Señor
JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL
CHIMA - SANTANDER
E. S. D

REF: *Sucesión Intestada de los causantes Félix Bautista Bolivar Cadena y Vitalia Cadena de Bolivar* ***Rad:*** *2019 00045 00*

JORGE LUIS RIVERO TELLEZ, mayor de edad, abogado titulado y en ejercicio, identificado con cédula ciudadania No 5.630.438 expedida en Chima Sder y portador de la tarjeta profesional No 181409 del Consejo Superior de Judicatura, en virtud de la designación que me ha hecho el juzgado promiscuo Municipal de Chima Sder, en armonia con el mandato judicial que me ha conferido **MANUEL BOLIVAR CADENA,** identificado con la cédula de ciudadania **No 2.083.451** de chima Sder, **PEDRO ANTONIO BOLIVAR CADENA**, identificado con la cédula de ciudadania **No. 5.630.126** de chima Sder, **ABELINO BOLIVAR CADENA** , identificado con la cédula de ciudadania **No. 5.630.088** de chima Sder, **JULIANA BOLÍVAR CADENA** , identificado con la cédula de ciudadania **No 60.293.484** de chima Sder, **MARINA BOLIVAR CADENA**, identificada con la cédula de ciudadania **28.110.781**de Chima Sder, en calidad de hijas e hijos y por tanto herederos dentro de la sucesión de la referencia, de manera respetuosa me permito presentar el **PARTICION y ADJUDICACION** de los bienes relictos de los bienes relictos de los causantes **FÉLIX BAUTISTA BOLÍVAR CADENA y VITALIA CADENA DE BOLÍVAR** en los siguientes términos

ACERVO HEREDITARIO

De acuerdo con el inventario y avalúo, el activo suma la cantidad de cuatro millones quinientos cuarenta y tres mil quinientos pesos ..... **$ 4.543.500.oo**

Asi, los bienes propios del **ACTIVO**, son los siguientes

PRIMERA PARTIDA.- Un Predio rural denominado **" *LA ESPERANZA* "** ubicado en la vereda Guamal del municipio de Chima Sder, descrito en la escritura pública **No. 111 del 15 de Marzo de 1.971** otorgada en la notaria Primera del Socorro Santander, determinado según este mismo titulo escritural por los siguientes linderos. Por el ORIENTE, con de Pedro Negrón, vallado y barranco al medio, *"por el NORTE, con de Virgilio Quintero, vallado y barranco al medio; por el OCCIDENTE: El camino público que de esta población de chima conduce a Simacota, y por el SUR, cerca de alambre que pasa por una cuchilla a dar a una corriente de agua y de esta a dar a una mata de vijao, de aquí a dar a la zanja más próxima y esta al medio con de Leopoldo Gualdrón antes, hoy de Alejandrino Vásquez."*

Inmueble debidamente registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del socorro Sder, a folio de matrícula inmobiliaria **No. 321-26143.** De acuerdo al paz y salvo expedido por la tesorería Municipal de chima Sder, se encuentra Identificado con el código catastral No. 000000100095000 y registra un área de 10.000 m2.

TRADICION: El predio en sucesión, fue adquirido por de *cujus* Félix Bautista Bolívar Cadena a titulo de compraventa, hecha al señor *José Ángel Luque Suelta*, mediante la prenotada escritura pública No. 111 del 15 de Marzo de 1.971.

VALE ESTA PARTIDA: tres millones novecientos cuarenta y nueve mil quinientos pesos.....**$ 3.949.500.oo**

SEGUNDA PARTIDA- Un Predio rural denominado ***"EL RECUERDO"*** ubicado en la vereda Guamal del municipio de Chima Sder, descrito en la escritura

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

pública **No. 75 del 26 de Marzo de 1976,** otorgada en la notaria Primera del Socorro Santander y según este mismo título escritural presenta un área de una hectárea **(1 Há)** y se encuentra determinado por los siguientes linderos *"ORIENTE con propiedad de Alejandrino Vásquez, cerca de alambre al medio, OCCIDENTE, camino real al medio con propiedad del mismo vendedor. NORTE. Con propiedad de Juan Cordero, vallado y cerca de alambre al medio, y SUR con propiedad de Alejandrino vasquez, cerca de alambre al medio"*

Inmueble debidamente registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del socorro sder, a folio de matrícula inmobiliaria **No. 321-6431,** De acuerdo al paz y salvo expedido por la tesorería Municipal de chima Sder se encuentra Identificado con el código catastral No 000000100134000

TRADICION El predio en sucesión, fue adquirido por *de cujus* Felix Bolivar a título de compraventa, hecha al señor Gregorio Abaunza, mediante la prenotada escritura pública No 75 del 26 de Marzo de 1976

VALE ESTA PARTIDA: Quinientos noventa y cuatro mil pesos ..... **$ 594.000.oo**

TOTAL ACTIVO BRUTO INVENTARIADO.....**$ 4.543.500.oo**

PASIVOS..... $ --0---

TOTAL ACTIVO LIQUIDO ..... **$ 4.543.500.oo**

Importa precisar que son únicos asignatarios de la presente sucesión las siguientes personas: MANUEL BOLIVAR CADENA, PEDRO ANTONIO BOLIVAR CADENA ABELINO BOLIVAR CADENA, SIMON BOLÍVAR CADENA, JULIANA BOLIVAR CADENA, MARINA BOLIVAR CADENA y MARIELA BOLIVAR CADENA en calidad de herederos directos de los causantes y ROBINSON CADENA CORDERO, SANDRA PATRICIA CADENA CORDERO, AMPARO CADENA CORDERO Y SIMON CADENA CORDERO en condición de herederos en representación de su extinto padre JESUS CADENA por pre-muerte.

LIQUIDACIÓN

Se resuelve esta liquidación en las proporciones que legalmente corresponde a cada uno de los herederos.

Así, la liquidación de los bienes es la siguiente:

Valor de los bienes inmuebles inventariados:..... **$ 4.543.500.oo,**

Legítimas (herederos) .....$ 4.543.500.oo

========== ==========

Sumas iguales de ..... $ 4.543.500.oo..... **$ 4.543.500.oo**

En tratándose de partida donde la división material afecta el interés económico de las partes, se hace la adjudicación **en común y proindiviso,** con derechos y cuotas partes proporcionales a los derechos que a cada uno de los herederos les asiste respecto de los causantes; de un lado a los hijos del matrimonio BOLIVAR - CADENA como herederos directos de los dos causantes FELIX BOLIVAR y VITALIA CADENA, y de otro lado, respecto de los herederos únicamente de esta ultima de *cujus*, quienes tendrán lugar en calidad de herederos en representación, teniendo en cuenta el porcentaje de participación en la masa sucesoral que le habría de asistir al extinto representado Jesús Cadena, cuya herencia solo se

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

deriva de la causante Vitalia Cadena, dado que respecto de este solo fue probada su defunción y filiación maternal.

En virtud de lo expuesto en precedencia a cada uno de los 7 herederos directos de los causantes les corresponde la suma de **$608.504,4642853** equivalentes al **13,392857142857%** del total de la masa sucesoral, mientras que a cada uno de los cuatro herederos en representación les corresponde la suma de **$70.992,1875** equivalentes al **1,5625%** del total de la masa herencial, que en este caso se sucedera por estirpes de conformidad con el artículo 1042 del código civil.

Tales cuotas partes y valores son señalados en la presente liquidación.

DISTRIBUCIÒN DE HIJUELAS

HIJUELA para **MANUEL BOLIVAR CADENA**, identificado con la cédula de ciudadania No **2.083.451** de chima Sder. **PEDRO ANTONIO BOLIVAR CADENA**, identificado con la cédula de ciudadania **No. 5.630.126** de chima Sder, **ABELINO BOLIVAR CADENA** , identificado con la cédula de ciudadania **No. 5.630.088** de chima Sder, **JULIANA BOLÍVAR CADENA** , identificado con la cédula de ciudadania **No. 60.293.484** de chima Sder, **MARINA BOLIVAR CADENA**, identificada con la cédula de ciudadania **28.110.781**de Chima, y **MARIELA BOLIVAR CADENA** identificada con al C.C. No **28.110.824**, para **SIMON BOLÍVAR CADENA** identificado con la C.C.No **5.630.203**, para **ROBINSON CADENA CORDERO** con C.C.No. **1.120.560.910**, para **SIMON CADENA CORDERO** identificado con la C.C.No **5.630.744**, para **AMPARO CADENA CORDERO** con la C.C.No **28.111.112**. y para **SANDRA PATRICIA CADENA** cordero identificada con la C.C.No. **52.692.327.**

Lo susodicho se integra y paga de la siguiente manera:

De la **Primera partida** inventariada al señor **MANUEL BOLIVAR CADENA** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $ 528.950,89285713 equivalente al 13,392857142857% , de igual forma al señor **PEDRO ANTONIO BOLIVAR CADENA** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $528.950,89285713 equivalente al 13,392857142857% , a l señor **ABELINO BOLIVAR CADENA** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $528.950,89285713 equivalente al 13,392857142857%, a **JULIANA BOLÍVAR CADENA** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $528.950,89285713 equivalente al 13,392857142857%, a **MARINA BOLIVAR CADENA CADENA** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $528.950,89285713 equivalente al 13,392857142857%, **MARIELA BOLIVAR CADENA** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $528.950,89285713 equivalente al 13,392857142857%, **SIMON BOLÍVAR CADENA CADENA** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $528.950,89285713 equivalente al 13,392857142857%, ahora al señor **ROBINSON CADENA CORDERO** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $61.710,9375 equivalente al 1,5625%, a **SIMON CADENA CORDERO** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $$61.710,9375 equivalente al 1,5625%, a **AMPARO CADENA CORDERO** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $61.710,9375 equivalente al 1,5625%, **SANDRA PATRICIA CADENA** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $61.710,9375 equivalente al 1,5625%.

Lo anterior Sobre el avaluó total de TRES MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS ($3.949.500) dado al predio rural denominado "***LA ESPERANZA***" ubicado en la vereda Guamal del municipio de Chima Sder, registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

socorro Sder, a folio de matricula inmobiliaria **No. 321-26143**. Y de acuerdo al certificado catastral se encuentra dentificado con el código No 000000100095000 y registra un área de 10 000 m2 Y que de acuerdo la escritura pública **No. 111 del 15 de Marzo de 1.971** otorgada en la notaria Primera del Socorro Santander, se encuentra determinado por los siguientes linderos Por el ORIENTE, con de Pedro Negrón, vallado y barranco al medio, *"por el NORTE, con de Virgilio Quintero, vallado y barranco al medio; por el OCCIDENTE. El camino público que de esta población de chima conduce a Simacota, y por el SUR, cerca de alambre que pasa por una cuchilla a dar a una corriente de agua y de esta a dar a una mata de vijao, de aqui a dar a la zanja más próxima y esta al medio con de Leopoldo Gualdrón antes, hoy de Alejandrino Vásquez."*

De la **segunda partida** inventariada al señor **MANUEL BOLIVAR CADENA** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $79 553,57142857 equivalente al 13,392857142857% , de igual forma al señor **PEDRO ANTONIO BOLIVAR CADENA** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $79 553,57142857 equivalente al 13,392857142857% , a l señor **ABELINO BOLIVAR CADENA** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $79 553,57142857 equivalente al 13,392857142857% , a **JULIANA BOLÍVAR CADENA** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $79.553,57142857 equivalente al 13,392857142857%, a **MARINA BOLIVAR CADENA CADENA** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $79 553 57142857 equivalente al 13,392857142857%, **MARIELA BOLIVAR CADENA** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $79.553,57142857 equivalente al 13,392857142857%, **SIMON BOLÍVAR CADENA CADENA** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $79.553 57142857 equivalente al 13,392857142857%, ahora, al señor **ROBINSON CADENA CORDERO** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $9.281,25 equivalente al 1,5625%, a **SIMON CADENA CORDERO** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de S$9 281,25 equivalente al 1,5625%, a **AMPARO CADENA CORDERO** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $9 281,25 equivalente al 1,5625%, **SANDRA PATRICIA CADENA** le corresponde y se le adjudica por concepto de herencia el valor de $9.281,25 equivalente al 1,5625%.

Lo anterior Sobre el avaluó total de QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL PESOS **($594.000)** dado al predio rural denominado **"*EL RECUERDO*** "ubicado en la vereda Guamal del municipio de Chima Sder, registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del socorro sder, a folio de matricula inmobiliaria **No. 321-6431,** De acuerdo al certificado catastral, se encuentra Identificado con el código No. 000000100134000. Y según la escritura pública **No. 75 del 26 de Marzo de 1976,** otorgada en la notaria Primera del Socorro Santander , y según este mismo titulo escritural presenta un área de una hectárea **(1 Há)** y se encuentra determinado por los siguientes linderos: *"ORIENTE. con propiedad de Alejandrino vasquez, cerca de alambre al medio ; OCCIDENTE, camino real al medio con propiedad del mismo vendedor, NORTE. Con propiedad de Juan Cordero, vallado y cerca de alambre al medio , y SUR con propiedad de Alejandrino vasquez, cerca de alambre al medio"*

TOTAL ACTIVO LIQUIDO **$4.543.500.oo**

Hijuela para:

MANUEL BOLIVAR CADENA.
PEDRO ANTONIO BOLIVAR CADENA.
ABELINO BOLIVAR CADENA.
JULIANA BOLÍVAR CADENA.

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

MARINA BOLIVAR CADENA,
MARIELA BOLIVAR CADENA,
SIMON BOLIVAR CADENA,
ROBINSON CADENA CORDERO,
SANDRA PATRICIA CADENA CORDERO,
AMPARO CADENA CORDERO,
SIMON CADENA CORDERO

Por concepto derechos herenciales $4.543.500.oo

SUMAS IGUALES	$4.543.500.oo =	$4.543.500.oo

PASIVO, no se relacionó y por ende no se adjudicó.

En los términos expresados anteriormente me permito presentar el trabajo de partición y adjudicación de los bienes relictos inherentes a la sucesión de los causantes FELIX BAUTISTA BOLÍVAR CADENA y VITALIA CADENA DE BOLÍVAR.

Del señor juez, atentamente,

JORGE LUIS RIVERO TELLEZ
T.P. N° 181409 del C. S. de la J.

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner