

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL EL PEÑÓN - CUNDINAMARCA

El Peñón Cundinamarca, 19 de julio de 2022.

Naturaleza del Proceso: PERTENENCIA

Radicado bajo el número: No. 252584089001-**2021-00034-**

Demandante: FRANCISCO MORENO BUSTOS y CAMILO MORENO BUSTOS

Demandados: ADRIANO BUSTOS, LAURA LIGIA BUSTOS, HEREDEROS INDTERMINADOS DE EMIGIDIO NEL BUSTOS y PERSONAS INDETERMINADAS

Visto el informe secretarial que antecede, le corresponde al Despacho resolver la solicitud de la parte actora relativa a señalar nueva fecha para la realización de la inspección judicial programada para el 21 de julio de 2022, por la falta del emplazamiento de los “demandados”, el cual, requiere se efectúe a través de la Secretaría del Juzgado.

Sin mayores consideraciones, porque no se ameritan, debe decirse que se **NIEGA** el pedimento, toda vez que, la audiencia no puede reprogramarse, ni siquiera hacerse hasta tanto el extremo demandante acredite la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria del bien objeto de pertenencia, pues luego de revisado el expediente se nota que aquéllos no han cumplido con tal carga, prevista en los numerales 6 y 7 del artículo 375 del C.G.P.

Lo anterior, no solo impide que no pueda fijarse fecha para realizar la inspección judicial, sino que también, imposibilita formalizar el emplazamiento de los **HEREDEROS INDETERMINADOS** de **EMIGDIO NEL BUSTOS BUSTOS** y de las **PERSONAS INDETERMINADAS**, así como de **LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS SOBRE EL RESPECTIVO BIEN**, pues reluce la carencia del cumplimiento impuesto en el último inciso del numeral 7° del artículo 375 ejusdem.

Así las cosas y ante el yerro, el despacho ordena dejar sin valor y efecto el proveído de data 8 de junio de 2022, para así darle el curso de la actuación, hasta tanto los demandantes no acrediten la **inscripción de la demanda**, ante la oficina de Instrumentos Públicos, como lo indico el numeral 6° del auto del 23 de septiembre de 2021, y requerimiento expedito y calcado en el primer inciso del auto de data 14 de diciembre de 2021; **no se podrá** ordenar la inclusión del contenido de la valla o del aviso en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, llevado por el Consejo Superior de la Judicatura, por el **término de un (1) mes. Secretaría eleve las constancias de rigor.**

De igual, se evidencia que no se ha dado cabal cumplimiento a lo ordenado en el numeral 2° del auto de apremio, en cuanto a formalizar y certificar el emplazamiento allí ordenado, por tanto, se requiere a la secretaria, para que introduzca en el acto en el **Registro Nacional de Personas Emplazadas** a los **HEREDEROS INDETERMINADOS** de **EMIGDIO NEL BUSTOS BUSTOS** y de las **PERSONAS INDETERMINADAS**, así como de **LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS SOBRE EL RESPECTIVO BIEN**, denominado Santa Rosa con folio No. 170-10726.- conforme a la Ley 1123 de 2022, sin necesidad de la publicación en periódico o medio escrito, imperando la constancia secretarial de la fecha de inicio y finalización en el registro TYBA. **Secretaría eleve las constancias de rigor.** Ordenamiento este, que es

diferente al ítem anterior en cuanto al proceder del Registro Nacional de Procesos de Pertenencia.

En consecuencia, se requiere a los demandantes para que en el **término de 30 días** siguientes a la notificación de esta providencia, acrediten la inscripción de la demanda, como se refirió en líneas anteriores, so pena de aplicar la sanción prevista en el artículo 317 del C.G.P.

Finalmente, por la Secretaría del Despacho **REQUIERASE** a la **AGENCIA NACIONAL DEL TIERRAS** para que, en el **término de 10 días hábiles** siguientes a la notificación de este proveído, proceda a informar sobre la naturaleza jurídica del bien, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **N° 170-10726**.

NOTIFÍQUESE,



LUIS ARIEL CORTÉS SÁNCHEZ
Juez

Hoy **21 de julio de 2022**, se **NOTIFICA** a las partes del actual proveído, de manera articulada bidireccional y flexible, por anotación en el ESTADO tanto físico como **ELECTRÓNICO fijado** en el sitio WEB de la Rama Judicial No. **46/2022**.

**CARLOS EDUARDO POLANIA
MEDINA
SECRETARIO**

Firmado Por:

Luis Ariel Cortes Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado Promiscuo Municipal

El Peñon - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **35184e90c94cfa97c0f044ff6c7d21ed349cb64e3af0ad483223fef45dd0908b**

Documento generado en 19/07/2022 10:44:29 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>