

Señor
JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL
BRICEÑO – BOYACA

EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 2021-00020

DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: CARLOS ALBERTO PINEDA PEREZ

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CREDITO

LEONARDO SALAMANCA SIERRA, actuando como apoderado del proceso de la referencia, por medio del presente oficio me dirijo a ustedes muy respetuosamente, con el fin de allegar la liquidación de crédito conforme al artículo 446 C.G.P, acorde con lo ordenado en el mandamiento de pago de fecha 22 de noviembre y 15 de diciembre de 2021

1. PAGARE No 015306100017755

Toda vez que se liquida bajo la modalidad de intereses corrientes, causados como lo ordena el auto en mención, a la tasa autorizada por la Superintendencia Financiera.

PERIODO	INTERES CORRIENTE ANUAL	# DIAS	TASA MORATORIO MENSUAL	INTERES	CAPITAL	INTERÉS MORATORIO MENSUAL
2 - 2021	17,54%	0	2,19%		\$ 4.998.751	\$ -
3 - 2021	17,41%	31	2,18%		\$ 4.998.751	\$ 112.411
4 - 2021	17,31%	30	2,16%		\$ 4.998.751	\$ 108.160
5 - 2021	17,22%	31	2,15%		\$ 4.998.751	\$ 111.185
6 - 2021	17,21%	30	2,15%		\$ 4.998.751	\$ 107.536
7 - 2021	17,18%	31	2,15%		\$ 4.998.751	\$ 110.926
8 - 2021	17,24%	31	2,16%		\$ 4.998.751	\$ 111.314
9 - 2021	17,19%	30	2,15%		\$ 4.998.751	\$ 107.411
10 - 2021	17,08%	31	2,14%		\$ 4.998.751	\$ 110.281
11 - 2021	17,27%	30	2,16%		\$ 4.998.751	\$ 107.911
12 - 2021	17,46%	31	2,18%		\$ 4.998.751	\$ 112.734
1 - 2022	17,66%	31	2,21%		\$ 4.998.751	\$ 114.026
2 - 2022	18,30%	28	2,29%		\$ 4.998.751	\$ 106.723
3 - 2022	18,47%	31	2,31%		\$ 4.998.751	\$ 119.256
4 - 2022	19,05%	27	2,38%		\$ 4.998.751	\$ 107.129
TOTAL INTERESES MORATORIOS						\$ 1.547.003
TOTAL INTERESES CORRIENTES						\$ 444.468
OTROS CONCEPTOS						\$ 24.334
TOTAL INT.CORRIENTES+INT.MORATORIOS + OTROS CONCEPTOS + CAPITAL						\$ 7.014.556

SON: SIETE MILLONES CATORCE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS (\$7.014.556)

2. PAGARE No 015306100022665

Toda vez que se liquida bajo la modalidad de intereses corrientes, causados como lo ordena el auto en mención, a la tasa autorizada por la Superintendencia Financiera.

PERIODO	INTERES CORRIENTE ANUAL	# DIAS	TASA MORATORIO MENSUAL	INTERES	CAPITAL	INTERÉS MORATORIO MENSUAL
11 - 2021	17,27%	22	2,16%		\$ 15.998.510	\$ 253.270
12 - 2021	17,46%	31	2,18%		\$ 15.998.510	\$ 360.806
1 - 2022	17,66%	31	2,21%		\$ 15.998.510	\$ 364.939
2 - 2022	18,30%	28	2,29%		\$ 15.998.510	\$ 341.568

3 - 2022	18,47%	31	2,31%	\$ 15.998.510	\$ 381.678
4 - 2022	19,05%	27	2,38%	\$ 15.998.510	\$ 342.868
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 2.045.130
TOTAL INTERESES CORRIENTES					\$ 1.020.330
TOTAL INT.CORRIENTES+INT.MORATORIOS + CAPITAL					\$ 19.063.970

SON: DIECINUEVE MILLONES SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS (\$19.063.970)

3. PAGARE No 015306100022666
Toda vez que se liquida bajo la modalidad de intereses corrientes, causados como lo ordena el auto en mención, a la tasa autorizada por la Superintendencia Financiera.

PERIODO	INTERES CORRIENTE ANUAL	# DIAS	TASA MORATORIO MENSUAL	INTERES CAPITAL	INTERÉS MORATORIO MENSUAL
10 - 2021	17,08%	22	2,14%	\$ 10.154.177	\$ 158.981
11 - 2021	17,27%	30	2,16%	\$ 10.154.177	\$ 219.203
12 - 2021	17,46%	31	2,18%	\$ 10.154.177	\$ 229.002
1 - 2022	17,66%	31	2,21%	\$ 10.154.177	\$ 231.625
2 - 2022	18,30%	28	2,29%	\$ 10.154.177	\$ 216.792
3 - 2022	18,47%	31	2,31%	\$ 10.154.177	\$ 242.249
4 - 2022	19,05%	27	2,38%	\$ 10.154.177	\$ 217.617
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 1.515.469
TOTAL INTERESES CORRIENTES					\$ 433.233
OTROS CONCEPTOS					\$ 27.529
TOTAL INT.CORRIENTES+INT.MORATORIOS + OTROS CONCEPTOS + CAPITAL					\$ 12.130.408

SON: DOCE MILLONES CIENTO TREINTA MIL CUATROCIENTOS OCHO PESOS (\$12.130.408)

PAGARE 1:	\$7.014.556
PAGARE 2:	\$19.063.970
PAGARE 3:	\$12.130.408
TOTAL:	\$38.208.934

EN TOTAL SON: TREINTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS (\$38.208.934)

Atentamente,

LEONARDO SALAMANCA SIERRA
C.C. 74.243.317 Monquirá
T.P. No 126.217 C.S.J.