

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE EL PEÑÓN - CUNDINAMARCA

El Peñón - Cundinamarca, 26 de enero de 2023.

Naturaleza del Proceso: PERTENENCIA

Radicado bajo el número: 252584089001-**2022-00080**-00.

Demandante: ANA ELISA LOZADA SILVA

Demandados: **CARLOS MARTIN VERA BUSTOS, HEREDEROS INDETERMINADOS DE JOSE FLORENTINO VERA LIEVANO Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS Y QUE SE CREAN CON DERECHOS** sobre el predio báculo de esta acción.

Atendiendo que la demanda fue subsanada dentro del término legal dispuesto y en debida forma, conforme al artículo 90 del C.G.P,

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la demanda de **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA** por **PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINO** promovida por **ANA ELISA LOZADA SILVA** en contra de **CARLOS MARTIN VERA BUSTOS**, de los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE JOSE FLORENTINO VERA LIEVANO** y de las **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS Y QUE SE CREAN CON DERECHOS EN EL INMUEBLE PERSEGUIDO** denominado **LAS BRISAS**, identificado con el número de matrícula inmobiliaria **Nº 170-17212** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho – Cundinamarca, ubicado en la vereda El Peñoncito del Municipio de El Peñón.

SEGUNDO: ORDENAR el **EMPLAZAMIENTO** de los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE JOSE FLORENTINO VERA LIEVANO** y de las **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS Y QUE SE CREAN CON DERECHOS EN EL INMUEBLE PERSEGUIDO**, conforme a los artículos 108 y 293 del C.G.P. y 10º de la Ley 2213 de 2022.

TERCERO: ORDENAR la **NOTIFICACIÓN PERSONAL** del señor **CARLOS MARTIN VERA BUSTOS**, conforme los artículos 291 y siguientes del Código General del Proceso.

CUARTO: DISPONER la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria N° **170-17212**. Para el efecto, **OFÍCIESE** al Registrador de Instrumentos Públicos de la zona respectiva.

QUINTO: CONMINAR e **INFORMAR** de la existencia del proceso a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, a la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**, a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE VÍCTIMAS** y al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC)** para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

SEXTO: ORDENAR la instalación de una valla en el lugar visible del predio objeto del proceso, de conformidad con lo preceptuado en el numeral 7 literal g) del artículo 375 del C.G.P.

Inscrita la demanda y aportadas las fotografías por el demandante, se **ORDENA** la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia que lleva el Consejo Superior de la Judicatura, por el término de un (1) mes, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas; quienes concurran después tomarán el proceso en el estado en que se encuentre.

SÉPTIMO: TRAMÍTESE el presente proceso bajo los lineamientos del proceso **DECLARATIVO – VERBAL SUMARIO**, regulado en el Código General del Proceso.

OCTAVO: ORDENAR en su debida oportunidad la inspección y peritación del pretense bien inmueble.

NOVENO: RECONOCER personería adjetiva al profesional del Derecho **HECTOR JULIO ROMERO CORREDOR**, como apoderado judicial de la demandante, atendiendo el poder conferido y las facultades establecidas en el artículo 77 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE,



LUIS ARIEL CORTÉS SÁNCHEZ
Juez

Hoy **27 de enero de 2023**, se **NOTIFICA** a las partes del actual proveído, de manera articulada, bidireccional y flexible, por anotación en el ESTADO tanto físico como **ELECTRÓNICO fijado** en el sitio WEB de la Rama Judicial N° **002/2023**.

CARLOS EDUARDO POLANIA MEDINA
SECRETARIO

Firmado Por:
Luis Ariel Cortes Sanchez
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado Promiscuo Municipal

El Peñon - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **da65a86b961b302337898d43dc137a2fbd0965febb51ddc3ff43cc60ff2907d4**

Documento generado en 26/01/2023 06:17:43 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>