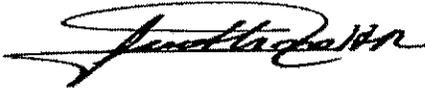


Proceso:..... SUCESIÓN No.2020-00050-00  
Demandante:.... JULIETH SARRIA Y OTROS  
Causante:..... VIRGINIA SARRIA VILLANO y PRIMITIVO JOYAS GONZALES

**INFORME SECRETARIAL:** Morales, Cauca, ( ) de noviembre de 2020. Se pone en conocimiento del señor Juez el presente asunto, para decidir lo que en derecho corresponda.

La Secretaria,



**JUDITH MOTTA ROJAS**

**Auto S. F. No.009**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE MORALES-CAUCA  
1934089001  
CARRERA 1 B No. 4 B -07  
[juzgadopmmorales@gmail.com](mailto:juzgadopmmorales@gmail.com)  
[j01prmmorales@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmmorales@cendoj.ramajudicial.gov.co)



Morales, Cauca, (19) de Noviembre de dos mil veinte (2020).

La solicitud de apertura de SUCESIÓN intestada y acumulada de los causantes PRIMITIVO JOYAS GONZALES y VIRGINIA SARRIA VILLANO y/o VIRGINIA SARRIA DE JOYAS, interpuesta por JULIETH SARRIA HERNANDEZ, MARIA CRISTINA SARRIA HOLGUIN, MARIA AMPARO SARRIA HOLGUIN, mediante apoderado judicial Dr. Freddy Moreno Rojas, llega a este despacho para decidir sobre su admisión conforme a lo normado por los Arts. 82 y ss del CGP.

**PARA RESOLVER, EL JUZGADO,**

**CONSIDERA:**

Del atento estudio tanto del escrito de demanda como de sus anexos, se observan una serie de irregularidades que la hacen por lo pronto inadmisibles:

**PRIMERO:** Teniendo en cuenta que el valor de los bienes relictos es uno de los factores que determina la competencia para conocer este tipo de procesos, que dicha información se requiere para dar mayor claridad y facilitar en su momento la diligencia de inventario y avalúo de bienes, así como el posterior trabajo de partición y adjudicación de los mismos, y ya que en el cuerpo de la demanda se estima la cuantía en una suma inferior a los 150 salarios mínimos legales mensuales vigentes, la parte demandante debe aportar la prueba idónea del avalúo de los bienes relacionados:

Respecto de los bienes inmuebles, se debe aportar el certificado Catastral (documento que permite consultar el aspecto físico, jurídico y económico de un inmueble de acuerdo a la información almacenada en la base de datos del IGAC), y en

el cual reposa el respectivo avalúo catastral.

En el presente caso, se requiere el certificado catastral de los bienes inmuebles identificados con matrícula inmobiliaria N° **370-388031**, **370-239396**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali-Valle, y el **120-134469** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán-Cauca. Por lo que se hace necesario aportar una relación de inventarios y avalúos en el sentido que lo indica la norma

Lo anterior teniendo en cuenta lo establecido en el Núm. 6° del Art. 489 del CGP, que remite en lo pertinente al Art. 444 de la misma ritualidad.

En este punto, y teniendo en cuenta la norma transcrita, se debe advertir que si se pretende que se tenga en cuenta el valor comercial del inmueble, se debe presentar por los interesados un dictamen pericial (Avalúo), que reúna los requisitos establecidos en el Art. 226 del CGP, para lo cual podrán contratar directamente con entidades o profesionales especializados en lonja y/o propiedad raíz.

**SEGUNDO:** A efecto de determinar que la propiedad de los bienes relacionados en el inventario estaban en cabeza de los causantes PRIMITIVO JOYAS GONZALES y VIRGINIA SARRIA VILLANO y/o VIRGINIA SARRIA DE JOYAS al momento de su fallecimiento, se debe aportar copia actualizada del certificado de tradición de los bienes inmuebles identificados con matrículas inmobiliarias N° **370-388031**, **370-239396**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali-Valle, y el **120-134469** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán-Cauca.

**TERCERO:** Aclarar en qué calidad intervendrán las señoras MARIA CRISTINA SARRIA HOLGUIN y MARIA AMPARO SARRIA HOLGUIN, en este proceso, para poder realizar el requerimiento a efecto que ejerzan el derecho de opción, de que trata el Art. 492 del CGP, pues según la norma, dicho requerimiento se ordenara si la calidad de asignatario aparece en el expediente o el peticionario presenta la prueba respectiva.

**CUARTO:** Allegar los correos electrónicos de las demandantes y/o posibles herederos tal como lo establece el Decreto 806 del 04/06/2020.

De suerte que con la demanda no se han allegado en debida forma los documentos requeridos, no reúne los requisitos formales, y no posee la precisión y claridad necesarias para con ello proceder a admitirla, situación que debe corregirse pues de lo contrario se procederá a su rechazo.

Así las cosas, se debe acudir a lo normado por el Art. 90 del CGP, inadmitiendo la demanda.

En virtud de lo anterior el JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE MORALES CAUCA

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** - **INADMITIR** la solicitud de apertura de SUCESIÓN intestada de los causantes PRIMITIVO JOYAS GONZALES y VIRGINIA SARRIA VILLANO y/o VIRGINIA SARRIA DE JOYAS, interpuesta por JULIETH SARRIA HERNANDEZ, MARIA CRISTINA SARRIA HOLGUIN, MARIA AMPARO SARRIA HOLGUIN, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** - **CONCEDASE** el término de cinco (5) días para que subsanen los defectos de que adolece la demanda, so pena de **RECHAZO** de la misma.

**TERCERO: RECONOCER** personería para actuar al Dr. **FREDDY MORENO ROJAS**, abogado titulado, en los modos y términos indicados en el memorial poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**FREDY ANTONIO SARRIA ANAYA**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
MORALES CAUCA**

**NOTIFICACION POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por  
anotación en estado No. 51 hoy  
20 de Noviembre del 2.020

**JUDITH MOTTA ROJAS**  
SECRETARIA