

ABOGADO ESPECIALISTA
MARCOS FABIAN ALMEIDA ARGÜELLO
DERECHO COMERCIAL
UNIIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA

SEÑOR:
JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE BETULIA (SANTANDER)
E.S.D

Ref.: ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Rad: 2018-00040-00
Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
Demandado: LUIS ALBERTO DIAZ PIMIENTO

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO DE CONFORMIDAD CON EL ART. 446 DEL C. G DEL P.
SEGÚN LAS VARIACIONES CERTIFICADAS POR LA SUPERINTENDENCIA
FINANCIERA EN FORMA FLUCTUANTE.

PAGARÉ N° 06276100001237

INTERESES DE MORA

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL	INTERES MORA MENSUAL	TOTAL
\$ 2.399.988	6-jul-19	31-jul-19	26	19,28%	28,92%	2,22%	\$ 46.131,75
\$ 2.399.988	1-ago-19	31-ago-19	31	19,32%	28,98%	2,22%	\$ 55.176,31
\$ 2.399.988	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$ 53.383,30
\$ 2.399.988	1-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	2,20%	\$ 54.595,49
\$ 2.399.988	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	2,19%	\$ 52.642,54
\$ 2.399.988	1-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	2,18%	\$ 54.093,09
\$ 2.399.988	1-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	2,17%	\$ 53.722,42
\$ 2.399.988	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	2,20%	\$ 50.949,56
\$ 2.399.988	1-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	2,18%	\$ 54.198,92
\$ 2.399.988	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,16%	\$ 51.771,94
\$ 2.399.988	1-may-20	31-may-20	31	18,19%	27,29%	2,10%	\$ 52.182,55
\$ 2.399.988	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	2,10%	\$ 50.307,28
\$ 2.399.988	1-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	2,10%	\$ 51.996,24
\$ 2.399.988	1-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	2,11%	\$ 52.448,54
\$ 2.399.988	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,12%	\$ 50.899,06
\$ 2.399.988	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	2,09%	\$ 51.916,36
\$ 2.399.988	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	2,07%	\$ 49.585,42
\$ 2.399.988	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	2,03%	\$ 50.234,59
\$ 2.399.988	1-ene-21	12-ene-21	12	17,32%	25,98%	2,01%	\$ 19.219,23

VALOR INTERESES	\$ 955.454,59
VALOR CAPITAL	\$ 2.399.988,00
VALOR INTERESES REMUNERATORIOS	\$ 106.560,00
VALOR INTERESES MORATORIOS APROBADOS DEL 12/JULIO/2018 AL 05/JULIO/2019	\$ 644.871,00
VALOR INTERESES MORATORIOS DEL 6/JULIO/2019 AL 12/ENERO/2021 (ACTUALIZACIÓN)	\$ 955.454,59
VALOR A PAGAR	\$ 4.106.873,59

ABOGADO ESPECIALISTA
MARCOS FABIAN ALMEIDA ARGÜELLO
DERECHO COMERCIAL
UNIIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA

PAGARÉ N° 06276100001650

INTERESES DE MORA

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL	INTERES MORA MENSUAL	TOTAL
\$ 10.000.000	6-jul-19	31-jul-19	26	19,28%	28,92%	2,22%	\$ 192.216,59
\$ 10.000.000	1-ago-19	31-ago-19	31	19,32%	28,98%	2,22%	\$ 229.902,46
\$ 10.000.000	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$ 222.431,54
\$ 10.000.000	1-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	2,20%	\$ 227.482,36
\$ 10.000.000	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	2,19%	\$ 219.345,00
\$ 10.000.000	1-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	2,18%	\$ 225.388,99
\$ 10.000.000	1-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	2,17%	\$ 223.844,55
\$ 10.000.000	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	2,20%	\$ 212.290,89
\$ 10.000.000	1-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	2,18%	\$ 225.829,96
\$ 10.000.000	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,16%	\$ 215.717,50
\$ 10.000.000	1-may-20	31-may-20	31	18,19%	27,29%	2,10%	\$ 217.428,39
\$ 10.000.000	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	2,10%	\$ 209.614,70
\$ 10.000.000	1-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	2,10%	\$ 216.652,07
\$ 10.000.000	1-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	2,11%	\$ 218.536,67
\$ 10.000.000	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,12%	\$ 212.080,47
\$ 10.000.000	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	2,09%	\$ 216.319,24
\$ 10.000.000	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	2,07%	\$ 206.606,93
\$ 10.000.000	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	2,03%	\$ 209.311,84
\$ 10.000.000	1-ene-21	12-ene-21	12	17,32%	25,98%	2,01%	\$ 80.080,53

VALOR INTERESES	\$ 3.981.080,69
VALOR CAPITAL	\$ 10.000.000,00
VALOR INTERESES REMUNERATORIOS	\$ 2.308.026,00
VALOR INTERESES MORATORIOS APROBADOS DEL 12/OCT./2017 AL 5/JULIO/2019	\$ 4.841.264,00
VALOR INTERESES MORATORIOS DEL 6/JULIO/2019 AL 12/ENERO/2021 (ACTUALIZACIÓN)	\$ 3.981.080,69
OTROS CONCEPTOS	\$ 64.100,00
VALOR A PAGAR	\$ 21.194.470,69

PAGARÉ N° 06276100001784

INTERESES DE MORA

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL	INTERES MORA MENSUAL	TOTAL
\$ 2.100.000	6-jul-19	31-jul-19	26	19,28%	28,92%	2,22%	\$ 40.365,48
\$ 2.100.000	1-ago-19	31-ago-19	31	19,32%	28,98%	2,22%	\$ 48.279,52
\$ 2.100.000	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$ 46.710,62
\$ 2.100.000	1-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	2,20%	\$ 47.771,30
\$ 2.100.000	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	2,19%	\$ 46.062,45
\$ 2.100.000	1-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	2,18%	\$ 47.331,69
\$ 2.100.000	1-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	2,17%	\$ 47.007,36
\$ 2.100.000	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	2,20%	\$ 44.581,09
\$ 2.100.000	1-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	2,18%	\$ 47.424,29
\$ 2.100.000	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,16%	\$ 45.300,68
\$ 2.100.000	1-may-20	31-may-20	31	18,19%	27,29%	2,10%	\$ 45.659,96

ABOGADO ESPECIALISTA
MARCOS FABIAN ALMEIDA ARGÜELLO
DERECHO COMERCIAL
UNIIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA

\$ 2.100.000	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	2,10%	\$ 44.019,09
\$ 2.100.000	1-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	2,10%	\$ 45.496,94
\$ 2.100.000	1-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	2,11%	\$ 45.892,70
\$ 2.100.000	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,12%	\$ 44.536,90
\$ 2.100.000	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	2,09%	\$ 45.427,04
\$ 2.100.000	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	2,07%	\$ 43.387,46
\$ 2.100.000	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	2,03%	\$ 43.955,49
\$ 2.100.000	1-ene-21	12-ene-21	12	17,32%	25,98%	2,01%	\$ 16.816,91

VALOR INTERESES \$ 836.026,95

VALOR CAPITAL \$ 2.100.000,00

VALOR INTERESES REMUNERATORIOS \$ 120.846,00

VALOR INTERESES MORATORIOS APROBADOS DEL 24/MAYO/2017 AL 05/JULIO/2019 \$ 1.141.235,00

VALOR INTERESES MORATORIOS DEL 6/JULIO/2019 AL 12/ENERO/2021 (ACTUALIZACIÓN) \$ 836.026,95

OTROS CONCEPTOS \$ 3.407,00

VALOR A PAGAR	\$ 4.201.514,95
---------------	-----------------

VALOR TOTAL A PAGAR	\$ 29.502.859,23
---------------------	------------------

SON: VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CTE.

Atentamente,


MARCOS FABIAN ALMEIDA ARGÜELLO
C.C. N° 1.098.606.870 de Bucaramanga
T.P. N° 181.784 C.S.J.
E-Mail: marfan66_7@hotmail.com