CONSTANCIA SECRETARIAL. Candelaria 26 AGO 2020 . A despacho el presente proceso que correspondió por reparto para su estudio, el que luego de revisado no cumple con lo establecido en el C.G.P. para su admisión. **Sírvase proveer.**

MONICA A. HERNANDEZ A.
Secretaria

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL CANDELARIA VALLE
AUTO INTERLOCUTORIO Nº 600

Candelaria, 26 AGO 2020

Proceso: **EJECUTIVO HIPOTECARIO**
Demandante: **BANCO DAVIVIENDA S.A.**
Demandado: **MARCO TULIO LOPEZ MARIN**
Radicación. **761304089001 2020-00157-00**

Revisada la presente demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA** de mínima cuantía instaurada a través de apoderado judicial por el **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra del señor **MARCO TULIO LOPEZ MARIN**, se establece que no reúne los requisitos del artículo 82, 85 y siguientes del CGP, en la medida que:

- Existe incongruencia en cuanto a la matricula inmobiliaria del predio dado en garantía, pues en el poder de indica un numero completamente diferente al aportado en el certificado de tradición.
- Si bien es cierto solicita por intereses corrientes una suma liquida de dinero, lo es también que no señala sobre qué monto los cobra, deberá indicar lo pertinente, de manera clara y detallada.
- No precisa desde cuándo o qué fecha hace uso de la cláusula aceleratoria.

En consecuencia, **EL JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE CANDELARIA, VALLE**,

R E S U E L V E:

PRIMERO. INADMITIR, la presente demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA** de mínima cuantía instaurada a través de apoderado judicial por el **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra del señor **MARCO TULIO LOPEZ MARIN,** con fundamento en lo dispuesto en el artículo 90 del código General del Proceso, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane.

SEGUNDO: RECONOCER PERSONERÍA a la Dra. **ZULMA CECILIA ARÉVALO GONZÁLEZ**, identificada como aparece en el documento, como apoderada de la parte demandante, y como sus dependientes judiciales a **JENNY RIVERA HERNÁNDEZ y LUIS CARLOS QUINTERO MARULANDA**.

NOTIFIQUESE

El Juez,

JESÙS ANTONIO MENA ARANGO -323

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

m.h

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO
CANDELARIA-VALLE

En Estado No. 084 de hoy 27 AGO 2020

Candelaria V., Notifico el auto anterior.

MONICA ANDREA HERNANDEZ
Secretaria.

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO