



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 18 de julio de 2022

**Rad. 2018-00655**

Vencido como se encuentra el traslado de la Liquidación del Crédito realizada por el Juzgado, la cual se encuentra ajustada a derecho, de acuerdo a lo establecido en el artículo 446, numeral 3º del Código General del Proceso, se procede a su **APROBACIÓN**.

NOTIFÍQUESE

**LUZ AMANDA FERREIRA CASTRO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Luz Amanda Ferreira Castro  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Caldas - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b4134c8378996e519ee34ee1605ac88d0c6f3c1282a78d25b51c4dbeca170c35**

Documento generado en 21/07/2022 06:58:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 18 de julio de 2022

**RADICADO: 2019-00683-00**

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS**

GASTOS DE NOTIFICACIÓN	\$40.100,00
GASTOS DE NOTIFICACIÓN	\$40.000,00
GASTOS DE NOTIFICACIÓN	\$10.000,00
V/ AGENCIAS EN DERECHO Y COSTAS	\$500.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>\$590.100,00</b>

**Juan Sebastian Muñoz Fernández**  
**Secretario**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 18 de julio de 2022

**RADICADO: 2019-00683-00**

Conforme lo establece el numeral 1º del artículo 366 del Código General del Proceso, se aprueba la anterior liquidación de costas, de acuerdo a todos los rubros que se pagaron y fueron debidamente comprobados, que se encontraron útiles y autorizados por el Despacho, según lo establece el numeral 3º del artículo 366 *ibídem*.

NOTIFÍQUESE

**LUZ AMANDA FERREIRA CASTRO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Luz Amanda Ferreira Castro  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Caldas - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **96113230c6a64ef07d8f698a2cadfc1c9596022292fef92d39df2b898786bed**

Documento generado en 21/07/2022 06:58:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 18 de julio de 2022

**Rad. 2020-00076**

Vencido como se encuentra el traslado de la Liquidación del Crédito realizada por el Juzgado, la cual se encuentra ajustada a derecho, de acuerdo a lo establecido en el artículo 446, numeral 3º del Código General del Proceso, se procede a su **APROBACIÓN**.

NOTIFÍQUESE

**LUZ AMANDA FERREIRA CASTRO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Luz Amanda Ferreira Castro  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Caldas - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6a67ef567555ab7cf22e2d019914a9e9eb1972ae8061ccc6d5dc23b5474f1e03**

Documento generado en 21/07/2022 06:58:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, 18 de julio de 2022

**Rad. 2021-00119**

De conformidad con lo establecido en el artículo 446 del C. General del Proceso, se **MODIFICA LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** realizada por la parte demandante, en los términos en que fue efectuada por la Judicatura.

**NOTIFÍQUESE**

**LUZ AMANDA FERREIRA CASTRO**  
**JUEZ**

Firmado Por:

Luz Amanda Ferreira Castro

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Caldas - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **af8cdad1ea46b672b2e2d1154cde58bf9a3396e89d442299613a8afd0f46422b**

Documento generado en 21/07/2022 06:58:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALDAS**  
**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**  
 Caldas, 19 de julio de 2022

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	19-jul-22	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable		Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos		Saldo de Intereses
								Valor	Folio		
30-oct-20	31-oct-20				11.174.247,00		0,00			0,00	11.174.247,00
30-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	11.174.247,00	1	7.527,00			7.527,00	11.181.774,00
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	11.174.247,00	30	223.004,18			230.531,18	11.404.778,18
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	11.174.247,00	30	218.724,53			449.255,71	11.623.502,71
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	11.174.247,00	30	217.143,35			666.399,05	11.840.646,05
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	11.174.247,00	30	219.626,98			886.026,03	12.060.273,03
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	11.174.247,00	30	218.160,10			1.104.186,12	12.278.433,12
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	11.174.247,00	30	217.030,31			1.321.216,43	12.495.463,43
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	11.174.247,00	30	216.012,45	250.748,00		1.286.480,88	12.460.727,88
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	11.174.247,00	30	215.899,29	523.306,00		979.074,18	12.153.321,18
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	11.174.247,00	30	215.559,75	250.748,00		943.885,92	12.118.132,92
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	11.174.247,00	30	216.238,73	250.748,00		909.376,65	12.083.623,65
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	11.174.247,00	30	215.672,94	250.748,00		874.301,59	12.048.548,59
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	11.174.247,00	30	214.427,12	250.748,00		837.980,71	12.012.227,71
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	11.174.247,00	30	216.578,05	523.306,00		531.252,76	11.705.499,76
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	11.174.247,00	30	218.724,53	261.638,00		488.339,29	11.662.586,29
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	11.174.247,00	30	220.979,18	288.000,00		421.318,47	11.595.565,47
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	11.174.247,00	30	228.161,27	288.000,00		361.479,73	11.535.726,73
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	11.174.247,00	30	230.060,67	288.000,00		303.540,40	11.477.787,40

1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	11.174.247,00	30	236.514,94		540.055,34	11.714.302,34
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	11.174.247,00	30	243.810,92	576.000,00	207.866,26	11.382.113,26
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	11.174.247,00	30	251.384,11	588.000,00	(128.749,62)	11.045.497,38
1-jul-22	19-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	11.045.497,38	19	163.372,40		163.372,40	11.208.869,78
							<b>Resultados &gt;&gt;</b>	<b>4.589.990,00</b>	<b>163.372,40</b>	<b>11.208.869,78</b>

<b>SALDO DE CAPITAL</b>	11.045.497,38
<b>SALDO DE INTERESES</b>	163.372,40
<b>COSTAS</b>	609.000,00
<b>TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS</b>	<b>11.817.869,78</b>



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 18 de julio de 2022

**Rad. 2021-00128**

De conformidad con lo establecido en el artículo 446 del C. General del Proceso, se **MODIFICA LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** realizada por la parte demandante, en los términos en que fue efectuada por la Judicatura.

**NOTIFÍQUESE**

**LUZ AMANDA FERREIRA CASTRO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Luz Amanda Ferreira Castro  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Caldas - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e8695a03d9bd318011289ef369ca973cd839b67c6c57b95f2cf6186b35070211**

Documento generado en 21/07/2022 06:58:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALDAS**  
**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**  
 Caldas, 19 de julio de 2022

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	19-jul-22	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable		Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
1-dic-19	31-dic-19						0,00	Valor	Folio	0,00	0,00	
1-dic-19	31-dic-19	19,10%	2,12%	2,122%	110.000,00	110.000,00	30	2.333,73			2.333,73	112.333,73
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	110.000,00	220.000,00	30	4.595,29			6.929,02	226.929,02
1-feb-20	29-feb-20	18,77%	2,09%	2,089%	110.000,00	330.000,00	30	6.892,93			13.821,95	343.821,95
1-mar-20	31-mar-20	18,77%	2,09%	2,089%	110.000,00	440.000,00	30	9.190,58			23.012,53	463.012,53
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	1.210.000,00	1.650.000,00	30	34.333,18			57.345,71	1.707.345,71
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	1.210.000,00	2.860.000,00	30	58.081,85			115.427,55	2.975.427,55
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	1.210.000,00	4.070.000,00	30	82.369,36			197.796,91	4.267.796,91
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	1.210.000,00	5.280.000,00	30	106.857,55			304.654,46	5.584.654,46
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	1.210.000,00	6.490.000,00	30	132.451,05			437.105,51	6.927.105,51
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	1.210.000,00	7.700.000,00	30	157.607,59			594.713,10	8.294.713,10
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	1.210.000,00	8.910.000,00	30	180.054,03			774.767,13	9.684.767,13
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	1.210.000,00	10.120.000,00	30	201.964,59			976.731,72	11.096.731,72
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	1.210.000,00	11.330.000,00	30	221.773,23			1.198.504,96	12.528.504,96
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	1.210.000,00	12.540.000,00	30	243.683,31			1.442.188,27	13.982.188,27
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	1.210.000,00	13.750.000,00	30	270.252,74			1.712.441,02	15.462.441,02
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	1.210.000,00	13.750.000,00	30	268.447,74			1.980.888,75	15.730.888,75
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	1.210.000,00	13.750.000,00	30	267.057,53			2.247.946,28	15.997.946,28
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	1.210.000,00	13.750.000,00	30	265.805,04			2.513.751,32	16.263.751,32

1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	13.750.000,00	30	265.665,80	2.779.417,12	16.529.417,12	
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	13.750.000,00	30	265.247,99	3.044.665,11	16.794.665,11	
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	13.750.000,00	30	266.083,48	3.310.748,59	17.060.748,59	
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	13.750.000,00	30	265.387,27	3.576.135,86	17.326.135,86	
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	13.750.000,00	30	263.854,28	3.839.990,14	17.589.990,14	
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	13.750.000,00	30	266.501,02	4.106.491,16	17.856.491,16	
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	13.750.000,00	30	269.142,27	4.375.633,43	18.125.633,43	
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	13.750.000,00	30	271.916,64	4.647.550,07	18.397.550,07	
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	13.750.000,00	30	280.754,26	4.928.304,33	18.678.304,33	
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	13.750.000,00	30	283.091,49	5.211.395,82	18.961.395,82	
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	13.750.000,00	30	291.033,51	5.502.429,33	19.252.429,33	
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	13.750.000,00	30	300.011,29	5.802.440,61	19.552.440,61	
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	13.750.000,00	30	309.330,15	6.111.770,77	19.861.770,77	
1-jul-22	19-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	13.750.000,00	19	203.374,32	6.315.145,09	20.065.145,09	
							Resultados >>	0,00	6.315.145,09	20.065.145,09

SALDO DE CAPITAL	13.750.000,00
SALDO DE INTERESES	6.315.145,09
COSTAS	675.000,00
<b>TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS</b>	<b>20.740.145,09</b>





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 18 de julio de 2022

**Rad. 2021-00422-00**

Respecto de la notificación por aviso del auto que libra mandamiento de pago en contra del demandado **JUAN ESTEBAN RUA OSORIO**, avizora este Juzgado que es procedente tenerlo por válido, en atención a que cumple con los requisitos que establece el artículo 292 del Código General del Proceso, al verificarse la constancia de entrega emanada de la Empresa de Servicios Postales.

Indíquese que, respecto de la petición relativa a que se continúe adelante con la ejecución, no se evidencia aviso respecto del demandado **CARLOS MARIO OSORIO CARDONA**, razón de suyo que la petición se torne improcedente, hasta tanto no se culmine con el respectivo trámite de notificación.

NOTIFÍQUESE

**LUZ AMANDA FERREIRA CASTRO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
**Luz Amanda Ferreira Castro**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Caldas - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c19c1a0b123390453187a5a6234bd26745a71629482547d8a59e2a88789df676**

Documento generado en 21/07/2022 06:58:52 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 18 de julio de 2022

**RADICADO: 2021-00482-00**

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS**

GASTOS DE NOTIFICACIÓN	\$15.000,00
GASTOS DE NOTIFICACIÓN	\$10.000,00
V/ AGENCIAS EN DERECHO Y COSTAS	\$73.200,00
<b>TOTAL</b>	<b>\$98.0200,00</b>

**Juan Sebastian Muñoz Fernández**  
**Secretario**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 18 de julio de 2022

**RADICADO: 2021-00482-00**

Conforme lo establece el numeral 1º del artículo 366 del Código General del Proceso, se aprueba la anterior liquidación de costas, de acuerdo a todos los rubros que se pagaron y fueron debidamente comprobados, que se encontraron útiles y autorizados por el Despacho, según lo establece el numeral 3º del artículo 366 *ibídem*.

NOTIFÍQUESE

**LUZ AMANDA FERREIRA CASTRO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Luz Amanda Ferreira Castro  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Caldas - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5f653d42375e02e70122ab7d2e6b0d27766bd523c598c1c4f1293f20f21f4bfd**

Documento generado en 21/07/2022 06:58:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 18 de julio de 2022

**Rad. 2018-00482**

De conformidad con lo establecido en el artículo 446 del C. General del Proceso, a las partes, se **CORRE TRASLADO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** realizada por la parte demandada, por el término de tres (03) días.

NOTIFÍQUESE

**LUZ AMANDA FERREIRA CASTRO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Luz Amanda Ferreira Castro  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Caldas - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **143a791d72bc5693a01c3aa9231d8495ed6a3af5b3cbb15d5f2b77452c6da6b2**

Documento generado en 21/07/2022 06:58:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## ALLEGO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO. RDO. 2021-00482.

Liliana Patricia Anaya Recuero <lpaabogada@gmail.com>

Mar 19/07/2022 10:26 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Caldas <j01prMpalctrlgccaldas@cendoj.ramajudicial.gov.co>

SEÑOR

JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD, CALDAS - ANTIOQUIA.

E. S. D.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.

DEMANDANTE : COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY.

DEMANDADO : DAVID ALONSO GARCIA OROZCO

ELSY PATIÑO LONDOÑO.

RADICADO : 505129-40-89-001-2021-00482

ASUNTO : ALLEGÓ LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

Cordialmente,



Liliana Patricia Anaya R.  
Gerente General y Directora Jurídica

☎ (+57) (4) 479.64.15  
☏ 312.250.41.85  
📍 Carrera 82B # 33B-74  
✉ lpaabogada@gmail.com

Medellín, 19 de julio de 2022.

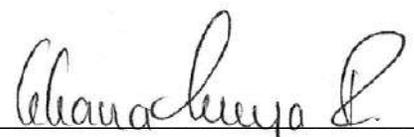
**SEÑOR**  
**JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD, CALDAS - ANTIOQUIA.**  
E. S. D.

**REFERENCIA** : **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.**  
**DEMANDANTE** : **COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY.**  
**DEMANDADO** : **DAVID ALONSO GARCIA OROZCO**  
**ELSY PATIÑO LONDOÑO.**  
**RADICADO** : **505129-40-89-001-2021-00482**  
**ASUNTO** : **ALLEGO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.**

**LILIANA PATRICIA ANAYA RECUERO**, en calidad de endosataria para el cobro judicial, en representación de la entidad demandante dentro del proceso de la referencia, me permito allegar al Despacho, la liquidación del crédito realizada por este extremo, proyectada a la fecha de presentación de este escrito, de conformidad al mandamiento de pago y la sentencia.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO											
Procedo a efectuar la liquidación del crédito, conforme lo dispuesto al Arts. 446 del C.G.P. y 111 de la Ley 510/99											
Plazo TEA pactada, a mensual >>>											
Tasa mensual pactada >>>											
Resultado tasa pactada o pedida >>		Máxima									
Mora TEA pactada, a mensual >>>											
Tasa mensual pactada >>>											
Resultado tasa pactada o pedida >>		Máxima									
Saldo de capital, >>											
Intereses liquidados, fls >>											
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO											
Vigencia	Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses	
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable				Valor	Folio		
12-nov-20	19-jul-22		1,5		1.462.570,00		0,00		0,00	1.462.570,00	
12-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	1.462.570,00	19	18.486,03		18.486,03	1.481.056,03	
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	1.462.570,00	30	28.628,32		47.114,35	1.509.684,35	
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	1.462.570,00	30	28.421,36		75.535,72	1.538.105,72	
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	1.462.570,00	30	28.746,44		104.282,16	1.566.852,16	
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	1.462.570,00	30	28.554,44		132.836,60	1.595.406,60	
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	1.462.570,00	30	28.406,57		161.243,17	1.623.813,17	
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	1.462.570,00	30	28.273,34		189.516,52	1.652.086,52	
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	1.462.570,00	30	28.258,53		217.775,05	1.680.345,05	
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	1.462.570,00	30	28.214,09		245.989,14	1.708.559,14	
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	1.462.570,00	30	28.302,96		274.292,10	1.736.862,10	
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	1.462.570,00	30	28.228,91		302.521,01	1.765.091,01	
1-oct-21	31-oct-21	17,19%	1,93%	1,930%	1.462.570,00	30	28.228,91		330.749,91	1.793.319,91	
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	1.462.570,00	30	28.347,37		359.097,29	1.821.667,29	
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	1.462.570,00	30	28.628,32		387.725,61	1.850.295,61	
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	1.462.570,00	30	28.923,43		416.649,04	1.879.219,04	
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	1.462.570,00	30	29.863,47		446.512,51	1.909.082,51	
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	1.462.570,00	30	30.112,08		476.624,59	1.939.194,59	
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	1.462.570,00	30	30.956,86		507.581,45	1.970.151,45	
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	1.462.570,00	30	31.911,82		539.493,27	2.002.063,27	
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	1.462.570,00	30	32.903,05		572.396,33	2.034.966,33	
1-jul-22	19-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	1.462.570,00	19	21.632,67		594.029,00	2.056.599,00	
					<b>RESULTADOS &gt;&gt;</b>		<b>594.029,00</b>	<b>0,00</b>	<b>594.029,00</b>	<b>2.056.599,00</b>	
										<b>SALDO DE CAPITAL</b>	<b>1.462.570,00</b>
										<b>SALDO DE INTERESES</b>	<b>594.029,00</b>
										<b>INTERESES REMUNERATORIOS</b>	
										<b>SALDO OTROS CONCEPTOS</b>	
										<b>TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS</b>	<b>2.056.599,00</b>

Atentamente;



**LILIANA PATRICIA ANAYA RECUERO**  
 C.C. Nro. 32.208.997 de Medellín.  
 T.P. Nro. 200.952 del C. S. de la J.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 18 de julio de 2022

**RADICADO: 2022-00006-00**

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS**

GASTOS DE NOTIFICACIÓN	\$16.700,00
GASTOS DE NOTIFICACIÓN	\$16.700,00
GASTOS DE NOTIFICACIÓN	\$28.350,00
V/ AGENCIAS EN DERECHO Y COSTAS	\$2.550.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>\$2.611.750,00</b>

**Juan Sebastian Muñoz Fernández**  
**Secretario**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 18 de julio de 2022

**RADICADO: 2022-00006-00**

Conforme lo establece el numeral 1º del artículo 366 del Código General del Proceso, se aprueba la anterior liquidación de costas, de acuerdo a todos los rubros que se pagaron y fueron debidamente comprobados, que se encontraron útiles y autorizados por el Despacho, según lo establece el numeral 3º del artículo 366 *ibídem*.

NOTIFÍQUESE

**LUZ AMANDA FERREIRA CASTRO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Luz Amanda Ferreira Castro  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Caldas - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b4dd739fb237022f694f52d2b7c193e6be3467e9ee8ee1c54dcaddcfa60a0a44**

Documento generado en 21/07/2022 06:58:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 18 de julio de 2022

**Rad. 2022-00006**

Vencido como se encuentra el traslado de la Liquidación del Crédito realizada por el Juzgado, la cual se encuentra ajustada a derecho, de acuerdo a lo establecido en el artículo 446, numeral 3º del Código General del Proceso, se procede a su **APROBACIÓN**.

NOTIFÍQUESE

**LUZ AMANDA FERREIRA CASTRO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Luz Amanda Ferreira Castro  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Caldas - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b48dfd56b3dd8c651143116bfb7dd69e98608141026bb7df810eb76ce7b90bb5**

Documento generado en 21/07/2022 06:58:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**  
Caldas, 19 de julio de 2022

**Rad. 2022-00291-00**

Cumplidas como se encuentran las exigencias del artículo 8 de la ley 2213 de 2022, para la práctica de la notificación personal del demandado **JORGE IVAN VANEGAS VANEGAS**, en el proceso de la referencia, como se prueba con la constancia anexa al sumario, se tiene por válida la comunicación, por lo que de conformidad con la norma en cita *“La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.”*.

Entiéndase por notificado a partir del día 18 de julio.

NOTIFÍQUESE

LUZ AMANDA FERREIRA CASTRO  
JUEZ

Firmado Por:  
Luz Amanda Ferreira Castro  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Caldas - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f58ca0dc16b5e0259c32916dee7dae31f8c7e7d2b7a8a512ce174bd9701fe4cc**  
Documento generado en 21/07/2022 06:58:56 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, 18 de julio de 2022

**Proceso:** Verbal Sumario (Restitución de inmueble)  
**Radicado:** 05129-40-89-001-**2022-00320-00**  
**Demandante:** María Cecilia Vélez Villegas  
**Demandados:** Roberto Colorado y otros  
**Auto Interlocu:** **759**  
**Decisión:** Admite demanda

Subsanada la demanda y encontrándose ajustada a derecho, tal y como lo disponen los artículos 26, 28, 82 y 384 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda a la que se le imprimirá el trámite del procedimiento **VERBAL** en razón a la cuantía del asunto (artículo 368 de la Ley 1564 del 2012), con pretensión de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE** por las causales de mora en el pago de los cánones de arrendamiento entre marzo y junio de 2022, incoada por **MARIA CECILIA VÉLEZ VILLEGAS** como arrendador y en contra de **ROBERTO COLORADO C.C. 15.256.753, GLORIA CECILIA SANCHEZ MESA C.C. 43.682.604 y ANDRES FELIPE CARDONA ANGEL C.C. 71.370.263.** el primero como arrendatario y como codeudores los siguientes, del bien inmueble ubicado en la carrera 49 # 128 sur 26 Oficina 207 del municipio de Caldas, Antioquia.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** el presente proveído al demandado de conformidad con lo dispuesto en los artículos 290 a 293 y 301 del Código General del Proceso, aunado al artículo 8° del Decreto 806 de 2020, en forma personal, y advirtiéndosele que dispone del término de veinte (20) días para contestar la demanda de acuerdo a lo establecido en el artículo 369 del Código General del Proceso, en orden a lo cual se les hace entrega de las copias respectivas para el traslado.

**TERCERO: ADVERTIR** a la parte demandada que no será oída en el proceso sino hasta tanto que demuestre que ha consignado a órdenes del Juzgado en la cuenta

de Depósitos Judiciales del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA** No. **051292042001** el valor total que, de acuerdo con la prueba allegada con la demanda, tienen los cánones adeudados, o en defecto de lo anterior, cuando presenten los recibos de pago expedidos por el arrendador correspondientes a los tres últimos períodos, o si fuere el caso los correspondientes de las consignaciones efectuadas de acuerdo con la ley y por los mismos períodos, en favor de aquél; el demandado también deberá consignar oportunamente a órdenes del juzgado, en la cuenta de depósitos judiciales, los cánones que se causen durante el proceso en ambas instancias, y si no lo hiciere dejará de ser oída hasta cuando presente el título de depósito respectivo, el recibo de pago hecho directamente al arrendador, o el de la consignación efectuada en proceso ejecutivo.

**CUARTO:** Conforme lo dispone el inciso primero del artículo 317 del Código General del Proceso, se requiere a la parte demandante, para que en el término de treinta (30) días contados a partir de la notificación de este auto, perfeccione la notificación de los demandados del auto que admitió la demanda, so pena del decreto del desistimiento tácito de la misma.

**QUINTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a la Abogada **LESLIE ANDREA VELEZ ALVAREZ** con **T.P.** número **281.048** del C. S. de la J., para representar a la parte demandante, de conformidad con lo establecido en el artículo 75 del Código General de Proceso y en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

**LUZ AMANDA FERREIRA CATRO**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Luz Amanda Ferreira Castro**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Caldas - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4f9d4c01c208edf6d90653cd6d553aadfcc4366063ba51ddff9fce0c5c10b591**

Documento generado en 21/07/2022 06:58:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Distrito Judicial de Medellín**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**CALDAS – ANTIOQUIA**

Caldas, 19 de julio de 2022

**Proceso:** Ejecutivo  
**Radicado:** 05129-40-89-001-2022-00332-00  
**Demandante:** Héctor de Jesús Escobar Vanegas  
**Demandado:** Victor Hugo Usma Jaramillo  
**Auto Interloc.:** 761  
**Decisión:** Inadmite demanda

Se declara inadmisibles las demandas de la referencia por lo siguiente:

**PRIMERO:** Corregirá tanto en hechos como en pretensiones lo atinente a las fechas en que se incurrió en mora, pues dicho fenómeno opera un día después del incumplimiento de la obligación.

**SEGUNDO:** Modificará lo correspondiente al cobro de los intereses moratorios, pues en las letras de cambio se observa que se plasmó el pago del 3% mensual. Teniendo desde ya que tal rubro sobrepasa el máximo legal permitido, lo cual le genera consecuencias adversas a su pretensión.

En atención con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del proceso, se le concede a la parte demandante el término de cinco (5) días para que cumpla con los requisitos antes señalados, so pena del rechazo de la demanda.

NOTIFÍQUESE

**LUZ AMANDA FERREIRA CASTRO**

**JUEZ**

Firmado Por:

Luz Amanda Ferreira Castro

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Caldas - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b294a951aa5c59069668cc3588dc9e5021774c9b3eb7e7052036ceee477353ae**

Documento generado en 21/07/2022 06:58:57 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>