



Sabanalarga, Atlántico, 29 de agosto de 2022

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR  
EJECUTANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
EJECUTADO: ELIZABETH MAESTRE MAESTRE  
RADICACION: 08-638-40-89-001-2017-00705-00

**INFORME SECRETARIAL:**

Señora Juez, a su despacho, el proceso ejecutivo singular de la referencia, con el informe que la liquidación del crédito presentada por el apoderado judicial de la parte demandante, a la cual se le dio traslado conforme a la ley y esta no fue objetada. Sírvase Proveer. - JULIO ALEJANDRO DIAZ MORELO. - El secretario

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL ORAL DE SABANALARGA - ATLANTICO.**

Sabanalarga, Atlántico, 29 de agosto de 2022

Verificado el anterior informe secretarial, procede el juzgado a resolver sobre la aprobación o modificación de la liquidación del crédito presentada por el Dr. Juan José Nieves Zarate, en su calidad de apoderada judicial de la parte demandante Banco Agrario de Colombia S.A. y que fue puesta en traslado conforme a la normatividad vigente.

Ahora bien, revisada en forma detallada la liquidación de crédito presentada por la parte demandante, advierte el despacho que en ella no se liquidan los moratorios conforme a lo establecido por la Superintendencia Financiera de Colombia, razón por la que al final de la liquidación presentada se tienen valores que distan mucho a los proyectados por este despacho judicial.

Por lo anterior, se procederá a modificar y aprobar la liquidación de crédito en los siguientes términos:

<b>Plazo TEA pactada, a mensual &gt;&gt;&gt;</b>		Plazo Hasta		1-mar-99 14-mar-99 1-ene-07 4-ene-07
<b>Tasa mensual pactada &gt;&gt;&gt;</b>				
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			
<b>Mora TEA pactada, a mensual &gt;&gt;&gt;</b>		Mora (Hoy) Hasta	22-abr-22	
<b>Tasa mensual pactada &gt;&gt;&gt;</b>			Comercial	X
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
<b>Saldo de capital, Fol. &gt;&gt;</b>			<b>4.781.100,00</b>	
<b>Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. &gt;&gt;</b>			<b>1.155.360,00</b>	

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
10-jul-20	31-jul-20		1,5		0,00	4.781.100,00		1.155.360,00
10-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		4.781.100,00	21	67.732,51
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		4.781.100,00	31	100.827,50
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		4.781.100,00	30	97.862,03
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		4.781.100,00	31	99.837,43
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		4.781.100,00	30	95.416,30
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		4.781.100,00	31	96.704,68
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		4.781.100,00	31	96.005,59
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		4.781.100,00	28	87.706,55
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		4.781.100,00	31	96.455,13
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		4.781.100,00	30	92.860,27
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		4.781.100,00	31	95.505,59
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		4.781.100,00	30	92.376,35
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		4.781.100,00	31	95.305,43
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		4.781.100,00	31	95.605,63
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		4.781.100,00	30	92.279,50
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		4.781.100,00	31	94.804,67
1-nov-21	30-nov-21	17,46%	1,96%	1,957%		4.781.100,00	30	93.585,17
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		4.781.100,00	31	96.704,68
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		4.781.100,00	31	97.701,53
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		4.781.100,00	28	91.114,66
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		4.781.100,00	31	101.716,73
1-abr-22	22-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		4.781.100,00	22	74.211,22
<b>Resultados &gt;&gt;</b>						<b>4.781.100,00</b>		<b>3.207.679,13</b>



<b>SALDO DE CAPITAL</b>		4.781.100,00
<b>SALDO DE INTERESES MORA</b>		3.207.679,13
<b>SALDO DE INTERESES CORRIENTES</b>		393.957.00
<b>OTROS CONCEPTOS</b>		559.058.00
<b>TOTAL, CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS</b>		<b>\$8.941.794,13</b>

Por lo antes expuesto, este despacho

**RESUELVE:**

**UNICO:** Modificar la liquidación del crédito presentada por la Dr. Juan José Nieves Zarate, apoderada judicial de Banco Agrario de Colombia S.A.; por valor de **OCHO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON TRECE CENTAVOS MODEDA LEGAL (\$ 8.941.794,13)**, y entréguese a la parte demandante los títulos descontados a los ejecutados hasta la concurrencia del crédito.

NOTIFICACION POR ESTADO  
LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ESTADO No109 DE  
FECHA 30 DE AGOSTO DE 2022  
A LAS 8:00 AM  
JULIO DIAZ - SECRETARIO

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE-JUEZ  
MONICA MARGARITA ROBLES.

Firmado Por:

Monica Margarita Robles Bacca

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Sabanalarga - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **728bebbea07d980741bdebfab9a23dc3d116c4c8eebe753770a8658dbb8d5a1c**

Documento generado en 29/08/2022 05:14:47 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>