

JUZGADO 1° PROMISCUO MUNICIPAL  
CANDELARIA – VALLE DEL CAUCA

En Estado No. **43** de abril 17 de 2023,  
quedó notificado el presente auto.

RAÚL ALEXIS ESCOBAR PATIÑO  
Secretario

REPUBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL  
CANDELARIA (VALLE)**

Auto No.	0587
Radicación No.	76-130-40-89-001-2023-00035-00
Proceso	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
Cuantía	MÍNIMA CUANTÍA
Demandante	BANCO DE BOGOTA NIT. 860,002,964-4 <a href="mailto:rjudicial@bancodebogota.com.co">rjudicial@bancodebogota.com.co</a>
Apoderado	MARIA HERCILIA MEJIA ZAPATA con T.P. No. 31.075 del C.S.J. <a href="mailto:mariaerciliamejaz@hotmail.com">mariaerciliamejaz@hotmail.com</a>
Demandado	ALDEMAR NIEVES QUIRAMA C.C. 94.043.234

Ciudad y fecha Candelaria Valle, abril catorce (14) de dos mil veintitrés (2023)

Pasa a Despacho la presente demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MÍNIMA CUANTÍA** propuesta por **BANCO DE BOGOTA** en contra de **ALDEMAR NIEVES QUIRAMA** para disponer sobre el mandamiento de pago y medidas cautelares solicitadas.

De manera preliminar y ante la contingencia sanitaria provocada por el Covid 19, el Ministerio de Justicia y del Derecho, expidió el Decreto Legislativo 806 de 4 de junio de 2020 “Por el cual se adoptan medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, agilizar los procesos judiciales y flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica”, que dispuso entre otras medidas el uso de las herramientas tecnológicas para las actuaciones judiciales, permitiendo a todos los actores de la dinámica judicial el empleo de los medios digitales, dentro de lo cual: “las actuaciones no requerirán de firmas manuscritas o digitales, presentaciones personales o autenticaciones adicionales, ni incorporarse o presentarse en medios físicos. “. En aras de propender por el distanciamiento social y demás medidas del orden preventivo respecto a la propagación de la pandemia que nos afecta.

Disposiciones que de manera directa tienen injerencia en lo previsto en el artículo 245 del Código General del Proceso, en cuanto a la obligación de las partes de aportar el documento en original, siempre y cuando esté en su poder, salvo causal justificada, cómo lo es en este caso, excusando incluso la presentación del original de los títulos ejecutivos que sirven como base de ejecución, todo en armonía con el postulado de buena fe contemplado en el artículo 83 de la Constitución Política, con apego a los deberes y responsabilidades de las partes enumeradas en el artículo 78 del C.G.P., en especial la de adoptar las medidas para conservar pruebas que reposan en su poder, que ahora se entenderá el documento original que demuestra la existencia de la obligación, realizando la función de cuidador y garante de la conservación del mismo y quienes estarán prestos a la exhibición y entrega al Despacho , en el momento que se requerido para ello.

Como la presente demanda, reúne los requisitos exigidos en los art. 82, 84 y 467 del Código General del Proceso, se procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago.

Por tanto, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE CANDELARIA VALLE,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR ORDEN DE PAGO** a favor de **BANCO DE BOGOTA** en contra de **ALDEMAR NIEVES QUIRAMA** para que dentro del término de cinco (05) días siguientes a la notificación de este proveído cancele las siguientes sumas de dinero contenida en el siguiente:

1. Capital cuota vencida y no cancelada del 19 de febrero de 2.022, por valor de \$72,867.83.
  - 1.1. Por la suma de \$128,989.17 correspondiente a los intereses corrientes causados desde el 20 de enero de 2022 hasta el 19 de febrero de 2022, liquidados a la tasa 13.20% Efectivo anual.
  - 1.2. Intereses de mora por concepto de capital desde 20 de febrero de 2022, hasta el pago total la obligación.
2. Capital cuota vencida y no cancelada del 19 de marzo de 2.022, por valor de \$73.571.28.
  - 2.1. Por la suma de \$218.,766.72 correspondiente a los intereses corrientes causados desde el 20 de febrero de 2022 hasta el 19 de marzo de 2022, liquidados a la tasa 13.20% Efectivo anual.
  - 2.2. Intereses de mora por concepto de capital desde 20 de marzo de 2022, hasta el pago total la obligación.
3. Capital cuota vencida y no cancelada del 19 de abril de 2.022, por valor de \$74,281.53.
  - 3.1. Por la suma de \$218,056.47 correspondiente a los intereses corrientes causados desde el 20 de marzo de 2022 hasta el 19 de abril de 2022, liquidados a la tasa 13.20% Efectivo anual.
  - 3.2. Intereses de mora por concepto de capital desde 20 de abril de 2022, hasta el pago total la obligación.
4. Capital cuota vencida y no cancelada del 19 de mayo de 2.022, por valor de \$110,535.94.
  - 4.1. Por la suma de \$186,715.06 correspondiente a los intereses corrientes causados desde el 20 de abril de 2022 hasta el 19 de mayo de 2022, liquidados a la tasa 13.20% Efectivo anual.
  - 4.2. Intereses de mora por concepto de capital desde 20 de mayo de 2022, hasta el pago total la obligación.
5. Capital cuota vencida y no cancelada del 19 de junio de 2.022, por valor de \$65,477.70.
  - 5.1. Por la suma de \$233,173.85 correspondiente a los intereses corrientes causados desde el 20 de mayo de 2022 hasta el 19 de junio de 2022, liquidados a la tasa 13.20%Efectivo anual.
  - 5.2. Intereses de mora por concepto de capital desde 20 de junio de 2022, hasta el pago total la obligación.
6. Capital cuota vencida y no cancelada del 19 de julio de 2.022, por valor de \$73,427.89.
  - 6.1. Por la suma de \$226,026.66 correspondiente a los intereses corrientes causados desde el 20 de junio de 2022 hasta el 19 de julio de 2022, liquidados a la tasa 13.20%Efectivo anual.
  - 6.2. Intereses de mora por concepto de capital desde 20 de julio de 2022, hasta el pago total la obligación.

7. Capital cuota vencida y no cancelada del 19 de agosto de 2.022, por valor de \$66,863.37.
  - 7.1. Por la suma de \$233,641.70 correspondiente a los intereses corrientes causados desde el 20 de julio de 2022 hasta el 19 de agosto de 2022, liquidados a la tasa 13.20%Efectivo anual.
  - 7.2. Intereses de mora por concepto de capital desde 20 de agosto de 2022, hasta el pago total la obligación.
8. Capital cuota vencida y no cancelada del 19 de septiembre de 2.022, por valor de \$67,530.37.
  - 8.1. Por la suma de \$224,807.63 correspondiente a los intereses corrientes causados desde el 20 de agosto de 2022 hasta el 19 de septiembre de 2022, liquidados a la tasa 13.20%Efectivo anual.
  - 8.2. Intereses de mora por concepto de capital desde 20 de septiembre de 2022, hasta el pago total la obligación.
9. Por valor de \$22.726.313,00, correspondiente al saldo a capital acelerado (saldo insoluto).
  - 9.1. Por los intereses de mora sobre el valor adeudado por concepto de Capital, enunciado en el numeral anterior, a partir de la fecha de presentación de la demanda, a la tasa legal fluctuante establecida para tal fin por la Superintendencia Financiera, mensualmente, hasta el día en que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Por las costas del proceso, las que se liquidaran en la oportunidad procesal indicada.

**TERCERO:** Désele a esta Demanda el trámite señalado en el artículo 430 y 468 del Código General del Proceso.

**CUARTO: NOTIFICAR** personalmente este auto al demandado, en los términos señalados en el artículo 290 del Código General del Proceso y/o artículo 8 del decreto 806 de 2020 y artículo 8 del Decreto 2213 de junio 13 de 2022, haciéndole saber que se les concede un término de diez (10) días para pagar o proponer excepciones si a bien lo tiene.

**QUINTO: RECONOCER** personería jurídica, para que actué dentro del presente proceso como apoderada de la parte demandante a la doctora MARIA HERCILIA MEJIA ZAPATA identificada con la cedula de ciudadanía No 66.826.826 Y T.P No. 93.739 del C. S de la Jra. como apoderada judicial de la parte actora.

**SEXTO: ADVERTIR** a la abogada MARIA HERCILIA MEJIA ZAPATA identificada con la cedula de ciudadanía No 31.146.988 y Tarjeta Profesional No. 31.075 del Consejo Superior de la Judicatura. como apoderada judicial de la parte actora, que habida cuenta la forma en que se presentó la demanda, es decir, mediante modo electrónico, los documentos que sirven de base de ejecución quedan bajo su custodia y cuidado, de conformidad a los deberes y obligaciones contemplados en el artículo 78 del Código General del Proceso, especialmente los señalados en su numeral 12. Debiéndolos presentar ante el Despacho en el momento que este lo disponga, sin ningún tipo de dilación. Igualmente, que dichos títulos no pueden ser sometidos a ningún otro tramite pues corresponden única y exclusivamente al presente.

**SÉPTIMO: DECRETAR** el **EMBARGO** y **SECUESTRO** del bien inmueble gravado con hipoteca, de propiedad del demandado ALDEMAR NIEVES QUIRAMA, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 94.043.234, ubicado en la calle 23 A No. 10-28, Casa 23 Bifamiliar 12 Manzana 64, urbanización "LA ALDEA CAMPESTRE" etapa VII corregimiento de VILLA GORGONA, de este municipio, predio distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 378-199941, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira, Valle del Cauca. Librese la respectiva comunicación a dicha entidad para lo de su cargo.

**OCTAVO:** Se **INFORMA** a los interesados que podrán verificar la autenticidad de esta providencia haciendo clic [aquí](#), para lo cual, se deberá cargar el archivo en formato PDF en la plataforma e ingresar el código de verificación que se indica en la parte final.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

]]

Firmado Por:

Luis Fabian Vargas Osorio

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Candelaria - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bf1ffa5dd35f0a35ea16922997771369a3f0a8e94019da72440ba3f60d34a078**

Documento generado en 14/04/2023 02:55:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**