



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Distrito Judicial de Medellín
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA

Caldas, 04 de febrero de 2021

Rad. 2019-00620-00

Cumplidas como se encuentran las exigencias del artículo 8 del Decreto 806 de 2020, para la práctica de la notificación personal de las demandadas **MARIA YARLEDY SANCHEZ GARCIA** y **SORENY GARCIA NARVAEZ** en el proceso de la referencia, como se prueba con la constancia anexa al sumario, se tiene por válida la comunicación, por lo que de conformidad con la norma en cita *“La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.”*, para lo cual el acto primigenio de notificación fue recibido el 04 de febrero de 2021.

NOTIFÍQUESE

ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA
JUEZ

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS

En la fecha se notificó por estados No. 019 el presente auto.

Caldas, febrero 05 de 2021, fijado a las 08:00 horas.

GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN
SECRETARIO



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Distrito Judicial de Medellín
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA
Caldas, 04 de febrero de 2021

Rad. 2019-00669/2020-00257

De la certificación de nomenclatura adiada por la parte actora, se corre traslado a la parte opositora por el lapso de tres (03) días, vencidos los cuales se verificará la fecha de audiencia para desatar el asunto incidental.

NOTIFÍQUESE

ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA
JUEZ

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS

En la fecha se notificó por estados No. 019 el presente auto.

Caldas, febrero 05 de 2021, fijado a las 08:00 horas.

GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN
SECRETARIO



CARLOS ANTONIO SAÑUDO CORREA.

Abogado.

F/s. 2.

Señor(a).

JUEZ, PRIMERO, (01), PROMISCIUO MINICIPAL DE ORALIDAD.

Caldas – Antioquia.

E. S. D.

REFERENCIA: Proceso de, Restitución de Inmueble Arrendado.

DEMANDANTE(s): Fundación Ramon Carolina.

DEMANDADO(s): Lucelly del Socorro Palacio Palacio y otro.

RADICADO: 2019 – 00669/2020 – 00257.

ASUNTO: Se aporta Certificación de Nomenclatura.

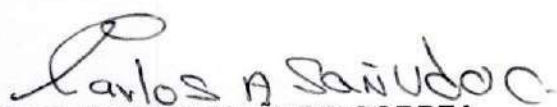
Como apoderado Judicial del DEMANDANTE en el Proceso de la refería, me permito aportar al despacho el certificado de nomenclatura expedido por la SECRETARÍA DE PLANEACION de Caldas.

Por lo anterior se da cumplimiento al requerimiento del despacho mediante Auto con fecha del 25 de enero del año 2021.

ANEXOS. Al presente Memorial, anexo el Certificado citado.

Es de indicar que este memorial no se envía con copia para el demandado por cuanto se desconoce el correo electrónico.

Cordialmente.


CARLOS ANTONIO SAÑUDO CORREA.

C.c No.70.253.086, de Yolombó

T.P. No 176.048, del C.S.J

Caldas – Antioquia, febrero 04 del año 2021.

	CERTIFICADO DE NOMENCLATURA		
	PROCESO: GESTIÓN DE TRÁMITES	CÓDIGO: F-GT-46	
	VERSIÓN: 5	FECHA ACTUALIZACIÓN	21/05/2020

Radicado N° (Solicitud):	20211000318
Fecha de radicación (Solicitud):	15/01/2021
Fecha de expedición:	01/02/2021

Nombres Completos del solicitante: ELKIN DE JESUS CASTAÑEDA LÓPEZ

Documento de Identidad: 15259145

Nomenclatura solicitada: CALLE 130sur 49 63

Zona: Urbana

Matricula inmobiliaria: 415587

Código Catastral: 1010011100001200000000

2021020210354413570
Comunicaciones oficiales despachadas
Febrero 02, 2021 10:35
Radicado 20212000570

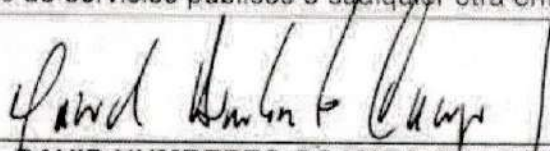


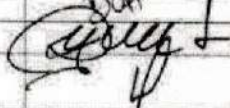
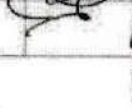
LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN CERTIFICA QUE:

Según la información suministrada por el solicitante al inmueble objeto de la solicitud, la nomenclatura del ingreso al establecimiento de comercio "EL KIOTO" es: CL 130SUR 49 63

IMPORTANTE

- Esta certificación no es autorización para Reglamento de Propiedad Horizontal.
- Los cambios de nomenclatura realizados en este predio antes de 1995 no tienen registro en este Despacho.
- La nomenclatura oficial asignada por esta Secretaría, puede no coincidir con la asignada por las Empresas prestadoras de servicios públicos o cualquier otra entidad.


DAVID HUMBERTO OCAMPO SUAREZ
Secretario de Planeación

	Nombres completos	Cargo	Firma	Fecha
Proyectó:	Daniel Urán Arteaga	Contratista		01/02/2021
Revisó:	Nancy Marín Toro	Contratista		01/02/2021
Aprobó:	David Humberto Ocampo Suarez	Secretario de Despacho		01/02/2021

01-02-2021



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Distrito Judicial de Medellín
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA
Caldas, 04 de febrero de 2021

Rad. 2019-00694

De conformidad con lo establecido en el artículo 446 del C. General del Proceso, a las partes, se **CORRE TRASLADO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** realizada por el extremo activo, por el término de tres (03) días.

NOTIFÍQUESE

ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA
JUEZ

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS

En la fecha se notificó por estados No. 019 el presente auto.

Caldas, febrero 05 de 2021, fijado a las 08:00 horas.

GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN
SECRETARIO

Medellín, 04 de febrero de 2021

Señores:

Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Caldas

Caldas, Antioquia

E.S.D

RADICADO: 05 129 40 89 001 **2019 00694** 00
REFERENCIA: Ejecutivo
DEMANDANTE: Confiar Cooperativa Financiera.
DEMANDADO: ROGELIO ALBERTO CORREA CAMPIÑO C.C 98.601.721

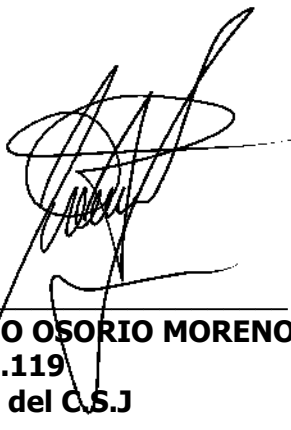
ASUNTO: Liquidación del Crédito y Solicitud de entrega Parcial de títulos.

CARLOS MARIO OSORIO MORENO, domiciliado en Medellín, actuando como abogado de la parte demandante en el proceso de la referencia, presentó al despacho Liquidación de Crédito conforme al artículo 446 del Código General del Proceso.

Se solicita al despacho la entrega parcial de títulos retenidos en el proceso, por medio de ABONO EN CUENTA, para lo cual se anexa certificado de la cuenta corriente que dispone Confiar Cooperativa Financiera en el Banco Agrario. Igualmente, solicito sea entregado una relación de los títulos consignados en el Banco Agrario y retenidos en este proceso.

Se anexa a este escrito planilla de liquidación del señor ROGELIO ALBERTO CORREA CAMPIÑO identificado con cédula de ciudadanía Nro 98.601.721, y certificado de cuenta corriente de Confiar Cooperativa Financiera.

Cordialmente,



CARLOS MARIO OSORIO MORENO
C.C No 71.992.119
T.P.N 225.169 del C.S.J

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD

CALDAS – ANTIOQUIA

RADICADO: 2019-00694

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CRÉDITO

DEMANDANTE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA

DEMANDADO: ROGELIO ALBERTO CORREA CAMPIÑO C.C. 98601721

CAPITAL \$2.806.735,00

INT.DE PLAZO \$0,00

Tasa anual pactada o pedida en la demanda

Tasa mensual pactada o pedida en la demanda

maxima legal

0,00%

TASA EF. ANUAL		VIGENCIA		INT.MORATORIO		T. PACTADA ó PEDIDA		TASA	Dias	LIQ. CREDITO	VALOR INTERESES	ABONOS	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO
B/RIO.CTE	CRED. ORD	DESDE	HASTA	EF.ANUAL	NOM.MEN	EF. ANUAL	NOM.MEN	APLICADA		VALOR CAPITAL				
19,30%	0,00%	21-jun-19	30-jun-19	28,95%	2,1414%	28,95%	2,1414%	2,1414%	10	2.806.735,00	20.034,41		20.034,41	2.826.769,41
19,28%	0,00%	1-jul-19	31-jul-19	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	2,1394%	30	2.806.735,00	60.047,66		80.082,07	2.886.817,07
19,32%	0,00%	1-ago-19	31-ago-19	28,98%	2,1434%	28,98%	2,1434%	2,1434%	30	2.806.735,00	60.158,82		140.240,89	2.946.975,89
19,32%	0,00%	1-sep-19	30-sep-19	28,98%	2,1434%	28,98%	2,1434%	2,1434%	30	2.806.735,00	60.158,82		200.399,71	3.007.134,71
19,10%	0,00%	1-oct-19	31-oct-19	28,65%	2,1216%	28,65%	2,1216%	2,1216%	30	2.806.735,00	59.546,85		259.946,55	3.066.681,55
19,03%	0,00%	1-nov-19	30-nov-19	28,55%	2,1146%	28,55%	2,1146%	2,1146%	30	2.806.735,00	59.351,82		319.298,38	3.126.033,38
18,91%	0,00%	1-dic-19	31-dic-19	28,37%	2,1027%	28,37%	2,1027%	2,1027%	30	2.806.735,00	59.017,16		378.315,54	3.185.050,54
18,77%	0,00%	1-ene-20	31-ene-20	28,16%	2,0888%	28,16%	2,0888%	2,0888%	30	2.806.735,00	58.626,18		436.941,72	3.243.676,72
19,06%	0,00%	1-feb-20	28-feb-20	28,59%	2,1176%	28,59%	2,1176%	2,1176%	28	2.806.735,00	55.473,06		492.414,78	3.299.149,78
18,95%	0,00%	1-mar-20	31-mar-20	28,43%	2,1067%	28,43%	2,1067%	2,1067%	30	2.806.735,00	59.128,77		551.543,55	3.358.278,55
18,69%	0,00%	1-abr-20	30-abr-20	28,04%	2,0808%	28,04%	2,0808%	2,0808%	30	2.806.735,00	58.402,50		609.946,05	3.416.681,05
18,19%	0,00%	1-may-20	31-may-20	27,29%	2,0308%	27,29%	2,0308%	2,0308%	30	2.806.735,00	57.000,12		666.946,17	3.473.681,17
18,12%	0,00%	1-jun-20	30-jun-20	27,18%	2,0238%	27,18%	2,0238%	2,0238%	30	2.806.735,00	56.803,18		723.749,36	3.530.484,36
18,12%	0,00%	1-jul-20	31-jul-20	27,18%	2,0238%	27,18%	2,0238%	2,0238%	30	2.806.735,00	56.803,18		780.552,54	3.587.287,54
18,29%	0,00%	1-ago-20	31-ago-20	27,44%	2,0408%	27,44%	2,0408%	2,0408%	30	2.806.735,00	57.281,20		837.833,75	3.644.568,75
18,35%	0,00%	1-sep-20	30-sep-20	27,53%	2,0469%	27,53%	2,0469%	2,0469%	30	2.806.735,00	57.449,71		895.283,45	3.702.018,45
18,09%	0,00%	1-oct-20	31-oct-20	27,14%	2,0208%	27,14%	2,0208%	2,0208%	30	2.806.735,00	56.718,74		952.002,19	3.758.737,19
17,84%	0,00%	1-nov-20	30-nov-20	26,76%	1,9957%	26,76%	1,9957%	1,9957%	30	2.806.735,00	56.013,94	1.136.857,00	-128.840,87	2.677.894,13
17,46%	0,00%	1-dic-20	31-dic-20	26,19%	1,9574%	26,19%	1,9574%	1,9574%	30	2.677.894,13	52.417,06		52.417,06	2.730.311,19
17,32%	0,00%	1-ene-21	31-ene-21	25,98%	1,9432%	25,98%	1,9432%	1,9432%	30	2.677.894,13	52.038,13		104.455,18	2.782.349,31
								SUBTOTAL			1.112.471,31	1.136.857,00	104.455,18	2.782.349,31

SON:

TOTAL INTERESES



\$

104.455,18

CAPITAL	→	\$	2.677.894,13
COSTAS	→	\$	150.000,00
TOTAL: INTERESES+CAPITAL	→	\$	2.932.349,31



Banco Agrario de Colombia

El Banco que hace crecer el campo

Nit : 800.037.800-8

CERTIFICACION

El Banco Agrario de Colombia, certifica que: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA, identificado(a) con NIT JURIDICAS No. 8909813951, se encuentra vinculado(a) con nuestra entidad en el producto de: CTE - CUENTAS - CORRIENTES, número 0-130-30-61039-1, con una antigüedad de VEINTE Y CUATRO (24) año(s).

Se expide en MEDELLIN, a los diez y ocho (18) días del mes de enero de 2021, con destino a: A QUIEN PUEDA INTERESAR.



Banco Agrario de Colombia
Of. Milla De Oro -Ant

DIRECTOR (A) OFICINA

FIRMA AUTORIZADA



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Distrito Judicial de Medellín
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA
Caldas, 04 de febrero de 2021

Rad. 2020-00009

De conformidad con lo establecido en el artículo 446 del C. General del Proceso, a las partes, se **CORRE TRASLADO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** realizada por el extremo activo, por el término de tres (03) días.

NOTIFÍQUESE

ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA
JUEZ

-

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS

En la fecha se notificó por estados No. 019 el presente auto.

Caldas, febrero 05 de 2021, fijado a las 08:00 horas.

GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN
SECRETARIO

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Medellín, 3 de febrero de 2021

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Mora TEA pactada a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	3-feb-21
Tasa mensual pactada >>>			x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima	Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>		1.200.000,00	Micro u Ot
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
4-dic-18	31-dic-18		1,5		0,00	1.200.000,00		0,00
4-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	0,00	1.200.000,00	27	23.233,93
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		1.200.000,00	30	25.530,26
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		1.200.000,00	30	26.170,97
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		1.200.000,00	30	25.779,86
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		1.200.000,00	30	25.720,48
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		1.200.000,00	30	25.744,24
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		1.200.000,00	30	25.696,72
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		1.200.000,00	30	25.672,96
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		1.200.000,00	30	25.720,48
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		1.200.000,00	30	25.720,48
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		1.200.000,00	30	25.458,84
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		1.200.000,00	30	25.375,46
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		1.200.000,00	30	25.232,38
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		1.200.000,00	30	25.065,22
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		1.200.000,00	30	25.411,20
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		1.200.000,00	30	25.280,09
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		1.200.000,00	30	24.969,58
1-may-20	31-may-20	19,19%	2,13%	2,130%		1.200.000,00	30	25.585,95
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		1.200.000,00	30	24.285,81
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		1.200.000,00	30	24.285,81
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		1.200.000,00	30	24.490,18
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		1.200.000,00	30	24.562,22
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		1.200.000,00	30	24.249,70
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,998%		1.200.000,00	30	23.948,37
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		1.200.000,00	30	23.488,78
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		1.200.000,00	30	23.318,98
1-feb-21	3-feb-21	17,54%	1,97%	1,955%		1.200.000,00	3	2.358,57
Resultados >>						1.200.000,00		652.337,52

SALDO DE CAPITAL 1.200.000,00

INTERES PLAZO 50.262,07

SALDO DE INTERESES 652.337,52

TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS \$1.902.559,59



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Distrito Judicial de Medellín
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA
Caldas, 04 de febrero de 2021

Rad. 2021-00024-00

En atención a la citación para notificación personal de la demandada **LYDA OMAIRA QUINTEWRO GUTIERREZ**, debe manifestar la Judicatura que la misma se encuentra ajustada a derecho, toda vez que se cumple con los requisitos dispuestos en el artículo 291 del C.G del P., al advertirse la entrega efectiva de la citación. Por lo anterior, se autoriza a la parte demandante a efectuar la comunicación por aviso, siempre que la demandada no concurra en el lapso de ley a notificarse personalmente.

NOTIFÍQUESE

ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA
JUEZ

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS

En la fecha se notificó por estados No. 019 el presente auto.

Caldas, febrero 05 de 2021, fijado a las 08:00 horas.

GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN
SECRETARIO



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Distrito Judicial de Medellín
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA
Caldas, 04 de febrero de 2021

Proceso:	Restitución de inmueble
Radicado:	05129-40-89-001- 2021-00025-00
Demandante:	Ana Miryam Correa Vélez
Demandado:	Nubia Patricia Mejía y otros
Auto Interlocutorio:	00107
Decisión:	Rechaza demanda

Si bien la parte actora arrió escrito de subsanación a los requisitos exigidos por auto del 26 de enero de 2021, lo cierto del caso es que el formato del texto arriado no permite su visualización, razón de suyo que no sea plausible verificar su contenido, por lo que el Juzgado,

RESUELVE:

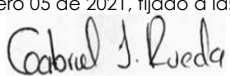
PRIMERO: RECHAZAR la demanda de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** incoada a instancia de **ANA MIRYAM CORREA VÉLEZ**, contra **NUBIA PATRICIA MEJÍA Y OTROS**.

SEGUNDO: ENTRÉGUENSE los anexos, sin necesidad de desglose.

TERCERO: Ejecutoriado este auto, procédase con la actuación a lugar.

NOTIFÍQUESE

ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA
JUEZ

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD CALDAS – ANTIOQUIA <u>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS</u> En la fecha se notificó por estados No. 019 el presente auto. Caldas, febrero 05 de 2021, fijado a las 08:00 horas.  GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN SECRETARIO
--



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Distrito Judicial de Medellín
JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA
Caldas, 04 de febrero de 2021

Proceso:	Ejecutivo hipotecario
Radicado:	05129-40-89-001- 2021-00027 -00
Demandante:	Duberleny Muñoz Cadavid y otros
Demandado:	Luis Norberto Suaza
Auto Interlocutorio:	00106
Decisión:	Rechaza demanda

Toda vez que la parte actora no subsanó la demanda en el término indicado en auto del 26 de enero de 2021, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: RECHAZAR la demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA** incoada a instancia de **DUBERLENY MUÑOZ CADAVID Y OTROS**, contra **LUIS NORBETO SUAZA**.

SEGUNDO: ENTRÉGUENSE los anexos, sin necesidad de desglose.

TERCERO: Ejecutoriado este auto, procédase con la actuación a lugar.

NOTIFÍQUESE

ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA
JUEZ

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS

En la fecha se notificó por estados No. 019 el presente auto.

Caldas, febrero 05 de 2021, fijado a las 08:00 horas.

GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN
SECRETARIO