

## AVISO DE REMATE

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE NARIÑO CUNDINAMARCA  
PALACIO MUNICIAPL – NARIÑO CUNDINAMARCA  
[jprmaplnarinobt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmaplnarinobt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
310-858-88-10

### INFORMA:

Que dentro del proceso EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA No 254834089001-2017-00018-00 de CONDOMINIO EL OASIS contra JOSE FERNANDO BUITRAGO TORRES Y URIEL GUTIEREZ ENCISO, mediante auto de fecha 24 de noviembre de 2021, se señaló fecha para llevar a cabo la diligencia de **REMATE**, la cual se realizará el día VEINTICINCO (25) DE ENERO DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022) a la hora de las NUEVE DE LA MAÑANA (09:00), del siguiente bien inmueble:

Se trata del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 307-38698 Lote 3 de la manzana L ubicado en el CONODOMINIO EL OASIS de Nariño Cundinamarca, el cual se encuentra avaluado en la suma de **TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOIS MIL PESOS (\$39.800.000)**.

El secuestre REINALDO ROMERO ORTEGA, puede ser localizado en la carrera 7 No 5-49 barrio La Floresta del municipio del Carmen de Apicala Tolima celular 320-266-41-61 correo electrónico [pelusa352008@hotmail.com](mailto:pelusa352008@hotmail.com).

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo practicado, previa consignación del 40% del mismo a orden de este estrado judicial a la cuenta de depósitos judiciales No 254832042002 del Banco Agrario de Colombia S.A.

La licitación empezará a la hora indicada y no se cerrará sino hasta después de haber transcurrido una (1) hora a partir de su inicio.

Quien desee postularse deberá informar a este estrado judicial por lo menos con una semana antelación el correo electrónico al cual se deba remitir el link de acceso a la diligencia, ello como quiera que la misma se realizará de manera virtual por medio de la plataforma Microsoft Teams.

  
HERNÁNDO ZAMBRANO B.  
SECRETARIO

