



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 20 de enero de 2021

**RADICADO: 2001-00589-00**

En atención a la solicitud realizada a folio que antecede, observa el Despacho que en sentencia que data del 01 de diciembre de 2003 (Fl. 50-56 c,1), se declaró terminado el proceso, disponiendo “...*el levantamiento el embargo que recayera sobre el bien inmueble identificado con M.I. No. 001-767996 de propiedad de la demandada **MARY NELLY RESTREPO J...***”, y registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, zona sur. En consecuencia, se dispondrá en los términos del cuarto inciso del numeral 10º del artículo 597 del Código General del Proceso, por medio de la Secretaría de esta Judicatura la reproducción del oficio que comunica el levantamiento de la cautela en cita.

NOTIFÍQUESE

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

En la fecha se notificó por estados No. 008 el presente auto.

Caldas, enero 21 de 2021, fijado a las 08:00 horas.

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
**SECRETARIO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, Caldas, 20 de enero de 2021

**OFICIO N°: 00038**

**RADICADO: 05-129-40-89-2001–00589-00**

**Señores:**

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MEDELLÍN,**  
**ZONA SUR**  
**Ciudad**

Por medio del presente comunicamos a ustedes que en el proceso **EJECUTIVO** de **ADRIANA MARÍA ALZATE SANTAMARÍA** con C.C.51.977.172 como endosataria de **JOSÉ HIPOLITO TAMAYO** con C.C. 3.489.237, contra **MARY NELLY RESTREPO JURADO** con C.C. 43.682.317, auto de la fecha se dispuso:

“En atención a la solicitud realizada a folio que antecede, observa el Despacho que en sentencia que data del 01 de diciembre de 2003 (Fl. 50-56 c,1), se declaró terminado el proceso, disponiendo “...el levantamiento el embargo que recayera sobre el bien inmueble identificado con M.I. No. 001-767996 de propiedad de la demandada **MARY NELLY RESTREPO J...**”, y registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, zona sur. En consecuencia, se dispondrá en los términos del cuarto inciso del numeral 10º del artículo 597 del Código General del Proceso, por medio de la Secretaría de esta Judicatura la reproducción del oficio que comunica el levantamiento de la cautela en cita.”

La cautela fue comunicada por oficio No. 003 del 16 de enero de 2002.

**ATENTAMENTE**

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
**SECRETARIO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 20 de enero de 2021

**RADICADO: 2007-00158-00**

En atención a la solicitud realizada a folio que antecede, observa el Despacho que en auto que data del 20 de abril de 2007 (Fl. 23 c,1), se declaró terminado el proceso, disponiendo “...el desembargo del inmueble objeto de medidas...”, mismo que corresponde al identificado con FMI 001-534067, de propiedad de la señora **ADRIANA MARÍA CESPEDES QUINTERO** con C.C. 43.734.133, y registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, zona sur. En consecuencia, se dispondrá en los términos del cuarto inciso del numeral 10º del artículo 597 del Código General del Proceso, por medio de la Secretaría de esta Judicatura la reproducción del oficio que comunica el levantamiento de la cautela en cita.

NOTIFÍQUESE

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD  
CALDAS – ANTIOQUIA

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

En la fecha se notificó por estados No. 008 el presente auto.

Caldas, enero 21 de 2021, fijado a las 08:00 horas.

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, Caldas, 20 de enero de 2021

**OFICIO N°: 00037**

**RADICADO: 05-129-40-89-2007-00158-00**

**Señores:**

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MEDELLÍN,**  
**ZONA SUR**  
**Ciudad**

Por medio del presente comunicamos a ustedes que en el proceso **EJECUTIVO** de **INVERSIONES AREA DIEZ LTDA** con **NIT** número 811.010.015-5, contra **ADRIANA MARÍA CESPEDES QUINTERO** con C.C. 43.734.133, auto de la fecha se dispuso:

*“En atención a la solicitud realizada a folio que antecede, observa el Despacho que en auto que data del 20 de abril de 2007 (Fl. 23 c,1), se declaró terminado el proceso, disponiendo “...el desembargo del inmueble objeto de medidas...”, mismo que corresponde al identificado con FMI 001-534067, de propiedad de la señora **ADRIANA MARÍA CESPEDES QUINTERO** con C.C. 43.734.133, y registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, zona sur. En consecuencia, se dispondrá en los términos del cuarto inciso del numeral 10º del artículo 597 del Código General del Proceso, por medio de la Secretaría de esta Judicatura la reproducción del oficio que comunica el levantamiento de la cautela en cita.”*

La cautela fue comunicada por oficio No. 096 del 17 de febrero de 2006.

**ATENTAMENTE**

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**

**SECRETARIO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 20 de enero de 2021

**Rad. 2016-00278**

De conformidad con lo establecido en el artículo 446 del C. General del Proceso, a las partes, se **CORRE TRASLADO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** realizada por el Juzgado, por el término de tres (03) días.

NOTIFÍQUESE

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

En la fecha se notificó por estados No. 008 el presente auto.

Caldas, enero 21 de 2021, fijado a las 08:00 horas.

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
**SECRETARIO**



1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%	4.244.450,00	30	103.422,89		1.875.215,59	6.119.665,59
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%	4.244.450,00	30	103.422,89		1.978.638,47	6.223.088,47
1-jul-17	31-jul-17	21,48%	2,35%	2,355%	4.244.450,00	30	99.947,13		2.078.585,60	6.323.035,60
1-ago-17	31-ago-17	21,48%	2,35%	2,355%	4.244.450,00	30	99.947,13		2.178.532,73	6.422.982,73
1-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%	4.244.450,00	30	99.947,13	277.996,00	2.000.483,86	6.244.933,86
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%	4.244.450,00	30	98.589,43	261.324,00	1.837.749,29	6.082.199,29
1-nov-17	30-nov-17	21,15%	2,32%	2,323%	4.244.450,00	30	98.589,43	249.816,00	1.686.522,73	5.930.972,73
1-dic-17	31-dic-17	21,15%	2,32%	2,323%	4.244.450,00	30	98.589,43	242.735,00	1.542.377,16	5.786.827,16
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%	4.244.450,00	30	96.689,06	245.021,00	1.394.045,22	5.638.495,22
1-feb-18	28-feb-18	20,69%	2,28%	2,278%	4.244.450,00	30	96.689,06	302.461,00	1.188.273,28	5.432.723,28
1-mar-18	31-mar-18	20,69%	2,28%	2,278%	4.244.450,00	30	96.689,06	269.126,00	1.015.836,34	5.260.286,34
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	4.244.450,00	30	95.818,45	263.287,00	848.367,79	5.092.817,79
1-may-18	31-may-18	20,48%	2,26%	2,257%	4.244.450,00	30	95.818,45	276.234,00	667.952,24	4.912.402,24
1-jun-18	30-jun-18	20,48%	2,26%	2,257%	4.244.450,00	30	95.818,45	297.308,00	466.462,69	4.710.912,69
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%	4.244.450,00	30	93.946,36	255.162,00	305.247,05	4.549.697,05
1-ago-18	31-ago-18	20,03%	2,21%	2,213%	4.244.450,00	30	93.946,36	258.338,00	140.855,41	4.385.305,41
1-sep-18	30-sep-18	20,03%	2,21%	2,213%	4.244.450,00	30	93.946,36	257.144,00	(22.342,24)	4.222.107,76
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	4.222.107,76	30	91.789,06	268.796,00	(177.006,94)	4.045.100,83
1-nov-18	30-nov-18	19,63%	2,17%	2,174%	4.045.100,83	30	87.940,91	262.017,00	(174.076,09)	3.871.024,74
1-dic-18	31-dic-18	19,63%	2,17%	2,174%	3.871.024,74	30	84.156,48	250.439,00	(166.282,52)	3.704.742,22
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	3.704.742,22	30	78.819,19	519.006,00	(440.186,81)	3.264.555,40
1-feb-19	28-feb-19	19,16%	2,13%	2,128%	3.264.555,40	30	69.454,12	289.309,00	(219.854,88)	3.044.700,52
1-mar-19	31-mar-19	19,16%	2,13%	2,128%	3.044.700,52	30	64.776,66	263.689,00	(198.912,34)	2.845.788,18
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	2.845.788,18	30	60.995,87	269.233,00	(208.237,13)	2.637.551,05
1-may-19	31-may-19	19,32%	2,14%	2,143%	2.637.551,05	30	56.532,57	172.477,00	(115.944,43)	2.521.606,62
1-jun-19	30-jun-19	19,32%	2,14%	2,143%	2.521.606,62	30	54.047,45	183.399,00	(129.351,55)	2.392.255,07
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	2.392.255,07	30	51.180,22	176.331,00	(125.150,78)	2.267.104,29
1-ago-19	31-ago-19	19,28%	2,14%	2,139%	2.267.104,29	30	48.502,73	181.282,00	(132.779,27)	2.134.325,02
1-sep-19	30-sep-19	19,28%	2,14%	2,139%	2.134.325,02	30	45.662,03	180.135,00	(134.472,97)	1.999.852,05
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	1.999.852,05	30	42.428,26	183.400,00	(140.971,74)	1.858.880,31
1-nov-19	30-nov-19	19,10%	2,12%	2,122%	1.858.880,31	30	39.437,45	180.493,00	(141.055,55)	1.717.824,75
1-dic-19	31-dic-19	19,10%	2,12%	2,122%	1.717.824,75	30	36.444,85	174.931,00	(138.486,15)	1.579.338,60
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	1.579.338,60	30	32.988,72	304.183,00	(271.194,28)	1.308.144,32

1-feb-20	29-feb-20	18,77%	2,09%	2,089%	1.308.144,32	30	27.324,10	190.410,00	(163.085,90)	1.145.058,42
1-mar-20	31-mar-20	18,77%	2,09%	2,089%	1.145.058,42	30	23.917,61	219.431,00	(195.513,39)	949.545,04
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	949.545,04	30	19.758,12	193.529,00	(173.770,88)	775.774,16
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	775.774,16	30	15.754,68	183.563,00	(167.808,32)	607.965,84
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	607.965,84	30	12.304,12	190.562,00	(178.257,88)	429.707,96
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	429.707,96	30	8.696,50	208.896,00	(200.199,50)	229.508,46
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	229.508,46	30	4.683,92	193.015,00	(188.331,08)	41.177,38
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	41.177,38	30	842,84	224.224,00	(223.381,16)	(182.203,78)
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	D (182.203,78)	30	0	214.887,00	(214.887,00)	(397.090,78)
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	D (397.090,78)	30	0	230.766,00	(230.766,00)	(627.856,78)
1-dic-20	31-dic-20	17,84%	2,00%	1,996%	D (627.856,78)	30	0	223.767,00	(223.767,00)	(851.623,78)
1-ene-21	20-ene-21	17,84%	2,00%	1,996%	D (851.623,78)	20	0	307.714,00	(307.714,00)	(1.159.337,78)
							<b>Resultados &gt;&gt;</b>	<b>9.895.836,00</b>	<b>0,00</b>	<b>(1.159.337,78)</b>
									<b>SALDO DE CAPITAL</b>	<b>(1.159.337,78)</b>
									<b>SALDO DE INTERESES</b>	<b>0,00</b>
									<b>LIQUIDACIÓN DE COSTAS</b>	<b>261.000,00</b>
									<b>SALDO EN FAVOR DEL DEMANDADO</b>	<b>(898.337,78)</b>



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 20 de enero de 2021

**Rad. 2016-00430**

Vencido como se encuentra el traslado de la Liquidación del Crédito realizada por el Juzgado la cual se encuentra ajustada a derecho, de acuerdo a lo establecido en el artículo 446, numeral 3º del Código General del Proceso, se procede a su **APROBACIÓN**.

Se advierte a las partes que con los dineros retenidos se satisface la totalidad de la obligación, incluyendo las costas procesales, razón de suyo que ejecutoriado este auto se procederá de conformidad.

NOTIFÍQUESE

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

En la fecha se notificó por estados No. 008 el presente auto.

Caldas, enero 21 de 2021, fijado a las 08:00 horas.

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
**SECRETARIO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 20 de enero de 2021

**RADICADO: 2019-00640-00**

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS**

V/ AGENCIAS EN DERECHO Y COSTAS	\$1.300.000,00
V/ GASTOS NOTIFICACION	\$10.100,00
V/ GASTOS NOTIFICACION	\$10.100,00
<b>TOTAL</b>	<b>\$1.320.200,00</b>

*Gabriel J. Rueda*

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
**SECRETARIO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 20 de enero de 2021

**RADICADO: 2019-00640-00**

Conforme lo establece el numeral 1º del artículo 366 del Código General del Proceso, se aprueba la anterior liquidación de costas, de acuerdo a todos los rubros que se pagaron y fueron debidamente comprobados, que se encontraron útiles y autorizados por el Despacho, según lo establece el numeral 3º del artículo 366 *ibídem*.

NOTIFÍQUESE

*Robinson Hercey Goetz Estrada*

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

En la fecha se notificó por estados No. 008 el presente auto.

Caldas, enero 21 de 2021, fijado a las 08:00 horas.

*Gabriel J. Rueda*  
**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
**SECRETARIO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 20 de enero de 2021

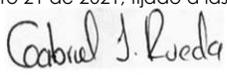
**RADICADO: 2020-00310**

Se incorpora al expediente contestación a la demanda allegada por la apoderada de la señora LUCELLY DEL SOCORRO PALACIO PALACIO el día 20 de enero de 2021, a la cual no se dará trámite teniendo en cuenta que se aportó extemporáneamente.

**NOTIFÍQUESE**

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

2

<p><b>JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD</b> <b>CALDAS – ANTIOQUIA</b></p> <p><b><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS</u></b></p> <p>En la fecha se notificó por estados No. 008 el presente auto.</p> <p>Caldas, enero 21 de 2021, fijado a las 08:00 horas.</p> <p> <b>GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN</b> <b>SECRETARIO</b></p>
--



**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, 20 de enero de 2021

**RADICADO: 2020-00291**

Según lo dispuesto en el artículo 74 y siguientes del Código General del Proceso, se reconoce personería al abogado **NELSON ENRIQUE VELEZ JIMENEZ**, portador de la T.P. No.197.622 del Consejo Superior de la Judicatura para actuar en representación del demandado **HERMAN HUMBERTO DIAZ HINCAPIE**, en los términos del poder conferido.

Asimismo, de conformidad con el numeral 8° del Artículo 133 del Código General del Proceso, en armonía con el canon 134 ibídem, de la nulidad propuesta por la parte demandada, se corre traslado al extremo activo por el lapso de tres (3) días para los fines que estime pertinente.

En tal sentido, expídase oficio con destino a la INSPECCIÓN PRIMERA DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA en aras de que se suspenda la diligencia de entrega del bien objeto de restitución en razón a la nulidad planteada.

**NOTIFÍQUESE**

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

2

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD  
CALDAS – ANTIOQUIA

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

En la fecha se notificó por estados No. 008 el presente auto.

Caldas, enero 21 de 2021, fijado a las 08:00 horas.

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
**SECRETARIO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 20 de enero de 2021

**OFICIO No.0036**

**Señores**  
**INSPECCION PRIMERA DE POLICIA DE CALDAS ANTIOQUIA**

*Asunto: Suspensión diligencia entrega*  
*Radicado: 2020-00291*  
*Despacho Comisorio No.00051 del 25 de noviembre de 2020.*

Cordial saludo,

Por medio del presente me permito informarle que dentro del proceso VERBAL SUMARIO DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO promovido a instancia de MARIA MAGDALENA RUIZ BEDOYA y en contra del señor HERMAN HUMBERTO DIAZ HINCAPIE Y OTROS, en auto de la fecha se dispuso lo siguiente:

“(…) Asimismo, de conformidad con el numeral 8° del Artículo 133 del Código General del Proceso, en armonía con el canon 134 ibídem, de la nulidad propuesta por la parte demandada, se corre traslado al extremo activo por el lapso de tres (3) días para los fines que estime pertinente.

En tal sentido, expídase oficio con destino a la INSPECCIÓN PRIMERA DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA en aras de que se suspenda la diligencia de entrega del bien objeto de restitución en razón a la nulidad planteada.”

Lo anterior para lo de su competencia.

Atentamente,

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
**SECRETARIO**

DOCTOR  
ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA  
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALDAS  
E. S. D.

REFERENCIA: VERBAL SUMARIO – RESTITUCIÓN DE INMUEBLE  
ARRENDADO  
DEMANDANTE: MARÍA MAGDALENA RUIZ BEDOYA  
DEMANDADOS: JOAN CARLO SANCHEZ ARBELAEZ, HERMAN  
HUMBERTO DÍAZ HINCAPIÉ y LUIS ALBERTO YEPES  
RADICADO: 2020 – 00291  
ASUNTO: INCIDENTE DE NULIDAD y SOLICITUD SUSPENSIÓN  
DE DILIGENCIA DE LANZAMIENTO

NELSON ENRIQUE VÉLEZ JIMÉNEZ, Abogado titulado y en ejercicio, identificado con C.C. 71.395.975 y portador de la Tarjeta Profesional Nro. 197622 del Consejo Superior de la Judicatura, registrado en el Registro Nacional de Abogados con el E-mail [nelson12341@hotmail.com](mailto:nelson12341@hotmail.com), actuando en calidad de apoderado de los demandados de conformidad con los poderes adjuntos y el poder allegado anteriormente al despacho, por medio del presente escrito interpongo INCIDENTE DE NULIDAD invocando la causal establecida en el numeral 8º del artículo 133 del Código General del Proceso, esto es, "Cuando no se practica en legal forma la notificación del auto admisorio de la demanda a personas determinadas"; sustento el presente INCIDENTE DE NULIDAD poniendo de presente los siguientes

#### HECHOS

1. tanto la parte demandante como su apoderado, son conocedores del domicilio del señor HERMAN HUMBERTO DÍAZ HINCAPIÉ, el cual es en el Municipio de SABANETA (Antioquia), ya que así quedó estipulado en el encabezado del contrato de arrendamiento firmado entre éste y la demandante.

2. como se puede avisorar en el numeral cuarto del contrato de arrendamiento, desde el inicio del mismo es de pleno conocimiento de las partes que el señor HERMAN HUMBERTO DÍAZ HINCAPIÉ **NO HABITA EL INMUEBLE** y por tanto no podía pretender la parte demandante intentar la notificación del demandado, con correo enviado a una dirección en la cual sabe que el demandado no habita.

3. el desconocimiento del lugar de habitación o de notificación del señor HERMAN HUMBERTO DÍAZ HINCAPIÉ fue manifestado en el hecho cuarto de la demanda, al mencionar que **NO SE SABE DEL PARADERO DEL SEÑOR HERMAN HUMBERTO DÍAZ HINCAPIÉ**, razón por la cual debieron solicitar el emplazamiento del mismo, en lugar de proceder a la notificación en una dirección en la cual es de pleno conocimiento de la parte demandante que el demandado no habita.

4. en el hecho 10 de la demanda, la misma demandante menciona que quienes habitan en el inmueble objeto de restitución, es la familia del señor LUIS ALBERTO YEPES.

5. por parte del señor JOAN CARLO SANCHEZ ARBELAEZ, se puede observar que la demandante es conocedora que éste no habita en el inmueble, pues así quedó plasmado en el contrato de arrendamiento, además de que el anexo titulado “CUARTA SOLICITUD INMUEBLE CORREO CERTIFICADO”, contiene la dirección de notificaciones de éste, ya que dicha solicitud fue remitida a la **CALLE 51 Nro. 84 – 100, Apto. 404 de Medellín**, siendo ésta la única dirección de notificaciones del señor JOAN CARLO SANCHEZ ARBELAEZ.

6. Ni en el contrato de arrendamiento, ni en el ACUERDO DE VOLUNTADES – CONCILIACIÓN, celebrado entre el señor JOAN CARLO SANCHEZ ARBELAEZ y la demandante, se pone de presente que los codemandados reciban notificaciones en la dirección del inmueble objeto de restitución.

7. Además de lo anterior, el escrito titulado como “ACUERDO DE VOLUNTADES – CONCILIACION”, allegado por la parte demandante, se encuentra incompleto, ya que no se allegó la segunda hoja de dicho acuerdo, en la cual se puede observar el verdadero objeto del mismo, y con lo cual se puede constatar que la restitución del inmueble ya se había conciliado o pactado por medio de un acuerdo privado, siendo exigible éste por una vía diferente a la restitución, ya que por la naturaleza del mismo, presta mérito ejecutivo.

Por lo anterior, solicito muy comedidamente señor Juez, previo traslado a la parte demandante, decretar la nulidad de todo lo actuado por violación a lo estipulado en el numeral 8 del artículo 133 del Código General del Proceso, esto es, por no practicarse en debida forma la notificación de la demanda, el auto admisorio y sus anexos a la parte demandada.

Asi mismo, mientras se resuelve el presente incidente de nulidad, solicito muy comedidamente señor Juez, ordenar la suspensión de la diligencia de

lanzamiento y entrega del inmueble objeto de la demanda, la cual se encuentra programada para el 22 de enero del presente año a las 8:30 a.m., oficiando en tal sentido a la INSPECCIÓN PRIMERA DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE CALDAS (ANTIOQUIA), entidad a la cual correspondió por reparte la comisión para tal fin.

Anexo:

1. ACUERDO DE VOLUNTADES – CONCILIACION, celebrado entre el codemandado JOAN CARLO SANCHEZ ARBELAEZ y la demandante, en el cual se puede visualizar la hoja que la parte demandante no apporto al proceso ni a la notificación, y con el cual se puede concluir que el asunto se encuentra conciliado.
2. Manifestaciones realizadas por parte de los codemandados JOAN CARLO SANCHEZ ARBELAEZ y HERMAN HUMBERTO DÍAZ HINCAPIÉ, de conformidad con el inciso 5° del artículo 8° del Decreto 806 de 2020.
3. Poderes a mi otorgados.

Atentamente,

NELSON ENRIQUE VÉLEZ JIMÉNEZ  
C.C. 71.395.975  
T.P. 197622 del Consejo Superior de la Judicatura  
Cel. 3046202279  
Calle 129 Sur Nro. 53 – 42 (502)  
E-mail. [Nelson12341@hotmail.com](mailto:Nelson12341@hotmail.com)

Caldas-Antioquia, 14 de febrero de 2020

## ACUERDO DE VOLUNTADES – CONCILIACIÓN

En Caldas-Ant., a los diecisiete (17) días del mes de febrero del año dos mil veinte (2020), comparecen los señores **MARIA MAGDALENA RUIZ BEDOYA**, identificada con la Cédula de Ciudadanía No.39.161.187 de Caldas-Ant., en calidad de ARRENDADORA y el señor **JOAN CARLO SANCHEZ ARBELAEZ**, identificado con la Cédula de Ciudadanía No.71.791.017, en calidad de COARRENDATARIO, para celebrar ACUERDO DE VOLUNTADES – CONCILIACIÓN, en acogimiento de los siguientes hechos:

1. El día 18 de septiembre de 2018, la arrendadora hizo entrega a título de arrendamiento al arrendatario el señor HERMAN HUMBERTO DIAZ HINCAPIE y al coarrendatario el señor JOHN ALEXANDER BERMUDEZ GIL, el siguiente bien inmueble: Una casa ubicada en la Cra. 49 No. 143 Sur 24, Barrio Los Cerezos del Municipio de Caldas-Ant., destinado para el uso de vivienda de la familia del señor Luis Alberto Yepes por un PLAZO de seis (6) meses.
2. Desde el mes de abril de 2019, la arrendadora la señora Magdalena, ha venido solicitando al arrendatario y coarrendatario que le sea devuelta su casa para ella habitarla, pero esto no ha sido posible.
3. En la actualidad, sólo se tiene contacto con el coarrendatario el señor **JOAN CARLO SANCHEZ ARBELAEZ**, quien se hizo cargo del contrato de arrendamiento, ya que del arrendatario el señor Herman Díaz, no se volvió a saber de él.

Calle 140 B Sur No. 51 A 18  
Teléfono 299-40-51 Celular 3117290231

NOTARIA ÚNICA CALDAS (ANT)  
FOLIO SELLADO Y RUBRICADO  
JOSÉ MANUEL HERNÁNDEZ FRANCO

NOTA  
FOLIO SEL-  
LADO Y RUBRICADO

NOTA  
FOLIO  
SEL-  
LADO

Con base en lo anteriormente expuesto, las partes llegan al siguiente acuerdo de voluntades – conciliación:

- a. El coarrendatario el señor **JOAN CARLO SANCHEZ ARBELAEZ**, se compromete con la arrendadora la señora María Magdalena Ruiz, a devolver el bien inmueble antes descrito el día treinta (30) de marzo de 2020.
- b. El coarrendatario el señor **JOAN CARLO SANCHEZ ARBELAEZ**, se compromete con la arrendadora la señora María Magdalena Ruiz, a cancelar los cánones de arrendamiento adeudados hasta la fecha, esto es, hoy 14 de febrero de 2020.
- c. El coarrendatario el señor **JOAN CARLO SANCHEZ ARBELAEZ**, se compromete con la arrendadora la señora María Magdalena Ruiz, que para el día de la entrega del bien inmueble, o sea el 30 de marzo de 2020, le cancelará el canon de arrendamiento que se deba, y saldrá al saneamiento de los servicios públicos, ya que estos llegan con 45 días de atraso, por lo que se sugiere dejar un depósito por valor del promedio de los últimos tres meses de consumo.
- d. El coarrendatario el señor **JOAN CARLO SANCHEZ ARBELAEZ**, se compromete con la arrendadora la señora María Magdalena Ruiz, a entregar el bien inmueble en las mismas o mejores condiciones en que se recibió dicho inmueble, por lo que para el día de la devolución se hará una valoración por parte de la señora María Magdalena Ruiz-Arrendadora.

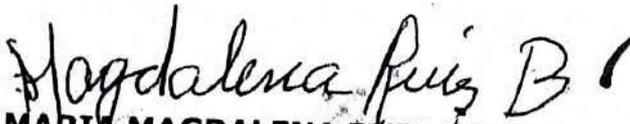
*Calle 140 B Sur No. 51 A 18*  
*Teléfono 299-40-51 Celular 3117290231*  
*Caldas - Antioquia*

NOTARÍA ÚNICA CALDAS (ANT)  
FOLIO SELLADO Y RUBRICADO  
JOSÉ MANUEL HERNÁNDEZ FRANCO

UNICA CALDAS  
Y RUBRICADO  
JOSÉ MANUEL HERNÁNDEZ FRANCO

UNICA CALDAS  
SELLADO Y R  
JOSÉ MANUEL HERNÁNDEZ FRANCO

El presente Acuerdo de Voluntades – Conciliación, se firma en el Municipio de Caldas-Ant., a los diecisiete (17) días del mes de febrero del año dos mil veinte (2020).

  
**MARIA MAGDALENA RUIZ BEDOYA**

**C.C. No. 39.161.187 de Caldas-Ant.**

**ARRENDADORA**

  
**JOAN CARLO SANCHEZ ARBELAEZ,**

**C.C. No. 71.791.017**

**COARRENDATARIO**

**OFICINA ÚNICA CALDAS (ANT)**  
**FOLIO SELLADO Y RUBRICADO**  
**JOSE MANUEL HERNÁNDEZ FRANCO**

*Calle 140 B Sur No. 51 A 18*  
*Teléfono 299-40-51 Celular 3117290231*  
*Caldas - Antioquia*

**Señor**

**JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE CALDAS  
(ANTIOQUIA)**

**E. S. D.**

**REFERENCIA: RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO**

**DEMANDANTE: MARÍA MAGDALENA RUIZ BEDOYA**

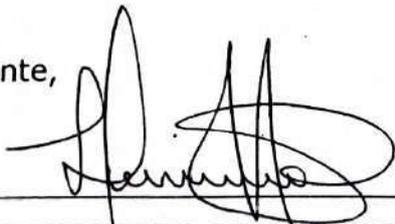
**DEMANDADOS: HERMAN HUMBERTO DIAZ HINCAPIE y  
OTROS**

**RADICADO: 2020 - 00291**

**ASUNTO: MANIFESTACIÓN (Decreto 806 de 2020)**

**HERMAN HUMBERTO DIAZ HINCAPIÉ**, Mayor de edad, domiciliado en el Municipio de Caldas (Antioquia), identificado con la cédula de ciudadanía Nro. **71.393.416**, actuando en calidad de codemandado en el proceso de la referencia, de conformidad con lo estipulado en el inciso 5° del artículo 8°, del Decreto 806 de 2020, por medio del presente escrito manifiesto bajo la gravedad del juramento, que no me enteré de la providencia ni fui notificado ni enterado de la notificación de la demanda, ni me fueron allegados anexos de la misma, a pesar de que la parte demandante y su apoderado conocen mi número de celular en el cual se pudo haber llevado a cabo la notificación.

Atentamente,



---

**HERMAN HUMBERTO DIAZ HINCAPIÉ**

**C.C. 71.393.416**

**Señor**

**JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE CALDAS  
(ANTIOQUIA)**

**E. S. D.**

**REFERENCIA: RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO**  
**DEMANDANTE: MARÍA MAGDALENA RUIZ BEDOYA**  
**DEMANDADOS: JOAN CARLO SANCHEZ ARBELAEZ y OTROS**  
**RADICADO: 2020 - 00291**

**ASUNTO: MANIFESTACIÓN (Decreto 806 de 2020)**

**JOAN CARLO SANCHEZ ARBELAEZ**, Mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía Nro. **71.791.017**, actuando en calidad de codemandado en el proceso de la referencia, de conformidad con lo estipulado en el inciso 5° del artículo 8°, del Decreto 806 de 2020, por medio del presente escrito manifiesto bajo la gravedad del juramento, que no me enteré de la providencia ni fui notificado ni enterado de la notificación de la demanda, ni me fueron allegados anexos de la misma, a pesar de que la parte demandante y su apoderado saben mi dirección de residencia y mi número de celular en el cual se pudo haber llevado a cabo la notificación.

Atentamente,



---

**JOAN CARLO SANCHEZ ARBELAEZ**  
**C.C. 71.791.017**

Señor  
**JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE CALDAS**  
**(ANTIOQUIA)**  
**E. S. D.**

**REFERENCIA:** RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO  
**DEMANDANTE:** MARÍA MAGDALENA RUIZ BEDOYA  
**DEMANDADOS:** JOAN CARLO SANCHEZ ARBELAEZ y OTROS  
**RADICADO:** 2020 - 00291

**ASUNTO:** PODER

**JOAN CARLO SANCHEZ ARBELAEZ**, Mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía Nro. **71.791.017**, actuando en calidad de demandado en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito manifiesto a su Despacho que confiero Poder Especial, Amplio y Suficiente a **NELSON ENRIQUE VÉLEZ JIMÉNEZ**, Abogado titulado y en ejercicio, identificado con **C.C. 71.395.975**, portador de la **Tarjeta Profesional Nro. 197622 del Consejo Superior de la Judicatura** y quien figura en el **Registro Nacional de Abogados** con el E-mail **nelson12341@hotmail.com**, para que represente mis intereses en la demanda impetrada en mi contra.

Mi apoderado queda ampliamente facultado para recibir, desistir, conciliar de manera procesal y extraprocesalmente, transigir, sustituir, renunciar y reasumir este poder, además de las facultades inherentes al mandato encomendado.

Sírvase Señor Juez, reconocerle personería a mi apoderado para actuar.

Atentamente,

  
\_\_\_\_\_  
**JOAN CARLO SANCHEZ ARBELAEZ**  
**C.C. 71.791.017**

Acepto el poder conferido,

  
\_\_\_\_\_  
**NELSON ENRIQUE VÉLEZ JIMÉNEZ**  
**C.C. 71.395.975**  
**T.P. 197622 del C.S. de la J.**

Señor  
**JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE CALDAS**  
**(ANTIOQUIA)**  
E. S. D.

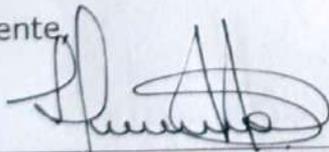
**REFERENCIA:** RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO  
**DEMANDANTE:** MARÍA MAGDALENA RUIZ BEDOYA  
**DEMANDADOS:** HERMAN HUMBERTO DIAZ HINCAPIE y  
OTROS  
**RADICADO:** 2020 - 00291  
**ASUNTO:** PODER

**HERMAN HUMBERTO DIAZ HINCAPIÉ**, Mayor de edad, domiciliado en el Municipio de Caldas (Antioquia), identificado con la cédula de ciudadanía Nro. **71.393.416**, actuando en calidad de demandado en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito manifiesto a su Despacho que confiero Poder Especial, Amplio y Suficiente a **NELSON ENRIQUE VÉLEZ JIMÉNEZ**, Abogado titulado y en ejercicio, identificado con **C.C. 71.395.975**, portador de la **Tarjeta Profesional Nro. 197622 del Consejo Superior de la Judicatura** y quien figura en el **Registro Nacional de Abogados** con el E-mail **nelson12341@hotmail.com**, para que represente mis intereses en la demanda impetrada en mi contra.

Mi apoderado queda ampliamente facultado para recibir, desistir, conciliar de manera procesal y extraprocesalmente, transigir, sustituir, renunciar y reasumir este poder, además de las facultades inherentes al mandato encomendado.

Sírvase Señor Juez, reconocerle personería a mi apoderado para actuar.

Atentamente,



**HERMAN HUMBERTO DIAZ HINCAPIÉ**  
**C.C. 71.393.416**

Acepto el poder conferido,

**NELSON ENRIQUE VÉLEZ JIMÉNEZ**  
**C.C. 71.395.975**  
**T.P. 197622 del C.S. de la J.**

**Señor**  
**JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE CALDAS**  
**(ANTIOQUIA)**  
**E. S. D.**

**REFERENCIA: RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO**  
**DEMANDANTE: MARÍA MAGDALENA RUIZ BEDOYA**  
**DEMANDADOS: LUIS ALBERTO YEPES y OTROS**  
**RADICADO: 2020 - 00291**

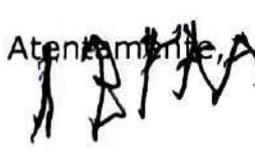
**ASUNTO: PODER**

**LUIS ALBERTO YEPES**, Mayor de edad, domiciliado en el Municipio de Caldas (Antioquia), identificado al pie de mi firma, actuando en calidad de demandado en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito manifiesto a su Despacho que confiero Poder Especial, Amplio y Suficiente a **NELSON ENRIQUE VÉLEZ JIMÉNEZ**, Abogado titulado y en ejercicio, identificado con **C.C. 71.395.975**, portador de la **Tarjeta Profesional Nro. 197622 del Consejo Superior de la Judicatura** y quien figura en el **Registro Nacional de Abogados** con el E-mail **nelson12341@hotmail.com**, para que represente mis intereses en la demanda impetrada en mi contra.

Mi apoderado queda ampliamente facultado para recibir, desistir, conciliar de manera procesal y extraprocesalmente, transigir, sustituir, renunciar y reasumir este poder, además de las facultades inherentes al mandato encomendado.

Sírvase Señor Juez, reconocerle personería a mi apoderado para actuar.

Atentamente,

  
**LUIS ALBERTO YEPES**  
**C.C. 2477668**

Acepto el poder conferido,

  
**NELSON ENRIQUE VÉLEZ JIMÉNEZ**  
**C.C. 71.395.975**  
**T.P. 197622 del C.S. de la J.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 16 de octubre de 2020

**Rad. 2020-00310**

**SE INCORPORA** sin pronunciamiento la citación para notificación personal con resultado negativo, toda vez que la parte interesada no efectuó petición que amerite la intervención judicial.

NOTIFÍQUESE

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD  
CALDAS – ANTIOQUIA

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

En la fecha se notificó por estados No. 008 el presente auto.

Caldas, enero 21 de 2021, fijado a las 08:00 horas.

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
**SECRETARIO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, 20 de enero de 2021

<b>Proceso:</b>	Sucesión
<b>Radicado:</b>	05129-40-89-001-2020-00461-00
<b>Demandante:</b>	Giovanni de Jesús Vélez Moncada
<b>Causante:</b>	Luz Amparo Morales Quiroz
<b>Auto Interlocutorio:</b>	<b>00038</b>
<b>Decisión:</b>	Rechaza demanda

Si bien la parte actora arrió escrito de subsanación a los requisitos exigidos por auto del 18 de diciembre de 2020, debe manifestar la Judicatura que los mismos no cumplen con las disposiciones para la admisión de la demanda, veamos.

Sea lo primero indicar que el numeral 5° del artículo 489 del C.G del P., exige el inventario de las deudas de la herencia aunado a su prueba, esto, a fin de evitar que se invoquen créditos inexistentes. En el caso de estudio, la parte demandante alude que existe un pasivo conformado, entre otras, por; (i) una deuda de \$2.000.000,00, en razón a préstamo dinerario (mutuo) del cual no se arrió acreditación alguna y en todo caso, se alude su origen a un proceso ejecutivo del que tampoco se suministró información; y (ii) los intereses causados por valor de \$4.426.852,00, a su decir pactados de manera verbal, que ante su carente comprobación no puede ser tenido en cuenta, teniéndose que no se cumplió el requisito de inadmisión en este sentido.

De otro lado, en lo que atañe al avalúo de los bienes relictos, se adió documento de impuesto predial que luce ilegible, no estando satisfecha la exigencia aludida en la providencia que inadmitió la demanda.

En este orden, toda vez que la parte actora no subsanó la demanda conforme el auto del 18 de diciembre de 2020, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda de **SUCESIÓN** incoada a instancia de **GIOVANNI DE JESÚS VÉLEZ MONCADA**.

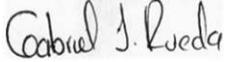
**SEGUNDO: ENTRÉGUENSE** los anexos, sin necesidad de desglose.

**TERCERO:** Ejecutoriado este auto, procédase con la actuación a lugar.

**NOTIFÍQUESE**



**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

<p><b>JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD</b> <b>CALDAS – ANTIOQUIA</b></p> <p><b><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS</u></b></p> <p>En la fecha se notificó por estados No. 008 el presente auto.</p> <p>Caldas, enero 21 de 2021, fijado a las 08:00 horas.</p> <p> <b>GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN</b> <b>SECRETARIO</b></p>
--



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, 20 de enero de 2021

**Proceso:** Restitución de inmueble  
**Radicado:** 05129-40-89-001-2020-00463-00  
**Demandante:** Habitar Propiedades S.A.S.  
**Demandado:** Darca S.A.S.  
**Auto Interlocutorio:** 00039  
**Decisión:** Rechaza demanda

Toda vez que la parte actora no subsanó la demanda en el término indicado en auto del 18 de diciembre de 2020, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE** incoada a instancia de **HABITAR PROPIEDADES S.A.S.**, contra **DARCA S.A.S.**

**SEGUNDO: ENTRÉGUENSE** los anexos, sin necesidad de desglose.

**TERCERO:** Ejecutoriado este auto, procédase con la actuación a lugar.

**NOTIFÍQUESE**

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD  
CALDAS – ANTIOQUIA

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

En la fecha se notificó por estados No. 008 el presente auto.

Caldas, enero 21 de 2021, fijado a las 08:00 horas.

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, 20 de enero de 2021

**Proceso:** Aprehensión garantía mobiliaria  
**Radicado:** 05129-40-89-001-2020-00465-00  
**Demandante:** Moviaval  
**Demandado:** Leidy Carolina Romero Guzmán  
**Auto Interlocutorio:** 00040  
**Decisión:** Rechaza demanda

Toda vez que la parte actora no subsanó la demanda en el término indicado en auto del 18 de diciembre de 2020, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda de **APREHENSIÓN GARANTÍA MOBILIARIA** incoada a instancia de **MOVIAVAL**, contra **LEIDY CAROLINA ROMERO GUZMÁN**.

**SEGUNDO: ENTRÉGUENSE** los anexos, sin necesidad de desglose.

**TERCERO:** Ejecutoriado este auto, procédase con la actuación a lugar.

**NOTIFÍQUESE**

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD  
CALDAS – ANTIOQUIA

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

En la fecha se notificó por estados No. 008 el presente auto.

Caldas, enero 21 de 2021, fijado a las 08:00 horas.

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
**SECRETARIO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, 20 de enero de 2021

**Proceso:** Aprehensión de garantía mobiliaria  
**Radicado:** 05129-40-89-001-2020-00469-00  
**Demandante:** Banco de Occidente S.A.  
**Demandado:** Edisson Giovanny Gómez Arroyave  
**Auto Interlocutorio:** 00042  
**Decisión:** Rechaza demanda

Toda vez que la parte actora no subsanó la demanda en el término indicado en auto del 18 de diciembre de 2020, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda de **APREHENSIÓN DE GARANTÍA MOBILIARIA** incoada a instancia de **BANCO DE OCCIDENTE S.A.**, contra **EDISSON GIOVANNY GÓMEZ ARROYAVE**.

**SEGUNDO: ENTRÉGUENSE** los anexos, sin necesidad de desglose.

**TERCERO:** Ejecutoriado este auto, procédase con la actuación a lugar.

**NOTIFÍQUESE**

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD CALDAS – ANTIOQUIA</p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS</b></p> <p>En la fecha se notificó por estados No. 008 el presente auto.</p> <p>Caldas, enero 21 de 2021, fijado a las 08:00 horas.</p> <p> <b>GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN</b> SECRETARIO</p>
---



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, 20 de enero de 2021

**Proceso:** Ejecutivo  
**Radicado:** 05129-40-89-001-2021-00016-00  
**Demandante:** María Cecilia Vélez Villegas  
**Demandado:** Cesar Augusto Marín Vásquez y otros  
**Auto Interlocutorio:** 0044  
**Decisión:** Inadmite demanda

Se declara inadmisibile la demanda de la referencia por lo siguiente:

**UNICO:** Se servirá aportar documento donde consta la notificación del incremento anual del canon de arrendamiento de conformidad a lo consignado en la cláusula 6A del contrato de arrendamiento celebrado el 29 de junio de 2017, mismo que pretende ejecutar.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del proceso, se le concede a la parte demandante el término de cinco (5) días para que cumpla con los requisitos antes señalados, so pena del rechazo de la demanda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

2

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD CALDAS – ANTIOQUIA</p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS</b></p> <p>En la fecha se notificó por estados No. 008 el presente auto.</p> <p>Caldas, enero 21 de 2021, fijado a las 08:00 horas.</p> <p> GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN SECRETARIO</p>
---



**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 20 de enero de 2021

**Proceso:** Ejecutivo  
**Radicado:** 05129-40-89-001-2021-00017-00  
**Demandante:** María Cecilia Vélez Villegas  
**Demandado:** Jennifer Suaza Molina y otros  
**Auto Interlocutorio:** 0047  
**Decisión:** Inadmite demanda

Se declara inadmisibile la demanda de la referencia por lo siguiente:

**ÚNICO:** Indicará cuáles fueron los incrementos realizados al canon de arrendamiento anualmente respecto del contrato de arrendamiento celebrado el 22 de septiembre de 2016, mismo que pretende ejecutar.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del proceso, se le concede a la parte demandante el término de cinco (5) días para que cumpla con los requisitos antes señalados, so pena del rechazo de la demanda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

2

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD CALDAS – ANTIOQUIA</p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS</b></p> <p>En la fecha se notificó por estados No. 008 el presente auto.</p> <p>Caldas, enero 21 de 2021, fijado a las 08:00 horas.</p> <p> GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN SECRETARIO</p>
---