



**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 26 de julio de 2021

**Proceso:** Ejecutivo  
**Radicado:** 05129-40-89-001-2017-00526-00  
**Demandante:** Concrellantas S.A.S.  
**Demandado:** Andrés Felipe Restrepo Muñoz  
**Auto Interloc.:** 663  
**Sentencia:** Si  
**Decisión:** Termina por pago total de la obligación

Se adentrará este Despacho en estudiar la terminación del proceso por pago total de la obligación solicitado por la parte demandante, haciéndose preciso realizar las siguientes;

**CONSIDERACIONES:**

El artículo 461 del Código General del Proceso, en su tenor literal expresa que si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente de su **ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir**, que acredite al pago de la obligación aunado a las costas procesales, el Juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.

Aterrizando al caso *sub-examine*, encuentra esta Agencia Judicial que el profesional del Derecho que solicitó la terminación del proceso tiene facultad para recibir, pues así se colige del poder arrimado al sumario donde se observa su facultad específica para recibir.

Así pues, no se hace necesario hacer mayores pronunciamientos al respecto habida cuenta que estamos indefectiblemente frente a uno de esos casos que el Apoderado Judicial requiere de una facultad especial, como es la de “*recibir*”, facultad ésta que conforme el poder está dado. En todo caso, es importante advertir que, dentro del presente proceso, **no se constata la existencia de embargo de remanentes o concurrencia de embargo.**

De esta manera las cosas, allanados los requisitos de la precitada norma es procedente aceptar la petición que se formula, en consecuencia, se declarará terminado por pago total de la obligación el presente proceso.

Por lo expuesto, el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Oralidad de Caldas (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO** incoado a instancia de la **CONCRELLANTAS S.A.S.**, contra **ANDRES FELIPE RESTREPO MUÑOZ** por **pago total de la obligación**.

**SEGUNDO: LEVANTAR LA MEDIDA CAUTELAR** del embargo y posterior secuestro del derecho de dominio del vehículo automotor de placas **MLC 215** y de propiedad del demandado **ANDRÉS FELPE RETREPO MUÑOZ**, identificado con cédula de ciudadanía número 1.026.130.730.

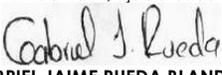
**TERCERO: LEVANTAR LA MEDIDA CAUTELAR** del embargo de la quinta parte (1/5) de lo que exceda al salario mínimo que el demandado **ANDRÉS FELPE RETREPO MUÑOZ**, identificado con cédula de ciudadanía número 1.026.130.730, devenga al servicio de **INGETRANS S.A.**

**CUARTO: ARCHIVAR** el presente proceso previa baja en el Sistema de Gestión Judicial.

NOTIFÍQUESE



**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD CALDAS – ANTIOQUIA</p> <p><b><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS</u></b></p> <p>En la fecha se notificó por estados No. 124 el presente auto.</p> <p>Caldas, julio 27 de 2021, fijado a las 08:00 horas.</p> <p> <b>GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN</b> SECRETARIO</p>
---



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 26 de julio de 2021

**OFICIO No.: 00664**

**RADICADO: 05 129-40-89-001-2017-00526-00**

Señores

**SECRETARÍA DE MOVILIDAD DE MEDELLÍN**

Ciudad

Cordial saludo,

Por medio del presente comunicamos a ustedes que en el proceso **EJECUTIVO** de **CONCRELLANTAS S.A.S** con **NIT. No. 900.686.590-2** y en contra de **ANDRÉS FELPE RETREPO MUÑOZ**, mediante auto de la fecha se dispuso lo que a continuación se transcribe:

“**SEGUNDO: LEVANTAR LA MEDIDA CAUTELAR** del embargo y posterior secuestro del derecho de dominio del vehículo automotor de placas **MLC 215** y de propiedad del demandado **ANDRÉS FELPE RETREPO MUÑOZ**, identificado con cédula de ciudadanía número 1.026.130.730.”

Sírvase proceder de conformidad.

Atentamente,

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
**SECRETARIO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, 26 de julio de 2021

**Rad. 2018-00211**

De conformidad con lo establecido en el artículo 446 del C. General del Proceso, a las partes, se **CORRE TRASLADO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** realizada por el demandante, por el término de tres (03) días.

Se advierte que una vez se surta el trámite relativo a la liquidación de crédito, se verificará si efectivamente con los dineros retenidos se logra satisfacer la obligación ejecutiva.

NOTIFÍQUESE

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD  
CALDAS – ANTIOQUIA

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

En la fecha se notificó por estados No. 124 el presente auto.

Caldas, julio 27 de 2021, fijado a las 08:00 horas.

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
**SECRETARIO**

JUZGADO 1 PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE CALDAS

JUZGADO VEINTICUATRO (24) CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN

DEMANDANTE: COOPERATIVA JFK

DEUDOR: CANO GOMEZ NICOLAS STEEVEN

RADICADO: 201800211

Medellín,

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	31-jul-21	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	X
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
<b>Saldo de capital, Fol. &gt;&gt;</b>		<b>\$9.412.328,00</b>	Microc u Otros	
<b>Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. &gt;&gt;</b>				

Vigencia		Brio Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
23-jul-17	31-jul-17		1,5			9.412.328,00		0,00	Valor	FI	0,00	9.412.328,00
23-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%		9.412.328,00	8	60.314,94			60.314,94	9.472.642,94
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%		9.412.328,00	30	226.181,03			286.495,98	9.698.823,98
1-sep-17	30-sep-17	21,98%	2,40%	2,403%		9.412.328,00	30	226.181,03			512.677,01	9.925.005,01
1-oct-17	31-oct-17	21,98%	2,40%	2,403%		9.412.328,00	30	226.181,03			738.858,04	10.151.186,04
1-nov-17	30-nov-17	21,15%	2,32%	2,323%		9.412.328,00	30	218.628,11			957.486,15	10.369.814,15
1-dic-17	31-dic-17	20,96%	2,30%	2,304%		9.412.328,00	30	216.889,92			1.174.376,08	10.586.704,08
1-ene-18	31-ene-18	20,77%	2,29%	2,286%		9.412.328,00	30	215.148,28			1.389.524,36	10.801.852,36
1-feb-18	28-feb-18	20,69%	2,28%	2,278%		9.412.328,00	30	214.413,92			1.603.938,28	11.016.266,28
1-mar-18	31-mar-18	21,01%	2,31%	2,309%		9.412.328,00	30	217.347,68			1.821.285,95	11.233.613,95
1-abr-18	30-abr-18	20,68%	2,28%	2,277%		9.412.328,00	30	214.322,08			2.035.608,03	11.447.936,03
1-may-18	31-may-18	20,48%	2,26%	2,257%		9.412.328,00	30	212.483,28			2.248.091,32	11.660.419,32
1-jun-18	30-jun-18	20,44%	2,25%	2,254%		9.412.328,00	30	212.115,06			2.460.206,38	11.872.534,38
1-jul-18	31-jul-18	20,28%	2,24%	2,238%		9.412.328,00	30	210.640,61			2.670.846,99	12.083.174,99
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		9.412.328,00	30	207.499,14			2.878.346,13	12.290.674,13
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		9.412.328,00	30	206.295,00			3.084.641,14	12.496.969,14
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		9.412.328,00	30	204.624,99			3.289.266,12	12.701.594,12
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		9.412.328,00	30	203.323,88			3.492.590,00	12.904.918,00
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		9.412.328,00	30	202.486,43			3.695.076,43	13.107.404,43
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		9.412.328,00	30	200.249,30			3.895.325,73	13.307.653,73
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		9.412.328,00	30	205.274,82			4.100.600,55	13.512.928,55
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		9.412.328,00	30	202.207,10			4.302.807,65	13.715.135,65
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		9.412.328,00	30	201.741,35			4.504.549,00	13.916.877,00
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		9.412.328,00	30	201.927,68			4.706.476,68	14.118.804,68
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		9.412.328,00	30	201.554,99			4.908.031,67	14.320.359,67
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		9.412.328,00	30	201.368,58			5.109.400,25	14.521.728,25
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		9.412.328,00	30	201.741,35			5.311.141,60	14.723.469,60
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		9.412.328,00	30	201.741,35			5.512.882,96	14.925.210,96
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		9.412.328,00	30	199.689,12	5.462.844,00		249.728,08	9.662.056,08
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		9.412.328,00	30	199.035,12			448.763,20	9.861.091,20
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		9.412.328,00	30	197.912,85			646.676,04	10.059.004,04
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		9.412.328,00	30	196.601,70			843.277,74	10.255.605,74
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		9.412.328,00	30	199.315,47			1.042.593,21	10.454.921,21
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		9.412.328,00	30	198.287,10			1.240.880,30	10.653.208,30
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		9.412.328,00	30	195.851,59			1.436.731,89	10.849.059,89
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		9.412.328,00	30	191.148,73			1.627.880,62	11.040.208,62
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		9.412.328,00	30	190.488,31	2.307.935,00		(489.566,07)	8.922.761,93
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		8.922.761,93	30	180.580,39			180.580,39	9.103.342,32
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		8.922.761,93	30	182.100,03			362.680,42	9.285.442,35
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		8.922.761,93	30	182.635,71			545.316,13	9.468.078,07
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		8.922.761,93	30	180.311,93			725.628,06	9.648.389,99
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		8.922.761,93	30	178.071,34			903.699,40	9.826.461,33
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		8.922.761,93	30	174.653,99			1.078.353,40	10.001.115,33
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		8.922.761,93	30	173.391,40			1.251.744,80	10.174.506,73
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		8.922.761,93	30	175.374,61	1.487.171,00		(60.051,59)	8.862.710,34
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		8.862.710,34	30	173.030,88			173.030,88	9.035.741,22
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		8.862.710,34	30	172.134,80			345.165,68	9.207.876,02
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		8.862.710,34	30	171.327,50			516.493,17	9.379.203,52
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		8.862.710,34	30	171.237,75			687.730,92	9.550.441,27
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		8.862.710,34	30	170.968,44			858.699,36	9.721.409,71
<b>Resultados &gt;&gt;</b>									<b>9.257.950,00</b>		<b>858.699,36</b>	<b>9.721.409,71</b>

<b>SALDO DE CAPITAL</b>	8.862.710,34
<b>SALDO DE INTERESES</b>	858.699,36
<b>TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS</b>	<b>9.721.409,71</b>

ATENTAMENTE,

JUAN FERNANDO JARAMILLO L  
C.C. 71765433  
T.P. 108172



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 26 de julio de 2021

**Rad. 2020-00275-00**

Teniendo en cuenta la incapacidad arrimada por el apoderado de la parte demandada, y verificado que la misma le impide concurrir a la diligencia programada para el 27 de julio de 2021 a las 09:00 horas, se reprograma la misma para el próximo 24 de agosto de 2021 a las 09:00 horas.

NOTIFÍQUESE

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD  
CALDAS – ANTIOQUIA

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

En la fecha se notificó por estados No. 124 el presente auto.

Caldas, julio 27 de 2021, fijado a las 08:00 horas.

**GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN**  
**SECRETARIO**



**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 26 de julio de 2021

**Proceso:** Ejecutivo  
**Radicado:** 05129-40-89-001-**2021-00351-00**  
**Demandante:** Cooperativa Financiera Confiar  
**Demandado:** William Arturo Guisao Garcés  
**Auto Interlocut.:** **00662**  
**Decisión:** Libra Mandamiento de pago

Toda vez que la demanda viene ajustada a derecho de conformidad con los artículos 26, 82, 84 y 430 del Código General del Proceso, y el documento arrimado presta mérito ejecutivo al tenor de los Artículos 422 ibídem, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA**, en favor de la **COOPERATIVA FINANCIERA CONFIAR**, contra **WILLIAM ARTURO GUISAO GARCÉS**, por la siguiente suma de dinero:

- ✓ **SEISCIENTOS VEINTITRES MIL CIENTO OCHO PESOS (\$623.108,00)** por concepto del capital contenido en el Pagaré creado el 08 de mayo de 2019, obrante a folio 1 del cuaderno principal, más los intereses de mora desde el 04 de marzo de 2021, y hasta que se surta el pago, a la tasa de la una y media (1 y ½) vez del bancario corriente certificado para cada período por la Superintendencia Financiera de Colombia (artículo 111 de la Ley 510 de 1999).

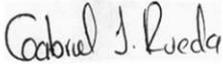
**SEGUNDO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada de conformidad con lo dispuesto en los artículos 290 a 293 y 301 del Código General del Proceso, aunado al artículo 8° del Decreto 806 de 2020, advirtiéndosele que dispone del término de cinco (5) días para pagar la obligación (artículo 431 del Código General del Proceso) y de diez (10) días para proponer las excepciones que considere tener a su favor (artículo 442 del Código General del Proceso). Hágasele entrega de copia de la demanda y de sus anexos al momento de la notificación.

**TERCERO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a la abogada **MARIA PIEDAD VALENCIA LOPEZ** con T.P. número **62.857** del **C. S de la Judicatura**, para representar a la parte demandante, de conformidad con lo establecido en el artículo 74 del Código General de Proceso y en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE



**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD CALDAS – ANTIOQUIA</p> <p><b><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS</u></b></p> <p>En la fecha se notificó por estados No. 124 el presente auto.</p> <p>Caldas, julio 27 de 2021, fijado a las 08:00 horas.</p> <p> <b>GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN</b> SECRETARIO</p>
--



**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 26 de julio de 2021

**Proceso:** Ejecutivo  
**Radicado:** 05129-40-89-001-2021-00353-00  
**Demandante:** Alex Humberto Calle León y otros  
**Demandado:** Leidy Marcela Calle León  
**Auto Interlocutorio:** 667  
**Decisión:** Inadmite demanda

Se declara inadmisibile la demanda de la referencia por lo siguiente:

**PRIMERO:** Indicará si a la fecha cursa proceso en el Juzgado 2° Promiscuo Municipal de Caldas, toda vez que alude que envió la demanda a la pretendida en conjunto con el auto admisorio de la demanda emitido por la Judicatura en comento.

**SEGUNDO:** Aclarará los hechos y pretensiones de la demanda en lo que atañe al folio de matrícula inmobiliaria del bien inmueble que pretende sea dividido por venta, toda vez que plasma dos identificaciones registrales distintas.

**TERCERO:** Señalará si las mejoras que señaló fueron ejecutadas, están siendo reclamadas por el comunero que las efectuó; en caso de ser positiva la respuesta, deberá allegar dictamen pericial sobre su avalúo y realizar el respectivo juramento estimatorio, de acuerdo a lo mandado en el artículo 412 del C.G del P

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del proceso, se le concede a la parte demandante el término de cinco (5) días para que cumpla con los requisitos antes señalados, so pena del rechazo de la demanda.

NOTIFÍQUESE

**ROBINSON HERCEY GOEZ ESTRADA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD CALDAS – ANTIOQUIA</p> <p><b><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS</u></b></p> <p>En la fecha se notificó por estados No. 124 el presente auto.</p> <p>Caldas, julio 27 de 2021, fijado a las 08:00 horas.</p> <p> <b>GABRIEL JAIME RUEDA BLANDÓN</b> SECRETARIO</p>
--