

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
CANDELARIA (VALLE)

JUZGADO 1° PROMISCUO MUNICIPAL
CANDELARIA – VALLE DEL CAUCA

En Estado No. 79 de junio 26 de 2023, quedó notificado el presente auto.

RAÚL ALEXIS ESCOBAR PATIÑO
Secretario

Auto No. 1004
Radicación No. 76-130-40-89-001-2022-00549-00
Proceso EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
Cuantía MENOR
Demandante BANCOLOMBIA S.A. con NIT: 890-903-938-8
notificacijudicial@bancolombia.com.co
notificacionesjudiciales@aecsa.co
Apoderado GREGORIO JARAMILLO JARAMILLO con T.P. No. 36443 del CSJ
gregoriojaramillo1@hotmail.com
Demandado JOSÉ YEREMI CASTRO ESPINOSA con C.C. 1.107.049.472
jeremicaastroespinosa@hotmail.com
Ciudad y fecha Candelaria Valle, veintitrés (23) de junio de dos mil veintitrés (2023)

Pasa a Despacho la presente demanda EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA propuesta por BANCOLOMBIA S.A en contra de JOSÉ YEREMI CASTRO ESPINOSA, para disponer sobre la continuación del trámite, teniendo en cuenta que el extremo pasivo fue notificado de forma electrónica conforme lo estipulado en los artículos 291 y 292 del C.G.P en consonancia con en el artículo 8o del Decreto 806 de 2020, y que vencido el término no presentó objeción alguna a los hechos y pretensiones de la demanda, por lo que solicita el Apoderado de la parte demandante se proceda a emitir el auto de seguir adelante con el proceso de conformidad con el art. 440 del C.G. del P., por lo que se hará un breve resumen del trámite surtido dentro de la misma.

La demanda correspondió por reparto y mediante Auto No. 200 del 09 de febrero de 2023 se libró orden de pago por el capital cobrado en el pagare aportado como base de la ejecución, junto con sus intereses moratorios, a favor de BANCOLOMBIA S.A y en contra de JOSÉ YEREMI CASTRO ESPINOSA ordenando su notificación.

Así las cosas, tenemos que la notificación de la señora **JOSÉ YEREMI CASTRO ESPINOSA**, se realizó de manera idónea dando con ello aplicación a lo preceptuado en el artículo 8º del Decreto 806 de 2020 al correo electrónico "jeremicaastroespinosa@hotmail.com **Manifiesto El Correo Electrónico Obtuvo Acuse de Recibo Abierto por Destinatario**" obteniéndose resultado positivo y no habiendo excepción alguna, se impone conforme a lo dispuesto en el inciso 2o. del artículo 440 ibidem, que al respecto dice lo siguiente: *"Si no se propusieren excepciones oportunamente, el Juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado"*.

En consecuencia, en este asunto se procederá a dictar auto, ordenándose seguir adelante con la ejecución en contra de la parte demandada, con respecto al Mandamiento de pago y así mismo, se fijará el monto de las agencias en Derecho que correspondan.

De otro lado, el embargo decretado en el presente asunto, se encuentra debidamente inscrito en la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira, conforme a lo reglado en el art. 601 del Código General del Proceso, por lo que se procederá a decretar el secuestro sobre el predio.

En virtud de lo anterior, **EL JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE CANDELARIA, VALLE,**

RESUELVE

PRIMERO: SE ORDENA SEGUIR adelante la ejecución instaurada por BANCOLOMBIA S.A en contra de JOSÉ YEREMI CASTRO ESPINOSA, tal como se ordenó mediante Auto No. 200 del 09 de febrero de 2023.

SEGUNDO: PRACTÍQUESE la liquidación del crédito conforme lo establece el artículo 446 del C.G.P.

TERCERO: Condenar en costas al demandado. Tásense y liquídense por la Secretaría del Juzgado.

CUARTO: Se fija como agencias en derecho a favor del demandante y en contra del demandado, la suma de CINCO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CINCO PESOS M/CTE (\$5.767.205.00).

QUINTO: Se ordena el avalúo y posterior remate de los bienes susceptibles de esta acción, que se encuentran embargados y secuestrados, conforme a los estipulado por los Artículo 444 y 452 del Código General del Proceso.

SEXTO: ORDENAR la práctica de Secuestro del bien inmueble Casa 14 A Bifamiliar 14, manzana E12 que hace parte de la urbanización Manzanares De La Ciudad del Valle del sector 5 VIS, ubicado en la calle 12FN° 42 A Oeste-22, corregimiento Juanchito, del municipio Candelaria, Valle identificado con la matricula inmobiliaria No. 378-147801.

SÉPTIMO: Para la práctica del Secuestro se COMISIONA a la INSPECCIÓN DE POLICÍA DE CAVASA, designado para ello como secuestre al señor **JAMES SOLARTE**, a quien se le fija la suma de \$300.000 como honorarios. Líbrese el respectivo COMISORIO con los insertos del caso.

OCTAVO: Se **INFORMA** a los interesados que podrán verificar la autenticidad de esta providencia haciendo clic [aquí](#), para lo cual, se deberá cargar el archivo en formato PDF en la plataforma e ingresar el código de verificación que se indica en la parte final.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Luza

Firmado Por:

Luis Fabian Vargas Osorio

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Candelaria - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f9d33b6c8576a4ac0f55ea2561446a163f87f875f22cfe1b2f630bef7d62f01f**

Documento generado en 23/06/2023 12:30:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>