



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL CONCORDIA, MAGDALENA**  
**CALLE 5 N° 5-05 PLAZA PRINCIPAL**  
*Dirección Electrónica: [jpmpalconcordia@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jpmpalconcordia@cendoj.ramajudicial.gov.co)*

---

Concordia, veinticuatro (24) de enero de dos mil veintitrés (2023).

<b>RADICADO</b>	<b>47-2054089001-2021.00047.00</b>
<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO CON GARANTÍA HIPOTECARIA.</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>BERTA MARIA THORNE CASTRO. MARCO JESÚS THORNE CASTRO. LUIS CARLOS THORNE CASTRO.</b>

**PASE AL DESPACHO**

Señora Juez, al Despacho para lo de su cargo.

**TERESA BEATRÍZ CARBONÓ MERCADO**  
*Secretaria*

**INFORME SECRETARIAL**

Señora Juez, se le informa que el 19/01/2023 se recibió memorial por parte de la entidad demandante, por medio del cual presenta solicitud de terminación del proceso por novación de las obligaciones No. 725016260091294.

De igual forma se le informa que en el presente proceso se comisionó la diligencia de secuestro a la Secretaria de Gobierno del Municipio de Concordia, Magdalena, remitida a fecha 26/08/2022, sin recibir a la fecha el diligenciamiento de la comisión en mención. *Sírvase proveer.*

**TERESA BEATRIZ CARBONÓ MERCADO**  
*Secretaria*



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL CONCORDIA, MAGDALENA**  
**CALLE 5 N° 5-05 PLAZA PRINCIPAL**  
**Dirección Electrónica: [jmpalconcordia@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jmpalconcordia@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

---

Concordia, veintiséis (26) de enero de dos mil veintitrés (2023).

<b>RADICADO</b>	<b>47-2054089001-2021.00047.00</b>
<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO CON GARANTÍA HIPOTECARIA.</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>BERTA MARIA THORNE CASTRO. MARCO JESÚS THORNE CASTRO. LUIS CARLOS THORNE CASTRO.</b>

Mediante memorial electrónico de fecha 19 de enero de 2023, allegado por la apoderada de la parte demandante, doctora EDITH PATRICIA RODRIQUEZ JARAVA, en cual solicita la terminación del presente proceso por novación de las obligaciones N° 725016260091294 y como consecuencia de ello, deprecia el levantamiento y cancelación de las medidas cautelares decretadas y/o practicadas en esta litis, es menester estudiar la procedencia de dicha petición.

La figura jurídica de la Novación está contemplada en nuestro Ordenamiento Civil como una de las causales de extinción de las obligaciones, así pues recurriendo a lo establecido en el artículo 1687 del Código Civil, debe resaltarse, que la *novación* es la sustitución de una nueva obligación a otra anterior, quedando ésta última extinguida, circunstancia que inevitablemente deriva en la carencia actual del objeto de litigio debido a su extinción, siendo entonces, procedente la terminación del proceso ante la inexistencia de causa para demandar.

Ahora bien, tanto la jurisprudencia como la doctrina han convenido coherentemente que para que la novación surta efecto, son necesarios tres elementos, a saber: la existencia de una obligación anterior, la existencia de una obligación nueva y la intención novatoria de las partes.

En el caso sub examine, sólo se anexó con la solicitud de terminación copia de la Escritura pública de otorgamiento de poder a la profesional del derecho debidamente registrada en la Cámara de Comercio, sin mediar prueba de la nueva obligación y la intención novatoria suscrita por las partes de esta litis, requisitos indispensables para la prosperidad de la petitoria.

Colofón de lo anterior, esta casa judicial despacha desfavorablemente la solicitud de terminación por novación, suscrita por la doctora EDITH PATRICIA RODRIQUEZ JARAVA.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**LINA MARÍA BALAGUERA PATERNINA  
JUEZ**

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
CONCORDIA – MAGDALENA

La presente providencia se fija en Estado Electrónico  
No. 002 de Hoy 27 de enero de 2023.

TERESA B. CARBONO MERCADO.  
Secretaría

**Firmado Por:**  
**Lina María Balaguera Paternina**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Concordia - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81cc3cfa3bde8871385874d0e2be70debbf419286e3612a7c3f221674617f7f6**

Documento generado en 26/01/2023 01:11:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**