



RADICADO 2021-00119

Señor:

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TOLEDO (N.S)

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A

DEMANDADO: JOSE ANTONIO CACERES MORA

WILLIAM MALDONADO DELGADO, mayor de edad, vecino y residente de la ciudad de Bucaramanga, identificado con cedula de ciudadanía No.91.523.914 de Bucaramanga (Santander), y portador de la tarjeta profesional No. 173.551 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de apoderado judicial de BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., me dirijo a usted respetuosamente para presentar **ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO:**

PAGARE N° 051606100008485							
2.693.223	3-ago-22	31-ago-22	29	22,21%	33,32%	2,53%	\$65.802,10
2.693.223	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	2,66%	\$71.686,25
2.693.223	1-oct-22	31-oct-22	31	24,61%	36,92%	2,78%	\$77.268,57
2.693.223	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	2,89%	\$77.958,77
2.693.223	1-dic-22	31-dic-22	31	27,64%	41,46%	3,08%	\$85.794,91
2.693.223	1-ene-23	31-ene-23	31	28,84%	43,26%	3,20%	\$89.120,63
2.693.223	1-feb-23	28-feb-23	28	30,18%	45,27%	3,33%	\$83.727,91
2.693.223	1-mar-23	31-mar-23	31	30,84%	46,26%	3,40%	\$94.601,09
2.693.223	1-abr-23	30-abr-23	30	31,39%	47,09%	3,45%	\$92.959,58
2.693.223	1-may-23	31-may-23	31	30,27%	45,41%	3,34%	\$93.047,01
2.693.223	1-jun-23	30-jun-23	30	30,60%	45,90%	3,37%	\$90.883,10
2.693.223	1-jul-23	31-jul-23	31	29,36%	44,04%	3,25%	\$90.552,99
2.693.223	1-ago-23	31-ago-23	31	28,75%	43,13%	3,19%	\$88.872,18
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$1.102.275,10

PAGARE N° 051606100009241							
12.405.561	3-ago-22	31-ago-22	29	22,21%	33,32%	2,53%	\$303.098,53
12.405.561	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	2,66%	\$330.202,22
12.405.561	1-oct-22	31-oct-22	31	24,61%	36,92%	2,78%	\$355.915,57
12.405.561	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	2,89%	\$359.094,77



Carrera 27 #37-33 Oficina 10-04
Greengold Business Center
Teléfono 6811961 Celular 316-5304916
Email- wm.juridicos@Gmail.com



12.405.561	1-dic-22	31-dic-22	31	27,64%	41,46%	3,08%	\$395.189,71
12.405.561	1-ene-23	31-ene-23	31	28,84%	43,26%	3,20%	\$410.508,67
12.405.561	1-feb-23	28-feb-23	28	30,18%	45,27%	3,33%	\$385.668,67
12.405.561	1-mar-23	31-mar-23	31	30,84%	46,26%	3,40%	\$435.752,87
12.405.561	1-abr-23	30-abr-23	30	31,39%	47,09%	3,45%	\$428.191,69
12.405.561	1-may-23	31-may-23	31	30,27%	45,41%	3,34%	\$428.594,40
12.405.561	1-jun-23	30-jun-23	30	30,60%	45,90%	3,37%	\$418.626,99
12.405.561	1-jul-23	31-jul-23	31	29,36%	44,04%	3,25%	\$417.106,43
12.405.561	1-ago-23	31-ago-23	31	28,75%	43,13%	3,19%	\$409.364,28
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$5.077.314,78

LIQUIDACIÓN CONSOLIDADA					
PAGARE N°	CAPITAL	INTERES CORRIENTE	OTROS CONCEPTOS	INTERESES MORATORIOS A 02/08/2022	INTERES MORATORIOS A 31/08/2023
051606100008485	\$ 2.693.223,00	\$ 482.781,00	\$ 606.967,00	\$ 1.246.364,01	\$ 1.102.275,10
051606100009241	\$ 12.405.561,00	\$ 566.840,00	\$ 5.530.335,00	\$ 2.782.063,08	\$ 5.077.314,78
SUBTOTAL	\$ 15.098.784,00	\$ 1.049.621,00	\$ 6.137.302,00	\$ 4.028.427,09	\$ 6.179.589,88
TOTAL	\$ 32.493.723,97				

PETITUM

Ruego respetuosamente correr traslado por Secretaría de la presente actualización liquidación del crédito a corte del 31 de agosto de 2023.

Atentamente,

WILLIAM MALDONADO DELGADO
C.C. 91.523.914 de Bucaramanga
T.P. 173.551 del CSJ



Carrera 27 #37-33 Oficina 10-04
Greengold Business Center
Teléfono 6811961 Celular 316-5304916
Email- wm.juridicos@Gmail.com