

REPUBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO 1° PROMISCO MUNICIPAL  
CANDELARIA – VALLE DEL CAUCA

En Estado No. 59 de mayo 19 de 2023, quedó notificado el presente auto.

RAÚL ALEXIS ESCOBAR PATIÑO  
Secretario

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
CANDELARIA (VALLE)

Auto No. 0814  
Radicación No. 76-130-40-89-001-2019-00431-00  
Proceso EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL  
Cuantía MENOR  
Demandante HERIBERTO DE JESUS VASQUEZ VELEZ C.C 14.950.462  
Apoderado ELDA PARRA DE EMPERADOR con T.P No. 41.371 del C.S.J.  
[eldaparradeemperador@gmail.com](mailto:eldaparradeemperador@gmail.com)  
Demandado EMILIA LOZANO SERNA con C.C. 1.113.539.165

Ciudad y fecha Candelaria Valle, dieciocho (18) de mayo de dos mil veintitrés (2023).

Mediante auto No. 782 del 16 de mayo del hogaño se ordenó la aclaración del auto No. 623 del 19 de abril de 2023 refiriéndose al que aprobó la diligencia de remate celebrada el día 23 de marzo de 2023, respecto del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 378-43276; no obstante, dicha providencia correspondía era al auto No. **623 del 08 de mayo de 2023**, razón por la cual se dejara sin efectos el auto aludido (auto No. 782 del 16 de mayo de 2023) y se corregirá el proveído en mención respecto al numeral 6 dado que se refirió de forma incorrecta las partes que constituyeron la garantía hipotecaria Objeto de cancelación tornándose necesario aclarar dicho punto respecto a los nombres a las voces de lo establecido en el artículo 285 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto **EL JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE CANDELARIA, VALLE DEL CAUCA:**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DEJAR SIN EFECTOS** auto No. 782 del 16 de mayo del 2023 de conformidad a las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: ACLARAR** el numeral sexto del auto del auto No. 623 del 08 de mayo de 2023 en el sentido de indicar que se **Proceda a cancelar** la hipoteca abierta sin límite de cuantía constituida de LOZANO SERNA EMILIA a VÁSQUEZ VELEZ HERIBERTO DE JESUS, mediante la escritura pública N° 659 del 25 de abril de 2019 en la Notaria Quince de Cali. Líbrense las respectivas comunicaciones.

**TERCERO: Se INFORMA** a los interesados que podrán verificar la autenticidad de esta providencia haciendo clic [aquí](#), para lo cual, se deberá cargar el archivo en formato PDF en la plataforma e ingresar el código de verificación que se indica en la parte final.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Luza

Firmado Por:

Luis Fabian Vargas Osorio

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Candelaria - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **92ec2b644b693ca1427c1bc4699ef3a971675dca2f273b1d50d1b63212b41dc2**

Documento generado en 18/05/2023 01:48:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**