



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

RADICADO: 680924089001-2021-00054-00  
CLASE: REIVINDICATORIO  
DEMANDANTE: SAUL PEÑUELA MANTILLA  
DEMANDADOS: TERESA NOVA MENDEZ

### **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Betulia, Santander, veintidós de septiembre de dos mil veintidós

Solicita la apoderada de la parte demandante a través de mensaje de datos, que se libre oficio a la inspección de policía, con el fin de obtener la entrega del inmueble que fuera objeto de este litigio, conforme a lo ordenado en la sentencia del 6 de septiembre de 2022.

Ahora bien, una vez revisado el trámite se observa que en dicha providencia, se condenó a la demandada **TERESA NOVA MENDEZ**, identificada con la C.C. 60.356.938, a restituir el inmueble urbano identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 326-9787, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Zapatoca, Santander, al demandante **SAUL PEÑUELA MANTILLA**, identificado con la C.C. 91.428.749 de Barrancabermeja, dentro de los diez (10) días siguientes a su ejecutoria, que su firmeza se dio en la misma fecha, en razón a que se dictó en audiencia y se notificó a las partes en estrados.

Por ello, se advierte que el plazo para cumplir con la orden judicial impartida, se halla vencido; en consecuencia, lo que resulta viable en esta oportunidad, es ordenar la entrega a que refiere el artículo 308 del estatuto procesal del bien inmueble antes descrito, al accionante o a quien este autorice.

Para su práctica, comisionar a la señora Inspectora Rural de Policía del sitio Tienda Nueva de esta localidad. Librar el correspondiente despacho comisorio con los insertos necesarios para la plena identificación del bien a entregar, adjuntando copia de la sentencia y de este auto.

**NOTIFIQUESE**

**NELLY PEREIRA MARTINEZ**

Jueza

**Firmado Por:**  
**Nelly Pereira Martinez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Betulia - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d5bac0fd5f188a8552a4c99bb65ffa552a85a264ed7f03fc171b388c853df3ca**

Documento generado en 22/09/2022 04:08:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**