

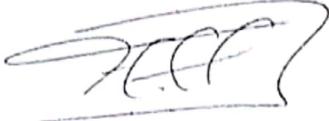
PERTENENCIA

Radicación del Proceso: 73-770-40-89-001-2021-00014-00

Demandante: ROMELIA CÉSPEDES VÁSQUEZ

Demandados: CLEMENTE CÉSPEDES VARGAS Y LAS PERSONAS

**SECRETARIA JUZGADO UNICO PROMISCOU MUNICIPAL:** Suarez – Tolima, Doce (12) de febrero de 2021. Al despacho de la señora juez la presente demanda de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio. Sírvase Proveer.



**FABIAN LEONARDO RAMIREZ CELIS**  
Secretario



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
SUAREZ TOLIMA**

**Suarez Tolima, Doce (12) de febrero de dos mil veintiuno (2021)**  
**Radicación del proceso: 73-770-40-89-001-2021-00014-00**

Por reunir los requisitos de ley, el despacho admite la anterior demanda de PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, instaurada por ROMELIA CESPEDES VASQUEZ a través de apoderado judicial, contra CLEMENTE CESPEDES VARGAS Y PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS.

Por lo brevemente expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Suarez Tolima,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la anterior demanda de Declaración de Pertenencia por PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, instaurada por ROMELIA CESPEDES VASQUEZ a través de apoderado judicial, contra CLEMENTE CESPEDES VARGAS.

**SEGUNDO: DESELE** a este asunto el trámite dispuesto por el artículo 375 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** En la forma prevista en los artículos 108, 375 numerales 6 y 7 del C.G.P. y Decreto 806 del 04 de junio del 2020, **EMPLÁCESE** a los demandados CLEMENTE CESPEDES VARGAS y PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho sobre el respectivo bien. Si los emplazados no comparecen se les designará Curador Ad-Litem con quien se surtirá la notificación y se continuará el trámite del proceso.

**CUARTO:** La parte demandante deberá **INSTALAR UNA VALLA** de dimensión no inferior a un (01) metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto del proceso. Una vez instalada la valla o el aviso, la parte demandante deberá aportar fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de ellos y deberá permanecer instalada hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento. Lo anterior de conformidad con lo establecido en el Art. 375 Regla 7ª del CGP. Aportadas las fotografías de instalación, ordénese la inclusión de estas en el Registro Nacional de Emplazados.

PERTENENCIA

Radicación del Proceso: 73-770-40-89-001-2021-00014-00

Demandante: ROMELIA CÉSPEDES VÁSQUEZ

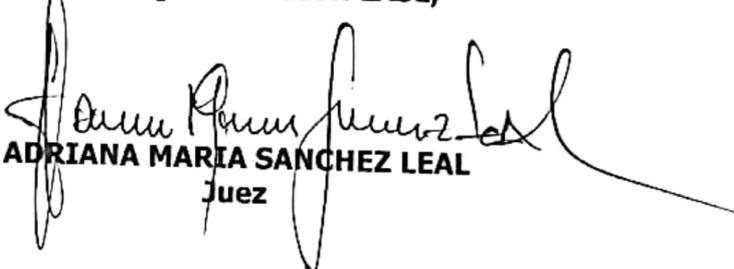
Demandados: CLEMENTE CÉSPEDES VARGAS Y LAS PERSONAS

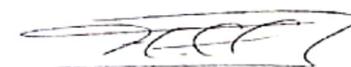
**QUINTO:** Ordénese informar de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano de Desarrollo Rural INCODER y/o AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que si lo consideran pertinente hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. **Se establece como carga de la parte la remisión de los oficios correspondientes.** Líbrense los correspondientes oficios. Darle el trámite indicado en el art. 375 y 392 del Código General del proceso.

**SEXTO: INSCRIBIR** la presente demanda en la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS del ESPINAL TOLIMA, en el folio de matrícula inmobiliaria No. 357-19477, de conformidad con lo establecido en la regla 6ª del Art. 375 y 592 del C.G.P. Para la efectividad de la medida líbrense el oficio respectivo para tal fin.

**SEPTIMO: RECONOCER** personería para actuar en la presente causa al doctor IVAN RICARDO GALVES PRIETO, como apoderado judicial de la señora ROMELIA CÉSPEDES VÁSQUEZ, en los términos y efectos del mandato conferido dentro del proceso de la referencia.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

  
**ADRIANA MARIA SANCHEZ LEAL**  
Juez

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL SUAREZ - TOLIMA NOTIFICACION POR ESTADO
FECHA: 15- 02- 2021
ESTADO No: 007
INHABILES: febrero 13, 14 de 2021
 <b>FABIAN LEONARDO RAMIREZ CELIS</b> SECRETARIO