

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Candelaria (V), 18 de febrero de 2022. A Despacho del señor Juez la presente demanda con recurso de reposición en contra del auto que rechazo la demanda por no haber sido subsanada y mediante el cual allega las pruebas con las que demuestra la remisión dentro del término legal para la misma, sin embargo al revisar la bandeja de entrada del correo institucional se constata que el mensaje que habían enviado se catalogó por el servidor “@cendoj.ramajudicial.gov.co” como “Correo no deseado” situación que conllevó que efectivamente no se tuviera a la vista por parte de esta Judicatura motivo por el cual esta Instancia en aras de salvaguardar el derecho al debido proceso revisará la subsanación radicada dentro del término legal: no obstante no subsanó todos las causales de inadmisión toda vez que no aclaró cuál es el valor de la cuota que se fuera causando (instalamento – tracto sucesivo) y que se cancelaría dentro del plazo pactado a raíz del préstamo objeto de ejecución. **Sírvase Proveer.**

**GABRIEL GUZMAN JIMENEZ**

Secretario

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**AUTO INTERLOCUTORIO No. 199**

**RADICADO: 001-2021-00522-00**

**CLASE DE PROCESO: EJECUTIVA HIPOTECARIA DE MENOR CUANTÍA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Candelaria, Valle, 18 de febrero de 2022

Evidenciada la constancia secretarial que antecede, el objeto del pronunciamiento versaría en determinar la viabilidad o no de librar mandamiento de pago o el rechazo de la demanda por no haber sido subsanada en debida forma.

En ese orden de ideas se procederá a darle trámite a la subsanación que por ley corresponde debido a que mediante Auto Interlocutorio No. 033 del 19 de enero del 2022 el Despacho **INADMITIÓ** la demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA** una vez que no cumplía con los requisitos de ley e indicándose los motivos por los cuales se procedía a dicho pronunciamiento, encontrando que la parte no explicó o cuantificó la cantidad de unidades UVR que se pagan en cada cuota que se viniera causando, es decir, solo se limitó a expresar que “...*el pagaré objeto de ejecución establece el monto del crédito en UVR como lo confirma el despacho, pero también contiene el valor de la primera cuota en UVR y no en pesos, como reza el despacho, siendo esta esta SEISCIENTOS SETENTA UNIDADES CON*”

**TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UNO DIEZMILESIMAS DE UNIDADES DE VALOR REAL UVR (670.3681 UVR)...**, pero la Instancia finalizó su intervención en el auto ídem diciendo que no se especificó el valor o cantidad de unidades UVR que se pagarían con cada cuota que se fuera causando ya que el acápite reclamado solo habla del “*Valor primera cuota*”, conllevando con esto a que las cuotas cobradas no tengan ningún sustento puesto que, como se dijo anteriormente, el pagaré solo habla que el “*Valor primera cuota*” era la suma de 670.3681 UVR más no el valor de la cuota que en sucesivo se seguiría causando y por ende abonar; **el título valor debe cumplir con el artículo 422 del C.G.P. sin que amerite interpretación para su exigibilidad.**

En consecuencia se dará aplicación a lo dispuesto por el artículo 90 del Código General del Proceso **RECHAZANDO** la demanda, ordenándose además el archivo del presente asunto, previa cancelación de su radicación y por sustracción materia resolverá negativamente el recurso radicado pues, además, se está emitiendo decisión de fondo sobre la subsanación traída, y la cual por error involuntario había quedado sin tramite.

Sin más consideraciones de orden legal, el Juzgado,

#### **DISPONE**

1. **NO REPONER** el auto atacado y en su lugar **RECHAZAR** la demanda de **EJECUTIVA HIPOTECARIA**, instaurada por **BANCOLOMBIA S.A.** en contra de **JUAN SEBASTIAN GIL SANCHEZ**.
2. Previa las anotaciones de rigor, **ARCHÍVESE** el expediente.

**NOTIFIQUESE**

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official seal. The seal contains the text 'JUZGADO PRIMERO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ' and 'COLOMBIA'.

**JESÚS ANTONIO MENA ARANGO**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO CANDELARIA  
VALLE**

En Estado No. 029 de hoy 21 de febrero de 2022

Candelaria V., Notifico el auto anterior.

**GABRIEL GUZMAN JIMENEZ**  
**Secretario**