

RE: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 2020-00032

Jenny Arboleda <jennyarboleda@hotmail.com>

Mié 1/11/2023 8:23 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Venecia <jprmpalvenecia@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (90 KB)

NESTOR EDUARDO CASTILLO PRIETO Y OTRO.pdf;

Doctor(a)

JUEZ PROMISCO MUNICIPAL DE VENECIA CUNDINAMARCA

E.S.D.

*Ref. Proceso: Ejecutivo Singular No. 2020-00032
Demandante: Banco Agrario de Colombia S.A.
Demandados: Nestor Eduardo Castillo Prieto y otro.*

JENNY S. ARBOLEDA HUERTAS, en mi condición de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, con todo respeto presento al Despacho:

Actualización de liquidación de crédito desde 01 de noviembre de 2021 hasta 27 de octubre de 2023, según lo dispuestos por el Artículo 446 del C.G.P.

FAVOR ACUSAR DE RECIBIDO.

Cordialmente,

JENNY S. ARBOLEDA HUERTAS

CC. No. 53.002.468 de Bogotá D.C.

T.P. No. 153.084 del C. S. de la J.

De: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Venecia <jprmpalvenecia@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: lunes, 30 de octubre de 2023 5:07 p. m.

Para: Jenny Arboleda <jennyarboleda@hotmail.com>

Asunto: RE: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 2020-00032

Buenas tardes;

Cordial saludo,

Solicito su colaboración con el envío del adjunto de la actualización de liquidación de crédito.

Cordialmente,



**Daniel Esteban Bustos
Gutiérrez**

Secretario
Juzgado Promiscuo
Municipal
Venecia, Cundinamarca

Horario de atención:
Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 1 P.M y 2:00 a 5:00
P.M

jprmpalvenecia@cendoj.ramajudicial.gov.co
■ Calle 2 N° 3-64*74 piso 2

De: Jenny Arboleda <jennyarboleda@hotmail.com>

Enviado: viernes, 27 de octubre de 2023 4:07 p. m.

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Venecia <jprmpalvenecia@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: anyidayana181299@gmail.com <anyidayana181299@gmail.com>; Memoriales Juzgados <memorialesjuzgados@outlook.com>

Asunto: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 2020-00032

Doctor(a)

**JUEZ PROMISCO MUNICIPAL DE VENECIA CUNDINAMARCA
E.S.D.**

*Ref. Proceso: Ejecutivo Singular No. 2020-00032
Demandante: Banco Agrario de Colombia S.A.
Demandados: Nestor Eduardo Castillo Prieto y otro.*

JENNY S. ARBOLEDA HUERTAS, en mi condición de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, con todo respeto presento al Despacho:

Actualización de liquidación de crédito desde 01 de noviembre de 2021 hasta 27 de octubre de 2023, según lo dispuestos por el Artículo 446 del C.G.P.

FAVOR ACUSAR DE RECIBIDO.

Cordialmente,

JENNY S. ARBOLEDA HUERTAS

CC. No. 53.002.468 de Bogotá D.C.

T.P. No. 153.084 del C. S. de la J.

Doctor (a)

JUEZ PROMISCO MUNICIPAL DE VENECIA CUNDINAMARCA
E.S.D.

Ref. Proceso: Ejecutivo Hipotecario No. 2020-00032
Demandante: Banco Agrario de Colombia
Demandados: Nestor Eduardo Castillo Prieto y Otro

JENNY S. ARBOLEDA HUERTAS, apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, con todo respeto presento al Despacho:

Actualización de liquidación de crédito desde 01 de noviembre de 2021 hasta 27 de octubre de 2023, según lo dispuestos por el Artículo 446 del C.G.P.,

Obligación No. 725031560157686

VIGENCIA		INTERES BANCARIO		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
DESDE	HASTA	ANUAL	MENSUAL			
1-nov-21	30-nov-21	17,27	1,3364	\$789.494,00	30	\$ 10.210,64
1-dic-21	31-dic-21	17,46	1,3501	\$789.494,00	31	\$ 10.658,93
1-ene-22	31-ene-22	17,66	1,3645	\$789.494,00	31	\$ 10.772,38
1-feb-22	28-feb-22	18,30	1,4103	\$789.494,00	28	\$ 10.056,72
1-mar-22	31-mar-22	18,47	1,4224	\$789.494,00	31	\$ 11.230,04
1-abr-22	30-abr-22	19,05	1,4637	\$789.494,00	30	\$ 11.183,21
1-may-22	31-may-22	19,71	1,5105	\$789.494,00	31	\$ 11.925,13
1-jun-22	30-jun-22	20,40	1,5591	\$789.494,00	30	\$ 11.911,99
1-jul-22	31-jul-22	21,28	1,6208	\$789.494,00	31	\$ 12.795,79
1-ago-22	31-ago-22	22,21	1,6855	\$789.494,00	31	\$ 13.306,68
1-sep-22	30-sep-22	23,50	1,7745	\$789.494,00	30	\$ 13.557,53
1-oct-22	31-oct-22	24,61	1,8504	\$789.494,00	31	\$ 14.608,80
1-nov-22	30-nov-22	25,78	1,9298	\$789.494,00	30	\$ 14.743,81
1-dic-22	31-dic-22	27,64	2,0545	\$789.494,00	31	\$ 16.220,29
1-ene-23	31-ene-23	28,84	2,1341	\$789.494,00	31	\$ 16.848,83
1-feb-23	28-feb-23	30,18	2,2222	\$789.494,00	28	\$ 15.846,54
1-mar-23	31-mar-23	30,84	2,2653	\$789.494,00	31	\$ 17.884,56
1-abr-23	30-abr-23	31,39	2,3011	\$789.494,00	30	\$ 17.580,81
1-may-23	31-may-23	30,27	2,2281	\$789.494,00	31	\$ 17.590,86
1-jun-23	30-jun-23	29,76	2,1947	\$789.494,00	30	\$ 16.768,14
1-jul-23	31-jul-23	29,36	2,1684	\$789.494,00	31	\$ 17.119,53
1-ago-23	31-ago-23	28,75	2,1282	\$789.494,00	31	\$ 16.801,87
1-sep-23	30-sep-23	28,03	2,0805	\$789.494,00	30	\$ 15.895,31
1-oct-23	27-oct-23	26,53	1,9803	\$789.494,00	27	\$ 13.616,76
TOTAL INTERESES CORRIENTES						\$ 339.135,15

Liquidación a corte 31 de octubre de 2023						\$ 1.085.422,70
Actualización desde 01 de noviembre de 2021 hasta 27 de octubre de 2023						\$ 339.135,15
GRAN TOTAL						\$ 1.424.557,85

SON: UN MILLON CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SISE PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE

Obligación No. 725031560157556

VIGENCIA		INTERES BANCARIO		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
DESDE	HASTA	ANUAL	MENSUAL			
1-nov-21	30-nov-21	17,27	1,3364	\$16.248.639,00	30	\$ 210.145,94
1-dic-21	31-dic-21	17,46	1,3501	\$16.248.639,00	31	\$ 219.372,30
1-ene-22	31-ene-22	17,66	1,3645	\$16.248.639,00	31	\$ 221.707,16
1-feb-22	28-feb-22	18,30	1,4103	\$16.248.639,00	28	\$ 206.978,12
1-mar-22	31-mar-22	18,47	1,4224	\$16.248.639,00	31	\$ 231.126,30
1-abr-22	30-abr-22	19,05	1,4637	\$16.248.639,00	30	\$ 230.162,58
1-may-22	31-may-22	19,71	1,5105	\$16.248.639,00	31	\$ 245.431,98
1-jun-22	30-jun-22	20,40	1,5591	\$16.248.639,00	30	\$ 245.161,63
1-jul-22	31-jul-22	21,28	1,6208	\$16.248.639,00	31	\$ 263.351,20
1-ago-22	31-ago-22	22,21	1,6855	\$16.248.639,00	31	\$ 273.865,75
1-sep-22	30-sep-22	23,50	1,7745	\$16.248.639,00	30	\$ 279.028,69
1-oct-22	31-oct-22	24,61	1,8504	\$16.248.639,00	31	\$ 300.664,91

1-nov-22	30-nov-22	25,78	1,9298	\$16.248.639,00	30	\$	303.443,59	
1-dic-22	31-dic-22	27,64	2,0545	\$16.248.639,00	31	\$	333.831,10	
1-ene-23	31-ene-23	28,84	2,1341	\$16.248.639,00	31	\$	346.767,05	
1-feb-23	28-feb-23	30,18	2,2222	\$16.248.639,00	28	\$	326.138,86	
1-mar-23	31-mar-23	30,84	2,2653	\$16.248.639,00	31	\$	368.083,53	
1-abr-23	30-abr-23	31,39	2,3011	\$16.248.639,00	30	\$	361.832,12	
1-may-23	31-may-23	30,27	2,2281	\$16.248.639,00	31	\$	362.038,93	
1-jun-23	30-jun-23	29,76	2,1947	\$16.248.639,00	30	\$	345.106,48	
1-jul-23	31-jul-23	29,36	2,1684	\$16.248.639,00	31	\$	352.338,36	
1-ago-23	31-ago-23	28,75	2,1282	\$16.248.639,00	31	\$	345.800,69	
1-sep-23	30-sep-23	28,03	2,0805	\$16.248.639,00	30	\$	327.142,71	
1-oct-23	27-oct-23	26,53	1,9803	\$16.248.639,00	27	\$	280.247,55	
TOTAL INTERESES CORRIENTES							\$	6.979.767,53

Liquidación a corte 31 de octubre de 2023						\$	21.816.337,16
Actualización desde 01 de noviembre de 2021 hasta 27 de octubre de 2023						\$	6.979.767,53
GRAN TOTAL						\$	28.796.104,69

SON: VEINTIOCHO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO CUATRO PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE

Obligación No. 725031620087973

VIGENCIA		INTERES BANCARIO		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION		
DESDE	HASTA	ANUAL	MENSUAL					
1-nov-21	30-nov-21	17,27	1,3364	\$2.175.401,00	30	\$	28.134,77	
1-dic-21	31-dic-21	17,46	1,3501	\$2.175.401,00	31	\$	29.370,01	
1-ene-22	31-ene-22	17,66	1,3645	\$2.175.401,00	31	\$	29.682,61	
1-feb-22	28-feb-22	18,30	1,4103	\$2.175.401,00	28	\$	27.710,65	
1-mar-22	31-mar-22	18,47	1,4224	\$2.175.401,00	31	\$	30.943,66	
1-abr-22	30-abr-22	19,05	1,4637	\$2.175.401,00	30	\$	30.814,64	
1-may-22	31-may-22	19,71	1,5105	\$2.175.401,00	31	\$	32.858,94	
1-jun-22	30-jun-22	20,40	1,5591	\$2.175.401,00	30	\$	32.822,74	
1-jul-22	31-jul-22	21,28	1,6208	\$2.175.401,00	31	\$	35.258,00	
1-ago-22	31-ago-22	22,21	1,6855	\$2.175.401,00	31	\$	36.665,71	
1-sep-22	30-sep-22	23,50	1,7745	\$2.175.401,00	30	\$	37.356,93	
1-oct-22	31-oct-22	24,61	1,8504	\$2.175.401,00	31	\$	40.253,63	
1-nov-22	30-nov-22	25,78	1,9298	\$2.175.401,00	30	\$	40.625,65	
1-dic-22	31-dic-22	27,64	2,0545	\$2.175.401,00	31	\$	44.693,99	
1-ene-23	31-ene-23	28,84	2,1341	\$2.175.401,00	31	\$	46.425,88	
1-feb-23	28-feb-23	30,18	2,2222	\$2.175.401,00	28	\$	43.664,14	
1-mar-23	31-mar-23	30,84	2,2653	\$2.175.401,00	31	\$	49.279,78	
1-abr-23	30-abr-23	31,39	2,3011	\$2.175.401,00	30	\$	48.442,82	
1-may-23	31-may-23	30,27	2,2281	\$2.175.401,00	31	\$	48.470,51	
1-jun-23	30-jun-23	29,76	2,1947	\$2.175.401,00	30	\$	46.203,56	
1-jul-23	31-jul-23	29,36	2,1684	\$2.175.401,00	31	\$	47.171,78	
1-ago-23	31-ago-23	28,75	2,1282	\$2.175.401,00	31	\$	46.296,50	
1-sep-23	30-sep-23	28,03	2,0805	\$2.175.401,00	30	\$	43.798,53	
1-oct-23	27-oct-23	26,53	1,9803	\$2.175.401,00	27	\$	37.520,12	
TOTAL INTERESES CORRIENTES							\$	934.465,54

Liquidación a corte 31 de octubre de 2023						\$	3.579.389,66
Actualización desde 01 de noviembre de 2021 hasta 27 de octubre de 2023						\$	934.465,54
GRAN TOTAL						\$	4.513.855,20

SON: CUATRO MILLONES QUINIENTOS TRECE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON VEINTE PESOS CENTAVOS M/CTE

Obligación No. 4481860000846953

VIGENCIA		INTERES BANCARIO		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	ANUAL	MENSUAL				
1-nov-21	30-nov-21	17,27	1,3364	\$3.960.811,00	30	\$	51.225,73
1-dic-21	31-dic-21	17,46	1,3501	\$3.960.811,00	31	\$	53.474,77
1-ene-22	31-ene-22	17,66	1,3645	\$3.960.811,00	31	\$	54.043,92
1-feb-22	28-feb-22	18,30	1,4103	\$3.960.811,00	28	\$	50.453,53
1-mar-22	31-mar-22	18,47	1,4224	\$3.960.811,00	31	\$	56.339,96
1-abr-22	30-abr-22	19,05	1,4637	\$3.960.811,00	30	\$	56.105,04

1-may-22	31-may-22	19,71	1,5105	\$3.960.811,00	31	\$	59.827,15	
1-jun-22	30-jun-22	20,40	1,5591	\$3.960.811,00	30	\$	59.761,24	
1-jul-22	31-jul-22	21,28	1,6208	\$3.960.811,00	31	\$	64.195,18	
1-ago-22	31-ago-22	22,21	1,6855	\$3.960.811,00	31	\$	66.758,23	
1-sep-22	30-sep-22	23,50	1,7745	\$3.960.811,00	30	\$	68.016,77	
1-oct-22	31-oct-22	24,61	1,8504	\$3.960.811,00	31	\$	73.290,87	
1-nov-22	30-nov-22	25,78	1,9298	\$3.960.811,00	30	\$	73.968,21	
1-dic-22	31-dic-22	27,64	2,0545	\$3.960.811,00	31	\$	81.375,55	
1-ene-23	31-ene-23	28,84	2,1341	\$3.960.811,00	31	\$	84.528,85	
1-feb-23	28-feb-23	30,18	2,2222	\$3.960.811,00	28	\$	79.500,47	
1-mar-23	31-mar-23	30,84	2,2653	\$3.960.811,00	31	\$	89.725,01	
1-abr-23	30-abr-23	31,39	2,3011	\$3.960.811,00	30	\$	88.201,15	
1-may-23	31-may-23	30,27	2,2281	\$3.960.811,00	31	\$	88.251,56	
1-jun-23	30-jun-23	29,76	2,1947	\$3.960.811,00	30	\$	84.124,06	
1-jul-23	31-jul-23	29,36	2,1684	\$3.960.811,00	31	\$	85.886,92	
1-ago-23	31-ago-23	28,75	2,1282	\$3.960.811,00	31	\$	84.293,29	
1-sep-23	30-sep-23	28,03	2,0805	\$3.960.811,00	30	\$	79.745,17	
1-oct-23	27-oct-23	26,53	1,9803	\$3.960.811,00	27	\$	68.313,88	
TOTAL INTERESES CORRIENTES							\$	1.701.406,50

Liquidación a corte 31 de octubre de 2023						\$	6.695.412,62
Actualización desde 01 de noviembre de 2021 hasta 27 de octubre de 2023						\$	1.701.406,50
GRAN TOTAL						\$	8.396.819,12

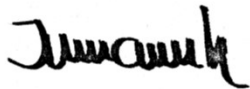
SON: OCHO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE PESOS CON DOS CENTAVOS M/CTE

Sumando las cuatro actualizaciones son:

Obligación No. 725031560157686						\$	1.424.557,85	
Obligación No. 725031560157556						\$	28.796.104,69	
Obligación No. 725031620087973						\$	4.513.855,20	
Obligación No. 4481860000846953						\$	8.396.819,12	
GRAN TOTAL							\$	43.131.336,86

SON: CUARENTA Y TRES MILLONES CIENTO TREINTA Y UN MIL TRESCIENTOS TREINTE Y SEIS PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE.

Cordialmente,



JENNY S. ARBOLEDA HUERTAS

CC. No. 53.002,468 de Bogotá D.C.

TP. No. 153,084 del C. S. de la J