | 474,591.70   |
| 1-Aug-20                        | 16-Aug-20 | 18.29% | 2.04% | 0.500% |            | 474,591.70 | 16 | 1,265.58 | \$ 332,454.00 | (331,188.42) | 143,403.27   |
| 17-Aug-20                       | 31-Aug-20 | 18.29% | 2.04% | 0.500% | 299,590.00 | 442,993.27 | 14 | 1,033.65 |               | 1,033.65     | 444,026.92   |
| 1-Sep-20                        | 16-Sep-20 | 18.35% | 2.05% | 0.500% |            | 442,993.27 | 16 | 1,181.32 | \$ 329,936.00 | (327,721.03) | 115,272.24   |
| 17-Sep-20                       | 30-Sep-20 | 18.35% | 2.05% | 0.500% | 299,590.00 | 414,862.24 | 14 | 968.01   |               | 968.01       | 415,830.25   |
| 1-Oct-20                        | 16-Oct-20 | 18.09% | 2.02% | 0.500% |            | 414,862.24 | 16 | 1,106.30 | \$ 283,485.00 | (281,410.69) | 133,451.55   |
| 17-Oct-20                       | 31-Oct-20 | 18.09% | 2.02% | 0.500% | 299,590.00 | 433,041.55 | 14 | 1,010.43 |               | 1,010.43     | 434,051.98   |
| 1-Nov-20                        | 16-Nov-20 | 17.84% | 2.00% | 0.500% |            | 433,041.55 | 16 | 1,154.78 | \$ 292,894.00 | (290,728.79) | 142,312.76   |
| 17-Nov-20                       | 30-Nov-20 | 17.84% | 2.00% | 0.500% | 299,590.00 | 441,902.76 | 14 | 1,031.11 |               | 1,031.11     | 442,933.87   |
| 1-Dec-20                        | 10-Dec-20 | 17.84% | 2.00% | 0.500% |            | 441,902.76 | 10 | 736.50   | \$ 562,704.00 | (560,936.39) | (119,033.63) |
| Resultados >>                   |           |        |       |        |            |            |    |          | 5,160,859.00  | 0.00         | (119,033.63) |
| SALDO DE CAPITAL                |           |        |       |        |            |            |    |          |               |              | (119,033.63) |
| SALDO DE INTERESES              |           |        |       |        |            |            |    |          |               |              | 0.00         |
| COSTAS (Fl. 54)                 |           |        |       |        |            |            |    |          |               |              | 160,400.00   |
| TOTAL SALDO DE CAPITAL ADEUDADO |           |        |       |        |            |            |    |          |               |              | 41,366.37    |



**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, 09 de diciembre de 2020

**2018-00543**

Se incorpora al expediente pronunciamiento realizado por la parte actora realizado respecto al dictamen pericial rendido por el perito SANTIAGO MEDINA HURTADO, advirtiéndole que el perito en comento será citado a audiencia cuando corresponda.

Asimismo, se anexa al legajo memorial allegado por la apoderada de la parte demanda mediante el cual solicita aclaración del dictamen, a la cual se dará trámite en audiencia de conformidad con lo dispuesto en el artículo 228 del Código General del Proceso

**NOTIFÍQUESE**

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD DE<br/>CALDAS – ANT.</b></p> <p><b><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS</u></b></p> <p>En la fecha se notificó por estados No. _____ el presente auto.</p> <p>Caldas, ____ de diciembre de 2020, fijado a las 08:00 horas.</p> <hr/> <p><b>GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN</b><br/><b>SECRETARIO</b></p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**CONSTANCIA SECRETARIAL:**

Señor Juez, a su despacho el proceso con radicado 05 129 40 89 001 **2019-00365-00** 00 hoy 09 de diciembre de 2020, haciéndole saber que la demandada **VIVIANA PATRICIA VANEGAS CALDERON** fue notificada a través de Curador Ad Litem, el pasado 24 de noviembre de 2020. Es de anotar que el Auxiliar de la Justicia en el término otorgado contestó la demanda sin oponerse a las pretensiones. Lo anterior, para lo de su competencia.

Atentamente,

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
**SECRETARIO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD**

**CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, 09 de diciembre de 2020

|                       |                                       |
|-----------------------|---------------------------------------|
| <b>Proceso:</b>       | Ejecutivo                             |
| <b>Radicado:</b>      | 05129-40-89-001- <b>2019-00365-00</b> |
| <b>Demandante:</b>    | Cooperativa Financiera Cotrafa        |
| <b>Demandado:</b>     | Viviana Patricia Vanegas Calderón     |
| <b>Auto Interloc:</b> | 00843                                 |
| <b>Decisión:</b>      | Ordena seguir con la ejecución        |

Toda vez que la demandada **VIVIANA PATRICIA VANEGAS CALDERON** fue notificada a través de Curador Ad Litem, el pasado 24 de noviembre de 2020; quien en el término otorgado por la Ley contestó la demanda sin oponerse a la prosperidad de las pretensiones, acarrea como consecuencia, que al tenor de lo dispuesto en el art. 440 del. C. G. del P, se disponga seguir adelante con la ejecución. En tal sentido, el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Oralidad de Caldas - Antioquia,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante con la ejecución a favor de la **COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA**, en contra de **VIVIANA PATRICIA VANEGAS CALDERON**, en la forma dispuesta en el mandamiento de pago de fecha 02 de junio de 2019.

**SEGUNDO: ORDENAR** el remate de los bienes embargados y de los que con posterioridad se llegaren a embargar en aras de satisfacer el crédito, previo embargo, secuestro y el avalúo de los mismos, para con su producto pagar al demandante, el valor del crédito y las costas.

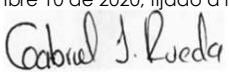
**TERCERO: DISPONER** la práctica de la liquidación de crédito en la forma establecida en el art. 446 del C. G. del P.

**CUARTO: CONDENAR** en costas a la parte ejecutada a favor de la parte ejecutante. LÍQUÍDESE. Para tal efecto se fijan por concepto de agencias en derecho la suma **de QUINIENTOS MIL PESOS M/L** (\$500.000,00).

**NOTIFÍQUESE**



**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD</b><br/><b>CALDAS – ANTIOQUIA</b></p> <p><b><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS</u></b></p> <p>En la fecha se notificó por estados No. 098 el presente auto.</p> <p>Caldas, diciembre 10 de 2020, fijado a las 08:00 horas.</p> <p><br/><b>GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN</b><br/><b>SECRETARIO</b></p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 09 de diciembre de 2020

**RADICADO: 2019-00537-00**

**SE INCOPORPORA** al expediente el Despacho Comisorio No. 024 del 09 de julio de 2020, emanado de esta Judicatura, que fuera retornado por parte de la **INSPECCIÓN TERCERA DE POLICÍA DE CALDAS, ANTIOQUIA**, en razón a la oposición a la diligencia de entrega que planteó la parte actora, a través de procurador judicial

De otro lado, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 7º del artículo 309 del Código General del Proceso, visto en armonía con el numeral 6º ibídem, de la oposición a la diligencia de entrega, se corre traslado a las partes por el término de **cinco (05) días**, contados a partir de la notificación de este auto, para los efectos previstos en dicha norma.

NOTIFÍQUESE

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

En la fecha se notificó por estados No. 098 el presente auto.

Caldas, diciembre 10 de 2020, fijado a las 08:00 horas.

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
**SECRETARIO**



403.03.07

Espacio para radicado (Archivo)

Caldas Antioquia, 09 de diciembre de 2020

Doctor:  
**Gabriel Jaime Rueda Blandón**  
Secretario  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
Caldas Antioquia

Asunto: remiso de Despacho Comisorio Diligenciado

Señora Secretario, reciba un cordial saludo,

Adjunto al presente me permito remitir Realización de la Diligencia de Despacho Comisorio 00024 del 09 de julio de 2020 que nos correspondiera; diligencia que se realizara el 07 de los cursantes. Es de aclarar que la diligencia nuestra consta de seis folios en manuscrito en el formato de la alcaldía ACTA DE VISITA – INSPECCION DE POLICIA código: F-VC-82; Versión: 1; Fecha de creación: 2017-11-08

Atentamente,

**Robert Guerrero Solano**  
Inspector de Policía  
Inspección Tercera de Policía Municipal

Anexo: 06 folios

|           | Nombres Completos      | Cargo     | Firma | Fecha |
|-----------|------------------------|-----------|-------|-------|
| Proyectó: | Robert Guerrero Solano | Inspector |       |       |
| Revisó:   | Robert Guerrero Solano | Inspector |       |       |
| Aprobó:   | Robert Guerrero Solano | Inspector |       |       |

*Sergio Eduardo Mejía Mora*  
*Gilberto Gómez Jaramillo*  
*Abogados*

Señor  
**ALCALDE MUNICIPAL**  
**Caldas – Antioquia**  
**Inspector Civil de Policía**

ASUNTO: PODER  
REFERENCIA: OPOSICIÓN A LA ENTREGA DE UN BIEN INMUEBLE

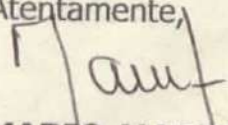
**MARIO ALBERTO ORTIZ MESA**, ciudadano mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 70.547.501, actuando en mi propio nombre y en condición de propietario del inmueble ubicado en el Municipio de Caldas – Antioquia, Paraje La Miel, matriculado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Medellín Zona Sur, bajo el folio de matrícula inmobiliaria **001-63737**, identificado en la Oficina de Catastro Municipal con el pin número **200701415831506190**, inmueble que es materia de la presente diligencia.

Manifiesto a Usted con todo respeto, que por medio del presente escrito confiero poder especial, amplio y suficiente a los abogados **SERGIO EDUARDO MEJÍA MORA**, portador de la Tarjeta Profesional número 33.435 con domicilio procesal y profesional en la carrera 46 # 25 Sur – 32 (Envigado – Antioquia) y **GILBERTO GÓMEZ JARAMILLO**, portador de la tarjeta Profesional número 19.952, con domicilio procesal y profesional en la Circular 73 # 34-97 (Medellín– Antioquia), ambas expedidas por el Consejo Superior de la Judicatura, para que en mi nombre y representación **FORMULEN OPOSICIÓN** en la diligencia de entrega del inmueble referenciado.

***Sergio Eduardo Mejía Mora***  
***Gilberto Gómez Jaramillo***  
***Abogados***

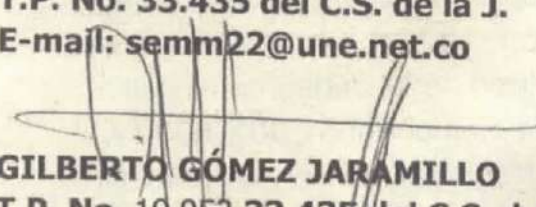
Contiene este poder todas las facultades inherentes al mandato judicial en especial las de recibir, desistir, sustituir, reasumir, conciliar, interponer recursos, y llevar a efecto todas las actuaciones legales necesarias tendientes a la defensa de mis intereses relacionados con este asunto.

Atentamente,

  
**MARIO ALBERTO ORTIZ MESA**  
**C.C. No. 70.547.501**

Aceptamos el poder,

  
**SERGIO EDUARDO MEJÍA MORA**  
**T.P. No. 33.435 del C.S. de la J.**  
**E-mail: semm22@une.net.co**

  
**GILBERTO GÓMEZ JARAMILLO**  
**T.P. No. 19.952 33.435 del C.S. de la J.**  
**E-mail: copysistem.2010@gmail.com**



ACTA DE VISITA  
INSPECCIÓN DE POLICIA

Código: F-VC-82

Versión: 1

Fecha creación: 2017-11-08

MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA  
INSPECCIÓN TERCERA DE POLICIA

①

INFORMACION GENERAL DEL ENTREVISTADO

|                      |                                              |
|----------------------|----------------------------------------------|
| Fecha:               | - 07 de diciembre de 2020.                   |
| Nombres y Apellidos: | Mario Alberto Ortiz Mosquera (Arriens) A.    |
| Cedula:              | 70.541.501.                                  |
| Dirección:           | Venida la miel kilómetro 1.5.                |
| Teléfonos:           | 3030001.                                     |
| Objetivo:            | Secuestro de bien inmueble - Documento 00024 |

HISTORIA

Diligencia de Secuestro en el inmueble con presencia de el señor Mario Alberto Ortiz Mosquera en la presentación de Arriens a Antioquia de Arriens S.A. el doctor Gilberto Gómez Jaramillo de CC. No. 70.030.551 y T.P. 79.982.555 en calidad de Oportuno del señor Mario Alberto Ortiz Mosquera, presentando poder, del Sr. de don Mario Ortiz la Notaría, don Mario. Proceda a Notar el poder. Presente también el señor Carlos Alberto Gómez Ochoa, de Cédula de Identificación No. 70.512.873, por la parte de la demandante y el Dr. DELBLY JHON COSSIO SERRA de T.P. 246.834, siendo las 07:00 a.m. Se da inicio a la presente diligencia de restitución de inmueble arrebatado como lo ordena el Despacho Comisario 00024 del Juzgado primero promisorio municipal de Caldas. Por parte de la Inspección se procede a reconocer el inmueble el cual consiste de un lote de aproximadamente 25 metros de frente por 35 metros de fondo, ocupado por una bodega en la mayor parte de la pieza. Se corraje, no es secreto es la zona de la zona. Se declara por parte del señor Mario Alberto -

Firma para constancia: Quien atiende la visita:

Cedula:

Teléfonos: - Continúa folio 2.

Funcionario:

Cargo:

*[Firma]* Inspector go.

MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA  
INSPECCIÓN TERCERA DE POLICIA

## INFORMACION GENERAL DEL ENTREVISTADO

|                      |                                       |
|----------------------|---------------------------------------|
| Fecha:               | 27 de diciembre de 2020               |
| Nombres y Apellidos: | Alonso Alberto Ortiz Mesa Montenegro  |
| Cedula:              | 70.517.801                            |
| Dirección:           | Vereda La Cruz, Kilometro 1.5. Armas. |
| Teléfonos:           | 3030 001                              |
| Objetivo:            | Requerimiento de bien inmueble.       |

## HISTORIA

[illegible]

Firma para constancia: Quien atiende la visita:

Cedula:

Teléfonos: - Ext. 75103.

Funcionario:

Cargo:

118 knots 3<sup>rd</sup>.



ACTA DE VISITA  
INSPECCIÓN DE POLICIA

Código: F-VC-82

Versión: 1

Fecha creación: 2017-11-08

MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA  
INSPECCIÓN TERCERA DE POLICIA

3

INFORMACION GENERAL DEL ENTREVISTADO

|                      |                                                 |
|----------------------|-------------------------------------------------|
| Fecha:               | 07 de diciembre de 2017.                        |
| Nombres y Apellidos: | Mano Alberto Ortiz Mesa.                        |
| Cedula:              | 7.854.781.                                      |
| Dirección:           | Via del Laurel Kitaruebalis                     |
| Teléfonos:           | 30 35 005.                                      |
| Objetivo:            | Investigación de hechos. Responder a la demanda |

HISTORIA

Calidad de arrendadores entregada el inmueble a la empresa DITECANTIOQUIA DE OBRAS SPS., creada el 21 de abril del año 2014 y se resalta que las mismas arrendadoras "manipuladas" son los "tenedores" para la fecha en que no tienen ni la posesión ni la propiedad del inmueble por lo tanto este proceso. Para la fecha se nos entregaron la planilla repartida (Las Gomez Osorio) una perdida la calidad de tenedores de acuerdo con la sentencia del H. Tribunal Superior de Medellín Sala Civil en el proceso que pretendían obtener titulación por prescripción adquisitiva de dominio por lo tanto fue por la falta de planilla. Por ende el dañado es la respectiva sentencia. El día 21 de febrero del año 2017 el señor Mano Ortiz Mesa pidieron por escrito la planilla No 171 del 04 de febrero de 2017 que la notaría Unica de Caldas. Escribiendo que la misma fue a la present delegación, al igual que el certificado de tradición expedido por el H. Tribunal de Medellín. Todo lo anterior nos demuestra primero que el contrato de arrendamiento firmado y la fecha de firma de vigencia de acuerdo con la norma del Código Civil Colombiano significa lo anterior que cuando se firmó a esa fecha, toda la cosa pertenecía con la familia Gomez Osorio. Por lo tanto la anterior no son ni tenedores, ni poseedores.

Firma para constancia: Quien atiende la visita:

Cedula:

Teléfonos:

- Continúa folio 4.

Funcionario:

Cargo:

Inspector 3



ACTA DE VISITA  
INSPECCIÓN DE POLICIA

Código: F-VC-82

Versión: 1

Fecha creación: 2017-11-08

MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA  
INSPECCIÓN TERCERA DE POLICIA

4

INFORMACION GENERAL DEL ENTREVISTADO

|                      |                                     |
|----------------------|-------------------------------------|
| Fecha:               | 03 de diciembre 2017                |
| Nombres y Apellidos: | Mano Alberto Ortiz Mesa             |
| Cedula:              | 7.081.250.1                         |
| Dirección:           | Vereda la Cruz, Calancho L.S.       |
| Teléfonos:           | 3030 001                            |
| Objetivo:            | Levantamiento de un plano catastral |

HISTORIA

Los propietarios, entiendo por tal el título de que pretende obtener el inmueble objeto de este proceso. Lo que llama la atención es: La denuncia que interpuso por los herederos del señor Juan Belisario Gómez Vides la declaración del JDO y promisorio papel de la L.S. de septiembre de 2019 as de ser, State masas después de que el inmueble había sido adquirido mediante escritura pública, figura en la que adjuntamos previamente al despacho. Debe tener a Colación una copia del reportaje y se debe dar una copia presentada por un agente de ASES y el promisorio requerido Luis Enrique Gil Maná en un papel: "Haciendo relación al contrato, la denuncia y el proceso de validez", también se puede hacer valer en la diligencia de oficio o como excepción en la ejecución de la sentencia. El JDO al tener el título de la sentencia como un nuevo documento del JDO y promisorio papel de validez aplicable a la Sociedad Antioqueña de Promesas y que se presenta oposición al JDO de la L.S. de la L.S. para Alberto Ortiz Mesa, promisorio papel de que se acredite la validez legal con el inmueble de propiedad de esta diligencia, ciudadano que ha oído de como se pudo constatar el despacho, por lo que se le da un sobre el inmueble correspondiente a sus expresadas que han sido y más de constancia y de la primera de las que se ha presentado de la

Firma para constancia: Quien atiende la visita:

Cedula:

Teléfonos:

- certificar en folio 5.

Funcionario:

Cargo:

*[Firma manuscrita]*

*[Firma manuscrita]*



ACTA DE VISITA  
INSPECCIÓN DE POLICIA

Código: F-VC-82

Versión: 1

Fecha creación: 2017-11-08

MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA  
INSPECCIÓN TERCERA DE POLICIA

INFORMACION GENERAL DEL ENTREVISTADO

|                      |                                     |
|----------------------|-------------------------------------|
| Fecha:               | 07 de diciembre 2020.               |
| Nombres y Apellidos: | Mario Alberto Ortiz Mora            |
| Cedula:              | 20.547.801                          |
| Dirección:           | Vereda la Cruz, Kilometro 1.5.      |
| Teléfonos:           | 30 30 000.                          |
| Objetivo:            | Laureado en la carrera de Medicina. |

HISTORIA

Actividad General. Señor Inspector lo autorizo para llevar a cabo la visita del Señor Mario Alberto Ortiz Mora a ofrecerme la diligencia de embargo que nos ocupa en este momento. Para corroborar lo anteriormente expuesto solicito a usted su apoyo en esta diligencia al opositor. Las pruebas documentales que he mencionado las pongo a la pronta diligencia como report legal de lo expuesto. No siendo más al tanto de esta operación. Después de haberse la operación a la misma. La Inspección, frente a la operación anterior. Puesto con sus solicitudes probatorias y documentos y la escucha al opositor, la Inspección no tiene competencia jurídica para promoverse, por lo tanto procedo a la misma. La misma, restablece de operación. Las pruebas solicitadas al Jefe de la Inspección para que se promueva el embargo. La Inspección concede la palabra al Abogado de la Pista de nombre Doctor Carlos Sierra, quien manifiesta en el contenido del artículo 309 del S. de la C. de P. Solicito a la Inspección presentarse a la empresa del inmueble y de acuerdo a la operación de diligencia de embargo al Señor Mario Alberto Ortiz Mora. La Inspección: Presencia Inspección de embargo del inmueble al Señor Mario Alberto Ortiz y de la diligencia de embargo de acuerdo a la misma. Procedo a la misma de forma de diligencia de embargo.

Firma para constancia: Quien atiende la visita:

Cedula:

Teléfonos: - Celular, en folio 6.

Funcionario:

Cargo:

[Firma]

Inspector, 30





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

2020090414064416829  
Comunicaciones Oficiales Recibidas  
Septiembre 04, 2020 14:06  
Radicado 20201006829



*mlb*  
*0809-2020*  
*U. R. P. m.*

Distrito Judicial de Medellín  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MU**  
**MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, 09 de julio de 2020

**DESPACHO COMISORIO NÚMERO 00024**

**RAD. 2019-00537-00**

**EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO PRIMERO PROMISCO**  
**MUNICIPAL EN ORALIDAD DE CALDAS, ANTIOQUIA**

**AL**

**SEÑOR ALCALDE DEL MUNICIPIO DE CALDAS, ANTIOQUIA**

**HACE SABER:**

Que en el proceso de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** incoado por **SOFÍA ISABEL GÓMEZ OSORIO** y los heredero determinados de **JUAN BELISARIO GÓMEZ PABÓN**, estos son, **GLORIA ESTELLA, MONICA CECILIA, SOFIA ISABEL, CARLOS ALBERTO GÓMEZ OSORIO y LIGIA BERENICE OSORIO DE GÓMEZ** contra **ANTIOQUEÑA DE ARENAS S.A.S.**, se dispuso comisionarle para que en cumplimiento a la sentencia proferida el 11 de diciembre de 2019, se sirva practicar la diligencia de entrega al demandante del inmueble cuya ubicación y linderos a aparecen en la citada providencia, de la cual será anexada su copia por la parte solicitante

Se le confieren facultades de fijar fecha y hora para la diligencia.

Como apoderado de la parte demandante actúa el abogado **JORGE IVÁN ARANGO RESTREPO** con T.P. número **37.973** del Consejo Superior de la Judicatura. El demandado actúa en causa propia.

*Gabriel J. Rueda*

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
**SECRETARIO**

*plgcls*  
*041091000*  
*Hora: 2:48 PM*



## CONSTANCIA SECRETARIAL

Código: F-VC-86

Versión: 1

Fecha creación: 2017-11-08

### MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA INSPECCIÓN TERCERA DE POLICIA

#### CONSTANCIA SECRETARIAL:

Teniendo en cuenta que la diligencia de secuestre del despacho comisorio N° 024 del 09 de julio de 2020 del Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Caldas se realizó en manuscrito en el Formato de Acta de Visita Inspección de Policía – Código F-VC-82 me permito transcribir dicha diligencia, así:

Fecha: 09 de diciembre de 2020

Nombres y Apellidos: MARIO ALBERTO ORTIZ MESA

Cédula: 70.547.501

Dirección: VEREDA LA MIEL, KILOMETRO 1.5

Teléfonos: 30 30 001

HISTORIA

Diligencia despacho comisorio 0024 del juzgado primero promiscuo municipal de caldas Antioquia  
hoy 7 de diciembre de 2020 diligencia de lanzamiento inmueble

En el inmueble y con presencia del señor Mario Alberto Ortiz Mesa en representación de la arenera: ANTIOQUEÑA DE ARENAS S.A.S., el doctor Gilberto Gómez Jaramillo de cédula de ciudadanía número 70030 551 y tarjeta profesional 19952 del consejo superior de la judicatura en calidad de apoderado del señor Mario Alberto Ortiz, presentó poder, pide que creó Mario Alberto Ortiz lo ratifique, don Mario procedo a ratificar el poder. Presente también el señor Carlos Alberto Gómez Osorio de cédula de ciudadanía número 70.512.573 por la parte demandante y el doctor de Deiby Johan Serna de tarjeta profesional 246.834, siendo las 9 a.m. se da inicio a la presente diligencia de restitución de inmueble arrendado como lo ordena el despacho comisorio 000 24 del juzgado primero promiscuo municipal de Caldas. Por parte de la inspección se procede a reconocer el inmueble el cual consta de un lote de aproximadamente 25 m de frente por 35 m de fondo



# CONSTANCIA SECRETARIAL

Código: F-VC-86

Versión: 1

Fecha creación: 2017-11-08

ocupado por una bodega en la mayor parte de su área - se corrige no es secuestro es lanzamiento de inmueble - se aclara por parte del señor Mario Alberto Ortiz Mesa que actúa como persona natural y no como representante de ANTIOQUEÑA ARENAS SAS. La inspección solicita la entrega del inmueble al señor Mario Alberto Ortiz Mesa y se concede la palabra al doctor Osorio Serna apoderado de la parte demandante quien manifestó: tal y como lo hice la inspección se pudieron corroborar los linderos como también quién ocupa dicho predio de acuerdo a lo anterior solicito al despacho que proceda a dar cumplimiento a la entrega del bien objeto del litigio al hoy accionante en los términos expuestos por el juzgado comitente. Se procede a leer la sentencia del despacho; se le da al uso de la palabra al señor Mario Alberto quien procede a ceder la palabra a su abogado doctor Gilberto Gómez Jaramillo, manifestó: respetado señor inspector, demás personas asistentes, actuando en nombre y representación del señor Mario Ortiz Mesa en su calidad de poseedor del inmueble materia del proceso manifiesto con todo respeto que me opongo a la presente diligencia, razones de orden jurídico sustentan la pretensión a que aludo debo referirme inicialmente al contrato de arrendamiento buscado por el señor Juan Belisario Gómez Pavón, contrato de arrendamiento suscrito por el señor Juan Belisario Gómez Pavón y la señora Sofía Isabel Gómez Osorio quién es en calidad de arrendadores entregaron el inmueble a la empresa Antioqueña de Arenas SAS, contrato calendado el 21 de abril del año 2014 y se resalta que los mismos arrendadores manifiestan "somos tenedores", para la fecha entonces no tenía ni la posesión y la propiedad del inmueble materia de este proceso, para la fecha en que nos encontramos la familia referida (los Gómez Osorio) han perdido la calidad de tenedores de acuerdo a la sentencia del honorable tribunal superior de Medellín sala civil en el proceso que pretendieron obtener titulación por prescripción adquisitiva de dominio protección que fue negada de plano hará entrega al despacho de la respectiva sentencia el 21 de febrero del año 2019 el señor Mario Ortiz mesa adquiere por escritura pública número 171 del 4 de febrero del 2019 ante la notaría única de escritura que también anexo a la presente diligencia al igual que el certificado de tradición expedido por la oficina de registro de instrumentos públicos Medellín. Todo lo anterior nos demuestra palmariamente que contrató arrendamiento suscrito y referido dejaba de tener vigencia de acuerdo con la norma del código civil colombiano, significa lo anterior que se estaba a partir de esa fecha toda relación contractual con la familia Gómez Osorio frente al anterior no son ni tenedores, ni poseedores, ni propietarios entonces no se entiende a título de que pretenden obtener el inmueble materia de este proceso, lo que llama la atención es la demanda que instauraron los herederos del señor Juan Belisario Gómez Pavón, la radicarón en el



## CONSTANCIA SECRETARIAL

Código: F-VC-86

Versión: 1

Fecha creación: 2017-11-08

juzgado primero promiscuo municipal de Caldas en septiembre del 2019 es decir 7 meses después de que el inmueble había sido adquirido mediante escritura pública situación de la que advertimos previamente al despacho debe traer a colación una situación importante al resolverse una tutela presentada por la antioqueña de Arenas al honorable magistrado Luis Enrique Gil Marín manifestó “comillas haciendo relación al contrato la demanda y el proceso de nulidad”, también se puede hacer valer en la diligencia de entrega o como excepción en la ejecución de la sentencia a partir del documento aludido, la sentencia, como vemos, encuadra en el juzgado primero promiscuo municipal de oralidad afecta a la sociedad Antioqueña de Arenas SAS y quién presenta oposición al día de hoy es el señor Mario Alberto Ortiz Mesa, persona natural de quién acreditamos su relación legal con el inmueble de materia de esta licencia ciudadano que ha ejercido, cómo lo ha podido constatar el despacho, actos de señor y dueño sobre el inmueble construyendo a sus expensas una ramada y muros de contención además de afirmado de piso para el funcionamiento de su actividad comercial; señor inspector lo anterior me lleva a nombre del señor Mario Alberto Ortiz mesa a oponerme a la diligencia de entrega que nos ocupa este momento para corroborar lo material anterior mente expuesto solicito se escuche en esta licencia al opositor las pruebas documentales que he mencionado las anexo a la presente diligencia como soporte legal de lo expresado no siendo más el motivo de esta oposición dejó así sustentada la oposición a la misma la inspección frente a la oposición anterior y junto con sus solicitudes probatorias y documentales y a la escucha de lo ya lo escuchado por el documental y lo escuchado el opositor la intención no tiene competencia jurídica para pronunciarse por lo tanto procederá a remitir la manifestación de oposición y las pruebas solicitadas al despacho del conocimiento para que se pronuncie al respecto. La inspección concede la palabra al abogado de la parte demandante doctor COSSIO quién manifiesta: en los términos del artículo 309 numeral quinto del código general del proceso solicitó al inspección insistencia a la entrega del inmueble de acuerdo a la oposición se dejen calidad de secuestran señor Juan Mario Alberto Ortiz Mesa: La inspección presenta insistencia de entrega del inmueble al señor Mario Ortiz Mesa y la claridad que es procedente de acuerdo a la norma precitada; lo mismo que su dejación del bien en calidad de secuestre. Entonces acto seguido se le concede la palabra al apoderado de la parte demandante: para solicitarle respetuosamente al despacho que hay de finiquitar esta oposición se tenga en cuenta la documentación legal que se anexan a la presente oposición como prueba que reiteró la solicitud de la diligencia que se escuche en testimonial opositor. La inspección aclara repite que la oposición y la práctica de pruebas es propia del despacho de conocimiento y hace

|                                                                                   |                        |                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------|
|  | CONSTANCIA SECRETARIAL | Código: F-VC-86            |
|                                                                                   |                        | Versión: 1                 |
|                                                                                   |                        | Fecha creación: 2017-11-08 |

llamado la parte, al igual que se pronuncie sobre la insistencia entrega y la dejación en calidad de secuestre: estando presente Mario Alberto Ortiz mesa acepta quedarse en calidad de secuestre del inmueble objeto de esta diligencia, en su calidad de opositor. firmas

Caldas Antioquia, 09 de diciembre de 2020.

  
**ROBERT GUERRERO SOLANO**  
 Inspector de Policía



403.03.07

Caldas Antioquia, 09 de diciembre de 2020

Doctor:

**Gabriel Jaime Rueda Blandón**

Secretario

Juzgado Primero Promiscuo Municipal

Caldas Antioquia

Asunto: remiso de Despacho Comisorio Diligenciado

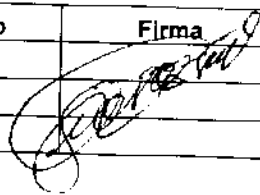
Señora Secretario, reciba un cordial saludo,

Adjunto al presente me permito remitir Realización de la Diligencia de Despacho Comisorio 00024 del 09 de julio de 2020 que nos correspondiera; diligencia que se realizara el 07 de los cursantes. Es de aclarar que la diligencia nuestra consta de seis folios en manuscrito en el formato de la alcaldía ACTA DE VISITA – INSPECCION DE POLICIA código: F-VC-82; Versión: 1; Fecha de creación: 2017-11-08

Atentamente,

  
**Robert Guerrero Solano**  
Inspector de Policía  
Inspección Tercera de Policía Municipal

Anexo: 06 folios

|           | Nombres Completos      | Cargo     | Firma                                                                                 | Fecha      |
|-----------|------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Proyectó: | Robert Guerrero Solano | Inspector |  | 09/12/2020 |
| Revisó:   | Robert Guerrero Solano | Inspector |                                                                                       |            |
| Aprobó:   | Robert Guerrero Solano | Inspector |                                                                                       |            |



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, 09 de diciembre de 2020

**Rad. 2020-00103-00**

Cumplidas como se encuentran las exigencias del artículo 8° del Decreto 806 de 2020, para la práctica de la notificación personal del demandado **DANIEL MAURICIO COLORADO DIOSA**, como se prueba con la constancia anexa al plenario, se tiene por válida la notificación personal, por lo que el acto de comunicación se entenderá realizado a partir del 08 de diciembre de 2020.

NOTIFÍQUESE

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

En la fecha se notificó por estados No. 098 el presente auto.

Caldas, diciembre 10 de 2020, fijado a las 08:00 horas.

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
**SECRETARIO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, 09 de diciembre de 2020

**Proceso:** Verbal sumario (familia)  
**Radicado:** 05129-40-89-001-2020-00412-00  
**Demandante:** Byron Giraldo Toro  
**Demandado:** María Isabel Bedoya Mira  
**Auto Interlocutorio:** 00842  
**Decisión:** Rechaza demanda

Toda vez que la parte actora no subsanó la demanda en el término indicado en auto del 27 de noviembre de 2020, el Juzgado,

**RESUELVE:**

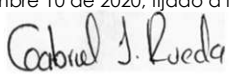
**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda **VERBAL SUMARIA (FAMILIA)** incoada a instancia de **BYRON GIRALDO TORO**, contra **MARÍA ISABEL BEDOYA MIRA**.

**SEGUNDO: ENTRÉGUENSE** los anexos, sin necesidad de desglose.

**TERCERO:** Ejecutoriado este auto, procédase con la actuación a lugar.

**NOTIFÍQUESE**

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD</b><br/><b>CALDAS – ANTIOQUIA</b></p> <p><b><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS</u></b></p> <p>En la fecha se notificó por estados No. 098 el presente auto.</p> <p>Caldas, diciembre 10 de 2020, fijado a las 08:00 horas.</p> <p><br/><b>GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN</b><br/><b>SECRETARIO</b></p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, siete de diciembre de dos mil veinte.

|                      |                                                                                     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Proceso:             | Ejecutivo                                                                           |
| Radicados:           | 05 129 40 89 001 <b><u>2020-00431</u></b> -00                                       |
| Demandante:          | Cypres Casas y Prefabricados S.A                                                    |
| Demandado:           | John Ever Gómez González, Dana Lorena Monsalve Soto y Gloria Mayoli Soto Marulanda. |
| Decisión:            | Libra mandamiento de pago                                                           |
| Auto Interlocutorio: | 808                                                                                 |

Toda vez que la presente viene ajustada a derecho de conformidad con los artículos 26,28,82,84,430 y 440 del Código General del Proceso, y el documento arrimado presta mérito ejecutivo al tenor del artículo 422 ibidem, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva en favor de **CYPRES CASAS Y PREFABRICADOS S.A**, y en contra de **JOHN EVER GÓMEZ GONZÁLEZ, DANA LORENA MONSALVE SOTO Y GLORIA MAYOLI SOTO MARULANDA**, por las siguientes sumas de dinero:

- ✓ **CIENTO TRES MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS (\$103.690. 240.00) m/l**, más los intereses moratorios desde el 31 de julio de 2020, hasta el pago de los mismos y las costas del proceso. y hasta la cancelación o pago total de la obligación incorporada en la letra de cambio, liquidados a una y media (1½) veces el interés bancario corriente, sin exceder el máximo legal permitido, certificado para cada periodo por la Superintendencia Financiera de Colombia (artículo 111 de la ley 510 de 1999).

**TERCERO: RECONOCER** personería al Abogado **FERNANDO LEON MONSALVE RESTREPO** con C.C. N° 70.040.047 de Medellín y T.P. número 33197 del C. S. de la J., para representar a la parte demandante, de conformidad con lo establecido en el artículo 74 del Código General de Proceso y en los términos del poder conferido.

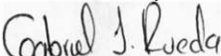
*[Handwritten signature]*

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD  
CALDAS – ANTIOQUIA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

En la fecha se notificó por estados No. 098 el presente auto.

Caldas, diciembre 10 de 2020, fijado a las 08:00 horas.



**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
**SECRETARIO**





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, nueve de diciembre de dos mil veinte.

**Proceso:** Restitución de inmueble  
**Radicado:** 05129-40-89-001-**2020-00434-00**  
**Demandante:** Central de Propiedad Raíz.  
**Demandado:** Ana del Carmen Jiménez y Héctor Hernán Figueroa Gil  
**Auto Interlocutorio:** **810**  
**Decisión:** Inadmite demanda

Se declara inadmisibile la demanda de la referencia en razón a lo siguiente:

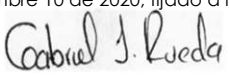
**ÚNICO.** De conformidad con lo establecido en el inciso 4 del artículo 6° del Decreto 806 de 2020, deberá acreditar haber remitido de manera previa la demanda y sus anexos a la dirección electrónica o física de la demandada.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del proceso, se le concede a la parte demandante el término de cinco (5) días para que cumpla con los requisitos antes señalados, so pena del rechazo de la demanda.

**NOTIFÍQUESE**

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD</b><br/><b>CALDAS – ANTIOQUIA</b></p> <p><b><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS</u></b></p> <p>En la fecha se notificó por estados No. 098 el presente auto.</p> <p>Caldas, diciembre 10 de 2020, fijado a las 08:00 horas.</p> <p><br/><b>GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN</b><br/><b>SECRETARIO</b></p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|