

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Candelaria \_\_\_\_\_, A despacho el presente proceso que correspondió por reparto para su estudio, pero la persona que otorga el poder no se encuentra acreditado que sea el representante legal de la entidad. Sírvase proveer.

**MONICA ANDREA HERNÁNDEZ ALZATE**  
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL CANDELARIA VALLE**

**AUTO INTERLOCUTORIO N° 426**

Candelaria, 02 JUL 2020.

**Proceso. EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**Demandante. BANCO DAVIVIENDA S.A.**  
**Demandados. PAOLA ANDREA BETANCOURT CALLEJAS**  
**Radicación. 76 130 40 89 001 2020-00071-00**

Revisada la presente demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA** instaurada a través de apoderado judicial por el **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **MISAELE MONTENEGRO Y MARISOL MERA ZAPE**, se establece que no reúne los requisitos del art. 82, 85 y siguientes del CGP, en la medida que:

- El señor **JESUS MANUEL BONILLA CORTES** no se encuentra acreditado como representante legal del Banco Davivienda.
- Del pagaré objeto de ejecución se observa que el monto del crédito se hizo en "PESOS", pero en el acápite "Valor cuota mensual" se observa que se habla de "UVR", adicional a que de la escritura pública No. 4862 del 14 de diciembre de 2015, se observa que el valor de la hipoteca se realizó en "PESOS", motivo por el cual debe clarificar dicha situación, haciendo las respectivas adecuaciones a que haya lugar dentro del libelo demandatorio.
- No indica la fecha desde la cual acelera el capital del pagaré traído como base de ejecución, de conformidad con el artículo 431, inciso tercero del C.G.P.

En consecuencia, **EL JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE CANDELARIA, VALLE,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO. INADMITIR,** la presente demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA** instaurada a través de apoderado judicial por el **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **MISAELE MONTENEGRO Y MARISOL MERA ZAPE**, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 90 del código General del Proceso, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane.

**SEGUNDO:** De la demanda, escrito subsanatorio, anexos y mensaje de datos, deben adosarse copias para archivo y tantas para el traslado, cuanto sean los demandados.

**NOTIFÍQUESE,**

**EL JUEZ;**

**JESÚS ANTONIO MENA ARANGO**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO  
CANDELARIA-VALLE**

En Estado No. 050 de hoy 10 3 JUL 2020

Candelaria V., Notifique el auto anterior.

---

MONICA ANDREA HERNANDEZ  
Secretaria