

...Al Despacho de la señora Juez las presentes diligencias, informándole que la presente demanda de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio fue presentada a través de medio digital al email: [j01prmpalbolivarbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalbolivarbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co) con fundamento en el decreto 806 del 04 de junio de 2020; pasa la presente actuación al Despacho para decidir lo que en derecho corresponda. Sirvase proveer. Bolívar Santander, diecinueve (19) de noviembre de dos mil veintiuno (2021).

El Secretario,

  
**FERNEY CEPEDA ARIZA**

### **JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL**

Bolívar, noviembre diecinueve (19) de dos mil veintiuno (2021)

RADICACIÓN	68.101.40.89.001.2021.00083-00
PROCESO	PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO.
PARTE DEMANDANTE	ELOY PORRAS BLANCO C.C. No. 13'801.630
APODERADO	Dra. YEIMY ALEJANDRA SANDOVAL VELOZA.
PARTE DEMANDADA	TOBIAS LAMUS Y LUZ MARINA VIRVIESCAS GUIZA, Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS.
INICIADO	07 DE SEPTIEMBRE DE 2021.

### **ANTECEDENTES**

Por intermedio de apoderado(a) judicial, el señor **ELOY PORRAS BLANCO**, instaura demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** en contra de **TOBIAS LAMUS Y LUZ MARINA VIRVIESCAS GUIZA, Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE LA PRESENTE ACCIÓN.**

### **CONSIDERACIONES**

En relación al escrito de demanda presentada, al efectuar el Despacho su análisis, observa las siguientes falencias de tipo formal que hace inadmisibles a voces de los artículos 5 del decreto 806 del 04 de junio de 2020 y 82, 84, 90 y 375 del C. G. del P., a saber:

- Dentro de los anexos de la demanda no reposa el paz y salvo de pago de impuesto predial vigente expedido por la Secretaria de Hacienda Municipal.
- No se aporta dictamen pericial del predio pretendido en usucapión que determinen su descripción e identificación, información básica, cabida, linderos y dimensiones, características, la existencia de mejoras y demás circunstancias que permitan identificación clara del predio, tal y como dispone el inciso 1° del art. 83 del C. G del P.

En razón y mérito de lo expuesto el **JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE BOLÍVAR SANTANDER.**

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, interpuesta por **ELOY PORRAS BLANCO** a través de apoderado(a) judicial, contra **TOBIAS LAMUS Y LUZ MARINA VIRVIESCAS GUIZA, Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE LA PRESENTE ACCIÓN**, conforme a la parte motiva

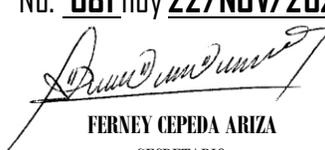
de la providencia, la cual deberá ser subsanada dentro del término de cinco (5) días, so pena de su rechazo.

**SEGUNDO:** Se le reconoce personería jurídica para actuar dentro del referido proceso, a la abogada **YEIMY ALEJANDRA SANDOVAL VELOZA** identificada con la cédula de ciudadanía No. 1096956326 de Málaga Santander, portadora de la T.P. No. 354.735 del Consejo Superior de la Judicatura, en los términos y para los efectos legales del poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,

**ESPERANZA INES GONZALEZ RIVERA.**

<p>JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE BOLIVAR</p> <p>La presente providencia se notifica por estado No. <u>081</u> hoy <u>22/NOV/2021</u></p> <p> FERNEY CEPEDA ARIZA SECRETARIO</p>
---