



RADICADO: 680924089001-2022-00057-00  
CLASE: REIVINDICATORIO  
DEMANDANTES: JAVIER ALONSO MORENO ARDILA Y  
OMAR PIMIENTO PLATA  
DEMANDADO: ANGELO JOYA ROJAS

### **JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**

Betulia, Santander, tres de noviembre de dos mil veintidós

Sería del caso continuar con el curso de este proceso reivindicatorio, de no advertirse que sobre el inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria número 326-2417, objeto de las pretensiones de los demandantes, se ha inscrito medida cautelar de Protección Jurídica del predio por cuenta de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, situación que ha sido puesta en conocimiento de esta funcionaria por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Zapatoca, Santander.

Por ello, teniendo en cuenta que en este caso se debate el derecho de dominio del bien rural afectado, en aras de prevenir nulidades, se dispone suspender el presente trámite, y oficiar a la referida Unidad Administrativa para solicitarle información acerca de cuáles fueron los motivos para la adopción de dicha cautela, si la misma obedece a petición de alguna persona o si por el contrario, fue dictada de manera oficiosa, solicitando copia del acto administrativo que contiene tal decisión.

Una vez, se cuente con esa información o documentación, vuelvan las diligencias al Despacho para los fines pertinentes.

De otro lado, se reconoce al doctor **MANUEL JAIME PLATA SANCHEZ**, identificado, con la C.C. 1.010.192.436, y T.P. 350.127 del C.S.J., como apoderado de la parte demandada, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFIQUESE**

**NELLY PEREIRA MARTINEZ**

Jueza

**Firmado Por:**  
**Nelly Pereira Martinez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Betulia - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ce7496cff1f2608081562ea41b558317583ce7897b06e41ee07c03cf593b22c8**

Documento generado en 03/11/2022 05:30:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**