

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL EL PEÑÓN - CUNDINAMARCA

El Peñón Cundinamarca, 19 de julio de 2022.

Naturaleza del Proceso: PERTENENCIA

Radicado bajo el número: 252584089001-**2016-00018**.

Demandante: JAIME ARNOLDO GARCÍA

Demandados: PERSONAS INDETERMINADAS

Visto el informe secretarial que antecede y revisadas las diligencias, se tiene que, mediante auto del 29 de marzo de 2022, se conminó a la parte actora para que, aporte los documentos requeridos por la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, estos son:

- *Copia simple, completa, clara y legible de la ESCRITURA 206 del 17 de abril de 1936 de la Notaria Única de Pacho, descrita en la Complementación del folio de matrícula inmobiliaria 170-31122.*
- *Certificado de antecedentes registrales y de titulares de derecho real de dominio en el Sistema Antiguo (Entiéndase por sistema antiguo de registro aquel que estaba vigente antes del Dto – Ley 1250 de 1970, es decir los libros definidos en los artículos 2641 del Código Civil 38 de la Ley 57 de 1887 y lo 1º de la Ley 39 de 1890 y las demás disposiciones relacionadas con los precitados libros registrales) sobre el predio: 170-31122, en el que conste: (1) Si existen o no derechos reales de dominio en el sistema antiguo, atendiendo lo señalado en las páginas 15 y 16 de la Instrucción Conjunta 13 (251) del 2014, dictada por el entonces Gerente General de INCODER y el Superintendente de Notariado y Registro.*

El expuesto requerimiento fue reiterado en proveído del 05 de mayo de 2022.

El 07 de junio pasado el apoderado de la parte actora aportó el certificado especial para procesos de pertenencia expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Pacho (Cundinamarca), donde se evidencia “**no se pudo determinar Titular de Derecho Real de Dominio**”, empero, se abstuvo de presentar la copia simple, completa, clara y legible de la Escritura No. 206 del 17 de abril de 1936, de la Notaria Única de Pacho, para así dar por satisfecho el requerimiento hecho por el Despacho, en concordancia **con lo solicitado** por la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS mediante su oficio referenciado 20213100603 visto a folio 178 celda 7.

Por tanto, se REQUIERE POR ÚLTIMA VEZ a la parte actora para que presente la copia de la escritura indicada en el párrafo anterior. Para el efecto, se le concede el término de 30 días so pena de aplicar la sanción contenida en el numeral 1º del artículo 317 del C.G. del Proceso.

NOTIFÍQUESE,



LUIS ARIEL CORTÉS SÁNCHEZ

Juez

Hoy **21 de julio de 2022**, se **NOTIFICA** a las partes del actual proveído, de manera articulada bidireccional y flexible, por anotación en el ESTADO tanto físico como ELECTRÓNICO **fijado** en el sitio WEB de la Rama Judicial No.**46/2022**.

**CARLOS EDUARDO POLANIA MEDINA**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

**Luis Ariel Cortes Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado Promiscuo Municipal**

**El Peñon - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **009b95492c5a70168dbdf12c65660e9c8639e7e67ce72895bf5354893f2bc373**

Documento generado en 19/07/2022 10:02:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**