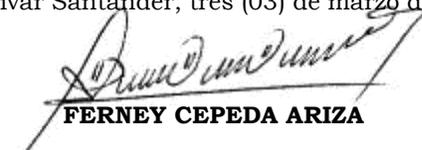


...Al Despacho de la señora Juez las presentes diligencias, informándole que la presente demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio fue presentada a través de medio digital al email: j01prmpalbolivarbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co con fundamento en el decreto 806 del 04 de junio de 2020; pasa la presente actuación al Despacho para decidir lo que en derecho corresponda. Sírvase proveer. Bolívar Santander, tres (03) de marzo de dos mil veintidós (2022).

El Secretario,


FERNEY CEPEDA ARIZA

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Bolívar, marzo tres (03) de dos mil veintidós (2022)

RADICACIÓN PROCESO	68.101.40.89.001.2022.00013-00 DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO Y SUMA DE POSESIONES.
PARTE DEMANDANTE	JAIME ALONZO DUARTE CAVANZO actuando en nombre propio y en representación de su padre JAIME DUARTE CAMACHO
APODERADO PARTE DEMANDADA	Dra. SANDRA LILIANA RONDON MENESES. HEREDEROS DETERMINADOS de CRONIDAS DUARTE CARO, señores AURA ROSA DUARTE PAEZ, CELIA MATILDE DUARTE PAEZ, GILBERTO DUARTE PAEZ, EDELMIRA PAEZ PAEZ Y GREGORIO PAEZ PAEZ, y en contra de los HEREDEROS INDETERMINADOS DE ESTE Y DEMAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS.
INICIADO	03 DE MARZO DE 2022.

ANTECEDENTES

Por intermedio de apoderada judicial, el señor **JAIME ALONZO DUARTE CAVANZO** quien actúa en nombre propio y en representación de su padre **JAIME DUARTE CAMACHO** instaura demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** en contra de los **HEREDEROS DETERMINADOS** de **CRONIDAS DUARTE CARO**, señores AURA ROSA DUARTE PAEZ, CELIA MATILDE DUARTE PAEZ, GILBERTO DUARTE PAEZ, EDELMIRA PAEZ PAEZ Y GREGORIO PAEZ PAEZ, en contra de los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE ESTE, Y DEMAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS.**

CONSIDERACIONES

En relación al escrito de demanda presentada, al efectuar el Despacho su análisis, observa la siguiente falencia de tipo formal que hace inadmisibles a voces de los artículos 82, 84, 90 y 375 del C. G. del P., a saber:

- En cuanto al avalúo catastral: Observa este Despacho que no se aportó el avalúo catastral vigente para efectos de determinar la cuantía como lo prevé el Art.26 numeral 3 y Art. 84 numeral 5 del C. G. del P., razón por la cual, se solicita acreditar el mismo y como quiera que es una exigencia creada por virtud de la ley y para los fines pertinentes emanados en ella así se ordenará.
- Dentro de los anexos de la demanda no reposa el certificado catastral nacional - como lo prevé el numeral 3 del artículo 26 del C.G. del P.
- Dentro de los anexos de la demanda no reposa la Escritura Pública número 0468 de fecha 21 de agosto de 2.021 de Notaria Segunda del Círculo de Vélez Santander, por medio de la cual el señor JAIME DUARTE CAMACHO, identificado con la cédula de ciudadanía número 3.266.235, otorga Poder General al señor JAIME ALONZO DUARTE

CAVANZO, identificado con la cédula de ciudadanía número 91.350.814.

En razón y mérito de lo expuesto el **JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE BOLÍVAR SANTANDER.**

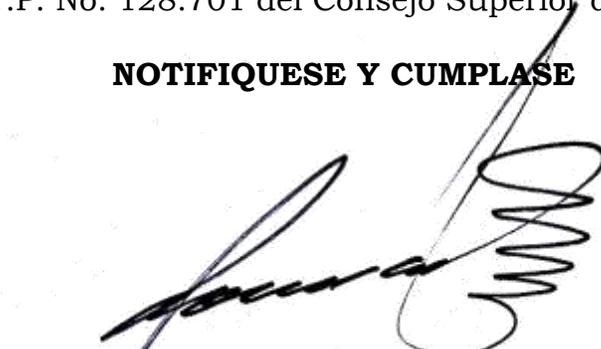
RESUELVE:

PRIMERO: INADMITIR la demanda de **PERTENENCIA** por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio, interpuesta por el señor **JAIME ALONZO DUARTE CAVANZO** a través de apoderado judicial, quien actúa en nombre propio y en representación de su padre **JAIME DUARTE CAMACHO**, contra los **HEREDEROS DETERMINADOS** de **CRONIDAS DUARTE CARO**, señores AURA ROSA DUARTE PAEZ, CELIA MATILDE DUARTE PAEZ, GILBERTO DUARTE PAEZ, EDELMIRA PAEZ PAEZ Y GREGORIO PAEZ PAEZ, **HEREDEROS INDETERMINADOS DE ESTE, Y DEMAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS**, conforme a la parte motiva de la providencia, la cual deberá ser subsanada dentro del término de cinco (5) días, so pena de su rechazo.

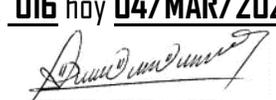
SEGUNDO: Se le reconoce personería jurídica para actuar dentro del referido proceso, a la abogada **SANDRA LILIANA RONDON MENESES** identificada con la cédula de ciudadanía No. 37.946.769 del Socorro Santander, portadora de la T.P. No. 128.701 del Consejo Superior de la Judicatura.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

La Juez,



ESPERANZA INES GONZALEZ RIVERA.

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
DE BOLIVAR
La presente providencia se notifica por estado
No. 016 hoy 04/MAR/2022

FERNEY CEPEDA ARIZA
SECRETARIO