

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL  
CANDELARIA (VALLE)

Auto No. 0664  
Radicación No. 76-130-40-89-001-2022-00117-00  
Proceso EJECUTIVO  
Cuantía MÍNIMA CUANTÍA  
Demandante CONJUNTO RESIDENCIAL SOLARES DE CIUDAD DEL VALLE  
VIS P.H  
Demandado **ÁLVARO ERWIN VÁSQUEZ VALENCIA** con C.C. **16.536.286**  
Ciudad y fecha Candelaria Valle, junio dieciséis (16) de dos mil veintidós (2022).

Correspondió por Reparto el estudio de la demandada **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** propuesta por el CONJUNTO RESIDENCIAL SOLARES DE CIUDAD DEL VALLE VIS P.H, en contra del señor **ALVARO ERWIN VÁSQUEZ VALENCIA**, se denota que mediante auto No. 483 del 17 de mayo de 2022 se inadmitió la misma indicándole a la parte actora que debía aportar la parte ejecutante copia del acta de la asamblea del año 2020, donde se vea reflejado lo pactado respecto a la cuota de administración de esa calenda indicándole que en el acta de 2021 la cuota de administración fue aprobada en un 53.33% por un valor de \$96.800, pero no se dejó claro en cuántos pagos al año. No obstante, dentro del término legalmente concedido la parte actora allega un memorial con documentación como lo es el **Acta de Asamblea del año 2020** pero en ella no se determina con exactitud la asignación de la cuota mensual y no se aporta el **Acta de la Asamblea correspondiente al año 2019** que entre otras, este documento es el soporte o requisito del título base de ejecución.

En consecuencia, se dará aplicación a lo dispuesto por el artículo 90 del Código General del Proceso, RECHAZANDO la demanda, ordenándose además el archivo del presente asunto, previa cancelación de su radicación. Sin más consideraciones de orden legal, el Juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO.- RECHAZAR** la demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** propuesta por el CONJUNTO RESIDENCIAL SOLARES DE CIUDAD DEL VALLE VIS P.H, en contra del señor **ALVARO ERWIN VÁSQUEZ VALENCIA**

**SEGUNDO.-** Previas las anotaciones de rigor, ARCHÍVESE el expediente.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:

Luis Fabian Vargas Osorio  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Candelaria - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eca91bb3e60d6b4b632bbad42259fbf65d1612a72e1e795b18b185a9a6dcfbc**

Documento generado en 16/06/2022 11:38:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**