



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

San Luis Tolima, Siete (07) de Octubre de dos mil Veinte (2020)

**Radicación No. 2020-00090-00**

**Proceso: Verbal – Simulación -**

**Demandante: Ruby Márquez Carrillo**

**Demandados: José Reinel Cruz Ramírez y Angie Tatina Cruz Márquez**

Allegada la presente demanda a través del correo electrónico de este despacho judicial y revisando cuidadosamente la misma, encuentra esta servidora judicial que el certificado de tradición y libertad allegado con la demanda, data del pasado 11 de octubre de 2019, de tal manera que no se puede establecer con claridad la situación jurídica actual del bien; lo anterior de conformidad a lo establecido en el artículo 72 de la ley 1579 de 2012.

De igual manera, la misma carece de lo requerido por el numeral 3º del artículo 26 del Código General del Proceso, por cuanto en los procesos que versan sobre el dominio, la determinación de la cuantía se establece con fundamento en el avalúo catastral del bien.

Artículo 26 numeral 3º *"En los procesos de pertenencia, los de saneamiento de la titulación y los demás que versen sobre el dominio o la posesión de bienes, por el avalúo catastral de estos".*

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado de conformidad con el numeral 1º y 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, concluye que esta demanda es **INADMISIBLE.**

En consecuencia, se le concede a la parte demandante un término de 5 días para que la subsane, so pena de ser rechazada.

Se advierte a las partes que este despacho judicial recibe comunicaciones a través del correo electrónico institucional [j01prmpalsanluis@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalsanluis@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**RADIQUESE Y NOTIFIQUESE.**

La Juez,

**(Firmado electrónicamente)**  
**LUZ MARINA LINARES DIAZ**

**Firmado Por:**

**LUZ MARINA LINARES DIAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE SAN LUIS-TOLIMA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**da18c7a78dd410573e2a9aced460f37a490b55933639ed69254d14584b76da5  
8**

Documento generado en 07/10/2020 03:32:17 p.m.