

**APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PROCESO BANCOLOMBIA CONTRA JAMES ARLEY
SALGADO GARCIA – c.c. 94040539 RADICACION : 76130-4089-001-2021-00507-00**

Pilar María Saldarriaga <pmsaldarriaga@gmail.com>

Mié 28/06/2023 8:50

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - Candelaria

<j01pmcandelaria@cendoj.ramajudicial.gov.co>; angie.duenas006@aecs.co

<angie.duenas006@aecs.co>; Roberto Marmolejo Quintero <robertomarmolejo@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (574 KB)

202306280921.pdf;

**BANCOLOMBIA CONTRA JAMES ARLEY SALGADO GARCIA – c.c. 94040539
RADICACION : 76130-4089-001-2021-00507-00**

Buenos días. En el archivo adjunto me permito aportar la liquidación de crédito ,
muchas gracias,

PILAR MARIA SALDARRIAGA C.

pmsaldarriaga@saldarriagaabogadas.com

pmsaldarriaga@gmail.com

**Teléfonos 6023068631 – 310 7861482 y
312 7804746**

vg.

Señor
JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE CANDELARIA
Doctor
JESÚS ANTONIO MENA ARANGO
E. S. D.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE : BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO : JAMES ARLEY SALGADO GARCIA – c.c. 94040539
RADICACION : 76130-4089-001-2021-00507-00

PILAR MARIA SALDARRIAGA C., Abogada con personería reconocida en el Proceso de la referencia como Apoderada del demandante, y atendiendo lo contenido en su AUTO No. 1023 del 26 de junio de 2023, me permito presentarle la liquidación de la obligación contenida en el PAGARE No. 90000025894, que obra a folios en el expediente, a cargo del demandado:

Valor del capital del PAGARE No. 3265320031802 21.355.779.62
Equivalentes a 74.226.7548 UVR, a la fecha de la presentación de la demanda.
Teniendo en cuenta que el valor de la UVR era de 287.8560

Valor UVR a **junio 28 de 2023** es 348.0588
Valor capital del pagaré en UVR 74.226.7548 x 348.0588 \$ 25.835.275,20

Valor intereses de mora desde 23.11.2021 hasta el 28.06.2023, es decir,
573 días, liquidados como sigue:
INTERESES MORATORIOS = $\frac{\$25.835.275,20 \times 573 \times 0.45\%}{365}$ \$ 182.510,29

TOTAL CREDITO HIPOTECARIO \$ 26.017.785,49

Del señor Juez, atentamente,


PILAR MARIA SALDARRIAGA C.
C.C. 31'243.215 de Cali
T.P. 37.373 C.S.J.

Incluido: VALORES DE LA UNIDAD DEL UVR, AL 28.06.2023

Vg



Banco de la República | Colombia

Valores de la Unidad de Valor Real (UVR) vigentes para el periodo 16/junio/2023 al 15/julio/2023 (Resolución Externa número 13 de 2000)

Variación mensual IPC mayo de 2023: 0.43 %

Valor de la UVR al 15 de junio de 2023: 347.4122

Nota: la variación anual corresponde al cambio porcentual entre el valor de la UVR de la fecha en mención y el valor de dicha unidad en la misma fecha del año anterior.

Fecha	Valor UVR	Variación Anual (%)
16/06/2023	347.4619	12.80
17/06/2023	347.5116	12.79
18/06/2023	347.5613	12.77
19/06/2023	347.6110	12.76
20/06/2023	347.6607	12.74
21/06/2023	347.7105	12.73
22/06/2023	347.7602	12.71
23/06/2023	347.8099	12.70
24/06/2023	347.8597	12.68
25/06/2023	347.9094	12.67
26/06/2023	347.9592	12.65
27/06/2023	348.0090	12.64
28/06/2023	348.0588	12.62
29/06/2023	348.1085	12.60
30/06/2023	348.1583	12.59
1/07/2023	348.2081	12.57
2/07/2023	348.2579	12.56
3/07/2023	348.3078	12.54
4/07/2023	348.3576	12.53
5/07/2023	348.4074	12.51
6/07/2023	348.4572	12.50
7/07/2023	348.5071	12.48
8/07/2023	348.5569	12.47
9/07/2023	348.6068	12.45
10/07/2023	348.6566	12.44
11/07/2023	348.7065	12.42
12/07/2023	348.7564	12.41
13/07/2023	348.8063	12.39
14/07/2023	348.8562	12.38
15/07/2023	348.9061	12.36


Eliana Rocio Gonzalez Molano
Departamento Técnico de Información y Estadística

Firmado digitalmente
por ELIANA ROCIO
GONZALEZ MOLANO
Fecha: 2023.06.07
18:22:57 -05'00'

Bogotá, D. C., jueves 8 de junio de 2023

1

Medellin, noviembre 11 de 2021
Ciudad

Titular JAMES ARLEY SALGADO GARCIA
Cédula o Nit. 94040539
Obligación Nro. 90000025894
Mora desde 5/03/2018

Tasa pactada en el pagaré 9.79%
Tasa de mora 0.45%
Tasa máxima 25.89%

PRESTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a mar 5 de 2018		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 254.5822 UVR
Capital	21,000,000.00	82,488.0923
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00	
Intereses por Mora	0.00	
Seguros	0.00	
Total demanda	21,000,000.00	

Saldo de la obligación a nov 11 de 2021		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	21,355,779.62	74,226.7548
Interes Corriente	1,147,073.67	
Intereses por Mora	0.00	
Seguros en Demanda	0.00	
Total Demanda	22,502,853.29	

JUAN ANTHONY VASCO
Centro de Preparación de Demandas