**Sabanalarga, Atlántico, 1 DE ABRIL DE 2022**

**Rad. RESTITUCION # 08-638-40-89-001-2020-00356-00**
**DEMANDANTE: OMAIRA CABARCAS RODRIGUEZ**
**DEMANDADO: Disney Cuadrado Díaz.**

Señor Juez: A su despacho el presente proceso Verbal- Restitución de Inmueble Arrendado dentro del cual el apoderado demandante manifiesta al despacho que el demandado No ha entrega de forma voluntaria el inmueble objeto del conflicto muy a pesare de haberse ordenado en sentencia que antecede, Sírvase resolver. Julio Diaz, Secretario.

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE SABANALARGA –ATLANTICO.**
**Sabanalarga, Atlántico, 1 de abril de 2022**

Visto el anterior informe de secretaria, se puede observar claramente que el despacho mediante sentencia que antecede ordena la terminación del contrato de arrendamiento por la causal de mora en los cánones de arrendamiento adeudados por el arrendatario y de igual forma ordena la entrega de manera pacífica y voluntaria por **Disney Cuadrado Díaz, como** arrendatario y en el evento que este se negara a entrega voluntaria del inmueble, se acudiría al alcalde municipal de esta vecindad para que a través de las ritualidades de lanzamiento cumpliera lo ordena por el despacho.
Por escrito allegado al despacho el apoderado demandante se queja manifestando que el señor Disney Cuadrado Díaz No ha entregado en forma voluntaria el inmueble objeto del conflicto muy a pesar de haberse ordenado en sentencia que antecede.
Este despacho les hace saber al solicitante que la orden de lanzamiento sobre el inmueble ubicado en la calle 23 # 6A- 13 de esta municipalidad fue notificada a la Alcaldía Municipal el día 27 de enero del cursante año mediante despacho comisorio # 005 para este a través del funcionario que designe practique la diligencia de lanzamiento y NO el despacho como pretende el solicitante
De lo anteriormente expuesto, esta agencia judicial conmina al apoderando solicitante para que se ciña estrictamente al procedimental civil para estos menesteres, es decir, que debe dirigirse es a la alcaldía Municipal o al inspector designado para que haga cumplir lo ordenado y previa solicitud revise cuidosamente el estado procesal del mismo, para sí evitar el trámite de solicitudes de carácter improcedente . Por lo que se,

**RESUELVE:**

**Primero:** Rechácese la solicitud formulada por el apoderado demandante por las consideraciones antes indicadas
**Segundo:** Conmínese al apoderando solicitante para que se ciña estrictamente al procedimental civil para estos menesteres, es decir, que debe dirigirse es a la alcaldía Municipal o al inspector designado para que haga cumplir lo ordenado y previa solicitud revise cuidosamente el estado procesal del mismo, para sí evitar el trámite de solicitudes de carácter improcedente
**Tercero:** Notifíquese esta decisión a la parte interesa a su correo electrónico en cumplimiento al decreto 806 del año 2020

NOTIFICACION POR ESTADO
LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE
NOTIFICA POR ESTADO No 41 DE
FECHA 04 ABRIL DE 2022
A LAS 8:00 AM
JULIO DIAZ - SECRETARIO

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE- JUEZ**
**MONICA MARGARITA ROBLES BACCA**

**Firmado Por:**

**Monica Margarita Robles Bacca**
**Juez**
**Juzgado Municipal**
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**
**Sabanalarga - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
**2a9c97b1da2642ed86ff3d969b07ab63956fc92f6d13782655bb11c9b5fc62a3**
Documento generado en 01/04/2022 03:43:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**