



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Distrito Judicial de Medellín
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA
Caldas, 23 de mayo de 2022

Rad. 2020-00049

En atención a la petición cautelar incoada por la parte actora, debe manifestar la Judicatura que esta se torna improcedente, toda vez que, verificado el portal de títulos, se evidencia que el cajero pagador ha venido realizando las respectivas retenciones en el proceso de la referencia.

NOTIFÍQUESE

LUZ AMANDA FERREIRA CASTRO
JUEZ

Firmado Por:

Luz Amanda Ferreira Castro
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Caldas - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **339c90390ea68cf4fe5047e183d697d727d386519afd3e649006e3fc900beaef**

Documento generado en 23/05/2022 04:31:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
41375000058470	890981395	COOPERATIVA FINANCIER CONFIAR	IMPRESO ENTREGADO	03/09/2020	NO APLICA	\$ 806.046,00
41375000058666	890981395	COOPERATIVA FINANCIER CONFIAR	IMPRESO ENTREGADO	21/09/2020	NO APLICA	\$ 268.682,00
41375000058896	890981395	COOPERATIVA FINANCIER CONFIAR	IMPRESO ENTREGADO	08/10/2020	NO APLICA	\$ 268.682,00
41375000059389	890981395	COOPERATIVA FINANCIER CONFIAR	IMPRESO ENTREGADO	30/11/2020	NO APLICA	\$ 268.682,00
41375000059755	890981395	COOPERATIVA FINANCIER CONFIAR	IMPRESO ENTREGADO	30/12/2020	NO APLICA	\$ 268.682,00
41375000059897	890981395	COOPERATIVA FINANCIER CONFIAR	IMPRESO ENTREGADO	18/01/2021	NO APLICA	\$ 268.682,00
41375000060433	890981395	COOPERATIVA FINANCIER CONFIAR	IMPRESO ENTREGADO	09/03/2021	NO APLICA	\$ 272.557,00
41375000060684	890981395	COOPERATIVA FINANCIER CONFIAR	IMPRESO ENTREGADO	07/04/2021	NO APLICA	\$ 272.558,00
41375000060930	890981395	COOPERATIVA FINANCIER CONFIAR	IMPRESO ENTREGADO	30/04/2021	NO APLICA	\$ 272.558,00
41375000060963	890981395	COOPERATIVA FINANCIER CONFIAR	IMPRESO ENTREGADO	05/05/2021	NO APLICA	\$ 272.557,00
41375000061404	890981395	COOPERATIVA FINANCIER CONFIAR	IMPRESO ENTREGADO	11/06/2021	NO APLICA	\$ 272.557,00
41375000061768	890981395	COOPERATIVA FINANCIER CONFIAR	IMPRESO ENTREGADO	14/07/2021	NO APLICA	\$ 272.557,00
41375000063951	890981395	COOPERATIVA FINANCIER CONFIAR	IMPRESO ENTREGADO	24/02/2022	NO APLICA	\$ 806.046,00
41375000064144	890981395	COOPERATIVA FINANCIER CONFIAR	IMPRESO ENTREGADO	22/03/2022	NO APLICA	\$ 300.000,00
41375000064366	890981395	COOPERATIVA FINANCIER CONFIAR	IMPRESO ENTREGADO	18/04/2022	NO APLICA	\$ 300.000,00
Total Valor						\$ 5.190.846,00



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Distrito Judicial de Medellín
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA
Caldas, mayo 23 de 2022

Rad. 2020-00049

De conformidad con lo establecido en el artículo 446 del C. General del Proceso, a las partes, se **CORRE TRASLADO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** realizada por la parte demandante, por el término de tres (03) días.

NOTIFÍQUESE

LUZ AMANDA FERREIRA CASTRO
JUEZ

Firmado Por:

Luz Amanda Ferreira Castro
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Caldas - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2da31b572b8f59020153d0792fac04f96b28546082ff9f90dfb2c0dbce3a57ac**

Documento generado en 23/05/2022 04:31:09 PM

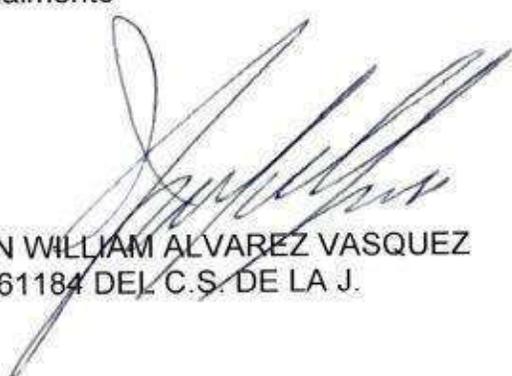
Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Señor
JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE CALDAS

Referencia: Ejecutivo
Demandante: Confiar Cooperativa Financiera
Demandado: Marta Lucia Morales Correa
Radicado: 2020-00049

JOHN WILLIAM ALVAREZ VASQUEZ, abogado titulado y en ejercicio, en calidad de endosatario para el cobro de la parte demandante en el proceso de la referencia, con todo respeto me permito adjuntar la liquidación del crédito al corte del 09 de febrero de 2022.

Cordialmente



JOHN WILLIAM ALVAREZ VASQUEZ
T.P. 61184 DEL C.S. DE LA J.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

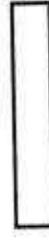
Procedo a efectuar la liquidación del crédito, conforme lo dispuesto al Arts. 446 del C.G.P. y 111 de la Ley 510/99

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>		Máxima	
Resultado tasa pactada o pedida >>		Mora Hasta (Hoy)	09-feb-22
Mora TEA pactada, a mensual >>>			
Tasa mensual pactada >>>		Máxima	
Resultado tasa pactada o pedida >>		Saldo de capital, >>	
		Intereses liquidados, fls >>	

Vigencia		Brió. Cte. Efec. Anual	Maxima Mensual Autorizada	Tasa Aplicable	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	dias	Liq Intereses	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO	
Desde	Hasta								Abonos	Saldo de Capital más Intereses
21-jul-19	31-jul-19	19,28%	1,5	2,139%	11.440.896,00	0,00	10	81.589,34	81.589,34	0,00
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%			30	245.221,15	326.810,49	11.522.485,34
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%			30	245.221,15	572.031,63	11.767.706,49
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%			30	242.726,61	814.758,24	12.012.927,63
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%			30	241.931,66	1.056.689,90	12.255.664,24
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%			30	240.567,51	1.297.257,41	12.497.585,90
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%			30	238.973,78	1.536.231,18	12.738.153,41
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%			30	242.272,42	1.778.503,61	12.977.127,18
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%			30	241.022,42	2.019.526,03	13.219.399,61
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%			30	238.062,00	2.257.588,03	13.460.422,03
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%			30	232.345,58	2.489.933,60	13.698.484,03
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%			30	231.542,82	2.721.476,42	13.930.829,60
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%			30	231.542,82	2.953.019,24	13.746.018,42
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%			30	233.491,33	3.186.510,57	13.977.561,24
									416.354,00	14.211.052,57

01-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	11,440,896,00	30	234,178,19	3,004,334,75	14,445,230,75	
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	11,440,896,00	30	231,198,59	3,235,533,34	14,676,429,34	
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	11,440,896,00	30	228,325,68	3,463,859,03	14,904,755,03	
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	11,440,896,00	30	223,943,91	3,687,802,93	15,128,698,93	
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	11,440,896,00	30	222,325,00	3,910,127,93	15,351,023,93	
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	11,440,896,00	30	224,867,89	4,134,995,83	15,575,891,83	
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	11,440,896,00	30	223,366,01	4,358,361,84	15,799,257,84	
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	11,440,896,00	30	222,209,27	4,580,571,10	16,021,467,10	
01-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	11,440,896,00	30	221,167,12	4,801,738,22	16,242,634,22	
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	11,440,896,00	30	221,051,26	5,022,789,48	16,463,685,48	
01-jul-21	31-jul-21	17,16%	1,93%	1,929%	11,440,896,00	30	220,703,61	5,243,493,08	16,684,389,08	
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	11,440,896,00	30	221,388,79	5,464,891,88	16,905,787,88	
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	11,440,896,00	30	220,819,50	5,685,711,38	17,126,607,38	
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	11,440,896,00	30	219,543,95	5,905,255,34	17,346,151,34	
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	11,440,896,00	30	221,746,21	6,127,001,55	17,567,897,55	
01-dic-21	31-dic-21	14,46%	1,65%	1,649%	11,440,896,00	30	188,699,57	6,315,701,12	17,796,597,12	
01-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	11,440,896,00	30	226,252,36	6,541,953,48	17,982,849,48	
01-feb-22	09-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	11,440,896,00	9	70,081,75	6,612,035,24	18,052,931,24	
RESULTADOS >>							7.028.389,24	416.354,00	6.612.035,24	18.052.931,24

SALDO DE CAPITAL 11.440.896,00
SALDO DE INTERESES 6.612.035,24
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS 18.052.931,24





Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Distrito Judicial de Medellín
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA
Caldas, 19 de mayo de 2022

Rad. 2021-00098

De conformidad con lo establecido en el artículo 446 del C. General del Proceso, a las partes, se **CORRE TRASLADO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** realizada por la parte demandada, por el término de tres (03) días.

Se advierte que se solicita de conformidad con las constancias adjuntadas el pago de la obligación, razón de suyo que ejecutoriado este auto se procederá como corresponda.

NOTIFÍQUESE

LUZ AMANDA FERREIRA CASTRO
JUEZ

Firmado Por:

Luz Amanda Ferreira Castro
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Caldas - Antioquia

Código de verificación: **3efb567c5788dae38c8339b55fc237a17129c6a5287e1aa88c19d7a65d494d40**

Documento generado en 23/05/2022 04:31:10 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

<i>Número del Título</i>	<i>Documento Demandante</i>	<i>Nombre</i>	<i>Estado</i>	<i>Fecha Constitución</i>	<i>Fecha de Pago</i>	<i>Valor</i>
41375000064351	890901176	COOPERATIVA FINANCIERA COOPERATIVA FINANCIERA	IMPRESO ENTREGADO	12/04/2022	NO APLICA	\$ 206.302,00
41375000064579	890901176	COOPERATIVA FINANCIERA COOPERATIVA FINANCIERA	IMPRESO ENTREGADO	05/05/2022	NO APLICA	\$ 412.604,00
Total Valor						\$ 618.906,00

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALDAS

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Caldas, 19 de mayo de 2022

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	23-may-22	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable		Capital Liquidable	días	Liқ Intereses	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
3-feb-20	29-feb-20							Valor	Folio			
					1.696.074,00		0,00			0,00	1.696.074,00	
3-feb-20	29-feb-20	18,77%	2,09%	2,089%	1.696.074,00	28	33.065,25			33.065,25	1.729.139,25	
1-mar-20	31-mar-20	18,77%	2,09%	2,089%	1.696.074,00	30	35.427,05			68.492,30	1.764.566,30	
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	1.696.074,00	30	35.291,88			103.784,18	1.799.858,18	
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	1.696.074,00	30	34.444,44			138.228,63	1.834.302,63	
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	1.696.074,00	30	34.325,44			172.554,06	1.868.628,06	
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	1.696.074,00	30	34.325,44			206.879,50	1.902.953,50	
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	1.696.074,00	30	34.614,30			241.493,80	1.937.567,80	
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	1.696.074,00	30	34.716,12			276.209,92	1.972.283,92	
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	1.696.074,00	30	34.274,41			310.484,32	2.006.558,32	
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	1.696.074,00	30	33.848,51			344.332,83	2.040.406,83	
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	1.696.074,00	30	33.198,92			377.531,76	2.073.605,76	
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	1.696.074,00	30	32.958,93			410.490,68	2.106.564,68	
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	1.696.074,00	30	33.335,90			443.826,58	2.139.900,58	
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	1.696.074,00	30	33.113,25	1.500.000,00		(1.023.060,16)	673.013,84	
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	673.013,84	30	13.071,52	232.000,00		(218.928,48)	454.085,36	
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	454.085,36	30	8.778,05			8.778,05	462.863,41	
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	454.085,36	30	8.773,45			17.551,50	471.636,86	
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	454.085,36	30	8.759,65			26.311,15	480.396,51	
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	454.085,36	30	8.787,24	200.000,00		(164.901,60)	289.183,76	
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	289.183,76	30	5.581,50			5.581,50	294.765,26	
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	289.183,76	30	5.549,26			11.130,77	300.314,52	
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	289.183,76	30	5.604,93			16.735,70	305.919,45	
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	289.183,76	30	5.660,48			22.396,17	311.579,93	
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	289.183,76	30	5.718,83			28.115,00	317.298,76	
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	289.183,76	30	5.904,70			34.019,70	323.203,45	
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	289.183,76	30	5.953,85			39.973,55	329.157,30	
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	289.183,76	30	6.120,88	206.302,00		(160.207,57)	128.976,19	
1-may-22	23-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	128.976,19	23	2.157,50	412.604,00		(410.446,50)	(281.470,31)	
Resultados >>										2.926.241,00	0,00	(656.805,31)

SALDO DE CAPITAL	(656.805,31)
SALDO DE INTERESES	1.865,87
LIQUIDACIÓN DE COSTAS (FL. 46)	100.000,00
SALDO EN FAVOR DEL DEMANDADO	(554.939,44)



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Distrito Judicial de Medellín
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA
Caldas, 23 de mayo de 2022

Proceso: Pertenencia
Radicado: 05129-40-89-001-2022-00187-00
Demandante: Luphe Andrea Sánchez Gómez
Demandada: José Fernando Fernandez Ruiz y
Sociedad Alma de León S.A.S
Auto Interlocutorio: 493
Decisión: Admite demanda

Subsanada la demanda y encontrándose ajustada a derecho tal y como lo disponen los artículos 26, 28, 82 y 368 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda **VERBAL** con pretensión de **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA**, a la cual se le imprimirá el trámite previsto en el artículo 368 y siguientes del Código General del Proceso, en razón a la naturaleza del asunto, incoada por **LUPHE ANDREA SÁNCHEZ GÓMEZ**, contra de los herederos determinados e indeterminados de **JOSÉ FERNANDO FERNANDEZ RUIZ; SOCIEDAD ALMA DE LEÓN S.A.S.** y demás personas indeterminadas, que recae sobre el bien inmueble identificado así:

“un lote de terreno, de MIL CIENTO NOVENTA METROS CUADRADOS (1.190,00 M2), con dos casas de habitación, ubicado en el municipio de Caldas, Antioquia, paraje La Corrala, de tipo semiurbano, en la Calle 128 Sur #40-305, el cual hace parte de otro de mayor extensión, de 20.080,5 metros cuadrados, identificado con matrícula inmobiliaria 001-587379, y, con código catastral 6469, el cual se encuentra determinado por los siguientes LINDEROSPARTICULARES, según plano del predio, de fecha 4 de abril de 2019, el cual apporto como prueba: Por el NORTE: del punto 1, al punto 2, con vía de acceso; del punto 2, al punto 6, pasando por los puntos 3, 4 y 5, con el retiro a quebrada; del punto 6 al punto 8, pasando por el punto 7, con el lote MZ 160-3; del punto 8, al punto 10, pasando por el punto 9, con el lote MZ 160-2; del punto 10, al punto 11, con el lote MZ 160-21; del punto 11, al punto 12, con el lote MZ 160-22; del punto 12, al punto 15, pasando por los puntos 13 y 14, con predio identificado con la cédula catastral número 129-2-001-304-0001-00028; por el ORIENTE: del punto 15, al punto 16, con el predio identificado con la catastral número 129-2-001-304-0001-00028; por el SUR: del punto 16, al punto 19, pasando por los puntos 17 y 18, con el predio identificado con la catastral número 129-2-001-304-0001-00028; del punto 19, al punto 21, pasando por el punto 20, con el lote MZ 160-23. Por el OCCIDENTE: del punto 21, al punto 1, con el lote MZ 160-6. Perímetro determinado por los puntos: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 y 1, punto de partida.”

SEGUNDO: SE DECRETA la Inscripción de la presente demanda sobre los derechos que correspondan a los demandados respecto del inmueble identificados con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 001-587379, tal como lo dispone el numeral sexto del artículo 375 del Código General del Proceso. Para el efecto, se oficiará la Oficina de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur.

TERCERO: PREVIO A DECRETAR EL EMPLAZAMIENTO de los herederos determinados e indeterminados de **JOSE FERNANDO FERNANDEZ RUIZ**, se requiere a la parte actora a fin de que indique si en los procesos judiciales adelantados por los herederos determinados de los prenombrados, y puestos de presente a este Despacho no le fue posible auscultar dirección de ubicación.

De otro lado, se **DECRETA EL EMPLAZAMIENTO** de las personas que se crean con derecho sobre el inmueble identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 001-587379.

CUARTO: ORDENAR de conformidad con lo establecido en el numeral 7º del artículo 375 Ibídem, la instalación de una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite, y con las estrictas especificaciones que trata la norma.

QUINTO: Como lo establece el segundo inciso del numeral sexto del artículo 375 de la ley 1564 del 2012, **SE ORDENA** informar de la existencia del presente asunto a la **Superintendencia de Notariado y Registro**, al **Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER)**, a la **Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas** y al **Instituto Geográfico Agustín Codazzi**, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones del caso de acuerdo a sus funciones legales.

SEXTO: RECONOCER personería a la Abogada **BLANCA NUBIA MESA ALVAREZ** con **T.P.** número **38.804** del Consejo Superior de la Judicatura para representar a la parte demandante y actuar en causa propia, de conformidad con lo establecido en los artículos 73 y 75 del Código General de Proceso y en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

LUZ AMANDA FERREIRA CASTRO

JUEZ

Firmado Por:

**Luz Amanda Ferreira Castro
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Caldas - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3dd0ab793dd1ae5e44720b73b4503a40d1a625929857b3d10da9cb8e2f7d7d77**

Documento generado en 23/05/2022 04:31:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Distrito Judicial de Medellín
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA

Caldas, 23 de mayo de 2022

Proceso: Ejecutivo
Radicado: 05129-40-89-001-**2022-00200-00**
Demandante: Jaime Alirio Zapata Peláez
Demandado: Matilde Ligia Henao De Ramírez
Auto Interlocutorio: 497
Decisión: Rechaza demanda

Si bien la parte actora arrió escrito de subsanación a lo exigido de conformidad con el auto del 4 de mayo de 2022, lo cierto es que no se logró cumplir con los mismos en razón a las siguientes,

CONSIDERACIONES

La parte actora arrió documento electrónico con la finalidad de subsanar la demanda con pretensión ejecutiva, no obstante, deviene claro del título valor arrió que dentro del mismo no se pactó de manera expresa lo atinente a los intereses moratorios, de ahí que, lo manifestado tanto en hechos como en pretensiones respecto de su cobro a la tasa máxima legal permitida por la superintendencia bancaria, no se aplique en el caso en concreto, lo cual, fue observado desde el auto que inadmitió la demanda, sin que se haya corregido tal tópico, insistiéndose en el cobro de unos intereses moratorios que no se compadecen con lo establecido en los artículos 1108 y 1109 del Código Civil.

En razón a lo anterior el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: RECHAZAR la demanda **EJECUTIVA** incoada a instancia de **JAIME ALIRIO ZAPATA PELAEZ** contra **MATILDE LIGIA HENAO DE RAMIREZ**.

SEGUNDO: ENTRÉGUENSE los anexos, sin necesidad de desglose.

TERCERO: Ejecutoriado este auto, procédase con el archivo del expediente previa baja en el libro radicador.

NOTIFÍQUESE

LUZ AMANDA FERREIRA CASTRO
JUEZ

Firmado Por:

**Luz Amanda Ferreira Castro
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Caldas - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8af240210d021ccff51ec21877dd8f5d0d68ce07ba4a0d1e09fa43f877421807**

Documento generado en 23/05/2022 04:31:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, 23 de mayo de 2022

Rad. 2022-00212-00

En atención a la petición cautelar incoada por la parte actora, debe manifestar la Judicatura que esta se torna improcedente, toda vez que conforme lo establecido en el artículo 599 del Código General del Proceso, la cautela se limita a lo necesario de cara al monto de la obligación, por lo que, de cara al monto del crédito, la medida deprecada se torna desproporcional.

NOTIFÍQUESE

**LUZ AMANDA FERREIRA CASTRO
JUEZ**

Firmado Por:

**Luz Amanda Ferreira Castro
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Caldas - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **68582dfa4b117b7957af73be1aadbc16b14b022745e27de58c675683e222455f**
Documento generado en 23/05/2022 04:31:13 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Distrito Judicial de Medellín
JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALDAS – ANTIOQUIA
Caldas, 23 de mayo de 2022

Proceso: Deslinde y amojonamiento
Radicado: 05129-40-89-001-**2022-00213-00**
Demandante: Diana Patricia Correa López
Demandado: Hugo Alberto Pineda Zuluaga
Auto Interlocutorio: **494**
Decisión: Inadmite demanda

Se declara inadmisibile la demanda de la referencia por lo siguiente:

PRIMERO: En atención a la sustitución al poder, deberá allegar constancia de que el mismo fue otorgado a través de mensaje de datos para que sea válida la antefirma de conformidad con las exigencias del artículo 5 del Decreto 806 de 2020.

SEGUNDO: De conformidad con el decreto 806 de 2020, y en atención a que no existen medidas cautelares, acreditará haber allegado la demanda con sus anexos a la dirección física o mediante mensaje de datos al demandado.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del proceso, se le concede a la parte demandante el término de cinco (5) días para que cumpla con los requisitos antes señalados, so pena del rechazo de la demanda.

NOTIFÍQUESE

LUZ AMANDA FERREIRA CASTRO
JUEZ

Firmado Por:

**Luz Amanda Ferreira Castro
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Caldas - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **65e5281d177ade1ff4bc6654b1f6230b9b98ed9000c7086a71df02c55e361bf**
Documento generado en 23/05/2022 04:31:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**